



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

13/06/2018

Edição N° 104



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

DICOGE 1.1 COMUNICADO CG Nº 1089/2018

PROCESSO Nº 2010/137705 - REINTEGRAÇÃO - CONCURSO

DICOGE 3.1 COMUNICADO CG Nº 1091/2018

COMUNICADO - ELEIÇÕES 2018

DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 1095/2018

PROCESSO Nº 2018/34345 - IPAUSSU - JUIZ DE DIREITO DA VARA

COMUNICADO CG Nº 1096/2018 PROCESSO Nº 2018/10021

SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2018 - Processo 0020366-08.2010.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joao Jamil Zarif - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2018 - Processo 0034154-21.2012.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sérgio dos Santos e outros - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 0050313-63.2017.8.26.0100

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Maria José Ibañez Frigo - - Aurélio Frigo - Zaira Reis Costa Frugoli

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1000891-68.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lúcia Ferreira Barbosa - Beatriz Beneton Brandão Latore Bragion e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1002334-54.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marcia Aparecida Alves Gomes da Silva

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1006203-25.2018.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Edvaldo Soares Bonfim - Edvaldo Soares Bonfim

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1014640-89.2017.8.26.0003

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Adalgisa Ramos Siqueira

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1014739-93.2016.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - José Ferreira de Lima - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1018579-46.2018.8.26.0002

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Olga Cristina Bonfiglioli

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1025533-42.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ruy de Camargo Pires Filho

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1027517-27.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Colegio Alfa Omega Ltda

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1028010-38.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Haydee Bianco Costa e outros - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1028417-44.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Armando Alves Ferreira

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1030892-70.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lucia Lopes Botelho

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1035577-86.2018.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria José Lucas dos Santos Nunes e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1037628-70.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Willi Bernauer

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1038613-39.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Associação Brasileira de Agências de Viagens - Abav Nacional

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1041357-07.2018.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aparecida Nair Bueno

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1047792-94.2018.8.26.0100

Dúvida - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - Eliane Silva de Melo Comércio de Utensílios Domésticos Eireli

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1048355-59.2016.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Municipalidade de São Paulo - - Stan Empreendimentos e Participações Ltda e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1051969-04.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - 4º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Neusa de Barros Coelho Lourenço - - Maria Inês Coelho Lourenço

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1052334-58.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Evânia Maria Santa Cruz Hasegawa - Evânia Maria Santa Cruz Hasegawa

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1058072-27.2018.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Laudilina de Sa Storti

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1058910-67.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Berco Administração de Bens e Participações Ltda.

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1060190-73.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Nelly Maluf Chamma

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1064070-78.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Panzuto Di Siervi - Municipalidade de São Paulo e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1084470-45.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Domenico Zicarelli - - Adnaior Pitorri Christovão Zicarelli

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1109746-15.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Helisson Bueno de Lima - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1112251-13.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Manuel Antunes - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1116752-73.2016.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nadia Elisabeth Berloff Pagnani e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1119451-08.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Victoriano Pinto Barbosa - Municipalidade de São Paulo - - Concessionária Autopista Fernão Dias S/A e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1124203-18.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marisa Del Santo - MBM Factoring Ltda e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1128177-97.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Sergio Bastos - - Corina da Rocha Lima Bastos -
Municipalidade de São Paulo e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0219/2018 -Processo 0613688-50.1995.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.F.M. - R.P.T.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0219/2018 -Processo 0729496-40.1994.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.F.M. e
outros - G.R.F.M. e outro - R.P.T.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 0026056-71.2017.8.26.0100

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Laureano Munez Fernandez - Roberto Toshikatsu Okubo - -
Vania Fátima de Matos Okubo

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 0029635-90.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - J.D.V.R.P.C.C. - S.C.B.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1000539-47.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Moacir Valim

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -Processo 1003584-98.2018.8.26.0011

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Renata
Altobello - - Simone Dominici - - Lucas Altobello

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1011580-74.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - S.S.M.C. - - F.C.N.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1028283-17.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carlos
Almeida Santos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -Processo 1019801-74.2017.8.26.0005

Pedido de Providências - Liminar - C.J.S. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1013142-55.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria
Inocencia Garcia de Figueiredo Silva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -Processo 1032698-09.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucas Feliu
Ribeiro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1029303-09.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Elenita Rosa Mendonça

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1039129-59.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Pedrozo Rosa
Cardoso

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1039337-43.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Octavio Luiz
Mascarenhas de Queiroz

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -Processo 1042673-55.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Regina Barbosa de
Oliveira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1045274-68.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nathan Devooght - Ozenne
e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1050601-57.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eleen Elizabeth Carvalho
Chalet Ferreira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1052983-23.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Roberto Januário

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1054581-12.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sergio Amin Pucca Cotait

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1056217-13.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carmen Vikar

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1051931-89.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mario da Agueda

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1056338-41.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Nucelio Viana Paixão e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1057229-62.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Daniela Spilotro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1057384-65.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Fernandes Muniz

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1059404-29.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cláudia Letícia Vendrame Santos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1059705-73.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.A.G. e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1060231-40.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudio Luiz Meloni Horita e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1059875-45.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Douglas Yeh Jun Chong

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1059606-06.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nair Silvano

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1063655-95.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.E.T.B.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1082004-78.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Iliana Schiavinato

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1072229-78.2013.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - JOSE ANTONIO TAMELINI e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1087688-81.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Gonçalves Nascimento - - Maria Leda Altieri do Nascimento - - Miriam Fátima Nascimento Salem

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1103363-26.2013.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - FRANCISCO HELIO FREIR

Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos

Edital de Citação e Correição Ordinária

DICOGE 1.1 COMUNICADO CG Nº 1089/2018

PROCESSO Nº 2010/137705 - REINTEGRAÇÃO - CONCURSO

DICOGE 1.1

COMUNICADO CG Nº 1089/2018

PROCESSO Nº 2010/137705

A Corregedoria Geral da Justiça SOLICITA aos MM. Juizes de Direito do Estado que, no prazo de 10 (dez) dias, informem sobre a existência de ações em que figurem como interessados ex-titulares ou interinos para responder por unidades extrajudiciais, nas quais solicitem sua reintegração ou efetivação na delegação, a fim de que os candidatos dos concursos de outorga possam ser cientificados da situação da unidade quando da sessão de escolha no final do certame. COMUNICA, ainda, ser desnecessário o encaminhamento de resposta negativa sobre a pesquisa a ser efetuada.

(11 e 13/06/2018)

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 3.1 COMUNICADO CG Nº 1091/2018 **COMUNICADO - ELEIÇÕES 2018**

DICOGE 3.1

COMUNICADO CG Nº 1091/2018

Processo nº 1998/1085

A CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA, diante da eventual necessidade de afastamento dos Oficiais Registradores e Notários, assim como de seus prepostos, para candidatura nas eleições de 07 de outubro de 2018, ALERTA que deverão ser observados os prazos de desincompatibilização definidos pela Justiça Eleitoral, visando à inscrição e à participação na campanha pré-eleitoral, comunicando-se ao MM. Juiz Corregedor Permanente da respectiva unidade e a esta Corregedoria Geral da Justiça. ALERTA, ainda, que, independentemente do resultado do pleito, deverá ser promovida idêntica comunicação acerca da reassunção do exercício das atividades, até a diplomação, se o caso.

DJE (11, 12 e 13/06/2018)

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 COMUNICADO CG Nº 1095/2018 **PROCESSO Nº 2018/34345 - IPAUSSU - JUIZ DE DIREITO DA VARA**

Página 12

DICOGE 5.1

COMUNICADO CG Nº 1095/2018

PROCESSO Nº 2018/34345 - IPAUSSU - JUIZ DE DIREITO DA VARA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos da referida Comarca acerca da suposta ocorrência de fraude em Procuração Pública, lavrada no livro 140, páginas 279/280, na qual figura como outorgantes Maria Teresa Rodrigues de Souza, portadora do RG nº 38.608.964-4 SSP/SP, inscrita no CPF nº 287.092.092-04, e Ivanildo de Souza, portador do RG nº 21.168.935 SSP/SP, inscrito no CPF nº 045.968.938-02, como outorgado Ana Lucia de Oliveira Narvaez, portadora do RG nº 11.711.457 SSP/SP, inscrita no CPF nº 050.796.928-63, e que tem por objeto o imóvel matriculado sob nº 19.131, junto ao Registro de Imóveis e Hipotecas de Três Lagoas/MS, tendo em vista que terceiros, munidos de documentos falsos, passaram-se pelos outorgantes.

[↑ Voltar ao índice](#)

COMUNICADO CG Nº 1096/2018 PROCESSO Nº 2018/10021

SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

COMUNICADO CG Nº 1096/2018

PROCESSO Nº 2018/10021 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando as supostas ocorrências de fraudes em reconhecimentos de firma em documentos abaixo descritos

da empresa M.V.R Empreendimentos Imobiliários LTDA, inscrita no CNPJ 50.285.006/0001-20:

- em firma da sócia Izolete Elias, portadora do RG nº 5.799.284-8, inscrita no CPF nº 103.745.598-30, em Alteração Contratual, datada de 04/01/2016, na qual figura também como sócio Walter Rubini Boneli da Silva, portador do RG nº 25.447.194-8 SSP/

SP, inscrito no CPF nº 260.507.748-97, e que tem por objeto a retirada da sócia Izolete Elias, mediante emprego do selo inexistente nº 1028AA834580 e dados do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 34º Subdistrito - Cerqueira César - da referida Comarca;

- em firma do sócio José Zacharias Matta, portador do RG nº 1.286.815 SSP/SP, inscrito no CPF nº 115.409.408-10, em Instrumento Particular de Alteração e Consolidação de Contrato Social, datada de 02/06/2017, no qual figura também como sócio Khaled Mohamad Saleh, portador do RG nº 870.073 SSP/MT, inscrito no CPF nº 169.662.358-81, e que tem por objeto

a retirada do sócio José Zacharias Matta, mediante suposta reutilização de selo nº 1066AA708822, pertencente ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 20º Subdistrito - Jardim América e dados do 9º Tabelião de Notas, ambos da Comarca da Capital;

- em firma de João Viana dos Santos, portador do RG nº 3.985.427 SSP/PE, inscrito no CPF nº 909.368.924-04, em Instrumento Particular de Alteração e Consolidação de Contrato Social, datada de 02/09/2017, no qual figura como único sócio

Khaled Mohamad Saleh, e que tem por objeto a admissão de João Viana dos Santos, mediante suposta reutilização de selo nº 1101AA323834, pertencente ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas do 1º Subdistrito - Sé e dados do 9º Tabelião de Notas, ambos da Comarca da Capital.

COMUNICADO CG Nº 1097/2018

PROCESSO Nº 2018/81861 - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a inutilização dos papéis de segurança para ato de aposição de apostilamento nºs A2570279, A2570294, A2570295, A2570313, A2570323, A2570337, A2570339, A2570463, A2570465, A2863313, A2863409 e A2863424.

COMUNICADO CG Nº 1098/2018

PROCESSO Nº 2018/84157 - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Tabelionato de Notas e Protestos de Rio Negrinho/SC, acerca da inutilização dos papéis de segurança para ato de aposição de apostilamento nºs A1437132 e A1437141.

COMUNICADO CG Nº 1099/2018

PROCESSO Nº 2018/84176 - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Tabelionato de Notas e Ofício de Protestos de Biguaçu/SC, acerca da suposta ocorrência de fraude no reconhecimento de firma de Gilberto Martini, portador do RG nº 1.706.253-1, inscrito no CPF nº 560.009.369-15, realizada em 05/04/2011, em procuração particular, mediante emprego de selo físico nº CAO45982, tendo em vista que, terceiro, munido de documento falso, realizou o ato.

COMUNICADO CG Nº 1100/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - CAMPINAS - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO DISTRITO DE BARÃO GERALDO

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2779039, A2779040, A2779124, A2779125.

COMUNICADO CG Nº 1101/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - FARTURA - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE TAGUAÍ

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2779775 e A2992001.

COMUNICADO CG Nº 1102/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - VALINHOS - OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOA JURÍDICA E CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1394026, A1394030, A1394034, A1394061, A1394068, A1394074 e A1394095.

COMUNICADO CG Nº 1103/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - RIO CLARO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1728510.

COMUNICADO CG Nº 1104/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 42º SUBDISTRITO - JABAQUARA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2919011, A1660526, A1660528, A1660534,

A1660552, A1660555, A1660557, A1660562, A1660566, A1660591, A1660594, A1660562, A0660663, A1660673, A1660679, A1660694, A1660721, A0660725, A0660728, A0660759, A1660760, A1660772, A1660779, A1660785, A1660788, A1660790, A1660794, A1660795, A1660800, A1660805, A1660817, A1660829, A1660830, A1660831, A1660845, A1660856, A1660857, A1660868, A1660896, A1660906, A1660915, A1660919, A1660923, A1660942, A1660987, A1660978, A1660961, A1660963, A1660965, A16601323, A1661370, A1661427, A1661431, A0661433, A1661438, A1661444, A1661445, A1661458, A1661462, A1661473, A1661483, A1661485, A1661487, A1660506 e A1660508.

COMUNICADO CG Nº 1105/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO 30º SUBDISTRITO - IBIRAPUERA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2493384, A2493403, A2493492, A3028523 e A3028538.

COMUNICADO CG Nº 1106/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 33º SUBDISTRITO - ALTO DA MOOCA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1295596.

COMUNICADO CG Nº 1107/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 16º SUBDISTRITO - MOOCA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1997371, A1997402, A1997412, A1997413, A1997415, A1997435 e A1997500.

COMUNICADO CG Nº 1108/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 25º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1021146.

COMUNICADO CG Nº 1109/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 22º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2119606, A2119624, A2119670 e A2119606.

COMUNICADO CG Nº 1110/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 9º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2378273 e A2378274.

COMUNICADO CG Nº 1111/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - BAURU - 3º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1413395.

COMUNICADO CG Nº 1112/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - GUARULHOS - 2º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1324329.

COMUNICADO CG Nº 1113/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - PIRACICABA - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO DISTRITO DE ARTEMIS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1986868 e A1986904.

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2018 - Processo 0020366-08.2010.8.26.0100
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joao Jamil Zarif - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2018

Processo 0020366-08.2010.8.26.0100 (100.10.020366-2) - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joao Jamil Zarif - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Fl. 504: Defiro o prazo de 30 (trinta) dias. Intimem-se. PJV-22 - ADV: MILENE APARECIDA DE ALMEIDA DOS SANTOS (OAB 298160/SP), NOEMI DOS SANTOS BISPO TELES (OAB 287782/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), RITA CRISTINA FRANCO BARBOSA ARAUJO DE SOUZA (OAB 152702/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2018 - Processo 0034154-21.2012.8.26.0100
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sérgio dos

Santos e outros - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0234/2018

Processo 0034154-21.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sérgio dos Santos e outros - Municipalidade de São Paulo - Fls. 388/394: Intimem-se as partes e o Ministério Público para que se manifestem acerca dos esclarecimentos periciais.Prazo: 10 dias, iniciando-se pelas partes.Int. PJV-28 - ADV: ALEXANDRE DE OLIVEIRA CASTILHO (OAB 132358/SP), EDUARDO MIKALOUSKAS (OAB 179867/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 0050313-63.2017.8.26.0100

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Maria José Ibañez Frigo - - Aurélio Frigo - Zaira Reis Costa Frugoli

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 0050313-63.2017.8.26.0100 (processo principal 0614876-78.1995.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Maria José Ibañez Frigo - - Aurélio Frigo - Zaira Reis Costa Frugoli - Certifico e dou fé que emiti novo mandado de levantamento em favor da parte exequente, sob nº 202/2018, referente aos depósitos de fls. 83/84, em substituição ao mandado cancelado de nº 171/2018, conforme r. decisão de fls. 95. Certifico ainda que referido mandado encontra-se à disposição da parte interessada para retirada nesta Serventia Judicial. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1000891-68.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lúcia Ferreira Barbosa - Beatriz Beneton Brandão Latore Bragion e outros

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1000891-68.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lúcia Ferreira Barbosa - Beatriz Beneton Brandão Latore Bragion e outros - Vistos.Manifeste-se o Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca do pedido formulado, considerando a ausência de impugnação de alguns locadores.Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. -

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1002334-54.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marcia Aparecida Alves Gomes da Silva

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1002334-54.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marcia Aparecida Alves Gomes da Silva - Vistos.Fl.59: Defiro à requerente o prazo suplementar de 15 (quinze) dias para integral cumprimento da decisão de fl.57. Ressalto que eventual novo pedido de prorrogação de prazo, deverá ser feito por petição fundamentada, em consonância com o princípio da celeridade processual.Com a juntada da documentação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: SANDRA DA SILVA TRAVAGINI (OAB 203741/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1006203-25.2018.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Edvaldo Soares Bonfim - Edvaldo Soares Bonfim

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1006203-25.2018.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Edvaldo Soares Bonfim - Edvaldo Soares Bonfim - Vistos.Recebo o recurso de apelação interposto pelo suscitado às fls.132/137, em seus regulares efeitos. Anote-se.Deixo de intimar a Municipalidade de São Paulo para manifestação, tendo em vista que apenas cooperou com este Juízo, fornecendo informações acerca da aprovação de desmembramento, inscrição e regularização do loteamento, logo, não há qualquer interesse jurídico no deslinde da questão. Ao Ministério Público.Após, remetam-se os autos ao Egrégio Conselho Superior da Magistratura, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: EDVALDO SOARES BONFIM (OAB 106404/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1014640-89.2017.8.26.0003

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Adalgisa Ramos Siqueira

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1014640-89.2017.8.26.0003 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Adalgisa Ramos Siqueira - Vistos.Entendo que a juntada da documentação solicitada pelo Ministério Público é diligência que cabe exclusivamente à requerente, uma vez que ao ingressar em Juízo a parte autora deverá dispor de todos os elementos para o convencimento do julgador acerca de sua pretensão.Assim, cumpra a requerente integralmente a decisão de fl.180, no prazo de 15 (quinze) dias. Após, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1014739-93.2016.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - José Ferreira de Lima - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1014739-93.2016.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - José Ferreira de Lima - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Tendo em vista as razões expostas pelo suscitante, bem como os documentos juntados às fls.662/664, defiro o prazo suplementar de 60 (sessenta) dias para comprovação do cumprimento de todas as exigências administrativas impostas. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: ALEX SANDRO RIBEIRO (OAB 197299/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1018579-46.2018.8.26.0002

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Olga Cristina Bonfiglioli

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1018579-46.2018.8.26.0002 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Olga Cristina Bonfiglioli - Vistos.Comprove a requerente, no prazo de 15 (quinze), sua nomeação como inventariante dos bens deixados por Hildebrando Bonfiglioli e Mário Jerônimo Luiz, bem como manifeste-se sobre as informações do registrador (fls.71/76).Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: LADISLENE BEDIM DOS SANTOS (OAB 101823/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1025533-42.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ruy de Camargo Pires Filho

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

**JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1025533-42.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Ruy de Camargo Pires Filho - - os autos aguardam que o requerente informe quais os confrontantes que deverão ser notificados bem como seus endereços, com o depósito de despesas postais para cada carta a ser expedida, no valor de R\$ 21,20 e cada uma, e de uma diligência para notificação da Municipalidade de São Paulo, que dever ser pessoal. Prazo: 10 dias - ADV: LÚCIA DE QUEIROZ PACHECO (OAB 155785/SP), ROSELI DENALDI (OAB 107745/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1027517-27.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Colegio Alfa Omega Ltda

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1027517-27.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Colegio Alfa Omega Ltda - Vistos. Fl.55: Ante as razões expostas, defiro ao IEPTB/SP prazo suplementar, de 10 (dez) dias, para manifestação da decisão de fls.50/52. Após, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: DANILO MARINS ROCHA (OAB 377611/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1028010-38.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Haydee Bianco Costa e outros - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1028010-38.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Haydee Bianco Costa e outros - Municipalidade de São Paulo - Vistos. Intime-se o perito nomeado para, no prazo de 15 (quinze) dias, depositar na Serventia Judicial a planta de levantamento em meio físico ou digital com as medidas e angulos legíveis (CD, DVD, DWG, JPG ou TIF), em pasta própria a ser aberta para esta finalidade. Com a apresentação da documentação, abra-se vista à Municipalidade de São Paulo para manifestação, no prazo de 20 (vinte) dias. Por fim, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: RENATO VALVERDE UCHOA (OAB 147955/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1028417-44.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Armando Alves Ferreira

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1028417-44.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Armando Alves Ferreira - Vistos. Manifeste-se a Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca dos esclarecimentos periciais (fls.212/215), especialmente da superação do óbice imposto. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: JAIR ANESIO DOS SANTOS (OAB 72789/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1030892-70.2017.8.26.0100 Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lucia Lopes Botelho

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1030892-70.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lucia Lopes Botelho - Vistos.Tendo em vista a certidão de fl.77, expeça-se novamente mandado de intimação ao inventariante Francisco de Paula Simões Vicente Azevedo, representante do Espólio de Maria Lúcia Lopes Botelhães a dar andamento ao feito, no prazo de 05 (cinco) dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III do CPC.Após, cumpra-se a parte final da decisão de fl.74.Int. - ADV: THEREZA CHRISTINA VICENTE DE AZEVEDO FONTES GARCIA (OAB 42758/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1035577-86.2018.8.26.0100 Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria José Lucas dos Santos Nunes e outro

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1035577-86.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Maria José Lucas dos Santos Nunes e outro - Vistos.Juntem os requerentes, no prazo de 15 (quinze) dias, a Anotação de Responsabilidade Técnica referentes aos estudos por eles trazidos com a inicial.Sem prejuízo, diga o Oficial do 11º Registro de Imóveis da capital, no prazo acima mencionado, da possibilidade registrária da retificação, com base na planta e memorial de fls.24/33.Com a juntada das manifestações, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. -

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1037628-70.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Willi Bernauer

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1037628-70.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Protestos de Títulos - Willi Bernauer - Vistos. Tendo em vista o presente procedimento tratar-se de pedido de providências, recebo o recurso interposto às fls.118/135, em seus regulares efeitos, como recurso administrativo. Anote-se. Ao Ministério Público. Após, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO (OAB 98628/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1038613-39.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Associação Brasileira de Agências de Viagens - Abav Nacional

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1038613-39.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro civil de Pessoas Jurídicas - Associação Brasileira de Agências de Viagens - Abav Nacional - Vistos. Fls.572/747: Ressalto que a minha jurisdição se exauriu com o proferimento da sentença (fls.562/565), sendo certo que uma de suas características é a unicidade, ou seja, não há como cumprir a parte da decisão que beneficia o interessado e reconhecer a perda de objeto em relação a outra parte. Logo, eventual descontentamento deverá ser objeto de recurso. Int. - ADV: MARCOS PAULO GUIMARÃES MACEDO (OAB 175647/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1041357-07.2018.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aparecida Nair Bueno

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1041357-07.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aparecida Nair Bueno - Vistos. Tendo em vista as razões expostas às fls.83/84, bem como os documentos juntados às fls.85/94, defiro à requerente os benefícios da justiça gratuita. Anote-se. Entendo que a prova pericial é imprescindível para deslinde da presente questão, para tanto nomeio a Dr^a Sonia K. De Grandis, cujo laudo deverá ser entregue no prazo de 60 (sessenta) dias. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos. Após, intime-se o(a) Sr(a). Perito(a) para apresentar estimativa dos honorários periciais. Com a entrega do laudo, fica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários ou a expedição de ofício à Defensoria, bem como o laudo serão determinadas as notificações necessárias. QUESITOS DO JUÍZO (RETIFICAÇÃO DE ÁREA) 1) Apresente a Sra. Perita planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel: - o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos; - medidas perimetrais; - área de superfície; - ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte; 3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros; 5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas; 6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradouros confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos; 7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências. 8) Apresente a perita outros esclarecimentos que entenda como pertinente ao deslinde da questão. Por fim, abra-se vista ao Ministério Público para apresentação de seus quesitos. Int. - ADV: SIMONE SAEDA (OAB 180891/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1047792-94.2018.8.26.0100

Dúvida - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - Eliane Silva de Melo Comércio de Utensílios Domésticos Eireli

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1047792-94.2018.8.26.0100 - Dúvida - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - Eliane Silva de Melo Comércio de Utensílios Domésticos Eireli - Vistos. Manifeste-se a requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, do item "2" da cota ministerial de fl.60, bem como apresente novamente o título a protocolo, levando em consideração a manifestação do Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital (fl.51). Com a juntada da manifestação e prenotação do título, esta devidamente comprovada nos autos, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ELAINE RIBAS TCHALIAN (OAB 81278/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1048355-59.2016.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Municipalidade de São Paulo - - Stan Empreendimentos e Participações Ltda e outros

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1048355-59.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Municipalidade de São Paulo - - Stan Empreendimentos e Participações Ltda e outros - Vistos.Intime-se pessoalmente a requerente, para que no prazo de 10 (dez) dias, manifeste-se acerca das ponderações do registrador à fl.331, especificamente para que indique o número do cadastro de contribuinte do imóvel na Prefeitura do Município de São Paulo. Ressalto que o não cumprimento desta exigência impossibilitará a retificação da área deferida às fls.310/312.Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Oficial do 1º Registro de Imóveis da Capital para as providências cabíveis, comunicando-se nestes autos. Decorrido o prazo, aguarde-se provocação no arquivo.Int. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), ALLAN DE MATOS (OAB 320088/SP), EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/ SP), ARTHUR LISKE (OAB 220999/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1051969-04.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - 4º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Neusa de Barros Coelho Lourenço - - Maria Inês Coelho Lourenço

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1051969-04.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro civil de Pessoas Jurídicas - 4º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Neusa de Barros Coelho Lourenço - - Maria Inês Coelho Lourenço - Vistos.Por economia processual, antes da análise acerca da indagação do registrador sobre o momento adequado do envio a este Juízo, da dúvida concernente aos procedimentos de usucapião administrativa, manifeste-se o registrador no prazo de 15 (quinze) dias, sobre seu prévio juízo quanto ao fato da oposição apresentada por Amílcar Souropires Ferreira e Maria de Lourdes Madeira Rodrigues Ferreira ser ou não manifestamente infundada, nos termos do Capítulo XX, itens 429.1 a 429.4 das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça.Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos.Int. - ADV: WAGNER GRANDIZOLI (OAB 202927/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1052334-58.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Evânia Maria Santa Cruz Hasegawa - Evânia Maria Santa Cruz Hasegawa

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1052334-58.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Evânia Maria Santa Cruz Hasegawa - Evânia Maria Santa Cruz Hasegawa - Vistos.Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos.Int. - ADV: EVÂNIA MARIA SANTA CRUZ HASEGAWA (OAB 283618/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1058072-27.2018.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Laudilina de Sa Storti

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1058072-27.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Laudilina de Sa Storti - Vistos.Ressalto que este Juízo detém competência somente para apuração das questões concernentes aos registros de imóveis da Capital. A análise acerca da correção de escritura de venda e compra, deverá ser formulada perante o MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos.Em relação ao pedido de justiça gratuita, no âmbito administrativo, não incidem custas, despesas processuais e honorários advocatícios, salvo havendo necessidade de produção de prova pericial, o que será analisado em momento oportuno.Remetem-se os autos ao Oficial do 18º Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias.Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: ANA PALMA DOS SANTOS (OAB 226880/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1058910-67.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Berco Administração de Bens e Participações Ltda.

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1058910-67.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Berco Administração de Bens e Participações Ltda. - Vistos.Tendo em vista o endereçamento da inicial, bem como o objeto do pedido, encaminhem-se os autos para o distribuidor para as providências cabíveis.Int. - ADV: ALESSANDRO FERNANDEZ MECCIA (OAB 223259/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1060190-73.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Nelly Maluf Chamma

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1060190-73.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Nelly Maluf Chamma - Vistos. Tendo em vista que o objeto do feito é o registro da escritura pública de doação na matrícula nº 67.365 do 14º RI, recebo o presente procedimento como dúvida inversa. Anote-se. Nos termos das Normas de Serviço da E. Corregedoria Geral da Justiça, Tomo II, Cap. XX, item 41.1.1, com a redação que lhe deu o Provimento CGJ n. 11, de 16 de abril de

2013, art. 4º "Caso o requerimento tenha sido instruído apenas com cópia do título, mesmo autêntica, o procedimento deverá ser convertido em diligência, para juntada do original, no prazo de dez dias, sob pena de arquivamento", imprescindível apresentação do título original junto à Serventia Extrajudicial. Assim, concedo prazo de 10 (dez) dias para que o interessado apresente, junto ao 14º Registro de Imóveis da Capital, o original do documento que pretende registrar, sob pena de extinção e arquivamento. Ficará ao encargo do Oficial Registrador a comunicação nestes autos sobre o recebimento e prenotação, bem como suas razões de recusa, quando da entrega do documento ou no prazo de 15 (quinze) dias, na hipótese de inércia da parte. Os originais permanecerão na guarda da Serventia Extrajudicial até o deslinde da demanda. Após, ao Ministério Público e conclusos. Int. - ADV: THAMIRES SOARES RIBEIRO GIOVANETTI (OAB 382910/SP), MARCIO LUIS MAIA (OAB 82513/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1064070-78.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Panzuto Di Siervi - Municipalidade de São Paulo e outros

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1064070-78.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Maria Panzuto Di Siervi - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos.Cerifique a z. Serventia o eventual encerramento do ciclo notificador dos confrontantes.Sem prejuízo, manifeste-se a Municipalidade de São Paulo, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca dos esclarecimentos apresentados às fls.319/323.Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: EDUARDO MIKALOUSKAS (OAB 179867/SP), MARIA CRISTINA DE MORAES AGUIAR (OAB 79337/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1084470-45.2017.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Domenico Ziccarelli - - Adnaloi Pitorri Christovão Ziccarelli

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1084470-45.2017.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Domenico Ziccarelli - - Adnaloi Pitorri Christovão Ziccarelli - Vistos. Verifico que de acordo com as declarações de imposto de renda juntadas às fls.121/142, o requerente ostenta um padrão de vida além daquele que se possa considerar como necessitado dos benefícios da justiça gratuita, haja vista que seus rendimentos provenientes de aluguel totalizam o montante de R\$ 19.047,24, bem como possui vários bens imóveis e aplicação, no montante de R\$ 3.143.233,78 (fl.148). Assim, indefiro os benefícios da justiça gratuita. Levando-se em consideração a complexidade da questão, bem como a avaliação de outros peritos que prestam serviço junto a este Juízo, homologo os honorários estimados às fls.110/113 em R\$ 25.680,00 (vinte e cinco mil, seiscientos e oitenta reais), o qual desde já defiro o parcelamento em 5 (cinco) parcelas mensais e consecutivas no importe R\$ 5.136,00 (cinco mil, cento e trinta e seis reais), devendo a primeira ser depositada no prazo de 20 (vinte) dias, a contar da publicação desta decisão e as demais sucessivamente. Com a integralidade do depósito, à perícia. Int. - ADV: VITORINO SOARES PINTO FILHO (OAB 47703/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1109746-15.2016.8.26.0100**Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Helisson Bueno de Lima -
Municipalidade de São Paulo****1ª Vara de Registros Públicos**

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1109746-15.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Helisson Bueno de Lima - Municipalidade de São Paulo - Vistos.Tendo em vista a imprescindibilidade da realização da prova pericial para deslinde da questão, nomeio o Drº Nelson José Cahali, cujo laudo deverá ser entregue no prazo de 60 (sessenta) dias. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os patronos.Após, intime-se o Sr. Perito para apresentar estimativa dos honorários periciais.Com a entrega do laudo, fica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários, bem como serão determinadas as notificações necessárias. QUESITOS DO JUÍZO1) Apresente o Sr. Perito plantas e memoriais descritivos do imóveis objetos das matrículas nºs 114.966 e 156.352, indicando: - a exata localização do imóvel:- o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos;- medidas perimetrais;- área de superfície;- ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte;3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências.5) Os imóveis, objetos das matrículas nºs 114.966 e 156.352, estão localizados na mesma área , possuem o mesmo número de contribuinte e a mesma origem?6) Atualmente o imóvel, objeto da desapropriação está sendo ocupado pela Municipalidade de São Paulo?7) Há algum córrego canalizado ou obras realizadas na localização do imóvel? Descrever a situação.8) Existe a sede da guarda civil metropolitana ou Eco Ponto mantido pela Prefeitura de São Paulo no imóvel, objeto do presente feito?9) Pode-se concluir pela existência de duplicidade de matrículas?Desde já faculto ao perito acesso a planta apresentada pelo requerente e depositada em pasta própria na Serventia Judicial.Por fim, abra-se vista ao Ministério Público para apresentação de seus quesitos.Int. - ADV: ADRIANO DE ÁVILA FURIATI (OAB 371287/SP), AMAURY TEIXEIRA (OAB 111351/SP), KARINE COELHO GONÇALVES (OAB 359222/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1112251-13.2015.8.26.0100**Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Manuel
Antunes - Municipalidade de São Paulo e outro****1ª Vara de Registros Públicos**

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1112251-13.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Manuel Antunes - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Tendo em vista a certidão de fl.426, defiro à Municipalidade de São Paulo, o prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, para manifestação dos esclarecimentos periciais de fls.358/405, ou apresentação de justificativa da impossibilidade.Ressalto que o silêncio será entendido como concordância com o

laudo apresentado. Com a juntada da manifestação, ou decorrido o prazo, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos.Int. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), SERGIO ANTONIO DE FREITAS (OAB 42201/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1116752-73.2016.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nadia Elisabeth Berloff Pagnani e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1116752-73.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Nadia Elisabeth Berloff Pagnani e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos.Expeça-se e-mail ao perito nomeado para manifestação, no prazo improrrogável de 10 (dez) dias, sobre a decisão de fl.536, comprovando-se nestes autos o envio da documentação solicitada pela Municipalidade de São Paulo. Após, cumpra-se a parte final da citada decisão.Int. - ADV: EDUARDO MIKALOUSKAS (OAB 179867/SP), LEANDRO CRASS VARGAS (OAB 215834/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 -Processo 1119451-08.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Victoriano Pinto Barbosa - Municipalidade de São Paulo - - Concessionária Autopista Fernão Dias S/A e outros

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1119451-08.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Victoriano Pinto Barbosa - Municipalidade de São Paulo - - Concessionária Autopista Fernão Dias S/A e outros - Vistos. Manifeste-se a Municipalidade de São Paulo, bem como o requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, concomitantemente, acerca do novo memorial descritivo e planta topográfica do imóvel (fls.403/405). Com a juntada das manifestações, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Ressalte-se que nos termos do Provimento CGJ nº 19/2017, os prazos atinentes ao âmbito administrativo são contados em dias "corridos". Int. - ADV: RICARDO LUÍS DA SILVA (OAB 198851/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), JULIO CESAR DE SOUZA CRUZ (OAB 207114/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1124203-18.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marisa Del Santo - MBM Factoring Ltda e outros

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1124203-18.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Marisa Del Santo - MBM Factoring Ltda e outros - Vistos.Trata-se de embargos de declaração opostos por MBM Fundo de Investimento em Direitos Creditórios - Não Padronizados, representado por seu administradora Petra - Personal Trader Corretora de Títulos e Valores S/A e MBM Factoring LTDA, em face da sentença de fls.50/51, sob a alegação de estar ela eivada de contradição e omissão, uma vez que deveria ter extinto o feito sem apreciação do mérito, em razão da inadequação da via eleita e não determinar o bloqueio da matrícula, o que caracteriza decisão extra petita.É o relatório.Passo a fundamentar e a decidir.Em que pese os argumentos dispendidos pela embargante às fls. 76/79, verifico que se pretende nova análise das teses lançadas e conseqüentemente a modificação do julgado, de modo que, pretendendo a reforma da decisão proferida, deverá a embargante socorrer-se do recurso apropriado cabível à espécie. Ao contrário do alegado, a sentença proferida não se caracteriza como extra petita, uma vez que de acordo com o artigo 214, § 3º da lei de Registros Públicos é facultado o bloqueio da matrícula como medida cautelar, a fim de preservar o princípio da segurança jurídica, o que restou demonstrado na presente hipótese. No mais, apesar das ponderações feitas, nada de novo foi acrescido que permita a atribuição de efeito infringente aos embargos de declaração, sendo que os fatos expostos na inicial foram expressa e diretamente enfrentados na sentença prolatada. Ante o exposto e por tudo mais que dos autos consta, conheço dos embargos opostos, porém rejeito-os, mantendo a sentença tal como lançada.Int. - ADV: LUCIANO HIDEKAZU MORI (OAB 149275/SP), OCTAVIANO BAZILIO DUARTE FILHO (OAB 173448/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018 - Processo 1128177-97.2016.8.26.0100
Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Sergio Bastos - - Corina da Rocha Lima Bastos - Municipalidade de São Paulo e outros
1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0235/2018

Processo 1128177-97.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Sergio Bastos - - Corina da Rocha Lima Bastos - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos.Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARA CRISTINA BASTOS DIGON (OAB 116148/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0219/2018 -Processo 0613688-50.1995.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.F.M. - R.P.T.

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0219/2018

Processo 0613688-50.1995.8.26.0100 (000.95.613688-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.F.M. - R.P.T. - Os autos encontram-se em cartório, à parte interessada para requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido tornem ao arquivo - ADV: ROGÉRIO VAZ UCHÔA (OAB 175864/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0219/2018 - Processo 0729496-40.1994.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.F.M. e outros - G.R.F.M. e outro - R.P.T.

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 0729496-40.1994.8.26.0100 (000.94.729496-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - F.F.M. e outros - G.R.F.M. e outro - R.P.T. - Os autos encontram-se em cartório, à parte interessada para requerer o que de direito no prazo de 10 dias, nada sendo requerido tornem ao arquivo. - ADV: ROGÉRIO VAZ UCHÔA (OAB 175864/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 0026056-71.2017.8.26.0100

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Laureano Munez Fernandez - Roberto Toshikatsu Okubo - - Vania Fátima de Matos Okubo

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 0026056-71.2017.8.26.0100 (processo principal 0133939-92.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Laureano Munez Fernandez - Roberto Toshikatsu Okubo - - Vania Fátima de Matos Okubo - Vistos. De acordo com a certidão de fls. 79, determino que a parte autora recolha as devidas custas, no prazo de 72 horas, sob pena de extinção. Intimem-se. - ADV: PAULO SEJO SATO (OAB 29725/SP), ELEINE PRIMI CORREA LIMA (OAB 80084/SP), GUALTER CARVALHO FILHO (OAB 13360/SP), ANDREZA FERNANDA RENDELUCCI (OAB 245303/SP), ALEXANDRE MINGARELI DEL VALLE (OAB 242258/SP), GUALTER CARVALHO FILHO (OAB 13360/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 0029635-90.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - J.D.V.R.P.C.C. - S.C.B.

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR**

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 0029635-90.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Nulidade / Anulação - J.D.V.R.P.C.C. - S.C.B. - Vistos, Comprove o Registrador a regularização do livro-caixa, com a mencionada exclusão das despesas com o contrato verbal com a empresa P.K.8, bem como a efetivação dos devidos repasses e recolhimentos decorrentes do aumento da receita ocasionado pela alteração dos registros contábeis. Com a vinda da informação, voltem-me conclusos, certo que já há manifestação conclusiva por parte do Ministério Público. Intime-se. - ADV: WENIO DOS SANTOS TEIXEIRA (OAB 377921/SP), CARLOS EDUARDO FERRARI (OAB 98598/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1000539-47.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Moacir Valim

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1000539-47.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Moacir Valim - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias (faltou assento de nascimento de Moacir). - ADV: DEISE SAJBENI CAMPOS (OAB 362115/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -Processo 1003584-98.2018.8.26.0011

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Renata Altobello - - Simone Dominici - - Lucas Altobello

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1003584-98.2018.8.26.0011 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Renata Altobello - - Simone Dominici - - Lucas Altobello - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: LEANDRO DRAGOJEVIC BOSKO (OAB 285432/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1011580-74.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - S.S.M.C. - - F.C.N.

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1011580-74.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - S.S.M.C. - - F.C.N. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta Vistos. Trata-se de pedido de providências encaminhado por Susi Salles Maruccio Chimenti e Francisco Chimenti Neto, noticiando a utilização de documentos falsos em seus nomes para a lavratura de procurações, substabelecimentos e escrituras públicas em Serventias Extrajudiciais do Estado de São Paulo, dentre elas os Oficiais de Registro Civil das Pessoas Naturais do 7º Subdistrito Consolação, do 26º Subdistrito Vila Prudente, e do 4º Subdistrito Nossa Senhora do Ó, todas desta Capital. Foi determinado o bloqueio preventivo dos instrumentos e fichas-padrão (fls. 38/39). Os Oficiais, inclusive de Registro Civil das Pessoas Naturais do 38º Subdistrito - Vila Matilde, prestaram esclarecimentos às fls. 42/43, 44/45, 48/96 e 118. O representante do Ministério Público ofertou parecer, opinando pelo arquivamento dos autos, com a adoção de providências (fls. 97/99). Instados a se manifestar, os interessados permaneceram silentes (fls. 107). É o breve relatório. DECIDO. Positivou-se, na espécie, a ocorrência de falsidade quanto à lavratura de instrumentos de procurações, substabelecimentos e escrituras públicas em Serventias Extrajudiciais do Estado de São Paulo, mediante o uso de documentos falsos em nome de Susi Salles Maruccio Chimenti e Francisco Chimenti Neto, dentre elas os Oficiais de Registro Civil das Pessoas Naturais do 7º Subdistrito Consolação, do 26º Subdistrito Vila Prudente, e do 4º Subdistrito Nossa Senhora do Ó, todas desta Capital. Nos esclarecimentos prestados nos autos, o Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 26º Subdistrito aduziu que os instrumentos notariais mencionados referem-se a procuração pública lavrada no Livro 440, páginas 177/178, e a substabelecimento lavrado no Livro 440, página 179, ambos outorgados por Susi Salles Maruccio Chimenti a Fernando Manoel Bizarra. Salientou que, na ocasião na lavratura, não detectou nenhum indício que o levasse a suspeitar da veracidade dos documentos apresentados, acrescentando que foram observadas todas as cautelas cabíveis na espécie (fls. 42/43). O Substituto do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 7º Subdistrito, por sua vez, informou que, em 22 de janeiro de 2018, foi feito o reconhecimento de firma de Susi Salles Maruccio Chimenti à luz do cartão de assinatura aberto em 18 de dezembro de 2017. Afirmou que não havia elementos indicativos de falsidade no documento de identificação utilizado para abertura da fichapadrão (fls. 44/45 e 113). Finalmente, o Titular do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do 4º Subdistrito sustentou, em síntese, que Susi Salles Maruccio Chimenti compareceu à Serventia, em 26 de janeiro de 2.018, declarando que gostaria de substabelecer os poderes que lhe haviam sido outorgados pelo marido, Francisco Chimenti Neto, por procuração pública lavrada por um cartório de Jundiá. Esclareceu que foram adotadas providências para verificar a validade dos documentos apresentados, que não acusaram nenhuma irregularidade. Disse que a usuária solicitou, também, a lavratura de procuração, outorgando poderes a Flávio Rogério Bruna Rezende para alienar imóvel. Posteriormente, por meio do contato telefônico da patrona dos interessados, soube da existência de atos notariais mediante a utilização de documentos falsos. Portanto, não há nos autos elementos aptos para identificar ocorrência de falha que deva ser debitada às Unidades correccionadas, de tudo se inferindo que as falsidades praticadas não contaram, à evidência, com a conivência das Serventias. Com efeito, os elementos probatórios coligidos revelam que os responsáveis pelas unidades envolvidas tomaram todas as cautelas necessárias e esperadas, na medida em que exigiram a apresentação dos documentos de identificação das partes, arquivando-os juntamente com as fichas de abertura de firma, praticando os atos dentro dos parâmetros legais e normativos. Bem por isso, a hipótese dos autos não dá margem à adoção de providência censório-disciplinar em relação aos serviços correccionados, não se vislumbrando responsabilidade funcional apta a ensejar a instauração de procedimento administrativo disciplinar em face dos Oficiais, que seguiram os procedimentos legais vigentes, malgrado as fraudes havidas. Por conseguinte, à míngua de outra providência a ser adotada, determino o arquivamento dos autos. Nada obstante, estando suficientemente comprovada a falsidade, torno definitivo o cancelamento das fichas-padrão arquivadas nas Serventias da Capital. Outrossim, determino o bloqueio dos atos notariais praticados pelo Oficial de Registro Civil de Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do 4º Subdistrito Nossa Senhora do Ó, da Capital, proibindo a expedição de certidões e/ou traslados sem a prévia e expressa autorização desta Corregedoria Permanente. No mais, verifico que os fatos já estão sendo apurados pela autoridade policial competente, entendendo dispensável a aplicação da regra prevista no artigo 40 do Código de Processo Penal. Ciência aos interessados, aos Oficiais e ao Ministério Público. Comunique-se a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente sentença como ofício. P.I.C. - ADV: ANA PAULA MUSCARI LOBO (OAB 182368/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1028283-17.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito

após prazo legal - Carlos Almeida Santos

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1028283-17.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carlos Almeida Santos - Vistos.Cumpra a parte autora o já determinado às fls. 40, segundo parágrafo, no prazo de 5 dias, sob pena de extinção. Intime-se. - ADV: DALILA FELIX GONSALVES (OAB 220264/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -Processo 1019801-74.2017.8.26.0005

Pedido de Providências - Liminar - C.J.S. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1019801-74.2017.8.26.0005 - Pedido de Providências - Liminar - C.J.S. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta Vistos, Cuidam os autos de procedimento instaurado com o desiderato de compelir a Tabeliã de Notas do Distrito de Ermelino Matarazzo, da Capital, "a lavrar desde logo o auto de aprovação do pretendido testamento cerrado, na presença das testemunhas e o leia em seguida ao testador e testemunhas", além de indenização por danos morais hipoteticamente decorrentes da recusa de realização do ato na Unidade de Serviço. Houve emenda à inicial (fls. 20/21). A Notária justificou o ocorrido, esclarecendo, em síntese, que a pessoa que compareceu à Serventia portando o testamento cerrado foi Celia Pereira de Souza, mas não estava acompanhada de testemunhas. Disse que usuária solicitou o reconhecimento de firma da testadora Corina de Jesus Souza, por autenticidade, no documento que chamou de testamento cerrado. A interessada então, teria sido encaminhada à presença da Tabeliã que lhe informou que "no testamento cerrado não se reconhece firma", havendo necessidade da lavratura de uma ata de aprovação. Aduziu que a requerente foi orientada a retornar com as testemunhas para viabilizar a realização do ato. Ainda segundo a Titular, o documento juntado às fls. 09/10 não condiz com o que lhe foi exibido para reconhecimento de firma, porquanto naquele constava como testemunhas advogados com escritório em Guaianazes. Acrescentou, outrossim, que as disparidades nas datas contidas no instrumento, por si só, caracterizam um óbice à qualificação positiva para a lavratura da ata de aprovação (fls. 33/34). A interessada manifestou-se, pleiteando a inclusão de uma terceira testemunha no testamento, em substituição da segunda folha do instrumento (fls. 37/38). A representante do Ministério Público ofertou parecer, opinando pela extinção do feito, ante a inexistência de providências a serem adotadas (fls. 44/46). É o breve relatório. DECIDO. Estribada no discorrido, infiro que Corina de Jesus Souza, representada por sua filha Celia Pereira de Souza, ajuizou ação de obrigação de fazer cumulada com pedido de indenização por danos morais contra a Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabeliã de Notas do Distrito de Ermelino Matarazzo, da Capital, objetivando compelir a Delegatária "a lavrar desde logo o auto de aprovação do pretendido testamento cerrado, na presença das testemunhas e o leia em seguida ao testador e testemunhas". A demanda foi originalmente distribuída ao MMº Juízo da 4ª Vara Cível do Foro Regional de São Miguel Paulista, o qual se declarou incompetente para apreciar o pedido cominatório, dando ensejo à remessa dos autos a este Juízo Corregedor Permanente. Pois bem. Na linha do parecer ofertado pela ilustre representante do Ministério Público, tenho que assiste razão à Tabeliã. Isso porque, a Delegatária justificou que a filha da interessada compareceu à Serventia para solicitar reconhecimento de firma por autenticidade da testadora, Corina de Jesus Souza, em testamento cerrado, desacompanhada das testemunhas. Além disso, as disparidades detectadas nas datas apostas no instrumento, por si só, constituíram o óbice à qualificação positiva para a lavratura da ata de

aprovação almejada. Ora, como é cediço, o testamento cerrado abarca manifestação de vontade do testador que é testemunhada pelas pessoas que comparecem ao ato da lavratura da respectiva ata. Afinal, a ata de aprovação caracteriza ato notarial que garante a vontade do testador manifestada perante às testemunhas e declarada ao Notário. Desta feita, a rigorosa observância da forma mostra-se essencial à validade do ato. Oportuno acrescentar que, quando promove a qualificação, o Tabelião realiza o estudo da documentação aferindo a possibilidade de sua aprovação em cotejo com o princípio da legalidade, com vistas a preservar a essência do ato praticado. No caso telado, inobstante a motivação da recusa da Tabeliã tenha inicialmente decorrido da ausência das testemunhas, verificou-se, a posteriori, que a contradição dos termos do documento carreado ao feito, concernente às datas diversas para a manifestação da vontade, deixam evidente que a primeira folha foi redigida em um momento e a segunda folha em outro. Tal situação reflete, por si só, que o instrumento não se coaduna com o princípio da segurança dos registros públicos, justificando, pois, a acertada recusa da Notária em realizar o ato. Isto posto e por tudo mais que nos autos consta, com destaque para a manifestação da ilustre representante do Ministério Público, acolho as explicações apresentadas pela Tabeliã e, por conseguinte, indefiro o pedido cominatório veiculado na inicial, julgando o processo extinto, com resolução do mérito, nos termos do artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil. Custas "ex lege". Ciência à interessada, por e-mail, à Tabeliã e ao Ministério Público. Comunique-se a decisão à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente sentença como ofício. P.I.C. - ADV: SALEM LIRA DO NASCIMENTO (OAB 88992/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1013142-55.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Inocencia Garcia de Figueiredo Silva

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1013142-55.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Inocencia Garcia de Figueiredo Silva - Vistos. Cumpra-se a cota ministerial supra no prazo de dez dias. Intimem-se. - ADV: FABIANA CAMARGO DA CRUZ (OAB 181138/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -Processo 1032698-09.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucas Feliu Ribeiro

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1032698-09.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lucas Feliu Ribeiro - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: DANILO STEFANI MENDONÇA (OAB 288644/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1029303-09.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Elenita Rosa Mendonça

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1029303-09.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Elenita Rosa Mendonça - Vistos.Em consonância com o item 1 da cota ministerial retro, determino a redistribuição do feito à 1ª Vara de Registros Públicos da Capital. Intime-se. - ADV: JORGINA SILVA DE OLIVEIRA (OAB 99987/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1039129-59.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Pedrozo Rosa Cardoso

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1039129-59.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Pedrozo Rosa Cardoso - Vistos,Converto o julgamento em diligência.Apresente a parte autora certidões da Justiça Eleitoral, do Trabalho e Militar, no prazo de dez dias, sob pena de extinção.Após, tornem-me conclusos para sentença.Intime-se. - ADV: ELOISA BARCELLOS BELLINTANI (OAB 254703/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1039337-43.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Octavio Luiz Mascarenhas de Queiroz

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1039337-43.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Octavio Luiz Mascarenhas de Queiroz - Vistos. Adite-se a exordial nos moldes da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Intimem-se. - ADV: ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO (OAB 98628/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1042673-55.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Regina Barbosa de Oliveira

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1042673-55.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Regina Barbosa de Oliveira - Vistos, Fls. 38: defiro a cota ministerial. Providencie a parte autora, no prazo de 10 dias. Int. - ADV: CLAUDIO MIKIO SUZUKI (OAB 171784/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1045274-68.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nathan Devooght - Ozenne e outro

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1045274-68.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Nathan Devooght - Ozenne e outro - O senhor(a) advogado(a) deverá providenciar (imprimir e entregar nesse ofício judicial) as cópias para conferência e montagem do(s)ofício(s) para o Ministério das Relações Exteriores. - ADV: ANTONIO RICARDO LABONIA VIEIRA (OAB 330659/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1050601-57.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eleen Elizabeth Carvalho Chalet Ferreira

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1050601-57.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eleen Elizabeth Carvalho Chalet Ferreira - Vistos.Manifeste-se a parte autora, no prazo de 5 dias, sobre o item 3 da cota ministerial de fls. 96.Intime-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1052983-23.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Roberto Januário

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1052983-23.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Luiz Roberto Januário - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: ANDRÉIA MARIA ALVES DE MOURA (OAB 203610/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1054581-12.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sergio Amin Pucca Cotait

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1054581-12.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sergio Amin Pucca Cotait - Ao Ministério Público. - ADV: GILBERTO ALFREDO PUCCA (OAB 101947/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1056217-13.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carmen Vikar

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1056217-13.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carmen Vikar - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário. Ficam concedidos os benefícios da JUSTIÇA GRATUITA nos termos do artigo 12 da Lei

1060/50, o que deve ser observado pelo Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77, inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: EDUARDO KUROKI (OAB 194999/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1051931-89.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mario da Agueda

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1051931-89.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Mario da Agueda - Vistos. Atenda a parte autora o disposto na cota ministerial de fls. 35/36, no prazo de 10 dias. Intime-se. - ADV: MARCIO FRANCISCO AGUEDA (OAB 162314/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1056338-41.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Nucelio Viana Paixão e outros

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1056338-41.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - José Nucelio Viana Paixão e outros - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Butantã, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: MARISA BRASÍLIO RODRIGUES CAMARGO TIETZMANN (OAB 129292/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1057229-62.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Daniela Spilotro

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1057229-62.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Daniela Spilotro - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: NEUSA MARIA DE SIQUEIRA (OAB 155569/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -Processo 1057384-65.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Fernandes Muniz

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1057384-65.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Fernandes Muniz - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: SOFIA GONZAGA MENEZES MARTINS (OAB 216105/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1059404-29.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cláudia Letícia Vendrame Santos

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1059404-29.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

Pessoas Naturais - Cláudia Letícia Vendrame Santos - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: CLARISSA DA GAMA FERREIRA (OAB 344182/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1059705-73.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.A.G. e outro

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1059705-73.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.A.G. e outro - Vistos, 1. Manifeste-se o Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do Belenzinho. 2. Com o cumprimento da providência supra, intime-se a representante, através de seu patrono por e-mail, para manifestar-se no prazo de 05 (cinco) dias. 3. Após, ao Ministério Público, tornando-me conclusos, a seguir. - ADV: DANILO CARVALHO CARLIM (OAB 150856/MG)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1060231-40.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudio Luiz Meloni Horita e outros

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1060231-40.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Claudio Luiz Meloni Horita e outros - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R\$ 1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R\$ 22,16. - ADV: PAULO HENRIQUE MARTINUCCI BOLDRIN (OAB 365105/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1059875-45.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Douglas Yeh Jun Chong

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1059875-45.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Douglas Yeh Jun Chong - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: NELSON CHANG PYO HONG (OAB 200259/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1059606-06.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nair Silvano

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1059606-06.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nair Silvano - Vistos.Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias.Após, conclusos.Intimem-se. - ADV: GABRIELA DE CASTRO IANNI (OAB 214122/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 -Processo 1063655-95.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.E.T.B.

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1063655-95.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.E.T.B. - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias. - ADV: MARIA CECILIA DE ARAUJO ASPERTI (OAB 288018/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1082004-78.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Iliana Schiavinato

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1082004-78.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Iliana Schiavinato - Vistos, Fls. 108/109: manifeste-se a parte autora acerca da preliminar suscitada pela representante do Ministério Público, no prazo de 10 dias.Int. - ADV: ARIEL FILIPE DAS NEVES FERNANDES DOS SANTOS (OAB 325572/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1072229-78.2013.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - JOSE ANTONIO TAMELINI e outros

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1072229-78.2013.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - JOSE ANTONIO TAMELINI e outros - Com efeito, o artigo 77, inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advertio à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprovem o cumprimento dos mandados no derradeiro prazo de dez dias. - ADV: VERA LUCIA MORALES VERTULLO (OAB 119735/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1087688-81.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Gonçalves Nascimento - - Maria Leda Altieri do Nascimento - - Miriam Fátima Nascimento Salem

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1087688-81.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Roberto Gonçalves Nascimento - - Maria Leda Altieri do Nascimento - - Miriam Fátima Nascimento Salem - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias. - ADV: MARIAM DE

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018 - Processo 1103363-26.2013.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - FRANCISCO HELIO FREIR

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0221/2018

Processo 1103363-26.2013.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - FRANCISCO HELIO FREIRE - Vistos. Cobre-se via CGJ. Intimem-se. - ADV: FERNANDA MARIA DE LUCENA BUSSINGER (OAB 343121/SP)

Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos
Edital de Citação e Correição Ordinária

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Retificação de Registro de Imóvel, processo nº 1032184-61.2015.8.26.0100 - PJV-06

A MM. Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dra. Aline Aparecida de Miranda, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a Maurício de Souza e s/m Leonor Quintana de Souza, Olga de Souza Cardoso, Carolina Maria Cardoso Naufal e s/m Ramez Naufal Naufal, Alberto Júlio Variz, Pedro Previanti bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Clevelan Pereira ajuizou Pedido de Retificação de Registro de Imóvel, referente ao imóvel localizado na Rua Otávio dos Santos nº 87, nesta Capital, matriculado sob nº 56.802/3º RI, com área de 306,20 m². Estando em termos, expede-se o presente edital para notificação dos supra mencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias supra, impugnem o feito sob pena de serem presumidos como verdadeiros os fatos alegados pelo requerente. NADA MAIS.

EDITAL

A Dra. Tania Mara Ahualli, MM. Juíza de Direito Titular da 1ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, na forma da lei, FAZ SABER que designou CORREIÇÃO GERAL ORDINÁRIA no 4º Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Capital, no dia 28 de junho de 2018, às 15:00 horas. Faz saber, ainda, que receberá, verbalmente ou por escrito, quaisquer informações ou reclamações sobre o serviço forense da Serventia. O presente edital é expedido e afixado em lugar visível ao público. São Paulo, 11 de junho de 2018.

Eu, _____, Celina Maura Marciano Delázari, Chefe de Seção Judiciário, digitei.

TANIA MARA AHUALLI
Juíza de Direito Titular

