



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

28/06/2018

Edição N° 115



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

DICOGE-3.1 PROCESSO Nº 2018/85783

DESIGNAÇÃO DE VAGA

DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 2017/149725

SÃO PAULO - COPRREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 0013096-49.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - M.F.I.E.D.C.N.P.

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 -Processo 1002238-39.2018.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Mello de Carvalho Rocha

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1000891-68.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lúcia Ferreira Barbosa - Beatriz Beneton Brandão Latore Bragion e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1011293-14.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Francisco Chimenti Neto - - Susi Salles Maruccio Chimenti

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1018356-90.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Teresa Salera de Castro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 -Processo 1018579-46.2018.8.26.0002

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Olga Cristina Bonfiglioli

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1034279-59.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Luísa Rodrigues Morais

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1042759-26.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Mariangela Moraes Pinto Vieira Braga

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 -Processo 1045691-84.2018.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Oruam Empreendimentos e Participações Ltda.

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 -Processo 1040536-03.2018.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Waldir Oswaldo Zenezi

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1036387-61.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Arcílio dos Santos Pato - José Eduardo Piccirilli

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1044207-34.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - José Roberto dos Santos - - Rosalind Tupper de Oliveira - - Natal Roberto Nunes da Silva - - Sidnei Crispim de Abreu - - Maria Tereza de Souza Oliveira - - Leonor de Oliveira dos Santos - - Leonel de Oliveira - - Leonilda de Oliveira Silva - - Leonice de Oliveira Abreu - - Leonildo de Oliveira

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1051635-67.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Luíza Silva

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 -Processo 1063684-43.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Luis Fernando Ferreira Devisate Rodrigues - Luis Fernando Ferreira Devisate Rodrigues

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1066116-35.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P.V.B.

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1089151-29.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Afonso Pereira da Silva e outro -
Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1109859-32.2017.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Sirarpie Kolanian

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1117163-82.2017.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - F.R.M.

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1108505-69.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Alberto Ferreira de Lima

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1109868-91.2017.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Helio Rubens Thomaz Alegre - - Luiz Carlos Thomaz Alegre - - José Paulo
Thomas Alegre - - Nelson Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - Walter Camargo Alegre - - Walter
Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1054419-17.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - 17º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Carlos Maciel Guilherme Bico

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1117636-05.2016.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Geraldo Jacinto Miranda - - Cibelia Angela
Miranda Brimberg - - Valter Carlos Miranda e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0238/2018 - Processo 0013483-11.2011.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wilson
Roberto Melo e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0238/2018 - Processo 0035701-91.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.A. - A.H.A.J. - - L.S.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0238/2018 - Processo 0043662-25.2011.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.H.S.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 0026056-71.2017.8.26.0100

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Laureano Munez Fernandez - Roberto Toshikatsu Okubo - -
Vania Fátima de Matos Okubo

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 0042923-42.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ENÉAS TOGNINI DE
ALMEIDA SAMPAIO

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 0045709-25.2018.8.26.0100

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Vitoria Bezerra - Maria Fatima Seixas Ferreira Rossi - -
Antonio Fernando Rossi

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1001410-22.2018.8.26.0495

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Edson Luiz
Vital

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1005693-80.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - I.H.F.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1011029-25.2017.8.26.0005

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Sandra
Regina Gomes da Silva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1012230-24.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Irma Sonia
Marques Mapelli

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1004682-45.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Neyde Miranda Duarte

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1013555-65.2017.8.26.0004

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tereza Birol Manforte

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1015838-33.2018.8.26.0002

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Obrigação de Fazer / Não Fazer - Leandro Veiga de Carvalho Silva - - Vanda Alves de Carvalho

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1024471-64.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Mendonça Taglietti

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1013593-80.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Marden Ferragonio

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1034496-05.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Certidão de inteiro teor - R.T.D.I. - R.C.C.M.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1036497-94.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Transação - Debora Lemes Ribeiro Pellegrini - - Ênio Tadeu Pellegrini

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1044716-62.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Aparecida Vieira de Araújo

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1044513-03.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - A.A.S.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1033897-66.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosangela de Souza

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1046908-65.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Vitor Afonso

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1046930-26.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Lopes Minhoto

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1049104-08.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Caroline Simões Correa - - Gilmar Bizulli - - Adriana Cristina Simões Bizulli

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1048621-75.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Shentong Wang - - Yongfeng He

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1053834-96.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1050661-30.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.C. - N.E.S.I. e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1055438-58.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandro Lourenço de Sousa e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1057486-87.2018.8.26.0100

Procedimento Comum - Esbulho / Turbação / Ameaça - Santa Mafalda Longari Candido

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1056032-72.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alessandro Luiz de Souza

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1060711-18.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Aparecido dos Santos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1059730-86.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria do

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1064672-64.2018.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Amelia Teixeira da Silva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1064684-78.2018.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucía Montemayor Colombani

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1065613-14.2018.8.26.0100
Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - V.J.R.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1066308-65.2018.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Osmany de Souza Baptista -
- Odette de Souza Martinelli

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1065731-87.2018.8.26.0100
Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Antonio Rivaldo Veloso

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1064413-69.2018.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo Lourenço

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1066053-10.2018.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Lúcia Cecchini Pereira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1071064-88.2016.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.C.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1078074-52.2017.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Francisco dos Santos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1066424-71.2018.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcela Vieira Alves

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1066431-63.2018.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dirlei Catarina Fraron

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1087579-67.2017.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diego Apolinario Guimarães da Silva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1107283-66.2017.8.26.0100
Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.S.P. - N.E.S.I. e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1093257-63.2017.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Direitos da Personalidade - Francinilda Estania da Silva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1093898-51.2017.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ronaldo Parisi

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1110289-81.2017.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Leonardo Moreira Cesar

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1094560-49.2016.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo da Costa

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1119299-52.2017.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanna Salles Martins

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1121450-88.2017.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Bianca Maria Della Santa Branco Salgado - Bianca Maria Della Santa Branco Salgado

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1121316-61.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ida Maria Angela Mancinelli
- - Mariella Morrone

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1122802-81.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Juliana Machado Maggioli

Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos

Edital de Bem de Família

DICOGE-3.1 PROCESSO Nº 2018/85783

DESIGNAÇÃO DE VAGA

DICOGE-3.1

PROCESSO Nº 2018/85783 - JOSÉ BONIFÁCIO

DECISÃO: Aprovo o parecer do MM. Juiz Assessor da Corregedoria e, por seus fundamentos, que adoto: a) dispense a Sra. Rita de Cássia Aparecida de Lima do encargo de responder pelo expediente da delegação vaga do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Ubarana, da Comarca de José Bonifácio, a partir da disponibilização desta decisão no Diário da Justiça Eletrônico; b) designo, em substituição, a partir da mesma data, para responder pelo expediente em questão, o Sr. Orival Antonio Gianini Junior, preposto escrevente do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Bady Bassit, da Comarca de São José do Rio Preto. Baixe-se Portaria. Publique-se. São Paulo, 22 de junho de 2018 (a) GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO - Corregedor Geral da Justiça.

P O R T A R I A Nº 52/2018

O DESEMBARGADOR GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, no exercício de suas atribuições legais e

CONSIDERANDO a decisão proferida nos autos do Processo nº 2018/85783 - DICOGE - 3, que considerou caracterizada a quebra de confiança na pessoa da Sra. RITA DE CÁSSIA APARECIDA DE LIMA, Interina do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Ubarana, da Comarca de José Bonifácio;

CONSIDERANDO que a Sra. RITA DE CÁSSIA APARECIDA DE LIMA foi designada pela Portaria nº 22, de 17 de março de 2017, para responder pelo expediente da delegação vaga do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Ubarana, da Comarca de José Bonifácio, a partir de 1º de fevereiro de 2017;

CONSIDERANDO a regra do artigo 28, inciso XXIX, do Regimento Interno do E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo;

R E S O L V E :

Artigo 1º: DISPENSAR a Sra. RITA DE CÁSSIA APARECIDA DE LIMA do encargo de responder pelo expediente da delegação vaga do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Ubarana, da Comarca de José Bonifácio, a partir da disponibilização desta Portaria no Diário da Justiça Eletrônico;

Artigo 2º: DESIGNAR para responder pelo expediente da referida delegação vaga, a partir de igual data, o Sr. ORIVAL ANTONIO GIANINI JUNIOR, Preposto Escrevente do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Município de Bady Bassit, da Comarca de São José do Rio Preto.

Publique-se.

São Paulo, 22/06/2018

GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO
Corregedor Geral da Justiça

SÃO PAULO - COPRREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

DICOGE 5.1

PROCESSO Nº 2017/149725 - SÃO PAULO - COPRREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO.

DECISÃO: Aprovo o parecer do MM. Juiz Assessor da Corregedoria e, por seus fundamentos, que adoto, determino que o exame do regramento dos Casamentos Comunitários seja realizado no processo administrativo de atualização e revisão das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça do Serviço Extrajudicial. Proceda-se a juntada desta decisão, do parecer e da proposta conjunta das D. Associações (a fls. 74/76), sem prejuízo de nova manifestação destas, no referido processo em curso nesta Corregedoria Geral da Justiça. Encaminhe-se ainda cópia do parecer e desta decisão aos Senhores Presidentes da Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo - ARPEN/SP e do Sindicato dos Notários e Registradores do Estado de São Paulo - SINOREG SP. Publique-se. São Paulo, 20 de junho de 2018. (a) GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO, Corregedor Geral da Justiça.

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 0013096-49.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - M.F.I.E.D.C.N.P.

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 0013096-49.2018.8.26.0100 (apensado ao processo 1124203-18.2017.8.26.0100) - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.D.V.R.P. - M.F.I.E.D.C.N.P. - Vistos. Fls.201/213: Atente a interessada que o presente procedimento encontra-se apensado ao de nº 1124203-18.2017.8.26.0100, devendo os posteriores requerimentos serem protocolados nos autos principais. Int. - ADV: OCTAVIANO BAZILIO DUARTE FILHO (OAB 173448/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 -Processo 1002238-39.2018.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Mello de Carvalho Rocha

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1002238-39.2018.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Roberto Mello de Carvalho Rocha - Vistos. Recebo o recurso de apelação interposto pelo suscitado às fls.68/80, em seus regulares efeitos. Anote-se. Ao Ministério Público. Após, remetam-se os autos ao Egrégio Conselho Superior da Magistratura, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: LUIZ RODOLFO CABRAL (OAB 168499/SP), PAULA PIVOTO (OAB 327748/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1000891-68.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lúcia Ferreira Barbosa - Beatriz Beneton Brandão Latorre Bragion e outros

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1000891-68.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lúcia Ferreira Barbosa - Beatriz Beneton Brandão Latorre Bragion e outros - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Maria Lúcia Ferreira Barbosa pleiteando o cancelamento da caução averbada sob nº 02, na matrícula nº 128.762, referente ao imóvel de propriedade da requerente. Entende o Registrador que quem pode solicitar o cancelamento são os locadores: Olympia Dona Beneton, Sueli Possa Fernandes, Fernando Possa e Katia Possa, sendo que o requerimento somente foi assinado por Rubens Beneton, na qualidade de herdeiro de Olympia. Compulsando os autos, verifico que não se opuseram ao pedido Beatriz Beneton Brandão Latorre Bragion (fls.115/116) e Rubens Beneton, na qualidade de representante do Espólio de Olympia (fls.120/121). Devidamente intimados Katia Possa (fl.110), Roberto Cabral Brandão Filho (fl.113) e Fernando Possa (fl.114), mantiveram-se silentes, o que pressupõe concordância. Às fls.107/109, houve manifestação da Predial José de Freitas, administradora da locação do imóvel residencial. Ressalta que se encontra disponível para retirada pela requerente o documento hábil para liberação da garantia locatícia. Assim; A) manifeste-se a requerente acerca das informações da Administradora de Imóveis (fls.107/109), no prazo de 15 (quinze) dias. B) sem prejuízo, no prazo acima mencionado, comprove o srº Rubens Beneton sua nomeação como inventariante do Espólio de Olympia Doná Beneton; Em relação ao falecimento de Sueli Possa Fernandes, entendo que o documento liberatório de garantia assinado por seus filhos Kathia Possa e Fernando Possa, com firma reconhecida, é válido. Após, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARCIA REGINA DE O BENETON GIL (OAB 132538/SP), ADEMIR MARCOS DOS SANTOS (OAB 322103/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1011293-14.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Francisco Chimenti Neto - - Susi Salles Maruccio Chimenti

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1011293-14.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Francisco Chimenti Neto - - Susi Salles Maruccio Chimenti - Vistos. Verifico que equivocadamente não foi dada ciência ao Ministério Público dos bloqueios das matrículas. A fim de suprir tal falha, abra-se vista ao órgão ministerial, inclusive para que diga sobre o requerimento de fls. 131. Após, venham os autos conclusos. Int. - ADV: ANA PAULA MUSCARI LOBO (OAB 182368/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1018356-90.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Teresa Salera de Castro

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1018356-90.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Teresa Salera de Castro - Vistos. Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: SIMONE COSTA NAZIOZENO (OAB 283962/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1018579-46.2018.8.26.0002

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Olga Cristina Bonfiglioli

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1018579-46.2018.8.26.0002 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Olga Cristina Bonfiglioli - Vistos. Tendo em vista a concordância da requerente em realizar a retificação da matrícula nº 48.678 do 15º Registro de Imóveis da Capital, para constar que a parte do imóvel que cabe a Hildebrando e Mercedes corresponde a 50% e a Mário a parte de 50% (fls.100/101), manifeste-se o Oficial do 15º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 10 (dez) dias da possibilidade em se fazer a retificação pretendida diretamente pela Serventia Extrajudicial. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: LADISLENE BEDIM DOS SANTOS (OAB 101823/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1034279-59.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Luisa Rodrigues Morais

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1034279-59.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Luisa Rodrigues Morais - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº 01/2008.Nada Mais. - ADV: BEATRIZ CECILIA GRADIZ AUGUSTO MOURA (OAB 67558/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1042759-26.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Mariangela Moraes Pinto Vieira Braga

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1042759-26.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Mariangela Moraes Pinto Vieira Braga - Vistos. Defiro a suscitante o prazo improrrogável de 10 (dez) dias para juntada da documentação solicitada pelo órgão ministerial à fl.72, ou justifique sua impossibilidade. Com a juntada da documentação, ou decorrido o prazo, cumpra-se a parte final da decisão de fl.73. Int. - ADV: ANDREIA DINIZ VIEIRA BRAGA (OAB 377147/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 -Processo 1045691-84.2018.8.26.0100 **Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Oruam Empreendimentos e Participações Ltda.**

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1045691-84.2018.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Oruam Empreendimentos e Participações Ltda. - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº01/2008.Nada Mais. - ADV: ANDRE SEABRA CARVALHO MIRANDA (OAB 222799/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 -Processo 1040536-03.2018.8.26.0100 **Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Waldir Oswaldo Zenezi**

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1040536-03.2018.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Waldir Oswaldo Zenezi - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº 01/2008.Nada Mais. - ADV: MAURICIO LOURENÇO CANTAGALLO (OAB 253122/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1036387-61.2018.8.26.0100 **Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registro de**

Imóveis da Capital - Arcilio dos Santos Pato - José Eduardo Piccirilli

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1036387-61.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Arcilio dos Santos Pato - José Eduardo Piccirilli - Vistos. Antes da análise de qualquer das medidas solicitadas, é necessária a tomada das providências cabíveis para determinar qual o representante processual do Sr. Arcílio dos Santos Pato. Isso porque, à fl. 196, há procuração outorgada por Arcílio ao advogado Walter Cardinali Júnior (OAB/MG 45.019), enquanto à fl. 89, Arcílio outorga procuração a Maria Aparecida Feliciano (OAB/SP 330.030) e Valter Picazio Júnior (OAB/SP 219.752). Ainda, há declaração feita por Arcílio, com firma reconhecida, de que não teria lavrado a procuração de fl. 89. Diante dos indícios e alegações recíprocas de falsidade, há a necessidade de se verificar o verdadeiro advogado com poderes de representar Arcílio nestes autos. Para tanto, designo audiência para o dia 24 de julho de 2018, às 15:00 h, devendo comparecer os advogados supracitados e o Sr. Arcílio, que deverá ser intimado pessoalmente, com urgência, por Oficial de Justiça. Intime-se, também, o Ministério Público. Do mais, oficie-se o 29º Tabelionato de Notas da Capital, para informar acerca do reconhecimento de firma dos documentos de fls. 196/197 e a lavratura da procuração de fls. 206/207. Finalmente, diante da controvérsia já existente nos autos, que demonstra claro conflito acerca do imóvel, com diversas alegações de falsidade, o que por si só já traz riscos à segurança jurídica, determino, cautelarmente e com fulcro no Art. 214, §3º da Lei 6.015/73, o bloqueio das matrículas nº 86.014, 86.015 e 225.947 do 14º RI da Capital. Comunique-se o Oficial, para cumprimento imediato. Sem prejuízo, oficie-se o C. Órgão Especial do Tribunal de Justiça de São Paulo, nos autos do Mandado de Segurança nº 2064082-79.2018.8.26.0000, com cópia desta decisão e das fls. 87/89, 140/150, 194/197 e 203/244. Cumpra-se. Intime-se. - ADV: WALTER CARDINALI JÚNIOR (OAB 45019/MG), VALTER PICAZIO JUNIOR (OAB 219752/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1044207-34.2018.8.26.0100

**Pedido de Providências - Registro de Imóveis - José Roberto dos Santos - -
Rosalind Tupper de Oliveira - - Natal Roberto Nunes da Silva - - Sidnei Crispim de
Abreu - - Maria Tereza de Souza Oliveira - - Leonor de Oliveira dos Santos - -
Leonel de Oliveira - - Leonilda de Oliveira Silva - - Leonice de Oliveira Abreu - -
Leonildo de Oliveira**

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1044207-34.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - José Roberto dos Santos - - Rosalind Tupper de Oliveira - - Natal Roberto Nunes da Silva - - Sidnei Crispim de Abreu - - Maria Tereza de Souza Oliveira - - Leonor de Oliveira dos Santos - - Leonel de Oliveira - - Leonilda de Oliveira Silva - - Leonice de Oliveira Abreu - - Leonildo de Oliveira - Vistos. Retifique a z. Serventia a Classe do feito uma vez que se trata de retificação de área de imóvel rural. Após, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARIA LUIZA DI SANDRO SOUZA CRUZ (OAB 20326/SP), NADJA CRISTINA DI SANDRO SOUZA CRUZ DA SILVA (OAB 311658/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1051635-67.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Luiza Silva

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1051635-67.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Luiza Silva - Vistos. Cumpra a suscitante integralmente a decisão de fls.26/27, no prazo improrrogável de 10 (dez) dias, apresentando junto à Serventia Extrajudicial os documentos originais daqueles que acompanharam o título anteriormente apresentado, quais sejam: certidão atualizada de casamento de Paulo e Luiza Elena; certidões de casamento de Mauro com Marília e do registro do pacto antenupcial no Cartório de Imóveis competente; certidão de óbito de Marília e comprovantes de recolhimento dos impostos incidentes no compromisso e na venda e compra definitiva, para que sejam prenotados e arquivados. Ficará a encargo do Registrador a comunicação nestes autos acerca do recebimento da documentação mencionada, bem como prenotação. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ADRIANA ALVES MIRANDA (OAB 158443/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 -Processo 1063684-43.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Luis Fernando Ferreira Devisate Rodrigues - Luis Fernando Ferreira Devisate Rodrigues

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1063684-43.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Luis Fernando Ferreira Devisate Rodrigues - Luis Fernando Ferreira Devisate Rodrigues - Vistos. Tendo em vista que o objeto do feito é a averbação do divórcio, recebo o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se, retificando a autuação. Para melhor análise dos fatos, emende o requerente a inicial, no prazo de 10 (dez) dias, para juntar: A) a nota de devolução expedida pelo Oficial do 14º Registro de Imóveis da Capital, B) cópia da matrícula atualizada do imóvel em questão; C) sentença, com o respectivo transito em julgado, expedida pelo MMº Juízo da 1ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional III - Jabaquara que decidiu pela procedência do divórcio; D) procuração outorgada pelo locador; Com a juntada da documentação, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: LUIS FERNANDO FERREIRA DEVISATE RODRIGUES (OAB 45346/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1066116-35.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P.V.B.

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI**

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1066116-35.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P.V.B. - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, redistribua-se o presente procedimento ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: DANIEL MENDES ORTOLANI (OAB 295642/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1089151-29.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Afonso Pereira da Silva e outro - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1089151-29.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Afonso Pereira da Silva e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Manifestem-se os requerentes, bem como a Municipalidade de São Paulo, no prazo de 15 (quinze) dias, dos novos esclarecimentos prestados pelo perito às fls.273/276. Com a juntada das manifestações, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), ANTONIO LUIZ RODRIGUES NETTO (OAB 90032/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1109859-32.2017.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Sirarpie Kolanian

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1109859-32.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Sirarpie Kolanian - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 7º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº 01/2008.Nada Mais. - ADV: RIVALDO TEIXEIRA SANTOS DE AZEVEDO (OAB 195117/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 -Processo 1117163-82.2017.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - F.R.M.

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

**JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1117163-82.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - F.R.M. - Vistos. Trata-se de embargos de declaração opostos por Fabio Ryodi Matsui em face da sentença prolatada às fls.114/118, sob a alegação de estar ela eivada de omissão e contradição. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Em que pese os argumentos dispendidos pelo embargante às fls. 125/131, verifico que se pretende nova análise das teses lançadas e consequentemente a modificação do julgado, de modo que, pretendendo a reforma da decisão proferida, deverá o embargante socorrer-se do recurso apropriado cabível à espécie. No mais, apesar das ponderações feitas, nada de novo foi acrescido que permita a atribuição de efeito infringente aos embargos de declaração, sendo que os fatos expostos na inicial foram expressa e diretamente enfrentados na sentença prolatada. Ante o exposto e por tudo mais que dos autos consta, conheço dos embargos opostos, porém rejeito-os, mantendo a sentença tal como lançada. Int. - ADV: ALEXANDRE DE CALAIS (OAB 128086/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 -Processo 1108505-69.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Alberto Ferreira de Lima

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1108505-69.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Alberto Ferreira de Lima - Os autos aguardam manifestação do interessado sobre os esclarecimentos periciais de fls. 224. Prazo: 10 (dez) dias. - ADV: MARCIA MARIA DE QUEIROZ (OAB 251741/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1109868-91.2017.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Helio Rubens Thomaz Alegre - - Luiz Carlos Thomaz Alegre - - José Paulo Thomas Alegre - - Nelson Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1109868-91.2017.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Helio Rubens Thomaz Alegre - - Luiz Carlos Thomaz Alegre - - José Paulo Thomas Alegre - - Nelson Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - - Walter Camargo Alegre - Vistos. Dê-se ciência ao Ministério Público das informações da Oficial do 16º Registro de Imóveis da Capital. Após, tornem os autos conclusos para decisão. Int. - ADV: EDGARD DE SOUZA LEMOS (OAB 45367/SP), WALTER CAMARGO ALEGRE (OAB 32183/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1054419-17.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - 17º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Carlos Maciel Guilherme Bico

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1054419-17.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - 17º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Carlos Maciel Guilherme Bico - Vistos. Manifeste-se o Registrador, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre a insurgência do suscitado quanto à nota devolutiva, sob a alegação de ausência de preenchimento dos requisitos do artigo 293 do Provimento CGJ nº 51/2017, ante a falta de indicação de dispositivos da Lei nº 13.465/2017 que não teriam sido atendidos, bem como ausência de explicação de quais medidas seriam necessárias para cumprimento das exigências. Após, dê-se ciência ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: DANIEL AUGUSTO DANIELLI (OAB 222836/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018 - Processo 1117636-05.2016.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Geraldo Jacinto Miranda - - Cibelia Angela Miranda Brimberg - - Valter Carlos Miranda e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL CELINA MAURA MARCIANO DELAZARI
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0259/2018

Processo 1117636-05.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Geraldo Jacinto Miranda - - Cibelia Angela Miranda Brimberg - - Valter Carlos Miranda e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Manifeste-se a perita nomeada, no prazo de 15 (quinze) dias, das ponderações do Oficial do 7º Registro de Imóveis da Capital. Com a juntada da manifestação, diga o registrador no prazo de 10 (dez) dias, da possibilidade registrária da retificação. Por fim, cumpra-se a parte final da decisão de fl.340. Int. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), DANIELE MIRANDA QUITO (OAB 228009/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0238/2018 - Processo 0013483-11.2011.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wilson Roberto Melo e outro

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA**

**ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0238/2018

Processo 0013483-11.2011.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wilson Roberto Melo e outro - Os autos encontram-se em cartório, à parte para manifestar-se no prazo de 10 dias, nada sendo requerido o processo retornará ao arquivo . - ADV: LILIAN CRISTINA DA SILVA (OAB 269399/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0238/2018 - Processo 0035701-91.2015.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.A. - A.H.A.J. - - L.S.

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0238/2018

Processo 0035701-91.2015.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - R.S.A. - A.H.A.J. - - L.S. - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho. Com a vinda da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. (Prazo de 05 dias para o interessado cumprir a cota do Ministério Público) - ADV: LUIZ ADEMARO PINHEIRO PREZIA JÚNIOR (OAB 154403/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0238/2018 -Processo 0043662-25.2011.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.H.S.

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0238/2018

Processo 0043662-25.2011.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - V.H.S. - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho. Com a vinda da documentação, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DF)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 0026056-71.2017.8.26.0100

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Laureano Munez Fernandez - Roberto Toshikatsu Okubo - - Vania Fátima de Matos Okubo

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 0026056-71.2017.8.26.0100 (processo principal 0133939-92.2008.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Laureano Munez Fernandez - Roberto Toshikatsu Okubo - - Vania Fátima de Matos Okubo - Vistos. Fls. 81: Certifique a Serventia. Int. - ADV: ANDREZA FERNANDA RENDELUCCI (OAB 245303/SP), PAULO SEJO SATO (OAB 29725/ SP), ELEINE PRIMI CORREA LIMA (OAB 80084/SP), GUALTER CARVALHO FILHO (OAB 13360/SP), GUALTER CARVALHO FILHO (OAB 13360/SP), ALEXANDRE MINGARELI DEL VALLE (OAB 242258/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 0042923-42.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ENÉAS TOGNINI DE ALMEIDA SAMPAIO

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 0042923-42.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - ENÉAS TOGNINI DE ALMEIDA SAMPAIO - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de cinco dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º do Novo Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: TERCIO DE MATOS OLIVEIRA (OAB 19934/BA)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 0045709-25.2018.8.26.0100

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Vitoria Bezerra - Maria Fatima Seixas Ferreira Rossi - - Antonio Fernando Rossi

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 0045709-25.2018.8.26.0100 (processo principal 0054819-44.2001.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Vitoria Bezerra - Maria Fatima Seixas Ferreira Rossi - - Antonio Fernando Rossi - Vistos. Trata-se de incidente de cumprimento de sentença, no qual narra a parte exequente ser credora dos executados, em razão da decisão prolatada nos autos de oposição em da ação de usucapião. O Provimento CG nº 16/2016 veio a disciplinar o processamento digital do incidente de cumprimento de sentença, na esteira da modernização perseguida nos serviços forenses. Assim, dispõe o art. 1.285, § 2º, das Normas do Serviço da Corregedoria Geral de Justiça que: "§ 2º. O requerimento de cumprimento de sentença deverá ser realizado por peticionamento eletrônico e instruído com as seguintes peças: I sentença e acórdão, se existente; II certidão de trânsito em julgado; se o caso III demonstrativo do débito atualizado, quando se tratar de execução por quantia certa; IV outras peças processuais que o exequente considere necessárias." Verifica-se que a petição inicial não cumpre integralmente com os requisitos previstos nas

normas da Corregedoria, de modo que se faz mister sua efetiva regularização, sem macular o processamento do feito com eventual nulidade. Diante do exposto, determino seja emendada a petição inicial, no prazo de 10 dias, para que o exequente providencie: 1 - retificação do polo ativo do cumprimento de sentença, devendo constar o patrono credor dos honorários sucumbenciais; 2 cópia do trânsito em julgado da sentença que julgou a oposição e a ação principal de usucapião; 3 - cópias das procurações dos patronos dos executados; 4 - planilha de cálculos do demonstrativo do débito pormenorizado e adequadamente atualizado, atentando-se o exequente quanto aos termos do art. 523 do Código de Processo Civil (que adverte serem aplicáveis ao débito a multa e os honorários de 10% somente após a não ocorrência do pagamento voluntário); 5 requerimento de intimação da parte executada para pagamento do débito indicado, de acordo com os termos do art. 513, § 2º, inciso I, ou do § 4º do mesmo dispositivo, a depender da data do trânsito em julgado da sentença condenatória. Intime-se. - ADV: JOSE GOTTSFRITZ (OAB 29490/SP), ANTONIO ISAC FERNANDES PEDROSA (OAB 59107/ SP), JOSE BERNARDINO HILARIO E SILVA (OAB 49329/SP), PRICILLA GOTTSFRITZ (OAB 188165/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1001410-22.2018.8.26.0495

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Edson Luiz Vital

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1001410-22.2018.8.26.0495 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Edson Luiz Vital - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MARCIA FURTADO DE BRUM ARAUJO (OAB 274348/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1005693-80.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - I.H.F.

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1005693-80.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - I.H.F. - Vistos. Trata-se de interesse da parte autora o integral cumprimento do acórdão de fls. 125/130. Visto que, por duas oportunidades, foi intimada a providenciar a retirada da documentação necessária para as eventuais retificações e assim não o fez (fls. 155), não parece conveniente a manutenção dos presentes autos em Cartório. Assim, determino o arquivamento do feito, com as anotações de praxe. Intime-se - ADV: TAMARA SEGAL (OAB 257157/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1011029-25.2017.8.26.0005

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de

nascimento após prazo legal - Sandra Regina Gomes da Silva

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1011029-25.2017.8.26.0005 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Sandra Regina Gomes da Silva - Vistos, Cumpra-se o já determinado às fls. 67, expedindo-se o necessário. Após, ao arquivo, observadas as N.S.C.G.J. Intime-se. - ADV: ELAINE TOMAZ DOS SANTOS (OAB 285141/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1012230-24.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Irma Sonia Marques Mapelli

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1012230-24.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Irma Sonia Marques Mapelli - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: LISANE MARQUES MAPELLI (OAB 162041/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1004682-45.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Neyde Miranda Duarte

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1004682-45.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Neyde Miranda Duarte - Vistos. Quanto à concessão de efeito suspensivo ao Agravo de Instrumento interposto, efetive a Serventia pesquisa junto ao site do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, certificando-se. Após, tornem para as deliberações pertinentes. Intimem-se. - ADV: RUTE ENDO (OAB 243127/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1013555-65.2017.8.26.0004

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tereza Birol Manforte

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1013555-65.2017.8.26.0004 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Tereza Birol Manforte - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de cinco dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º do Novo Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: ARISTIDES FIAMOZZINI FILHO (OAB 75308/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1015838-33.2018.8.26.0002

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Obrigação de Fazer / Não Fazer - Leandro Veiga de Carvalho Silva - - Vanda Alves de Carvalho

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1015838-33.2018.8.26.0002 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Obrigação de Fazer / Não Fazer - Leandro Veiga de Carvalho Silva - - Vanda Alves de Carvalho - Vistos. Providencie a parte autora o cumprimento do ato ordinatório de fls. 17, no prazo de cinco dias, sob pena de indeferimento da inicial. Intimem-se. - ADV: FERNANDA CRISTINA PORDEUS DE ALMEIDA (OAB 243219/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1024471-64.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Mendonça Taglietti

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1024471-64.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paula Mendonça Taglietti - A parte autora deverá comprovar o integral cumprimento da r. Sentença no prazo de 15 dias . - ADV: THAIS HELENA FONSECA ARANAS (OAB 249196/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1013593-80.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Marden Ferragonio

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1013593-80.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eduardo Marden Ferragonio - JULGO EXTINTO o processo, sem resolução de mérito, com base no artigo 485, inciso III, do Código de Processo Civil. Custas ex lege. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: THAMIRES PINTO SANTORO (OAB 173551/RJ)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1034496-05.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Certidão de inteiro teor - R.T.D.I. - R.C.C.M.

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1034496-05.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Certidão de inteiro teor - R.T.D.I. - R.C.C.M. - Vistos, Não havendo outras providências a serem adotadas, determino o arquivamento dos autos, com as cautelas de praxe. - ADV: DOUGLAS PEREIRA MELGAR (OAB 200597/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1036497-94.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Transação - Debora Lemes Ribeiro Pellegrini - - Ênio Tadeu Pellegrini

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1036497-94.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Transação - Debora Lemes Ribeiro Pellegrini - - Ênio Tadeu Pellegrini - JULGO EXTINTO o processo, sem resolução de mérito, com base no artigo 485, inciso III, do Código de Processo Civil. Custas ex lege. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: ROBERTO CICIVIZZO JUNIOR (OAB 114342/SP), ANA CLAUDIA MANFREDINI CICIVIZZO (OAB 138061/SP), FLÁVIA DE

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1044716-62.2018.8.26.0100**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Aparecida Vieira de Araújo****2ª Vara de Registros Públicos**

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1044716-62.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Aparecida Vieira de Araújo - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: JOSE OSVALDO DA COSTA (OAB 118740/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1044513-03.2018.8.26.0100****Pedido de Providências - Registro de Imóveis - A.A.S.****2ª Vara de Registros Públicos**

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1044513-03.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - A.A.S. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta Vistos. Trata-se de ação anulatória de escritura pública ajuizada por Ailton Avelino dos Santos, representado por seu procurador, objetivando a proclamação judicial de nulidade da escritura pública de compra e venda de parte ideal lavrada no Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do 4º Subdistrito Nossa Senhora do Ó, da Capital, por suposto vício de consentimento por parte dos compradores. O Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do 4º Subdistrito Nossa Senhora do Ó, da Capital, manifestou-se, esclarecendo, em suma, que a escritura foi lavrada em 01 de março de 2.013, ou seja, muito antes do início de seu exercício como titular da Delegação, ocorrido em 02 de julho de 2.013. No mais, arguiu sua ilegitimidade para figurar no polo passivo da ação (fls. 31/45). O requerente se pronunciou às fls. 48/51. Houve manifestação do Ministério Público (fls. 55/56). É o breve relatório. DECIDO. De início, verifica-se que a lavratura do ato notarial em questão remonta a período que antecedeu a investidura do atual Titular da Delegação afeta ao Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do 4º Subdistrito - Nossa Senhora do Ó, da Capital. Assim, sob a perspectiva do poder censório-disciplinar desempenhado por este Juízo em relação ao serviço público delegado, a matéria não dá margem à adoção de medida correccional, na consideração de que o atual Oficial e Tabelião não respondia, à época, pelo expediente da serventia, inexistindo, portanto, responsabilidade funcional a ser investigada. Noutro turno, a apreciação da presente ação, que visa anulação de ato jurídico, de natureza jurisdicional, refoge do âmbito de atribuições do exercício da Corregedoria Permanente dos Tabelionatos de Notas da Capital, que se desenvolve na esfera administrativa nesta 2ª Vara de Registros Públicos. Frise-se que a 2ª Vara de Registros Públicos, além de processar ações de usucapião e retificações de nascimento, casamento e óbito, detém a Corregedoria Permanente dos Tabelionatos de Notas e Registros Cíveis das Pessoas Naturais da Capital, orientando, fiscalizando e, conforme o caso, aplicando sanções administrativas às serventias, observadas as formalidades legais e normativas. Logo, a invalidação do ato jurídico, aperfeiçoado, não poderá ser proclamada nesta Vara. A questão posta em controvérsia envolve processo de

conhecimento, cujo palco para dirimi-lo é a Vara Cível. Por conseguinte, em razão da natureza do pedido, redistribua-se o presente feito a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Nossa Senhora do Ó, Capital, observadas as formalidades necessárias. Ciência ao requerente, ao Titular e ao Ministério Público. Intime-se - ADV: MARGARETE DAVI MADUREIRA (OAB 85825/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1033897-66.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosangela de Souza

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1033897-66.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosangela de Souza - Vistos. Por ora, intime-se a parte autora a cumprir o disposto no item 1 da cota ministerial de fls. 20/21. Ainda, deverá a requerente comprovar a alegada condição de hipossuficiente, trazendo aos autos os três últimos comprovantes de seus rendimentos ou cópia das declarações de imposto de renda à Receita Federal referentes aos dois últimos anos fiscais. Cumpra-se no prazo de 10 dias. Intime-se. - ADV: CRISTIANE DE MOURA DIAS CASSI (OAB 211467/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1046908-65.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Vitor Afonso

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1046908-65.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - João Vitor Afonso - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s), prazo de 05 dias. - ADV: PAULA DURAN LUQUI DOS SANTOS (OAB 224026/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1046930-26.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Lopes Minhoto

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR**

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1046930-26.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Lopes Minhoto - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: PRISCILLA DE ARAUJO SILVA MENEZES (OAB 188168/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1049104-08.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Caroline Simões Correa - - Gilmar Bizulli - - Adriana Cristina Simões Bizulli

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1049104-08.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Caroline Simões Correa - - Gilmar Bizulli - - Adriana Cristina Simões Bizulli - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77, inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: MARCO ANTONIO ESTEBAM (OAB 109182/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1048621-75.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Shentong Wang - - Yongfeng He

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1048621-75.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Shentong Wang - - Yongfeng He - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: JAILDA MARIA DA SILVA (OAB 335950/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1053834-96.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P.

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1053834-96.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.P. - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MARIAROSA COSTA GONÇALVES (OAB 187872/SP), RITA DE CASSIA FERREIRA DE OLIVEIRA E NISHIMURA (OAB 286742/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1050661-30.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.C. - N.E.S.I. e outros

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1050661-30.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.C. - N.E.S.I. e outros - Vistos, Fls. 15/62: Defiro a habilitação nos autos porquanto terceiro interessado, devidamente comprovado ante a análise da documentação acostada aos autos. No mais, cumpra a z. serventia a determinação constante na deliberação de fl. 09, encaminhando os autos ao MP, com presteza. Ciência à Tabeliã. Int . - ADV: FABIO MACHADO D'AMBROSIO (OAB 151692/ SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1055438-58.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandro Lourenço de Sousa e outro

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1055438-58.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sandro Lourenço de Sousa e outro - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento

ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: ANDREA MARIA DEALIS (OAB 109550/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1057486-87.2018.8.26.0100

Procedimento Comum - Esbulho / Turbação / Ameaça - Santa Mafalda Longari Candido

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1057486-87.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Esbulho / Turbação / Ameaça - Santa Mafalda Longari Candido - Vistos. Vieram os presentes autos remetidos pelo Juízo da 5ª Vara Cível do Foro Central, desta Comarca de São Paulo, por entender que a presente demanda é de competência desta 2ª Vara de Registros Públicos da Capital. Em que pese a conclusão daquele Juízo, não se faz possível acatar a competência desta Vara de Registros Público para eventual julgamento da ação petítória. Isso porque a competência desta Vara especializada está prevista no artigo 38 do Decreto-Lei Complementar nº 3/69, não se inserindo nas hipóteses a questão versada dos autos. In verbis: "Artigo 38 - Aos Juízes das Varas dos Registros Públicos, ressalvada a Jurisdição das Varas Distritais, compete: I - processar e julgar os feitos contenciosos ou administrativos, principais, acessórios e seus incidentes relativos aos registros Públicos, inclusive os de loteamento de imóveis, bem de família, casamento nuncupativo e usucapião; II - dirimir as dúvidas dos oficiais de registro e tabeliães, quanto aos atos de seu ofício e as suscitadas em execução de sentença proferida em outro juízo, sem ofender a coisa julgada; III - decidir as reclamações formuladas e ordenar a prática ou cancelamento de qualquer ato de serventário sujeito à sua disciplina e inspeção, salvo matéria da competência específica do outro juízo; IV - processar e julgar as suspeições opostas aos serventários dos cartórios que lhes estão subordinados; V - processar a matrícula de jornais, revistas e outros periódicos e das oficinas impressoras; VI - decidir os incidentes nas habilitações de casamento." Não obstante ambas as ações gravitem em torno do mesmo imóvel, a ação de usucapião visa à obtenção da propriedade do imóvel, enquanto na presente demanda pretende a parte autora proteger a posse do imóvel. Isto posto, pelos fundamentos ora apontados, declino da competência para conhecer e julgar a presente causa. Suscito, ainda, o competente conflito negativo de competência, em via apartada. Providencie a Serventia a expedição de ofício pelo qual o conflito está sendo suscitado, ao E. Tribunal de Justiça de São Paulo, instruindo-o com as principais cópias dos autos. Int. - ADV: FRANCISCO ANGELO CARBONE SOBRINHO (OAB 39174/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1056032-72.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alessandro Luiz de Souza

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1056032-72.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Alessandro Luiz de Souza - Vistos. Para análise do pedido de Justiça Gratuita, deverá a parte autora exibir declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção, exibir declaração de próprio punho declarando a isenção tributária. Também poderão ser exibidos

comprovantes outros documentos que a parte autora considere relevantes para comprovar a insuficiência de recursos alegada, como comprovante de rendimentos. Na hipótese de ser aposentada deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS. Prazo: 5 dias. Int. - ADV: ROBSON RAFAEL RICCI (OAB 364821/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1060711-18.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Aparecido dos Santos

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1060711-18.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - José Aparecido dos Santos - Ao Ministério Público. - ADV: ADRIANO SILVA DA MATTA (OAB 275827/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1059730-86.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria do Carmo de Souza e outros

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1059730-86.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria do Carmo de Souza e outros - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santo Amaro, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: FLAVIO DE FREITAS GOUVEA NETO (OAB 304358/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1064672-64.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Amelia Teixeira da Silva

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1064672-64.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Amelia Teixeira da Silva - Vistos. Cumpra a parte autora, no prazo de 10 dias, o disposto na cota ministerial de fls. 18. Após, tornem ao MP. Intime-se. - ADV: AILTON TEIXEIRA DA SILVA (OAB 20731/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1064684-78.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucía Montemayor Colombani

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1064684-78.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucía Montemayor Colombani - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMpra-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77, inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: LUCIANA ZOUDINE (OAB 135152/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1065613-14.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - V.J.R.

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1065613-14.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - V.J.R. - Vistos, Manifeste-se o Tabelião do 12º Tabelionato de Notas da Capital. Com o cumprimento da providência supra, intime-se a representante, através de seu patrono, para que se manifeste, no prazo de 05 (cinco) dias. Após, ao MP. Int. - ADV: PAULA CRISTINA XAVIER UZUELLI (OAB 277317/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1066308-65.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Osmany de Souza Baptista - - Odette de Souza Martinelli

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1066308-65.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Osmany de Souza Baptista - - Odette de Souza Martinelli - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: CLAUDIA DA SILVA FIGUEIREDO (OAB 224143/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1065731-87.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Antonio Rivaldo Veloso

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1065731-87.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Antonio Rivaldo Veloso - Vistos, Em razão da matéria abordada que refoge do âmbito desta Corregedoria Permanente afeta aos Cartórios de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionatos de Notas, redistribua-se o presente feito à 1ª Vara de Registros Públicos da Capital com as cautelas de praxe. Int. - ADV: PRISCILA FELIX LOMBARDI (OAB 220954/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1064413-69.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo Lourenço

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1064413-69.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo Lourenço - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santana, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: LUIZ CARLOS BOAVENTURA CORDEIRO DE SOUZA (OAB 180388/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1066053-10.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Lúcia Cecchini Pereira

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1066053-10.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Maria Lúcia Cecchini Pereira - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: THEREZA CHRISTINA A SILVINO PEREIRA (OAB 38216/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1071064-88.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.C.

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1071064-88.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - T.C. - Vistos. Reiterem-se os ofícios de fls. 175 e 177. Intimem-se. - ADV: IARA MARIA MATOS GUIMARAES (OAB 133292/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1078074-52.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Francisco dos Santos

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1078074-52.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jose Francisco dos Santos - Vistos. Defiro a expedição de ofício ao RCPN de Canafístula-AL, nos moldes requeridos pela parte autora às fls. 48. Intime-se. - ADV: LUIS CARLOS PULEIO (OAB 104747/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1066424-71.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcela Vieira Alves

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1066424-71.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcela Vieira Alves - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: MARCELO DOMINGUES PEREIRA (OAB 174336/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1066431-63.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dirlei Catarina Fraron

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1066431-63.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dirlei Catarina Fraron - A parte autora deve providenciar o recolhimento das custas iniciais e de procuração, sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG nº 1307/2007), e/ou da contribuição à CPA. Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R\$ 1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R\$ 22,16. Ainda, a parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: DIRCEU FERREIRA MAGALHÃES (OAB 170149/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1087579-67.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diego Apolinario Guimarães da Silva

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1087579-67.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Diego Apolinario Guimarães da Silva - Vistos. Assiste razão ao D. Representante do Ministério Público. Adite-se, pois, a exordial nos moldes da manifestação de fls. 97 no prazo de cinco dias. Intimem-se. - ADV: ANTONIO MANUEL DE AMORIM (OAB 252503/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1107283-66.2017.8.26.0100 Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.S.P. - N.E.S.I. e outro

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1107283-66.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - T.N.S.P. - N.E.S.I. e outro - Vistos, Fls. 124/172: defiro a habilitação nos autos, porquanto terceiro interessado, devidamente comprovado ante a análise da documentação acostada aos autos. Em 05 (cinco) dias, requeira o quê de direito. Se silente, não havendo outras providências a serem adotadas, tornem os autos ao arquivo. Com cópias das fls. 124/172, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo a presente como ofício. Ciência à Tabeliã e ao MP. Int. - ADV: FABIO MACHADO D'AMBROSIO (OAB 151692/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1093257-63.2017.8.26.0100 Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Direitos da Personalidade - Francinilda Estania da Silva

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1093257-63.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Direitos da Personalidade - Francinilda Estania da Silva - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: RENATO SOUZA DELLOVA (OAB 201838/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 -Processo 1093898-51.2017.8.26.0100 Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ronaldo Parisi

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

**JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1093898-51.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ronaldo Parisi - Vistos. Fls. 60/63: com vistas a obedecer aos princípios da anterioridade, continuidade, uniformidade e veracidade dos registros públicos, de rigor que a retificação pretendida atenda não somente ao assento que se quer corrigir, mas todos aqueles que refletiram a incorreção inicialmente realizada, em um encadeamento sequencial e temporal de registros. De tal forma, cumpra a parte autora, no derradeiro prazo de 30 dias, o teor da cota ministerial de fls. 36/37, sob pena de indeferimento da inicial. Intime-se. - ADV: ALBANO MARTINS GOMES FUNICO (OAB 235466/SP), DEBORA LEISTER (OAB 375986/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1110289-81.2017.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito
após prazo legal - Leonardo Moreira Cesar**

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1110289-81.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Leonardo Moreira Cesar - Vistos. Ao MP. Int. - ADV: DEFENSORIA PUBLICA DE SÃO PAULO (OAB 99999/DP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1094560-49.2016.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome
- Carlos Eduardo da Costa**

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1094560-49.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Carlos Eduardo da Costa - Depoimento testemunha - Audiovisual (Dra. Letícia) - ADV: MAGDA CRISTINA MUNIZ (OAB 217507/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1119299-52.2017.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das
Pessoas Naturais - Giovanna Salles Martins**

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1119299-52.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Giovanna Salles Martins - Vistos. Quanto à concessão de efeito suspensivo ao Agravo de Instrumento interposto, efetive a Serventia pesquisa no site do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, certificando-se. Após, tornem para as deliberações pertinentes. Intimem-se. - ADV: ELIEZER RODRIGUES DE FRANÇA NETO (OAB 202723/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1121450-88.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Bianca Maria Della Santa Branco Salgado - Bianca Maria Della Santa Branco Salgado

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1121450-88.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Bianca Maria Della Santa Branco Salgado - Bianca Maria Della Santa Branco Salgado - Vistos. Fls. 64/66: recebo os embargos de declaração porque tempestivos. No entanto, não os acolho, por não vislumbrar omissão, contradição ou obscuridade na sentença de fls. 57/58. Em verdade, busca a embargante a atribuição de efeito infringente aos presentes. No entanto, alerta que deverá buscar a via recursal adequada para tanto. Int. - ADV: BIANCA MARIA DELLA SANTA BRANCO SALGADO (OAB 299125/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1121316-61.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ida Maria Angela Mancinelli - - Mariella Morrone

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1121316-61.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ida Maria Angela Mancinelli - - Mariella Morrone - Cumprimento mandado averbação (art. 77, NCPC) - Dra. Letícia - ADV: MARLENE GOMES DE OLIVEIRA (OAB 256304/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018 - Processo 1122802-81.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Juliana Machado Maggioli

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0249/2018

Processo 1122802-81.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Juliana Machado Maggioli - Vistos, Fls. 67/68: defiro a cota ministerial. Atenda a parte autora, no prazo de até 15 dias. Int. - ADV: FELIPPE MENDONÇA (OAB 221626/SP), MURILO REBOUÇAS ARANHA (OAB 388367/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos

Edital de Bem de Família

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

Editais de bem de família

ADEMAR FIORANELLI, 7o Oficial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo. FAZ SABER, aos que o presente edital ver e possa interessar que, lhe foi apresentada a registro por YONG HONG e LIZHU QIU, ambos chineses, empresários, maiores, solteiros e com união estável entre si, conforme escritura lavrada nas notas do 12º Tabelião de Notas desta Capital, em data de 10/05/2018, no livro 3.658, págs. 331 e 332, portadores das cédulas de identidade para estrangeiros RNE nºs G- 123407-U/CGPI/DIREX/DPF e G 123393-f/CGPI/DIREX/DPF, inscritos no CPF/MF sob nºs 232.852.048-00 e 233.983.008-71, residentes e domiciliados nesta Capital na rua Tabajaras nº 100, ap. 132, a ESCRITURA lavrada 10 de maio de 2018 (livro 3658, fls. 333 a 335), no 12º Tabelião de Notas desta Capital, pela qual os mesmos INSTITUIRAM em BEM DE FAMÍLIA, de acordo com os artigos 1711 e seguintes, do Código Civil Brasileiro, bem como de conformidade com o artigo 260 e seguintes da Lei n. 6015/73, o IMÓVEL consistente no apartamento n. 132, localizado no 13º andar ou pavimento da Torre A (Edifício Lillá), integrante do empreendimento denominado CONDOMÍNIO EDIFÍCIO INCONTRO, situado na rua Tabajaras nº 100, no 33º Subdistrito Alto da Mooca, com a área privativa de 141,029m², aí já incluída a área de 3,542m², correspondente ao depósito nº 13B, situado no 1º subsolo, a área comum de 98,891m² - já incluídas 02 vagas para automóveis de passeio na garagem coletiva do edifício; perfazendo a área total construída de 239,920m², correspondendo-lhes a fração ideal de 0,7270% no terreno do condomínio. Dito imóvel foi adquirido pelos outorgantes instituidores através da escritura de 30/11/2011 (livro 2.877, fls. 107/127) do 26º Tabelião de Notas desta Capital, registrada sob o n. 04, na matrícula n. 165.518, no 7º Registro de Imóveis da Capital. Pelo presente edital, fica avisado a quem se julgar prejudicado que deverá dentro do prazo de 30 (trinta) dias, contados da data da publicação deste na Imprensa Oficial e em outro jornal de circulação diária de São Paulo, reclamar contra a mesma instituição, por escrito, perante o 7o Oficial de Registro de Imóveis desta Capital, situado à rua Augusta n. 356, no horário das 9:00h às 16:00h. São Paulo, 25 de junho de 2018. O Oficial, (as.) Ademar Fioranelli.

O 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, Faz saber, nos termos e para fins dos arts. 261 e 262 da Lei de Registros Públicos, que foi prenotada em 08 de maio de 2018 sob o nº 488.103, escritura pública de 25 de abril de 2018 (Lº 5.122, Página 151), rerratificada pela escritura pública de 04 de junho de 2018 (Lº 5.152, Página 223) e aditamento retificativo de 15 de junho de 2018 (Lº 5.152, Página 371) lavradas pelo 14º Tabelião de Notas da Capital, pela qual RENATA GIORDANO DE CASTRO, RG nº 12.854.516-1-SSP-SP, CPF nº 128.230.868-89, solteira, jornalista, convivente em união estável sob o regime da separação total de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com ALMERIS

ARMILIATO, RG nº 14.264.334-8/SSPSP, CPF nº 028.844.148-60, divorciado, empresário, brasileiros, residentes e domiciliada na Rua Girassol, 1.233, apto 111, Vila Madalena, na cidade de São Paulo-SP, resolveu destinar ao domicílio de sua família, instituindo como bem de família o imóvel objeto da matrícula nº 23.776 deste 10º Oficial de Registro de Imóveis, consistente no APARTAMENTO nº 111, localizado no 11º andar, do EDIFÍCIO MATOLA, bloco B ou 2, à Rua Girassol nº 1.233, no 39º Subdistrito, Vila Madalena, com a área útil de 111,97500m², área comum de 82,55873m² e área total construída de 194,53373m², cabendo-lhe a fração ideal de 1,239391% ou 31,64165m² no terreno, correspondendo a esse apartamento 2 vagas indeterminadas na garagem, tudo descrito na matrícula 11.780 deste Cartório, na qual sob o R.6, foi registrada a especificação de condomínio do referido edifício, com a cláusula de ficar dito imóvel isento de execução por dívidas posteriores à presente instituição, salvo as que provierem de tributos relativos ao imóvel, ou de despesas de condomínio. Ficam avisados os interessados de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro de 30 (trinta) dias contados da presente publicação, reclamar contra a instituição por escrito, perante esta Serventia, situada na Rua Inácio Pereira da Rocha nº 142 1º andar Vila Madalena, São Paulo, SP. E, para que ninguém possa alegar ignorância, mandou publicar o presente edital aos 18 de junho de 2018. Eu, Flaviano Galhardo, Oficial, subscrevi.

O 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo, Faz saber, nos termos e para fins dos arts. 261 e 262 da Lei de Registros Públicos, que foi prenotada em 04 de junho de 2018 sob o nº 489.556 escritura pública de 17 de maio de 2018 (Lº 5099, Folha 211) lavrada pelo 14º Tabelião de Notas da Capital, pela qual ELEM CRISTINA FERRARI ARTICO, RG nº 18.925.214-5 SSP-SP, CPF nº 101.208.498-10, empresária, divorciada, residente e domiciliada na Avenida Mofarrej, 275, apto 201, São Paulo, SP, resolveu destinar ao domicílio de sua família, instituindo como bem de família o imóvel objeto da matrícula nº 127.490 deste 10º Oficial de Registro de Imóveis, consistente no APARTAMENTO nº 201, localizado no 20º pavimento da TORRE D EDIFÍCIO ROUXINOL do Condomínio JARDIM LEOPOLDINA, à Avenida Mofarrej, nº 275, no 14º subdistrito, Lapa, com a área privativa de 96,000m², área comum de garagem de 18,270m² (correspondente a 1 vaga pequena e 1 vaga média, indeterminadas, na garagem localizada nos subsolos), área comum de 74,374m² e área total de 188,644m², cabendo-lhe a fração ideal de 0,2160% no terreno objeto da matrícula nº 62.323, com a cláusula de ficar dito imóvel isento de execução por dívidas posteriores à presente instituição, salvo as que provierem de tributos relativos ao imóvel, ou de despesas de condomínio. Ficam avisados os interessados de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro de 30 (trinta) dias contados da presente publicação, reclamar contra a instituição por escrito, perante esta Serventia, situada na Rua Inácio Pereira da Rocha nº 142 1º andar Vila Madalena, São Paulo, SP. E, para que ninguém possa alegar ignorância, mandou publicar o presente edital aos 22 de junho 2018. Eu, Flaviano Galhardo, Oficial, subscrevi.

ADEMAR FIORANELLI, 7º Oficial de Registro de Imóveis da Capital do Estado de São Paulo.

FAZ PÚBLICO, que foram apresentados nesta serventia, por MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A com sede na avenida Professor Mario Werneck n. 621, 1º andar, Bairro Estoril, Belo Horizonte-MG, inscrita no CNPJ/MF n. 08.343.492.0001-20, para exame dos interessados e na conformidade da Lei n. 6.766, de 19 de dezembro de 1.979, o requerimento e demais papéis e documentos relativos ao DESMEMBRAMENTO do imóvel matriculado nesta serventia sob o n. 190.821, consistente em TERRENO situado na Rua Tomoichi Shimizu (antiga Estrada "O"), com frente também, para a Zituo Karasawa, Lotes ns. 183 e 184, da Vila Carmozina, Distrito de Guaianazes, que assim se descreve: inicia no ponto 1, situado no alinhamento predial da Rua Tomoichi Shimizu, distante 317,29m do ponto de cruzamento dos alinhamentos da Rua Tomoichi Shimizu e Avenida Jacu Pêssego; deste ponto segue no azimute 93°06'47", na extensão de 61,45m, até atingir o ponto 2; deste ponto segue no azimute 93°32'32", na extensão de 64,79m, até atingir o ponto 3; deste ponto defl ete à direita e segue no azimute 149°27'09", na extensão de 2,17m, até atingir o ponto 4, confrontando do ponto 1 até o ponto 4 com o alinhamento da Rua Tomoichi Shimizu; deste ponto defl ete à direita segue no azimute de 169°53'27", na extensão de 326,86m, confrontando com o imóvel nº 474, da Rua Tomoichi Shimizu, Matrícula 170.522, até atingir o ponto 5; deste ponto defl ete à esquerda e segue no azimute de 169°31'42", na extensão de 34,15m, confrontando com imóvel sem número da Rua Zituo Karasawa, remanescente do Lote 185, Transcrição 128.948, do 9º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, até atingir o ponto 6; deste ponto defl ete à direita e segue no azimute de 240°18'15", na extensão de 4,56m, até o ponto 7; deste ponto defl ete à esquerda e segue no azimute de 238°30'30", na extensão de 21,55m, até o ponto 8; deste ponto defl ete à direita e segue no azimute de 239°09'09", na extensão de 19,57m, até o ponto 9; deste ponto defl ete à direita e segue no azimute de 240°45'30", na extensão de 30,70m, até o ponto 10; deste ponto segue no azimute de 240°45'30", na extensão de 5,29m, até o ponto 11, confrontando do ponto 6 até o ponto 11 com o alinhamento predial da Rua Zituo Karasawa; do ponto 11 defl ete em curva à direita com raio de 16,33m, comprimento da corda 15,76m, azimute da corda 269°37'24" e segue na extensão de 16,45m, até o ponto 12; confrontando do ponto 11 ao ponto 12 com a confl uência das Ruas Keia Nakamura e Isa Silveira Leal com a Rua Zituo Karasawa; do ponto 12 defl ete em curva à esquerda com raio de 193,99m, comprimento da corda 16,29m, azimute da corda 294°45'09" e segue na extensão de 16,30m, até o ponto 13; deste ponto defl ete à esquerda e segue no azimute de 288°43'15", na extensão de 27,90m, até o ponto 14; deste ponto defl ete à direita e segue no azimute de 289° 22' 25", na extensão de 14,23m, até o ponto 15; deste ponto defl ete à esquerda e segue no

azimute de 286° 37' 54", na extensão de 5,25m, até o ponto 16, confrontando do ponto 12 até o ponto 16 com o alinhamento predial da Rua Zituo Karasawa; do ponto 16 defl ete à direita e segue no azimute de 354°29' 21", na extensão de 11,17m, até o ponto 17; deste ponto defl ete à esquerda e segue no azimute de 353° 21' 57", na extensão de 19,43m, até o ponto 18; deste ponto defl ete à direita e segue no azimute de 353°27' 44", na extensão de 40,70m, até o ponto 19; deste ponto defl ete à direita e segue no azimute de 353° 39' 03", na extensão de 38,53 m, até o ponto 20; deste ponto defl ete à esquerda e segue no azimute de 353°16' 25", na extensão de 274,73 m, até o ponto 21; deste ponto defl ete à esquerda e segue no azimute de 349°15'28", na extensão de 1,86m, até o ponto 1, confrontando do ponto 16 até o ponto 1 com o imóvel nº 201, da Rua Zituo Karasawa e com o imóvel de nº 370 da Rua Tomoichi Shimizu, Matrícula 53.259, perfazendo a área de 53.209,59 m², cadastrado na Prefeitura Municipal sob o contribuinte de nº 239.030.0001-7/0002-5, nos termos do Alvará de Desmembramento de Gleba n. 2017/10634-01, emitido em 02/03/2018, pela Prefeitura da Capital, extraído do Processo n. 2015-0328162-7, com Dispensa de Análise emitida pelo GRAPROHAB em 29/05/2018, no Expediente GRAPROHAB n. 0533/18. Esta publicação é feita para efeito de decorridos quinze (15) dias da data da última publicação do presente, e na ausência de qualquer impugnação de terceiros ou deste Ofício, proceder-se ao registro de que trata o art. 19o. § 1o. daquela Lei. Dado e passado no 7o. Oficial de Registro de Imóveis da Capital, situado à rua Augusta n. 356, nesta Capital, aos 15 de junho de 2018. O Oficial (as.) Ademar Fioranelli.

[↑ Voltar ao índice](#)
