



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

26/03/2018

Edição N° 52



ARPEN-SP

Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

PORTARIA Nº 20/2018

Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Pedreira

PROCESSO Nº 2011/120937 - MOCOCA - P O R T A R I A Nº 21/2018

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede da Comarca de Mococa

PROCESSO Nº 2005/1904 - IGUAPE - P O R T A R I A Nº 22/2018

Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Iguape



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 0003205-04.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos - 10º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital - - Gabriela Nastari Souto e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 0005458-96.2017.8.26.0100 (processo principal 0529593-58.1993.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luiz da Silva - Zaira Reis Costa Frugoli e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 0042893-07.2017.8.26.0100 (processo principal 0632580-07.1995.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Lindalva Maria dos Santos - Humberto Reis Costa - - Maria Reis Costa - - Ruy Gonçalves Martins Reis

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1000450-24.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Renato Canha Constantino - Renato Canha Constantino

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1006116-69.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Residencial Vila Yara Empreendimento Imobiliário Ltda.

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1011071-46.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Alessandra Cristina Gomes

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1018185-70.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Cancelamento de Hipoteca - Nelson Contro Junior - Banco Itaú S/A e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1018356-90.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Teresa Salera de Castro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1011916-78.2018.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Vera Maria Luchese

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1022181-47.2015.8.26.0003

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Ademir Ramos Moura - Letícia Campello de Souza e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1021666-07.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Valérie Simonne Luise Berthe Steff

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1026231-14.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Orlede dos Santos Silva e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1027517-27.2018.8.26.0100

Dúvida - Tabelionato de Protestos de Títulos - Colegio Alfa Omega Ltda

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1020426-80.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.P.N.E. - - T.G.D.P.

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1029465-04.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - L.M.O.

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1029540-43.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Tiner Empreendimentos e Participações S/A

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1029010-39.2018.8.26.0100

Procedimento Comum - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.W.

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1029571-63.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Willinas de Jesus Lima

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1029582-92.2018.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Christensen

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1095717-23.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Chi Huang Shiu Li

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1109868-91.2017.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Helio Rubens Thomaz Alegre - - Luiz Carlos Thomaz Alegre - - José Paulo Thomas Alegre - - Nelson Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1030172-69.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.H.S.F.

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1105742-66.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Mauricio Henrique França Dias e outro - Municipalidade de São Paulo e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1090261-29.2016.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Exemplar Construções Ltda.

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1122836-56.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Wlademir Carlos David

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 0022661-37.2018.8.26.0100 (processo principal 0006099-12.2002.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Carmine Savio

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1118586-14.2016.8.26.0100

Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Sophia Alcântara Barriou - - Gisela de Queiroz Ferreira Alcântara - - G.G.S. Administradora de Bens Ltda.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 0029850-03.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - T.N.S.P. - - L.M.S.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1000398-67.2018.8.26.0011

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Pereira de Souza

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 0022701-19.2018.8.26.0100 (processo principal 0113234-39.2009.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Olga de Araujo Carnimeo - FRANCISCO GALHARDO LAZZO - Olga de Araujo Carnimeo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1127279-50.2017.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1000607-39.2018.8.26.0495

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabiane Fernanda Jardim Scabora - - Valentina Jardim Andrade

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1000589-18.2018.8.26.0495

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariangela Gordinho Pinto Ferreira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1005601-40.2018.8.26.0001

Pedido de Providências - Casamento - M.B.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1001753-64.2017.8.26.0006

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.R.L. - - J.S.L. - - M.R.L. - - W.R.L. - - E.M.G.F. - - E.T.G. - - E.I.A.G.M. - - E.C.G.F.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1008597-05.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nelson Person Junior

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1006866-71.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Magda Moreira Manuel de Souza

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1007201-90.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Manoel Lucas

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1029249-43.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Patricia Tamarro Silva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1029417-45.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ademir Hipolito

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1020281-24.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Frederico Alves

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1019169-20.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ricardo Monturil Tadano

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1031343-61.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Margarida Basilio da Silva - - Angelina Basilio de Farias - - Jucileide Basilio Silva - - Lindalva Basilio da Silva - - Dilma Basilio de Farias - - Maria Basilio da Silva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1031848-52.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jean Maurice Bethancourt

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1094560-49.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo da Costa

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1031683-05.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Otoniel Viana Dutra

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1126506-05.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Judith Behar - - Rachel Naomi Behar - - Sara Haia Behar - - Batia Behar - - Abigail Behar - - Eliahu Behar - - Esther Behar - - Emilia Rebeca Chama

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1031848-52.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jean Maurice Bethancourt

PORTARIA Nº 20/2018

Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Pedreira

Página 12

P O R T A R I A Nº 20/2018

O DESEMBARGADOR GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO

DE SÃO PAULO, no exercício de suas atribuições legais e

CONSIDERANDO o falecimento do Sr. GILBERTO JOÃO GALLO, delegado do Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Pedreira, ocorrido em 19 de fevereiro de 2018, com o que se extinguiu a respectiva delegação;

CONSIDERANDO o decidido nos autos do Processo nº 2018/29967 - DICOGE 3.1, o disposto no parágrafo 2º, do artigo 39, da Lei Federal nº 8935, de 18 de novembro de 1994 e a regra do artigo 28, inciso XXIX do Regimento Interno do E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo;

R E S O L V E :

DECLARAR a vacância da delegação correspondente ao Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Pedreira, a partir de 19 de fevereiro de 2018;

DESIGNAR a Sra. REGINA MARIA GEREMIAS PINTOR, Preposta Escrevente da referida Unidade, para responder pelo expediente da delegação vaga, a partir da mesma data;

INTEGRAR a aludida delegação na lista das Unidades vagas sob o número 2017, pelo critério de Provimento.

TORNAR SEM EFEITO a Portaria de nº 18/2018, editada em 06 de março de 2018, e disponibilizada no Diário da Justiça Eletrônico em 13 de março de 2018.

Publique-se.
São Paulo, 16/03/2018

GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO
Corregedor Geral da Justiça

[↑ Voltar ao índice](#)

PROCESSO Nº 2011/120937 - MOCOCA - P O R T A R I A Nº 21/2018

Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede da Comarca de Mococa

Página 12

PROCESSO Nº 2011/120937 - MOCOCA

DECISÃO: Aprovo o parecer do MM. Juiz Assessor da Corregedoria e, por seus fundamentos, que adoto:

a) declaro a vacância da delegação correspondente ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede da Comarca de Mococa, a partir de 15.02.2018, em razão da renúncia do Sr. Pedro Di Iulio Ilarri;

b) designo a Sra. Ângela Maria de Jesus Ribeiro, preposta substituta da Unidade, para responder pelo expediente da delegação vaga, a partir de igual data; e

c) determino a inclusão da delegação correspondente ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede da Comarca de Mococa na lista das unidades vagas sob o nº 2015, pelo critério de Provimento. Baixe-se Portaria.

Publique-se. São Paulo, 20 de março de 2018

GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO - Corregedor Geral da Justiça.

P O R T A R I A Nº 21/2018

O DESEMBARGADOR GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO

DE SÃO PAULO, no exercício de suas atribuições legais e

CONSIDERANDO a renúncia do Sr. PEDRO DI IULIO ILARRI, e a consequente extinção da delegação do Oficial de Registro

Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede da Comarca de Mococa, a partir de 15 de fevereiro de 2018, em

virtude de sua investidura no Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais de Vacaria - RS;

CONSIDERANDO o decidido nos autos do Processo nº 2011/120937 - DICOGE 3.1, o disposto no parágrafo 2º, do artigo 39, da Lei Federal nº 8935, de 18 de novembro de 1994, e a regra do artigo 28, inciso XXIX do Regimento Interno do E. Tribunal

de Justiça do Estado de São Paulo;

R E S O L V E :

Artigo 1º: DECLARAR a vacância da Delegação correspondente ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede da Comarca de Mococa, a partir de 15 de fevereiro de 2018;

Artigo 2º: DESIGNAR para responder pelo expediente da delegação vaga, a partir de igual data, a Sra. ÂNGELA MARIA DE

JESUS RIBEIRO, preposta escrevente da Unidade em questão.

Artigo 3º: INTEGRAR a aludida Delegação na lista das Unidades vagas, sob o número nº 2015, pelo critério de Provimento.

Publique-se.

São Paulo, 20/03/2018

GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO

Corregedor Geral da Justiça

[↑ Voltar ao índice](#)

PROCESSO Nº 2005/1904 - IGUAPE - P O R T A R I A Nº 22/2018

Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Iguape

Página 12

PROCESSO Nº 2005/1904 - IGUAPE

DECISÃO: Aprovo o parecer do MM. Juiz Assessor da Corregedoria e, por seus fundamentos, que adoto: a) reconsidero a decisão que aprovou o parecer anterior; b) declaro a vacância da delegação correspondente ao Oficial de Registro de Imóveis,

Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Iguape, a partir de 17.02.2018, em razão da renúncia do Sr.

Henrique Almeida Ribeiro; c) designo a Sra. Luciana Alves de Matos Martins, preposta substituta da referida Unidade, para

responder pelo expediente da delegação vaga, a partir da mesma data; d) determino a inclusão da delegação correspondente

ao Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Iguape, na lista das unidades

vagas sob o nº 2016, pelo critério de Remoção. Baixe-se Portaria.

Publique-se. São Paulo, 19 de março de 2018

GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO - Corregedor Geral da Justiça.

P O R T A R I A Nº 22/2018

O DESEMBARGADOR GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, no exercício de suas atribuições legais e

CONSIDERANDO a renúncia do Sr. HENRIQUE ALMEIDA RIBEIRO, com a qual se extinguiu a delegação do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Iguape, a partir de 17 de fevereiro de 2018;

CONSIDERANDO o decidido nos autos do Processo nº 2005/1904 - DICOGE 3.1, o disposto no parágrafo 2º, do artigo 39, da Lei Federal nº 8935, de 18 de novembro de 1994, e a regra do artigo 28, inciso XXIX do Regimento Interno do E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo;

R E S O L V E :

Artigo 1º: DECLARAR a vacância da Delegação correspondente ao Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Iguape, a partir de 17 de fevereiro de 2018;

Artigo 2º: DESIGNAR para responder pelo expediente da delegação vaga, a partir de igual data, a Sra. LUCIANA ALVES DE MATOS MARTINS, preposta escrevente da Unidade em questão;

Artigo 3º: INTEGRAR a aludida delegação na lista das Unidades vagas, sob o número nº 2016, pelo critério de Remoção.

Artigo 4º: TORNAR SEM EFEITO a Portaria de nº 16/2018, editada em 01 de março de 2018, e disponibilizada no Diário da Justiça Eletrônico em 08 de março de 2018.

Publique-se.
São Paulo, 19/03/2018

GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO
Corregedor Geral da Justiça

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 0003205-04.2018.8.26.0100
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos - 10º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital - - Gabriela Nastari Souto e outros

Página 1008

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 0003205-04.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos - 10º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital - - Gabriela Nastari Souto e outros - Vistos.Ressalte-se que nos termos da sentença proferida às fls.24/26, foi determinada a intimação dos interessados para querendo ingressar com as medidas cabíveis para resguardar seus direitos. Ressalte que tais medidas devem ser postuladas nas vias ordinárias, com a presença do contraditório e ampla defesa.Feitas estas considerações, a manifestação da interessada às fls.45/52, deve ser exposta em Juízo, através da competente ação jurisdicional.No mais, em relação ao AR negativo de fl.44, concernente à intimação de Macilon Nonato, como diligência do Juízo, expeça-se mandado de intimação no endereço informado.Após, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: JOELMA LUCIA DO NASCIMENTO ALVES (OAB 315319/SP), HERICK BERGER LEOPOLDO (OAB 225927/SP), SABRINA CHAGAS DE ALMEIDA NOUREDDINE (OAB 144510/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 0005458-96.2017.8.26.0100 (processo principal 0529593-58.1993.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luiz da Silva - Zaira Reis Costa Frugoli e outros

Página 1008

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 0005458-96.2017.8.26.0100 (processo principal 0529593-58.1993.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luiz da Silva - Zaira Reis Costa Frugoli e outros - Vistos.Fl. 52: Ciência ao patrono.Intime-se. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 0042893-07.2017.8.26.0100 (processo principal 0632580-07.1995.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Lindalva Maria dos Santos - Humberto Reis Costa - - Maria Reis Costa - - Ruy Gonçalves Martins Reis

Página 1009

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 0042893-07.2017.8.26.0100 (processo principal 0632580-07.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Lindalva Maria dos Santos - Humberto Reis Costa - - Maria Reis Costa - - Ruy Gonçalves Martins Reis - 1 - Em vista da comprovação da partilha dos bens dos espólios de Maria Reis Costa e Humberto Reis Costa, determino o prosseguimento da presente execução em face de seus herdeiros, que deverão responder pela dívida na proporção de seu quinhão hereditário, conforme preceitua o art. 1.997 do Código Civil. Assim, considerando que 2/3 do débito já foi adimplido por parte dos herdeiros, conforme se depreende das manifestações e documentos presentes às fls. 48/57, resta apenas a parcela que compete aos espólios de Cássio Humberto Reis Costa e Maria de Lourdes Bacchi Reis Costa, que não estão representados nos presentes autos. Destarte, deverá a parte exequente, antes do prosseguimento dos atos constritivos, requerer o que de direito de modo a possibilitar a intimação pessoal do inventariante dos espólios devedores; devendo, ainda, instruir sua manifestação com memorial descritivo atualizado do saldo remanescente. 2 - No mais, defiro o levantamento dos valores depositados às fls. 50/52 e 55/57 em favor do patrono da parte exequente. Expeça-se o necessário. Intime-se. - ADV: MARIA JOSEFA SUAREZ CANOSA (OAB 87463/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1000450-24.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Renato Canha Constantino - Renato Canha Constantino

Página 1010

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1000450-24.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Renato Canha Constantino - Renato Canha Constantino - Vistos. Cumpra-se o v. Acórdão de fls. 111/118, que negou provimento ao recurso de apelação interposto pelo suscitado. Nada mais a ser analisado ou decidido. Aguarde-se em Cartório por 10 (dez) dias. Decorrido o prazo sem manifestação, remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: RENATO CANHA CONSTANTINO (OAB 154374/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1006116-69.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Residencial Vila Yara Empreendimento Imobiliário Ltda.

Página 1014

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1006116-69.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Residencial Vila Yara Empreendimento
Imobiliário Ltda. - Vistos.Fls.191/192: Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos.Int. - ADV: MÁRIO LUÍS DUARTE (OAB 77863/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1011071-46.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Alessandra Cristina Gomes

Página 1017

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1011071-46.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Alessandra Cristina Gomes - Vistos.
Manifeste-se a Municipalidade de São Paulo, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca dos fatos expostos na inicial, bem como ponderações do registrador às fls. 28/41.Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: JOSE FERREIRA DE LIRA (OAB 113712/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1018185-70.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Cancelamento de Hipoteca - Nelson Contro Junior - Banco Itaú S/A e outro

Página 1018

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1018185-70.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Cancelamento de Hipoteca - Nelson Contro Junior - Banco Itaú S/A e outro - Vistos.Tendo em vista a decisão da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça (fls.145/149), que negou provimento ao recurso interposto pelo requerente, bem como indeferiu o processamento do recurso especial (fls.165/169), nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito.Aguarde-se em Cartório por 10 (dez) dias. Nada sendo requerido, remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: ELVIO HISPAGNOL (OAB 34804/SP), PAULO LUIZ ZSCHOKA (OAB 153701/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1018356-90.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Teresa Salera de Castro

Página 1018

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1018356-90.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Teresa Salera de Castro - Vistos.Manifeste-se a Municipalidade de São Paulo, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca dos fatos expostos na inicial.Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: SIMONE COSTA NAZIOZENO (OAB 283962/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1011916-78.2018.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Vera Maria Luchese

Página 1017

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1011916-78.2018.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Vera Maria Luchese - Vistos.Apesar do parecer do Ministério Público estar em consonância com a sentença proferida às fls.241/245, é imprescindível que a Douta Promotora de Justiça manifeste-se acerca da eventual desistência da interposição de recurso.Feitas estas considerações abra-se vista ao Ministério Público das ponderações de fl.260 , após tornem os autos conclusos.Int. - ADV: PATRICIA ESTEL LUCHESE PEREIRA (OAB 298348/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1022181-47.2015.8.26.0003

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Ademir Ramos Moura - Letícia Campello de Souza e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

Página 1019

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1022181-47.2015.8.26.0003 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Ademir Ramos

Moura - Letícia Campello de Souza e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - - os autos continuam aguardando o depósito das custas da publicação do edital, no valor de R\$ 204,60, como solicitado à fls. 245. Prazo: 05 dias - ADV: LILIANA

MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), MÔNICA DOS SANTOS FERREIRA CACHONE (OAB 196330/SP), PERCIVAL MENON MARICATO (OAB 42143/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1021666-07.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Valérie Simonne Luise Berthe Steff

Página 1019

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1021666-07.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Valérie Simonne Luise Berthe Steff

- Vistos.Informo ao Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital que, apesar de se tratar de averbação, a prenotação do título sob nº 740.476, de 15.03.2018, ficará prorrogada até a solução da demanda.Manifeste-se a requerente, no prazo de 15

(quinze) dias, acerca das ponderações do Registrador, às fls.64/78.Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos

conclusos.Int. - ADV: GABRIELA MORAES DE ALMEIDA (OAB 315013/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1026231-14.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Orlede dos Santos Silva e outro

Página 1019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1026231-14.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Orlede dos Santos Silva e outro - Vistos.Comprove o Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, a efetiva intimação dos suscitados acerca do presente procedimento.Com a juntada da manifestação aguarde-se o decurso de prazo para apresentação de impugnação.Int. - ADV: LAERTE POLIZELLO (OAB 95159/MG)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1027517-27.2018.8.26.0100 **Dúvida - Tabelionato de Protestos de Títulos - Colegio Alfa Omega Ltda**

Página 1019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1027517-27.2018.8.26.0100 - Dúvida - Tabelionato de Protestos de Títulos - Colegio Alfa Omega Ltda - Vistos. Primeiramente regularize o requerente sua representação processual, no prazo de 10 (dez) dias, tendo em vista que o documento juntado à fl.22, refere-se a poderes outorgados para outro procedimento, sob pena de extinção do feito por ausência de capacidade postulatória.Com a juntada da documentação, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: DANILO MARINS ROCHA (OAB 377611/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1020426-80.2018.8.26.0100 **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.P.N.E. - - T.G.D.P.**

Página 1019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1020426-80.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome -

T.P.N.E. - - T.G.D.P. - Vistos.Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribua-se o feito ao MMº

Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe.Int. - ADV: CIBELE SANTOS DA CRUZ

(OAB 172711/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1029465-04.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - L.M.O.

Página 1019

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1029465-04.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- L.M.O. - Vistos.Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribua-se o feito ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe.Int. - ADV: VINICIUS RODRIGUES SANTOS

(OAB

95082/MG)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1029540-43.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Tiner Empreendimentos e Participações S/A

Página 1020

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1029540-43.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Tiner Empreendimentos e Participações S/A - Vistos.Ao Oficial do 11º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias.

Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público.Após, tornem os autos conclusos inclusive para

apreciação

de eventual necessidade de manifestação da instituição financeira, que será afetada em sendo procedente o pedido de cancelamento.Int. - ADV: NADIME MEINBERG GERAIGE (OAB 196331/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1029010-39.2018.8.26.0100

Procedimento Comum - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.W.

Página 1019

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1029010-39.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.W. - Vistos. Trata-se de ação de nomeação de administrador provisório ajuizada por Roberto Watanabe em face da Federação Espírita

do Estado de São Paulo.O feito foi distribuído por dependência a este juízo, que julgou o Pedido de Providências nº 1025318-

03.2016.8.26.0100 formulado pela mencionada Federação, onde se discutiu a possibilidade de averbação de diversas atas

da entidade no 3º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital.O pedido foi julgado improcedente,

com confirmação pela E. Corregedoria Geral da Justiça, sendo exposto ali que "devem os responsáveis buscar a nomeação

de administrador provisório para solução do problema", razão pela qual foi ajuizada a presente ação.Ocorre que este Juízo

Corregedor Permanente exerce função administrativo-disciplinar sobre as serventias extrajudiciais, tendo sua atribuição se

esgotado na análise da legalidade da averbação requerida, não detendo competência para julgamento do pedido ora formulado,

que deve ser analisado nas vias ordinárias, onde há ampla dilação probatória e possibilidade de contestação pelos demais

membros da entidade.Assim, remetam-se os autos ao distribuidor para encaminhamento a uma das varas cíveis da capital.Int. -

ADV: UBIRAJARA ZILMAR RODRIGUES NERY (OAB 301408/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1029571-63.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Willinas de Jesus

Lima

Página 1020

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1029571-63.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Willinas de Jesus Lima - Vistos. Regularize o requerente sua representação processual, no prazo de 10 (dez) dias, tendo em vista que os poderes outorgados à fl.05, refere-se a outro procedimento.Com a juntada da documentação, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: BARBARA ALVES CASSIANO (OAB 399140/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1029582-92.2018.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Christensen

Página 1020

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1029582-92.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Christensen - Jorge de Castro teixeira e outro - Vistos.Manifeste-se a Municipalidade de São Paulo, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da pretensão do requerente.Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARCOS ANTONIO CASTRO JARDIM (OAB 108259/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1095717-23.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Chi Huang Shiu Li

Página 1021

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1095717-23.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Chi Huang Shiu Li - Vistos.Ante as informações do 9º Tabelião de Notas da Capital, intime-se o Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 9º Subdistrito - Vila Mariana, para que no prazo de 10 (dez) dias, manifeste-se sobre a autenticidade do reconhecimento de firma na declaração de anuência juntada às fls.47/48.Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: HWANG POO NY (OAB 136617/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1109868-91.2017.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Helio Rubens Thomaz Alegre - - Luiz Carlos Thomaz Alegre - - José Paulo Thomas Alegre - - Nelson Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre

Página 1022

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1109868-91.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Helio Rubens Thomaz Alegre - - Luiz Carlos Thomaz Alegre - - José Paulo Thomas Alegre - - Nelson Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - Walter Camargo Alegre

- - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - Vistos.Recebo a

petição e documentos de fls.43/51 como emenda à inicial. Anote-se.Nos termos das Normas de Serviço da E. Corregedoria

Geral da Justiça, Tomo II, Cap. XX, item 41.1.1, com a redação que lhe deu o Provimento CGJ n. 11, de 16 de abril de 2013,

art. 4º verbis: "Caso o requerimento tenha sido instruído apenas com cópia do título, mesmo autêntica, o procedimento deverá

ser convertido em diligência, para juntada do original, no prazo de dez dias, sob pena de arquivamento", imprescindível a

apresentação do título original junto à Serventia Extrajudicial.Assim, concedo prazo de 10 (dez) dias para que o interessado

apresente, junto ao 16º Registro de Imóveis da Capital, o original do documento que pretende registrar, sob pena de extinção e

arquivamento.Ficará ao encargo da Oficial Registradora a comunicação nestes autos sobre o recebimento e prenotação, bem

como suas razões de recusa, quando da entrega do documento ou no prazo de 15 (quinze) dias, na hipótese de inércia da

parte. Os originais permanecerão na guarda da Serventia Extrajudicial até o deslinde da demanda. Após, ao Ministério Público e

conclusos.Int. - ADV: EDGARD DE SOUZA LEMOS (OAB 45367/SP), WALTER CAMARGO ALEGRE (OAB 32183/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1030172-69.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - M.H.S.F.

Página 1020

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1030172-69.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome -

M.H.S.F. - Vistos.Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribua-se o feito ao MMº Juízo da 2ª

Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe.Int. - ADV: YARA BATISTA DORTA (OAB 232307/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1105742-66.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Mauricio Henrique França Dias e outro - Municipalidade de São Paulo e outros

Página 1022

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1105742-66.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Mauricio Henrique

França Dias e outro - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos.Fls.176/177: O tempo decorrido desde a propositura do

presente procedimento, derivou da necessidade de intimação dos confrontantes, da Municipalidade, dentre outras medidas

necessárias para a efetivação da retificação pretendida, em consonância com o princípio da segurança jurídica. É certo que os

valores dispendidos na elaboração de estudos e taxas judiciárias beneficiará exclusivamente os requerentes, sendo que, ao

movimentar a máquina judiciária, os interessados estão cientes da necessidade do pagamento de custas, bem como do prazo

da tramitação dos feitos que, repita-se, derivou do trâmite normal.Observo que não houve o pedido de prioridade na tramitação.

No mais, verifico que já houve a intimação do confrontante dos fundos, tendo o AR retornado positivamente (fl.60).Cumpra-se a

parte final da decisão de fl.173.Int. - ADV: KLEITON TAKESHI NAKUMO (OAB 357299/SP), NILSON CRUZ DOS SANTOS (OAB

248770/SP), ERIC MINORU NAKUMO (OAB 272280/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1090261-29.2016.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Exemplar Construções Ltda.

Página 1021

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1090261-29.2016.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Exemplar Construções Ltda. - Vistos.Cumpra-se o v. Acórdão de fls.151/157, que negou provimento ao recurso de apelação interposto pela suscitada.Nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito. Aguarde-se em Cartório por 10 (dez) dias. Decorrido o prazo, sem manifestação, arquivem-se os autos com as cautelas de praxe.Int. - ADV: DANIEL LUIZ BIANCHIM (OAB 371730/SP), LUCIANO SANTOS SILVA (OAB 154033/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1122836-56.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Wlademir Carlos David

Página 1022

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1122836-56.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Wlademir Carlos David - Vistos.Ao contrário do que faz crer o suscitante, os documentos originais depositados na Serventia Extrajudicial são devolvidos após o transito em julgado da sentença, sendo que este dar-se-á em 26.03.2018, nos termos da certidão de fl.73.Feitas estas considerações, aguarde-se o decurso de prazo para eventual manifestação do Ministério Público.Int. - ADV: CARLOS ALBERTO DE SALVI JUNIOR (OAB 203257/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 0022661-37.2018.8.26.0100 (processo principal 0006099-12.2002.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Carmine Savio

Página 1028

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 0022661-37.2018.8.26.0100 (processo principal 0006099-12.2002.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Carmine Savio - Vistos.1. O pedido de cumprimento definitivo da sentença atende completamente o disposto no artigo 524 do Código de Processo Civil. Por conseguinte, nos termos do artigo 523 do Código de Processo Civil, intimem-se a executada, por publicação, para, no prazo de 15 dias, pagar o débito indicado (R\$ 22.889,58). 2. Transcorrido o prazo acima sem o pagamento voluntário, certifique a Serventia, permanecendo os autos em cartório por mais 15 dias, para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, caso queira, eventual impugnação (artigo 525 do Código de Processo Civil). 3. Decorridos os dois prazos conferidos nos itens 1 e 2 supra, o que deverá ser certificado pela Serventia, tornem-me conclusos, eis que, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10% (dez por cento), além de honorários de advogado de 10% (dez por cento), ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação.4. Na hipótese de pagamento voluntário do débito pelo executado, no prazo conferido no item 1 supra, intime-se o exequente para que se manifeste sobre o depósito e a satisfação da execução, em dez dias.Int. - ADV: CARLOS HENRIQUE BEVILACQUA (OAB 183537/SP), MAURICIO ABENZA CICALI (OAB 222594/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1118586-14.2016.8.26.0100

Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Sophia Alcântara Barrieu - - Gisela de Queiroz Ferreira Alcântara - - G.G.S. Administradora de Bens Ltda.

Página 1022

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1118586-14.2016.8.26.0100 - Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Sophia Alcântara Barrieu - - Gisela de Queiroz Ferreira Alcântara - - G.G.S. Administradora de Bens Ltda. - Vistos.Tendo em vista a homologação do pedido de desistência pelo Egrégio Conselho Superior da Magistratura (fl.208) formulado pelas suscitadas, nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito.Aguarde-se em Cartório por 10 (dez) dias. Nada sendo requerido, remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe.Int. - ADV: CARLOS DAVID ALBUQUERQUE BRAGA (OAB 132306/SP), LIVIA GONÇALVES BUZOLIN (OAB 336314/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 0029850-03.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - T.N.S.P. - - L.M.S.

Página 1028

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 0029850-03.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - T.N.S.P. - - L.M.S.
- Vistos, Cuidam os autos de procedimento verificatório instaurado para acompanhamento de questões apuradas no laudo pericial confeccionado no bojo do Processo nº 0037207-68.2016.8.26.0100, atinentes à Serventia vaga do 27º Tabelião de Notas da Capital, relacionadas com contratações irregulares e majoração de salários, sem a autorização deste Juízo, além do lançamento do ISS como despesas no Livro Caixa da Unidade. O expediente foi instruído com cópias dos autos 0037207-68.2016.8.26.0100, inclusive o laudo pericial contábil (fls. 12/1.580). O contrato firmado entre o ex-Interino e a empresa de digitalização, sem autorização deste Juízo, foi juntado às fls. 1.710/1.713. O ex-Interino manifestou-se (fls. 1.759/1.760). A atual Designada esclareceu que a retomada dos negócios com a empresa copiadora ocorreu, de maneira irregular e sem contrato, depois do falecimento do antigo Titular (fls. 1.839/1.840). O Ministério Público acompanhou o feito, opinando pela expedição de ofícios à Promotoria Criminal, à Promotoria do Patrimônio Público e Social e à Fazenda Estadual, para apuração dos ilícitos penais, civis, administrativos e fiscais verificados no expediente (fls. 1.829/1.830). É o breve relatório. Decido. O presente expediente verificatório foi instaurado para apurar irregularidades detectadas no laudo pericial elaborado no Processo nº 0037207-68.2016.8.26.0100, atinentes à Serventia vaga do 27º Tabelião de Notas da Capital, relacionadas com contratações irregulares e majoração de salários, sem a autorização deste Juízo, além do lançamento do ISS como despesas no Livro Caixa da Unidade. Do conjunto probatório coligido ao feito, denota-se que houve ofensa ao item 13, do Capítulo XXI, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, porquanto o ex-Interino realizou a contratação do serviço de digitalização do acervo da Serventia Extrajudicial e do serviço de cópias sem autorização prévia e expressa deste Juízo Corregedor Permanente. A esse respeito, apurou-se que a empresa Kyodai Copy Copiadora Ltda. ME, em março de 2016, ou seja, cerca de um mês depois que o ex-Interino assumiu a Delegação vaga, passou a prestar serviços à Unidade, irregularmente, sem a prévia e expressa autorização da contratação por este Juízo. Na mesma linha, o contrato firmado entre a empresa SMZ Rodriguez Tecnologia da Informação ME e o antigo Interino do 27º Tabelionato de Notas para o serviço de digitalização do acervo da Serventia vaga, conforme reproduzido às fls. 1.710 a 1.713, não contou com a prévia e expressa autorização do Juízo. Com relação à majoração de salários de funcionários, os elementos probatórios angariados aos autos atestam o fato de que também não houve autorização desta Corregedoria Permanente. Quanto aos repasses do ISS, restou evidenciado que os valores foram lançados como despesa no balanço contábil da Serventia. Como bem ponderou o Ministério Público às fls. 1829/1830, os expedientes adotados reduziram, de forma substancial, os lucros da Serventia (e que seriam repassados ao Estado). Outrossim, no

curso
do processamento deste feito, o ex-Designado comprovou ter restituído, aos cofres públicos, o valor que recebeu (a maior),
em desacordo com o teto máximo estabelecido para remuneração de interinos durante a vacância da Serventia.Em que pese
a constatação das irregularidades perpetradas, forçoso é de convir que, diante da extinção da interinidade em questão, restou
esgotada a atribuição disciplinar desta Corregedoria Permanente para apurar e punir as condutas engendradas.Posto isto,
à míngua de medida correccional a ser instaurada, determino o arquivamento dos autos.Nada obstante, em face da natureza
do caso, que aparentemente se reveste de colorido penal, reputo conveniente a extração de peças de todo o expediente
para encaminhamento à Central de Inquéritos Policiais e Processos CIPP, nos termos do artigo 40 do Código de Processo Penal.Oficie-se à Promotoria de Justiça do Patrimônio Público e Social, para as providências cabíveis.Oficie-se à Secretaria
da Fazenda Pública do Município de São Paulo e à Secretaria da Fazenda Pública do Estado de São Paulo. Ciência à Tabelião
Interina, ao terceiro habilitado e ao Ministério Público.Encaminhe-se cópia desta decisão à E. Corregedoria Geral da Justiça, por
e-mail, servindo a presente como ofício. - ADV: RUBENS HARUMY KAMOI (OAB 137700/SP), RODRIGO DE CAMPOS MEDA (OAB 188393/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1000398-67.2018.8.26.0011

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Pereira de Souza

Página 1029

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 1000398-67.2018.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome
- Maria Pereira de Souza - Vistos.Defiro os benefícios da gratuidade processual. Anote-se.Junte, ainda, a autora as certidões
de objeto e pé das ações nº 0003665-16.2010.8.26.0053 e nº 1002728-47.2014.8.26.0053 (fls. 42).Intime-se. - ADV:
BRUNA
CARVALHO PITANGA (OAB 385658/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 0022701-19.2018.8.26.0100 (processo principal 0113234-39.2009.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Olga de Araujo Carnimeo - FRANCISCO GALHARDO LAZZO - Olga de Araujo Carnimeo

Página 1028

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 0022701-19.2018.8.26.0100 (processo principal 0113234-39.2009.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Olga de Araujo Carnimeo - FRANCISCO GALHARDO LAZZO - Olga de Araujo Carnimeo - Vistos.Considerando a data do trânsito em julgado (fls. 18), intime-se o executado por carta com aviso de recebimento para que, no prazo de 15 dias, pague o débito indicado (R\$ 31.586,45).Transcorrido o prazo acima sem o pagamento voluntário, certifique a Serventia, permanecendo os autos em cartório por mais 15 dias, para que o executado, independentemente de penhora ou nova intimação, apresente, caso queira, eventual impugnação (artigo 525 do Código de Processo Civil).Decorridos os dois prazos conferidos nos itens 1 e 2 supra, o que deverá ser certificado pela Serventia, tornem-me conclusos, eis que, no caso de não pagamento e/ ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10% (dez por cento), além de honorários de advogado de 10% (dez por cento), ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação.Na hipótese de pagamento voluntário do débito pelo executado, no prazo conferido no item 1 supra, intime-se o exequente para que se manifeste sobre o depósito e a satisfação da execução, em dez dias.Intime-se. - ADV: OLGA DE ARAUJO CARNIMEO (OAB 116806/SP), VANDA MARIA DA SILVA DUO (OAB 126408/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 - Processo 1127279-50.2017.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU

Página 1023

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0124/2018 -

Processo 1127279-50.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU - Vistos.Junte a suscitada, no prazo de 15 (quinze) dias, a certidão de objeto e pé da Ação de Desapropriação nº 0600406-32.2008.8.26.0053 bem como cópia da decisão que determinou imissão na posse do imóvel objeto do presente feito e de eventual sentença; informando sobre o atual estado do processo.Intime-se. - ADV: ANA LUCIA FERNANDES ABREU ZAOROB (OAB 81487/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1000607-39.2018.8.26.0495

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabiane Fernanda Jardim Scabora - - Valentina Jardim Andrade

Página 1029

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 1000607-39.2018.8.26.0495 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fabiane Fernanda Jardim Scabora - - Valentina Jardim Andrade - A parte autora deverá juntar aos autos o(s)

comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ROSEMEIRE DIAS DOS SANTOS (OAB 119858/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1000589-18.2018.8.26.0495

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariangela Gordinho Pinto Ferreira

Página 1029

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 1000589-18.2018.8.26.0495 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mariangela Gordinho Pinto Ferreira - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s)

requerente(s). - ADV: MURILLO LEITE FERREIRA (OAB 302552/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1005601-40.2018.8.26.0001

Pedido de Providências - Casamento - M.B.

Página 1029

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA**

**ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 1005601-40.2018.8.26.0001 - Pedido de Providências - Casamento - M.B. - Vistos,Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, item 1, que acolho.Após, acaso não hajam óbices, tornem-me conclusos para designação de audiência nos termos do item 2 da referida cota; ao revés, ao MP. - ADV: SERGIO MENDES DE OLIVEIRA (OAB 196693/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1001753-64.2017.8.26.0006

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.R.L. - - J.S.L. - - M.R.L. - - W.R.L. - - E.M.G.F. - - E.T.G. - - E.I.A.G.M. - - E.C.G.F.

Página 1029

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 1001753-64.2017.8.26.0006 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.R.L. - - J.S.L. - - M.R.L. - - W.R.L. - - E.M.G.F. - - E.T.G. - - E.I.A.G.M. - - E.C.G.F. - Vistos,Fls. 309/316: ciente do não provimento, pela Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, do recurso interposto, mantendo-se a r. sentença prolatada.Destarte, não havendo outras providências a serem adotadas, se em termos, determino o arquivamento dos autos, com as cautelas de praxe.Dê-se ciência ao MP. - ADV: FRANKLIN MONTAGNER (OAB 235549/SP), RENATO YUKIO OKANO (OAB 236627/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1008597-05.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nelson Person Junior

Página 1029

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 1008597-05.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Nome

- Nelson Person Junior - Vistos. Defiro a cota retro do Ministério Público: providencie a parte autora, em dez dias. Intimem-se. -
ADV: ADNA SOARES COSTA (OAB 183998/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1006866-71.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Magda Moreira Manuel de Souza

Página 1029

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 1006866-71.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome
- Magda Moreira Manuel de Souza - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste
Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte
autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: MARIA RAQUEL BUENO VINCIGUERRA (OAB 372241/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1007201-90.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Manoel Lucas

Página 1029

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 1007201-90.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome -
Manoel Lucas - Vistos. Fls. 38: Defiro o prazo requerido. Int. - ADV: HORACIO SERGIO ANDRADE ELVAS (OAB 233969/SP)
Processo 1008162-31.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome
- Marcia Aparecida Ramos - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda de fls. 59/60. Ainda, determino que seja lavrado o assento tardio de nascimento de Orlanda Esposito, com os dados de identificação constantes
na petição inicial (fls. 08/09). Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada

digitalmente

por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado,

incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de

dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do

Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento

das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável

"CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo

Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente

ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77, inciso IV,

do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e,

como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos

do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os

autos. P.I. - ADV: CAMILA BRAGANÇA SPONCHIADO (OAB 284629/SP), HUDSON FERNANDO DE OLIVEIRA CARDOSO (OAB 164930/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1029249-43.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Patricia Tammaro Silva

Página 1030

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 1029249-43.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome -

Patricia Tammaro Silva - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para

conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora,

em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: WALDEMIR TIOZZO MARCONDES SILVA (OAB 30922/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1029417-45.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ademir Hipolito

Página 1031

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 1029417-45.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Ademir Hipolito - Vistos.Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Santana, competente para julgar o feito

(pelo critério funcional), diante do domicílio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário

do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76.Intimem-se. - ADV: ALEXANDRE ADRIANO DE

OLIVEIRA (OAB 242933/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1020281-24.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome
- Frederico Alves

Página 1030

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 1020281-24.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Frederico Alves - Vistos.O autor pretende a alteração do nome de seu avô paterno para Antonio Alves, comprovando

suficientemente que é este o nome correto do ascendente por meio dos documentos de fls. 09 e 11.Todavia, observo que nos

documentos do requerente (fls. 10 e 12) o nome de seu genitor consta como Manoel Jose Alves e na certidão de nascimento

deste último seu nome constou como Manuel Jose.Assim, a fim de obedecer ao princípio da uniformidade dos registros públicos,

o nome do genitor há de ser retificado para que figure em todos os documentos de maneira única e idêntica.Emende, pois, a

inicial requerendo a retificação apontada.Reforça-se à parte a importância de concentrar todas as informações relevantes em

uma única petição e, se possível, realizando a indexação dos documentos que já foram juntados (ou seja, indicar e relacionar,

no corpo da petição, de modo ordenado, o número da página em que se encontra o documento, associando-o ao item respectivo

que cumpre, em tese, a decisão de emenda à inicial).Intimem-se. - ADV: CAMILA COLMAN (OAB 184034/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ricardo Monturil Tadano

Página 1030

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 1019169-20.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome

- Ricardo Monturil Tadano - Vistos.Inicialmente, defiro a tramitação sigilosa dos autos. Anote-se. No mais, acolho as razões

apresentadas pelo requerente às fls. 49/51, uma vez fundadas na competência do local onde situada a serventia extrajudicial

na qual se lavrou o registro a ser retificado. A ação terá, pois, seu prosseguimento neste juízo.Ao Ministério Público.Intime-se. -

ADV: FERNANDO RUDGE LEITE NETO (OAB 84786/SP), LUIZ ANTONIO GOMIERO JUNIOR (OAB 154733/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Margarida Basilio da Silva - - Angelina Basilio de Farias - - Jucileide Basilio Silva - - Lindalva Basilio da Silva - - Dilma Basilio de Farias - - Maria Basilio da Silva

Página 1042

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 1031343-61.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento

de Óbito - Margarida Basilio da Silva - - Angelina Basilio de Farias - - Jucileide Basilio Silva - - Lindalva Basilio da Silva - - Dilma

Basilio de Farias - - Maria Basilio da Silva - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s)

requerente(s). - ADV: FLÁVIA VIEIRA DE ANDRADE PRANDO (OAB 255598/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1031848-52.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jean Maurice Bethancourt

Página 1044

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 1031848-52.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jean Maurice Bethancourt - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: HERCILIA DA CONCEIÇÃO SANTOS CAMPANHA (OAB 198201/SP), WANDERLEI LACERDA CAMPANHA (OAB 262318/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1094560-49.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo da Costa

Página 1044

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 1094560-49.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo da Costa - Vistos.Inicialmente, excluem-se do sistema os dados da patrona anteriormente constituída, mantendo-se tão somente o nome da subscritora de fls. retro.Quanto ao mais, ao MP. Intime-se. - ADV: DARCY PEREIRA (OAB 339249/SP), MAGDA CRISTINA MUNIZ (OAB 217507/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1031683-05.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Otoniel Viana Dutra

Página 1044

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 1031683-05.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome
- Otoniel Viana Dutra - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV:
ORLANDO ALVES DE MATOS (OAB 231661/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1126506-05.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome
- Judith Behar - - Rachel Naomi Behar - - Sara Haia Behar - - Batia Behar - - Abigail Behar - - Eliahu Behar - - Esther Behar - - Emilia Rebeca Chama

Página 1049

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 1126506-05.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome
- Judith Behar - - Rachel Naomi Behar - - Sara Haia Behar - - Batia Behar - - Abigail Behar - - Eliahu Behar - - Esther Behar - -
Emilia Rebeca Chama - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento
a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: BRUNO KUPERMAN (OAB 275842/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 - Processo 1031848-52.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das
Pessoas Naturais - Jean Maurice Bethancourt

Página 1044

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0099/2018 -

Processo 1031848-52.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jean Maurice Bethancourt - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: HERCILIA DA CONCEIÇÃO SANTOS CAMPANHA (OAB 198201/SP), WANDERLEI LACERDA CAMPANHA (OAB 262318/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)
