



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

19/07/2018

Edição N° 129



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

DICOGE - COMUNICADOS

Ocorrência de Fraude

DICOGE - COMUNICADOS

COMUNICADO CG Nº 1375/2018 - CENSEC

DICOGE - EDITAL

CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE ADAMANTINA

DICOGE 1.1 CORREGEDORES PERMANENTES

CORREGEDORES PERMANENTES

DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 2017/115106

SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO.



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

SEMA DESPACHO

Nº 2135353-51.2018.8.26.0000 - 1000504-84.2017.8.26.0101

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA - Intimação de Acordãos

Intimação de Acordãos

SEMA 1.1.2 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

RIBEIRÃO PRETO - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0291/2018 - Processo 0034154-21.2012.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sérgio dos Santos e outros - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0291/2018 - Processo 0197825-02.2007.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Iv Centenario Construção e Locação de Imóveis Próprios Ltda - Everton de Souza Nascimento e outros - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 - Processo 0037554-33.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Prefeitura de São Paulo - Setor de Fiscalização SF/SUREM/DEFIS e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 - Processo 1014640-89.2017.8.26.0003

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Adalgisa Ramos Siqueira

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 - Processo 1000891-68.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lúcia Ferreira Barbosa - Beatriz Beneton Brandão Latore Bragion e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 - Processo 0050298-94.2017.8.26.0100

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Rosalio da Cunha Pereira

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 - Processo 1024077-28.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Eduardo Monegati Junior e outro -

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 - Processo 1028417-44.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Armando Alves Ferreira

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 - Processo 1047792-94.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - Eliane Silva de Melo Comércio de Utensílios Domésticos Eireli

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -Processo 1035394-18.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Marios George Loupetis

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -Processo 1064330-53.2018.8.26.0100

Procedimento Comum - Registro de Imóveis - Ana Maria Dominguez Bellizia

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 - Processo 1066271-72.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aircold Empreendimentos e Participações S/A - - Luiz Sergio Cintra

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 - Processo 1071096-25.2018.8.26.0100

Tutela Cautelar Antecedente - Liminar - Gsm Clínica Psicológica S/c Ltda

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -Processo 1096491-87.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Cesar Oswaldo Bejarano Montana - Judilene César Nogueira Miranda - - Ângelo Eduardo Agarelli e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0277/2018 - Processo 0122761-49.2008.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aurora Maria Lazzarini e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0277/2018 - Processo 0206466-76.2007.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ronald Enz Amodio e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 - Processo 1041357-07.2018.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aparecida Nair Bueno

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0277/2018 - Processo 0248122-13.2007.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.F.F. e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0277/2018 -Processo 0243187-27.2007.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thomaz Augusto Marcondes

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0277/2018 - Processo 0251160-33.2007.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Lucia Mendes de Carvalho

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 0026067-03.2017.8.26.0100

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José Carlos - Ady Mello Costa - - Cassio Humberto Reis Costa - - Zaira Reis Costa Frugoli e s/m Domingos Frugoli Neto - - Espolio de Maria de Lourdes Bacchi Reis Costa - - Santa Reis Costa Tarallo - - João Bosco Tarallo - - Jose Carlos Penteado Masagao e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -Processo 0061198-39.2017.8.26.0100

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Moises Martins de Oliveira - Adilio dos Santos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1000010-38.2018.8.26.0635

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Pessoas naturais - Jose Claudino Pereira Filho

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -Processo 1006797-39.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Cecilia da Costa Pirani

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0277/2018 -Processo 46/83

Retificação de Registro Marcos Aurelio Nowak

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 0050486-87.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.P.B.A.B. - - M.C.M.R. - Marina Carvalho Marcelli

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1013142-55.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Inocencia Garcia de Figueiredo Silva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1014415-35.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Diogo Sierra Maraccini

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1000314-69.2018.8.26.0495

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marivaldo Pereira Rocha

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1018543-98.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Haydée Fiorino Soula - Haydée Fiorino Soula

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1017887-47.2018.8.26.0002

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Celia Cristina de Jesus Lima - - Fernando Lima Menezes - - Jilcelia de Jesus Cardoso

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1028283-17.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carlos Almeida Santos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1031343-61.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Margarida Basilio da Silva - - Angelina Basilio de Farias - - Jucileide Basilio Silva - - Lindalva Basilio da Silva - - Dilma Basilio de Farias - - Maria Basilio da Silva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1027063-47.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - G.C.L.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1032562-46.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Affonso Celso Aquino

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1037604-13.2016.8.26.0100

Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - M.P.D.P. - J.D.V.R.P. - T.N.S.P.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1039129-59.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Pedrozo Rosa Cardoso

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1042640-65.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sean Wui Ming Oram - - Debora Camacho de Lara Oram - - Luana Camacho Oram - - Giovana Camacho Oram

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1036498-50.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Darcy Passador

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1043959-68.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniel Jorge de Freitas - - Daglie Jorge de Freitas - Daniel Jorge de Freitas - - Daniel Jorge de Freitas

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1030044-49.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Roberto Padovan

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1045080-34.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aloizio Pires de Araujo

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1046798-37.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Verônica Claudia Capezuto

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1046487-75.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcelle Gabriolli Meneghini

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1046498-07.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - S.S.P. - Sócrates Spyros Patseas

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1046056-41.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabiola Labra Villarroel

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1047907-18.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Shengyang Li

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1047858-74.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wagner Felipe Santana da Silva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1049078-10.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Amira Ayache de Majzoub

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1050601-57.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eleen Elizabeth Carvalho Chalet Ferreira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1051282-27.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aparecida Perpetua Ferreira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1050316-64.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sophia Trindade de Paiva - - Jocelia Trindade da Silva - - Renê de Oliveira - - Peterson Ricardo de Paiva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1050280-22.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Monica Kfuri - - Sergio Norberto Queiroz Nehring

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1051861-72.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Hilda de Oliveira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1052602-15.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Vitor Chaves de Souza

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1054797-70.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Olga Estefano

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1056254-40.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rafaella Beatriz Lemos Lara

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1059644-18.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lazara Bernardo Garoufalis

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1059521-20.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nubia Menegassi Dentino de Almeida e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1059709-13.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dorival Pizan Vittori e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1060992-71.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosely de Girolami

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1063009-80.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Reinaldo Del Corvo

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1060992-71.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosely de

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1068737-05.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marisa Castellano Tsai - - Vera Luisa Klabacher

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1071447-95.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Daniel de Freitas Reis

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1067437-42.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosangela de Lima

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1075342-98.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Adilson D'angelo

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1070057-27.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Susie Eline da Silva Hardt

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1082392-49.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Alberto Germano - Alberto Germano

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1072229-78.2013.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - JOSE ANTONIO TAMELINI e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1069424-79.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elza Guedes Costabile

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1064993-02.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Theris Denise Gerbasi - - Theresinha Sorbille

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1103210-51.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.P.S.

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1090582-30.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Martha Maria de Camargo Kastrup Pereira Prates

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1108389-63.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edmee Magalhães de Assis Bastos - - Thais Helena de Assis Bastos Cordeiro - - Arthur José Magalhães de Assis Bastos - - Marcelo Magalhães Ferraz do Amaral

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1105047-44.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruno Garcia Saad - Marcelo Ramos Saad

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1132275-28.2016.8.26.0100

Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - J.D.V.R.P. - T.N.C. e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1124397-18.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cláudio Roberto Damiati - - José Damiati Filho - - Mercedes Miguel Damiati - - Neuza Aparecida Damiati Castanho

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - Processo nº 0035823-02.2018.8.26.0100

Oficial do 11º Registro de Imóveis da Capital

Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos

Edital de Bem de Família

DICOGE - COMUNICADOS

Ocorrência de Fraude

COMUNICADO CG Nº 1377/2018

PROCESSO Nº 2018/101142 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma da locatária Angela Maria da Silva Paulo, portadora do RG nº 35.420.773-8 SSP/SP, inscrita no CPF nº 373.995.418-33, e fiadora Sue Elen da Silva Oliveira, portadora do RG nº 46.889.996-0 SSP/SP, inscrita no CPF nº 339.711.398-92, em Instrumento particular de Contrato de Locação de Imóvel Residencial, no qual figura como locadores Elton Comoretto Cardoso, portador do RG nº 5042885425, inscrito no CPF nº 511.733.440-04 e Ricele Siqueira Machado, portadora do RG nº 7705205 SSP/PR, inscrita no CPF nº 008.358.759-46, mediante emprego de selos furtados, pertencentes ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 16º Subdistrito - Mooca - Comarca da Capital, nºs 1067AA282073, atribuído ao 1º Tabelião de Notas da Comarca da Capital, e 1067AA282038, atribuído ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede da Comarca de Carapicuíba. (repblicado em retificação ao Comunicado CG nº 1366/2018 - DICOGE 5.1 - tendo em vista equívoco no ano do processo)

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - COMUNICADOS

COMUNICADO CG Nº 1375/2018 - CENSEC

COMUNICADO CG Nº 1375/2018

A Corregedoria Geral da Justiça determina aos Senhores Responsáveis pelas Unidades a seguir descritas, que prestem as informações devidas junto à Central Notarial de Serviços Eletrônicos Compartilhados - CENSEC, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, sob pena de falta grave:

Clique aqui e veja a tabela completa:

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - EDITAL

CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE ADAMANTINA

EDITAL

CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE ADAMANTINA

O DESEMBARGADOR GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO,

F A Z S A B E R que designou CORREIÇÃO ORDINÁRIA na Comarca de ADAMANTINA no dia 19 (dezenove) de julho de 2018 (dois mil e dezoito), a partir das 09 (nove) horas no Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos, no Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica e no Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Sede. FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na unidade extrajudicial. FAZ SABER, finalmente, que, além dos livros e classificadores obrigatórios, deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário das receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 29 (vinte e nove) de junho de 2018 (dois mil e dezoito). Eu, Claudia Braccio Franco Martins, Diretora da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi.

GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO

DICOGE 1.1 CORREGEDORES PERMANENTES
CORREGEDORES PERMANENTES

DICOGE 1.1

CORREGEDORES PERMANENTES

Diante do decidido em expediente próprio, publica-se o Edital de Corregedores Permanentes que segue:

XII - NOSSA SENHORA DO Ó

Diretoria do Fórum
Serviço de Atendimento ao Público

1ª Vara Cível

Ofício Cível (compete ao Ofício Cível a execução dos serviços auxiliares das 1ª, 2ª, 3ª e 4ª Varas Cíveis)
(pelo período de 10 a 20/07/2018)

2ª Vara Cível

3ª Vara Cível

4ª Vara Cível

1ª Vara da Família e das Sucessões

Ofício da Família e das Sucessões (compete ao Ofício da Família e das Sucessões a execução dos serviços auxiliares das 1ª, 2ª e 3ª Varas da Família e das Sucessões)

Setor Técnico

(pelos períodos de 11 a 13/07 e 18 a 27/07/2018)

2ª Vara da Família e das Sucessões

3ª Vara da Família e das Sucessões

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 PROCESSO Nº 2017/115106

SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO.

DICOGE 5.1

PROCESSO Nº 2017/115106 - SÃO PAULO - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO.
(Parecer n.º 272/2018-E)

REGISTRO DE IMÓVEIS - Normas de Serviço - Alienação Fiduciária em Garantia - Seção IX do Capítulo XX das NSCGJ - Intimações de devedores fiduciários realizadas pelo próprio Registro de Imóveis- Regulamentação - Alterada a redação do Item 249 e inclusão do Subitem 249.1 - Apresentação de minuta de Provisão - Retificação de Registro de Imóveis - Subseção IV da Seção IV do Capítulo XX das NSCGJ - Continuidade do exame das propostas em expediente próprio.

Excelentíssimo Senhor Corregedor Geral da Justiça:

A ASSOCIAÇÃO DE REGISTRADORES IMOBILIÁRIOS DE SÃO PAULO - ARISP solicitou a normatização, por essa Eg. Corregedoria Geral da Justiça, da cobrança de emolumentos em procedimento de usucapião extrajudicial, cujo objeto foi parcialmente prejudicado em face do advento do Provisão n° 65/2017 do CNJ.

Às fl. 173/175, a ARISP propõe seja regulamentada a cobrança de emolumentos relativos ao: a) processamento das intimações de devedores fiduciários; b) execução dos contratos de alienação fiduciária; c) processamento das retificações de registro de imóveis.

O Instituto de Registro Imobiliário do Brasil - IRIB se manifestou às fl. 188/191.

Novas informações da ARISP às fl. 197/201 e fl. 209/212.

Opino.

Os emolumentos possuem natureza tributária, na espécie taxa¹, o que impõe que sua criação ou majoração ocorram por intermédio de lei em sentido formal.

É bem verdade que o art. 10 da Lei Estadual nº 11.331/2002 prevê que, na falta de previsão nas notas explicativas e respectivas tabelas, poderão ser cobradas as despesas pertinentes ao ato praticado quando autorizadas pela Corregedoria Geral da Justiça.

Muitas das preocupações das associações envolvidas são pertinentes. Contudo, como dito, não se deve perder de vista que a fonte legítima da criação de emolumentos decorre do devido processo legislativo.

No que diz respeito à alienação fiduciária, foi solicitada normatização de emolumentos no processamento das intimações de devedores fiduciários e na execução dos contratos registrados nas Serventias.

E não há dúvidas quanto à premente necessidade de ampla revisão da Seção IX, do Capítulo XX, das NSCGJ, o que já está incluída dentre as incumbências do grupo de trabalho criado por esta Eg. Corregedoria Geral da Justiça, envolvendo todas as entidades interessadas e notáveis especialistas na área de Registros Públicos.

Tudo sugere, contudo, que essa revisão geral das normas pertinentes à alienação fiduciária aguarde a conclusão dos trabalhos iniciados por esta Eg. Corregedoria Geral da Justiça, assim evitando o risco de repetidas modificações normativas, o que poderia gerar instabilidade e insegurança.

Numa breve análise das propostas da ARISP, observa-se que já existe previsão de cobrança para os requerimentos de intimação do devedor fiduciário, que serão regularmente prenotados, esgotando-se o ato, com incidência da cobrança de emolumentos com base no Item 12 da Tabela II.

A cobrança pela expedição de certidão relativa ao decurso de prazo sem a purgação da mora, Item 255 do Capítulo XX, também está sujeita à cobrança prevista no Item 11 da Tabela II, já que se trata de documento em forma de certidão que é entregue ao credor fiduciário, dando-lhe ciência do termo inicial para requerimento de consolidação da propriedade.

Já quanto ao processamento da execução fiduciária, de fato, a Serventia precisa cuidar de seu acompanhamento, conferência de certidões de intimações, controle de prazos e redação e publicações de editais.

E, não havendo a consolidação, não haverá prática de qualquer ato na matrícula.

Por vezes, os devedores purgam a mora diretamente junto à instituição financeira, havendo simples pedido de desistência do procedimento pelo credor; ou nem isso, quando o requerente simplesmente não se manifesta mais, ao mesmo tempo em que busca a renegociação da dívida com o devedor fiduciário no estabelecimento bancário, à revelia do Oficial de Registros de Imóveis.

Entretanto, a cobrança pelo processamento, ou mesmo a incidência de emolumentos relativos à expedição de uma certidão pela autuação e acompanhamento, demandam maior debate, o que terá espaço, com maior propriedade, na referida revisão das Normas, como acima mencionado.

Na alienação fiduciária, o que impõe regramento imediato está ligado ao critério de cobrança pela intimação do devedor fiduciário, caso isso seja feito pelo próprio Registro de Imóveis.

O Item 249 das Normas de Serviço reza que:

249. A intimação far-se-á pessoalmente ao fiduciário, ao seu representante legal ou ao seu procurador, e poderá ser

promovida por Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca da situação do imóvel ou do domicílio de quem deva recebê-la, mediante solicitação do Oficial do Registro de Imóveis, ou ainda, pelo correio, com Aviso de Recebimento (AR), salvo regra previamente estabelecida no contrato de financiamento.

Observa-se que as Normas não regulam a intimação, caso ela seja feita pela Serventia Imobiliária.

Para essas hipóteses, natural que a cobrança seja a mesma daquela realizada pelo Serviço de Registro de Títulos e Documentos, regulamentada no Item 3 das Notas Explicativas da Tabela III.

Por esses motivos, fica sugerida a nova redação para o Item 249 do Capítulo XX do Tomo II das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, com acréscimo do Subitem 249.1, nos termos da minuta abaixo apresentada.

Passando agora à retificação de registro de imóveis (art. 213 da Lei nº 6.015/73), se praticado o ato na matrícula, incidirá a cobrança da averbação com valor declarado, Item 2 da Tabela II.

Neste campo, a proposta da ARISP leva em consideração, principalmente, as hipóteses em que, por algum motivo, não ocorra a averbação, sugerindo incida a cobrança de 50% do valor da averbação quando da prenotação do pedido, com nova incidência do valor integral da averbação ao final do procedimento.

Referida cobrança ocorreria nas retificações mais complexas, que são aquelas nas quais é necessária a verificação de que se trata de ato intramuros.

Ocorre que proposta apresentada, com a máxima vênia, pode levar a situações díspares, comprometendo o necessário critério de equidade.

Tomando como exemplo o requerimento de retificação do registro de um imóvel no valor de R\$1.542.000,01 (alínea r do Item 2 da Tabela II), somente pela prenotação, incidiria a quantia de R\$906,87, independentemente do resultado da retificação.

Noutro exemplo, se o valor do imóvel for de R\$5.140.000,01 (alínea u do Item 2 da Tabela II), a prenotação seria R\$2.383,49. Caso a retificação chegasse a seu termo, com a prática do ato na matrícula ou transcrição, o valor total chegaria a R\$7.150,47 (50% do valor pela prenotação e 100% pela retificação averbada).

Mais uma vez aqui, salvo melhor entendimento de Vossa Excelência, a previsão de tal cobrança demandaria melhor discussão no expediente de revisão das Normas, para que, ouvidas as entidades diretamente interessadas, assim como juristas com notório saber jurídico, seja apresentada nova proposta.

É possível, inclusive, que após a referida análise, conclua-se pela necessidade de previsão legislativa para a incidência de tais emolumentos.

Ante o exposto, o parecer que respeitosamente submeto à apreciação de Vossa Excelência propõe a edição de Provimento, conforme minuta anexa, para dar nova redação ao Item 249, e inclusão do Subitem 249.1, no Capítulo XX, Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça.

Caso este parecer seja aprovado, sugiro sua publicação, acompanhado do Provimento, no Diário da Justiça Eletrônico, por três dias alternados.

Sub censura.

São Paulo, 5 de julho de 2018.

(a) Paulo Cesar Batista dos Santos
Juiz Assessor da Corregedoria

NOTA DE RODAPÉ

Precedentes do STF: ADI 1.145, Rel. Min. Carlos Velloso, j. 3-10-2002, P, DJ de 8-11-2002, MS 28.141, Rel. Min. Ricardo Lewandowski, j. 10-2-2011, P, DJE de 1º-7-2011; RE 233.843, Rel. Min. Joaquim Barbosa, j. 1º-12-2009, 2ª T, DJE de 18-12-2009

DECISÃO: Aprovo o parecer do MM. Juiz Assessor da Corregedoria, por seus fundamentos que adoto, para dar nova redação ao Item 249, com inclusão do Subitem 249.1 na Seção IX do Capítulo XX do Tomo II das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça. Publique-se o parecer, acompanhado do Provimento, no Diário da Justiça Eletrônico, por três dias alternados. São Paulo, 11 de julho de 2018. (a) GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO, Corregedor Geral da Justiça.

PROVIMENTO CG N° 24/2018

Dá nova redação ao Item 249 e inclui o Subitem 249.1 na Seção IX do Capítulo XX do Tomo II das Normas de Serviço da Corregedoria geral da Justiça.

O DESEMBARGADOR GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA, no uso de suas atribuições legais,

CONSIDERANDO o disposto no art. 10 da Lei Estadual n° 11.331 de 26 de dezembro de 2002;

CONSIDERANDO a necessidade de regulamentação das hipóteses em que a intimação do devedor fiduciante seja feita pelo próprio Registro de Imóveis;

CONSIDERANDO a necessidade de aperfeiçoamento das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça;

CONSIDERANDO, por fim, o exposto e decidido nos autos do processo n.º 2017/115.106 - Dicoge 5.1.

RESOLVE:

Art. 1º. Dar ao Item 249, com acréscimo do Subitem 249.1, do Capítulo XX, do Tomo II, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, a seguinte redação:

249. A intimação far-se-á pessoalmente ao fiduciante, ao seu representante legal ou ao seu procurador, pelo Oficial de Registro de Imóveis competente ou por Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca da situação do imóvel ou do domicílio de quem deva recebê-la, mediante solicitação do Oficial do Registro de Imóveis, ou ainda, pelo correio, com Aviso de Recebimento (AR), salvo regra previamente estabelecida no contrato de financiamento.

249.1. Caso a intimação seja feita pelo Oficial de Registro de Imóveis, será aplicado o valor correspondente ao Serviço de Registro de Títulos e Documentos, Item 3 das Notas Explicativas da Tabela III.

Art. 2º. Este provimento entra em vigor na data de sua primeira publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

São Paulo, 11 de julho de 2018.

(a) GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO
Corregedor Geral da Justiça

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA DESPACHO

Nº 2135353-51.2018.8.26.0000 - 1000504-84.2017.8.26.0101

SEMA

DESPACHO

Nº 2135353-51.2018.8.26.0000 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Agravo de Instrumento - Caçapava - Agravante: CPV Homes Construtora e Incorporadora LTDA - Agravado: PORTAL DO LAGO OJZ CAÇAPAVA SPE LTDA - Em quinze dias regularize o agravante sua representação processual, sob pena de não conhecimento do recurso, o que determino em razão do contido na certidão de fls. 36. Sem prejuízo, solicitem-se informações ao MM. Juiz Corregedor Permanente sobre o

recurso interposto, especialmente se teve ciência de decisão prolatada em 22 de junho de 2018 no procedimento de dúvida (Apelação Cível nº

1000504-84.2017.8.26.0101 do Conselho Superior da Magistratura) indeferindo o pedido de execução provisória para o registro do loteamento antes do trânsito em julgado da r. sentença e do v. acórdão, e para que esclareça se, diante da referida decisão, manteve ou eventualmente reconsiderou a decisão ora agravada. Intimem-se. São Paulo, 16 de julho de 2018. (a) PINHEIRO FRANCO, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Advs: William de Souza (OAB: 314743/SP) - Daniela Gullo de Castro Mello (OAB: 212923/SP) - Vinicius de Sordi Vilela (OAB: 326871/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

âCONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA - Intimação de Acordãos

Intimação de Acordãos

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção II

Intimação de Acordãos

Nº 0000694-24.2016.8.26.0352 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação - Miguelópolis - Apelante: BANCO DO BRASIL - Apelado: OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DA COMARCA DE MIGUELÓPOLIS - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento ao recurso e mantiveram a recusa do registro do título, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DÚVIDA JULGADA PROCEDENTE PARA MANTER A RECUSA DO REGISTRO - CÉDULA RURAL PIGNORATÍCIA - PRAZO DE GARANTIA DISSOCIADO DO PRAZO DE VENCIMENTO DA OBRIGAÇÃO - IMPOSSIBILIDADE - PRECEDENTES DESTES COL. CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA - APELAÇÃO NÃO PROVIDA. - Advs: Simone Cazarini Ferreira (OAB: 252173/SP) - Arthur Vinicius Navas Machado (OAB: 355288/SP) - Ederson Alécio Marcos Tenório (OAB: 240694/SP)

Nº 1000786-69.2017.8.26.0539 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação - Santa Cruz do Rio Pardo - Apelante: Dinair Antônio Molina - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Santa Cruz do Rio Pardo - Magistrado(a) Pereira Calças - Deram por prejudicada a dúvida e não conheceram do recurso, v.u. Declarará voto convergente o Desembargador Ricardo Dip. - REGISTRO DE IMÓVEIS - RECUSA DE INGRESSO DE TÍTULO - RESIGNAÇÃO PARCIAL - DÚVIDA PREJUDICADA - RECURSO NÃO CONHECIDO - ANÁLISE DAS EXIGÊNCIAS A FIM DE ORIENTAR FUTURA PRENOTAÇÃO. CORRETA DESCRIÇÃO DOS IMÓVEIS ENVOLVIDOS EM OPERAÇÕES DE DESDOBRO E FUSÃO PRINCÍPIO DA ESPECIALIDADE OBJETIVA MANUTENÇÃO DAS EXIGÊNCIAS. EXIBIÇÃO DE CERTIDÕES NEGATIVAS DE DÉBITOS FEDERAIS, PREVIDENCIÁRIOS E TRIBUTÁRIOS MUNICIPAIS INTELIGÊNCIA DO ITEM 119.1. DO CAP. XX DAS NSCGJ PRECEDENTES DESTES CONSELHO AFASTAMENTO DAS EXIGÊNCIAS. EXIBIÇÃO DE CERTIDÕES DE AÇÕES REAIS, PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS E DE ÔNUS REAIS EXIGÊNCIA QUE ENCONTRA AMPARO NA LETRA "C" DO ITEM 59 DO CAPÍTULO XIV DAS NSCGJ E NA LEI Nº 7.433/1985 MANUTENÇÃO DAS EXIGÊNCIAS. - Advs: Dinair Antonio Molina (OAB: 86596/SP)

Nº 1002387-81.2016.8.26.0366 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação - Mongaguá - Apelante: JORGE DE JESUS DA SILVA - Apelante: LEONI LUZIA KOZOWSKI DA SILVA - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mongaguá - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA - DESDOBRO DE LOTE - LOTEAMENTO COM DESMEMBRAMENTOS SUCESSIVOS APROVADOS PELO MUNICÍPIO - NECESSIDADE DE REGISTRO ESPECIAL- ART. 18 DA LEI Nº 6.766/79 - REGISTRO OBSTADO - ITEM 170 DAS NORMAS DE SERVIÇO DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA - RECURSO DESPROVIDO. - Advs: Diego Viana Miranda (OAB: 377616/SP)

Nº 1019470-78.2016.8.26.0506 - Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação - Ribeirão Preto - Apelante: Marcos Henrique de Faria - Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Ribeirão Preto - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Deram provimento ao recurso e julgaram improcedente a dúvida, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - ESCRITURA PÚBLICA DE VENDA E COMPRA DE FRAÇÃO IDEAL - ALIENAÇÕES ANTERIORES DE FRAÇÕES IDEAIS DO IMÓVEL JÁ DEVIDAMENTE REGISTRADAS- IMÓVEL EM ESTADO DE CONDOMÍNIO GERAL - AUSÊNCIA DE OFENSA À LEI DAS INCORPORAÇÕES IMOBILIÁRIAS- ÓBICE AFASTADO - RECURSO PROVIDO. - Advs: Marcos Henrique de Faria (OAB:

SEMA 1.1.2 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

RIBEIRÃO PRETO - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE

SEMA 1.1.2

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 18/07/2018, no uso de suas atribuições legais, autorizou o que segue:

RIBEIRÃO PRETO - PRÉDIO I - suspensão do expediente forense e dos prazos processuais nos dias 10 e 11/07/2018, no prédio do Fórum, localizado na Rua Alice Alem Saadi, nº 1010, Nova Ribeirânia, em retificação à autorização disponibilizada no DJE de 13/07/2018, página 5.

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0291/2018 - Processo 0034154-21.2012.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sérgio dos Santos e outros - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS**
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0291/2018 -**

Processo 0034154-21.2012.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Sérgio dos Santos e outros - Municipalidade de São Paulo - Observo que, de fato, a sentença guerreada não aborda de forma expressa a questão apontada. Por essa razão, os embargos devem ser acolhidos para que seja sanada a omissão impugnada. Conforme apontado pelo Cartório de Registro de Imóveis às fls. 339/340, o perito judicial elaborou dois memoriais descritivos: i) o de fl. 317 descreve o imóvel incluindo a área do antigo leito do córrego, de modo que a área retificanda passaria a totalizar 257,86m²; ii) já o memorial de fl. 319 descreve o imóvel excluindo a área em questão, razão pela qual a área total passou a ser de 244,18m². Destarte, considerando que a Municipalidade considerou sua concordância com o pedido dos autores ao acolhimento da descrição contida no memorial de fl. 319, o acréscimo pretendido pelos demandantes não poderia ser deferido, uma vez que este Juízo não tem competência para afastar a resistência oferecida pela PMSP. Assim, em razão da presença de interesse público, a questão somente poderia ser dirimida por uma das Varas da Fazenda Pública desta Capital. Além disso, o E. Tribunal de Justiça de São Paulo, em decisão proferida em caso semelhante, entendeu que a pretensão de acréscimo de área correspondente a antigo leito de córrego canalizado (que, no caso do recurso, também se refere ao "córrego Rincão") é incompatível com o procedimento administrativo de retificação de área de imóvel, que possui natureza de jurisdição voluntária. Confira-se: "Registro de imóveis - Retificação de área - Ausência de interesse processual - Matéria de ordem pública - Patente o desiderato de acréscimo de propriedade Inadmissibilidade - Carência da ação - Extinção do processo sem resolução de mérito Sentença de procedência reformada - Recurso provido". (Apelação nº 0191626-27.2008.8.26.0100, Rel. J.B. Paula Lima, São Paulo, 10ª Câmara de Direito Privado, j. 07/02/2017). Destaco, a seguir, alguns trechos do voto do Relator do recurso em destaque, em razão de sua pertinência para o deslinde da presente questão: "O artigo 213 da Lei de Registros Públicos permite a correção de erro existente no registro, desde que não acarrete prejuízo para terceiro. Contudo, a pretensão dos apelados não visa retificação de algum equívoco, apto a modificar as dimensões do imóvel apontadas na matrícula nº 70.923, do 12º Cartório de Registro de Imóveis da Capital SP (fls. 26/27). Ao contrário, conforme conclusão do perito judicial e o levantamento topográfico encartado às fls. 65/88, temos que houve um aumento da área do imóvel, passando de 300,00 para 356,62 m². Isso se deveu à verificação 'in loco' do aumento das

medidas de fundo do terreno cuja matrícula se deseja retificar. Com efeito, constando da descrição matricular (fls. 12) que o lote, da frente aos fundos, mede 32 metros, onde divisa com um córrego, é evidente que as novas medidas, da frente aos fundos, encontradas pelo experto, 37,86 e 37,75 metros, respectivamente (conforme quadro de fl. 80), constituem acréscimo decorrente da canalização e aterramento do aludido curso d'água que passava aos fundos do terreno em questão. Resulta patente, por conseguinte, o desiderato de obter pela via eleita um acréscimo ao terreno originário de 56,62m², coisa distinta da retificação de erro registrário. Ou seja, pela via inadequada (retificação de registro) pretende-se a aquisição da propriedade sobre faixa de terra (área de 56,62 m²), advinda da aludida canalização. Nesse sentido, a Municipalidade de São Paulo (fls. 155/156), após análise, apontou que a área por retificar decorre do antigo leito do afluente do Córrego Rincão, conforme demonstrado na planta de sobreposição do levantamento pericial com a GREGRAN e a planta P 15238D4 (fl. 157). Nesse passo, o que efetivamente se constata é que os apelados pretendem a aquisição de domínio, circunstância que está a desafiar ação de usucapião, tornando, em consequência, inviável o procedimento escolhido, conforme os artigos 212 e 213 da Lei n° 6.015/73, porque não há erro de descrição passível de retificação, nada obstante a matrícula contenha imprecisões quanto a rumos e respectivas medidas, contudo nada de monta a justificar tão significativo acréscimo. Assim, de rigor a improcedência do pleito inaugural, não constatada deficiência do registro público a justificar a retificação almejada pelo promovente e apelado". Concluindo, para sanar integralmente a omissão contida na sentença guerreada, torna-se de rigor a alteração de seu dispositivo, que passará a apresentar a seguinte redação: "Ante o exposto, JULGO PARCIALMENTE PROCEDENTE o pedido para retificação da matrícula nº 142.298 do 12º RISP, conforme memoriais e planta de fls. 318/319". Permanece no mais, tal como lançada. Intime-se. PJV-28 - ADV: ALEXANDRE DE OLIVEIRA CASTILHO (OAB 132358/SP), EDUARDO MIKALOUSKAS (OAB 179867/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0291/2018 - Processo 0197825-02.2007.8.26.0100

**Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Iv Centenario
Construção e Locação de Imóveis Próprios Ltda - Everton de Souza Nascimento e
outros - Municipalidade de São Paulo**

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0291/2018 -

Processo 0197825-02.2007.8.26.0100 (100.07.197825-3) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Iv Centenario Construção e Locação de Imóveis Próprios Ltda - Everton de Souza Nascimento e outros - Municipalidade de São Paulo - Os autos aguardam manifestação das partes acerca dos esclarecimentos periciais de fls. 1358/1360. Prazo: 15 (quinze) dias. PJV 98. - ADV: OSWALDO DE AGUIAR (OAB 57228/SP), ERIKA FERREIRA JEREISSATI (OAB 176783/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -Processo 0037554-33.2018.8.26.0100

**Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça -
Prefeitura de São Paulo - Setor de Fiscalização SF/SUREM/DEFIS e outro**

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -

Processo 0037554-33.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Prefeitura de São Paulo - Setor de Fiscalização SF/SUREM/DEFIS e outro - Vistos. Antes de proferir decisão no presente procedimento, informe a Municipalidade de São Paulo - Setor de Fiscalização, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre o julgamento da impugnação ao auto de infração (fls.18/20), para apuração do eventual descumprimento de obrigação acessória, referente ao registro de transmissão do imóvel sem prova do recolhimento do ITBI. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: SERGIO EDUARDO TOMAZ (OAB 352504/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -Processo 1014640-89.2017.8.26.0003

Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Adalgisa Ramos Siqueira

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -

Processo 1014640-89.2017.8.26.0003 - Pedido de Providências - Retificação de Área de Imóvel - Adalgisa Ramos Siqueira - Vistos. Fl.207: Ante as razões expostas, defiro à requerente prazo suplementar de 30 (trinta) dias para integral cumprimento à decisão de fl.180. Com a juntada da manifestação, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 - Processo 1000891-68.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lúcia Ferreira Barbosa - Beatriz Beneton Brandão Latore Bragion e outros

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -

Processo 1000891-68.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lúcia Ferreira Barbosa - Beatriz Beneton Brandão Latore Bragion e outros - Vistos. Apesar de mencionado pela administradora Predial José de Freitas LTDA, o novo documento liberatório da garantia, com a intervenção dos demais locadores Kathia Possa e Fernando Possa, não acompanhou a petição de fls.107/109. Assim, para melhor comprovação dos fatos alegados na inicial, intime-se a administradora para juntar aos autos o documento informado, no prazo de 10 (dez) dias. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos para decisão. Int. - ADV: MARCIA REGINA DE O BENETON GIL (OAB 132538/SP), ADEMIR MARCOS DOS SANTOS (OAB 322103/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 - Processo 0050298-94.2017.8.26.0100

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Rosalio da Cunha Pereira

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -

Processo 0050298-94.2017.8.26.0100 (processo principal 0000104-48.1984.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Pedro Rosalio da Cunha Pereira - Vistos. Trata-se de processo em fase de cumprimento de sentença proposto por Pedro Rosalio da Cunha Pereira. Facultada a emenda à inicial, não foi cumprido o determinado. DECIDO. Impositiva a extinção do feito. Com efeito, houve intimação para observação dos requisitos da inicial do cumprimento, nos termos da decisão de fls. 77. Nada obstante, a parte autora quedou-se inerte (fls. 79 e 82). Assim, não havendo qualquer fundamento para nova prorrogação, o processo não pode aguardar indefinidamente o cumprimento das obrigações das partes. A duração razoável do processo é princípio constitucional e deve ser observada, especialmente porque, a princípio, o cumprimento já deveria ter sido distribuído com o preenchimento dos mínimos pressupostos processuais. Mostra-se impositiva a extinção do feito, destacandose que não seria sequer necessária a observância do § 1º do art. 485 do CPC, que somente é aplicável às hipóteses dos incisos II e III do referido artigo. Ante o exposto, DECRETO A EXTINÇÃO do feito, sem julgamento do mérito (art. 485, I, do CPC), por analogia. Oportunamente, arquivem-se. P.R.I. - ADV: ADILSON BIGANZOLI (OAB 255479/SP), NAGILA APARECIDA TEIXEIRA COSTA (OAB 358360/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 - Processo 1024077-28.2015.8.26.0100
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Eduardo Monegati Junior e outro - Municipalidade de São Paulo e outros

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -

Processo 1024077-28.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Eduardo Monegati Junior e outro - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos. Fls. 214/215: remetam-se os autos ao 17.º RI, nos moldes pretendidos, nos termos do ato ordinatório de fls. 206. Após, nada sendo requerido, tornem-se os autos ao arquivo. Intime-se. - ADV: ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP), PATRICIA APARECIDA HAYASHI (OAB 145442/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 - Processo 1028417-44.2017.8.26.0100
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Armando Alves Ferreira

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -

Processo 1028417-44.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Armando Alves Ferreira - Reiterando os atos ordinatórios de fls. 192 e 201, ainda não integralmente cumpridos, os autos aguardam o depósito de uma diligência para condução de oficial de justiça, para notificação da Municipalidade de São

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 - Processo 1047792-94.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - Eliane Silva de Melo Comércio de Utensílios Domésticos Eireli

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -

Processo 1047792-94.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - Eliane Silva de Melo Comércio de Utensílios Domésticos Eireli - Vistos. Trata-se de pedido de providências cumulado com tutela de urgência formulado por Eliane Silva de Melo Comercial de Utensílios Domésticos LTDA, em face do Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital, pretendendo a averbação do aditamento do contrato de locação, para prorrogação da locação do imóvel situado na Av. Itaberaba, nº 2011, objeto da matrícula nº 96.148. A negativa do Oficial em efetivar o ato refere-se a necessidade de concordância da credora fiduciária (Caixa Econômica Federal), para os contratos de locação ou prorrogação por prazo superior a um ano, nos termos do artigo 27 da Lei nº 9.514/97 (fls.51/52). Apresentou documentos às fls.55/56. Insurgese a requerente contra o óbice imposto, sob o argumento de que o instrumento de aditamento foi pactuado em cumprimento à cláusula II e respectivo parágrafo do contrato de locação, já registrado sob nº 06, em 28.08.2014, não podendo constituir obstáculo a alienação fiduciária pactuada posteriormente, em 02.06.2015, uma vez que aniquilaria o direito de renovação automática da locação. Por fim, esclarece que recebeu notificação dos locadores oferecendo-lhe o imóvel para compra, deixando clara a intenção de alienar o imóvel locado, cujo direito de preferência foi declinado pela requerente. Juntou documentos às fls.06/41. A tutela foi indeferida à fl.42, bem como juntado o instrumento procuratório às fls.44/48. Manifestação da requerente à fl.63. Informa que em virtude do cancelamento da alienação fiduciária (Av.08), efetuado após a distribuição deste procedimento, foi devidamente averbado o aditamento do contrato de locação, referente à prorrogação da locação do imóvel (Av.09 - fl.68). Juntou documentos às fls. 64/69. O Ministério Público opinou pela extinção do feito, uma vez que ele perdeu seu objeto (fl.75). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Com a notícia da requerente acerca da averbação do aditamento do contrato de locação (av. 09 - fls.64/69), não há o que decidir nos autos, tendo o feito perdido o seu objeto. Diante do exposto, julgo extinto o pedido de providências cumulado com tutela de urgência formulado por Eliane Silva de Melo Comercial de Utensílios Domésticos LTDA, em face do Oficial do 8º Registro de Imóveis da Capital, nos termos do artigo 485, IV do CPC. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: ELAINE RIBAS TCHALIAN (OAB 81278/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -Processo 1035394-18.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Marios George Loupetis

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -

Processo 1035394-18.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Marios George Loupetis - Vistos. Manifeste-se o Oficial do 10º Registro de Imóveis da Capital, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre as ponderações de fls.72/77. Com a

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -Processo 1064330-53.2018.8.26.0100

Procedimento Comum - Registro de Imóveis - Ana Maria Dominguez Bellizia

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -

Processo 1064330-53.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Registro de Imóveis - Ana Maria Dominguez Bellizia - Vistos. Trata-se de pedido de providências formulado por Ana Maria Dominguez Bellizia em face da Oficial do 6º Registro de Imóveis da Capital, pretendendo o cancelamento da averbação do compromisso de compra e venda entabulado entre os então proprietários e Alberto de Nicolau. Relata a requerente que o imóvel foi adquirido por partilha e legado, em virtude do falecimento de Aida Matuck Domingues, que recebeu o bem a título de meação por ocasião do falecimento de Secundino Alonso Dominguez, que também assinava Secundino Domingues Filho. Esclarece que vem exercendo atos de posse do imóvel, todavia está impossibilitada de regularizar a matrícula vez que não foi localizado o contrato que deu origem a averbação, em virtude do lapso temporal, bem como não há qualquer informação adicional e qualificação completa do promitente comprador. Juntou documentos às fls.09/122. É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Entendo configurada a falta de interesse de agir. A medida judicial administrativa não expressa adequação para ensejar a tutela pretendida. Sobre o tema anoto lição de Humberto Theodoro Júnior: "Mesmo que a parte esteja na iminência de sofrer um dano em seu interesse material, não se pode dizer que exista interesse processual, se aquilo que se reclama do órgão judicial não será útil juridicamente para evitar a temida lesão" (Curso de Direito Processual Civil - Volume 1- 50ª edição - Ed. Forense - p. 63). A questão posta a desate já foi objeto de análise por este Juízo através do procedimento anteriormente formulado (processo nº 1072344-60.2017.8.26.0100), que julgou improcedente o pedido pela inadequação da via eleita, devendo a interessada socorrer-se das vias ordinárias para a desconstituição do título, fato é que a requerente formulou a competente ação perante uma das Varas Cíveis (fls.126/127). Neste contexto, é certo que a procedência do pedido na esfera cível, gerará como consequência o cancelamento do ato pratico na esfera registrária, não havendo que se falar em suspensão do presente feito até o julgamento da ação judicial proposta. Feitas estas considerações, não existindo qualquer fato novo que justifique a reapreciação do caso já analisado por este Juízo, necessária a extinção deste feito, por falta de interesse processual e incidência de coisa julgada. Diante do exposto, julgo extinto o pedido de providências formulado por Ana Maria Dominguez Bellizia em face da Oficial do 6º Registro de Imóveis da Capital, nos termos do artigo 485, VI do CPC. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C. - ADV: CAROLINA RAFAELLA FERREIRA (OAB 198133/ SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 - Processo 1066271-72.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aircold Empreendimentos e Participações S/A - - Luiz Sergio Cintra

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -

Processo 1066271-72.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aircold Empreendimentos e Participações S/A - - Luiz Sergio Cintra - Os autos aguardam manifestação da Requerente sobre os confrontantes elencados no laudo pericial, confirmando os nomes e endereços a serem diligenciados, bem como recolhendo as despesas postais no valor de R\$ 21,20 (AR digital) para cada carta a ser expedida, bem como uma diligência para condução de oficial de justiça, para notificação da Municipalidade. Prazo: 15 (quinze) dias. - ADV: ERMELINDA APARECIDA DA FONSECA ROSA TARANTA (OAB 198425/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 - Processo 1071096-25.2018.8.26.0100

Tutela Cautelar Antecedente - Liminar - Gsm Clínica Psicológica S/c Ltda

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -

Processo 1071096-25.2018.8.26.0100 - Tutela Cautelar Antecedente - Liminar - Gsm Clínica Psicológica S/c Ltda - Vistos. Recebo a petição e documento de fls.14/16 como emenda à inicial, bem como o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se. Em relação ao pedido de justiça gratuita, resalto que neste Juízo administrativo não incidem custas, despesas processuais e honorários advocatícios, salvo necessidade de produção de prova pericial, o que será analisado em momento oportuno. Ao Oficial do 1º Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: LUIS CARLOS BICUDO P COSTA ROSA (OAB 117117/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -Processo 1096491-87.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Cesar Oswaldo Bejarano

Montana - Judilene César Nogueira Miranda - - Ângelo Eduardo Agarelli e outros

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -

Processo 1096491-87.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Cesar Oswaldo Bejarano Montana - Judilene César Nogueira Miranda - - Ângelo Eduardo Agarelli e outros - Vistos. Fls.363/364: Comprovem os patronos, no prazo de 10 (dez) dias, efetiva notificação do interessado sobre a renuncia ao mandato, uma vez que o e-mail juntado à fl.364, não faz prova do recebimento do documento. Int. - ADV: FRANCISCO MIRANDA PEREIRA (OAB 78565/SP), JONATAS TEIXEIRA DE MIRANDA (OAB 262521/SP), PAULO CEZAR FALLEIROS (OAB 73149/SP), LAWRENCE LARROYD TANCREDO (OAB 171812/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0277/2018 - Processo 0122761-49.2008.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aurora Maria Lazzarini e outro

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0277/2018 -

Processo 0122761-49.2008.8.26.0100 (100.08.122761-9) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aurora Maria Lazzarini e outro - A certidão para fins de aposentadoria encontra-se pronta para retirada, no prazo de 10 dias, após os quais os autos retornarão ao arquivo. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0277/2018 - Processo 0206466-76.2007.8.26.0100 **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das** **Pessoas Naturais - Ronald Enz Amodio e outros**

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0277/2018 -

Processo 0206466-76.2007.8.26.0100 (100.07.206466-7) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ronald Enz Amodio e outros - A certidão para fins de aposentadoria encontra-se pronta para retirada, no prazo de 10 dias, após os quais os autos retornarão ao arquivo. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 - Processo 1041357-07.2018.8.26.0100 **Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aparecida Nair Bueno**

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0292/2018 -

Processo 1041357-07.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aparecida Nair Bueno - Os autos aguardam manifestação da parte autora quanto às despesas periciais estimadas em R\$ 2.100,00, no prazo de 15 (quinze) dias. Em razão da gratuidade, não há honorários periciais estimados, mas somente despesas. Havendo concordância com o valor, nesse mesmo prazo, deverá depositar as despesas integralmente, ou propor o parcelamento. Impugnações à estimativa deverão ser detalhadamente fundamentadas. O perito somente retirará os autos e iniciará os trabalhos após o pagamento integral das despesas. - ADV: SIMONE SAEDA (OAB 180891/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0277/2018 - Processo 0248122-13.2007.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.F.F. e outros

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0277/2018 -

Processo 0248122-13.2007.8.26.0100 (100.07.248122-4) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - J.F.F. e outros - A certidão para fins de aposentadoria encontra-se pronta para retirada, no prazo de 10 dias, após os quais os autos retornarão ao arquivo. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0277/2018 -Processo 0243187-27.2007.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thomaz Augusto Marcondes

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0277/2018 -

Processo 0243187-27.2007.8.26.0100 (100.07.243187-2) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thomaz Augusto Marcondes - A certidão para fins de aposentadoria encontra-se pronta para retirada, no prazo de 10 dias, após os quais os autos retornarão ao arquivo. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0277/2018 - Processo 0251160-33.2007.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Lucia Mendes de Carvalho

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0277/2018 -

Processo 0251160-33.2007.8.26.0100 (100.07.251160-1) - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Lucia Mendes de Carvalho - A certidão para fins de aposentadoria encontra-se pronta para retirada, no prazo de 10 dias, após os quais os autos retornarão ao arquivo. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 0026067-03.2017.8.26.0100

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José Carlos - Ady Mello Costa - - Cassio Humberto Reis Costa - - Zaira Reis Costa Frugoli e s/m Domingos Frugoli Neto - - Espolio de Maria de Lourdes Bacchi Reis Costa - - Santa Reis Costa Tarallo - - João Bosco Tarallo - - Jose Carlos Penteado Masagao e outro

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 0026067-03.2017.8.26.0100 (processo principal 0632087-98.1993.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - José Carlos - Ady Mello Costa - - Cassio Humberto Reis Costa - - Zaira Reis Costa Frugoli e s/m Domingos Frugoli Neto - - Espolio de Maria de Lourdes Bacchi Reis Costa - - Santa Reis Costa Tarallo - - João Bosco Tarallo - - Jose Carlos Penteado Masagao e outro - Vistos. Fls. 109/110: a lei processual civil vigente não traz previsão de que o advogado que busca o pagamento dos honorários sucumbenciais tem, implícita ou explicitamente, o beneplácito da gratuidade processual. Do contrário, se o exequente pretende ser beneficiado com a isenção do pagamento das custas processuais, deve comprovar a alegada hipossuficiência. Para tanto, deverá o exequente acostar aos autos, no prazo de até 10 dias, documentação hábil a demonstrar a alegada impossibilidade de arcar com as custas processuais ou, alternativamente, providenciar o efetivo recolhimento da taxa judicial para emissão do expediente de intimação do executado. Intime-se. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/ SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -Processo 0061198-39.2017.8.26.0100

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Moises Martins de Oliveira - Adilio dos Santos

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 0061198-39.2017.8.26.0100 (processo principal 0010514-33.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Moises Martins de Oliveira - Adilio dos Santos - Vistos. Defiro a penhora on-line de ativos financeiros existentes em nome do executado, via sistema BACENJUD, que deverá observar o demonstrativo do cálculo de fls. 547. No entanto, verifico que não há nos presentes autos de cumprimento de sentença decisão que tenha concedido ao exequente os benefícios da Justiça Gratuita. Ademais, o cumprimento de sentença no que tange ao pagamento de honorários deve ser deduzido pelo causídico em nome próprio. Sendo assim, antes do cumprimento da determinação de bloqueio dos ativos financeiros do executado, deverá o exequente requerer o necessário para a regularização do polo ativo da presente demanda, bem como o recolhimento da taxa judicial de utilização do sistema BACENJUD. Intime-se. - ADV: MARIO DE SOUZA FILHO (OAB 65315/SP), ANSELMO ANTONIO DA SILVA (OAB 130706/SP), FULVIA REGINA DALINO (OAB 103365/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1000010-38.2018.8.26.0635

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Pessoas naturais - Jose Claudino Pereira Filho

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1000010-38.2018.8.26.0635 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Pessoas naturais - Jose Claudino Pereira Filho - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de cinco dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º do Novo Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: ALAN MINUTENTAG (OAB 230295/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -Processo 1006797-39.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Cecilia da Costa Pirani

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1006797-39.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Cecilia da Costa Pirani - Vistos. Fls. 82: homologa a renúncia recursal. Certifique-se o trânsito, se em termos. Intime-se. - ADV: ANDRÉA REGINA MARTIRE (OAB 132396/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0277/2018 -Processo 46/83

Retificação de Registro Marcos Aurelio Nowak

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0277/2018 -

Processo 46/83 Retificação de Registro Marcos Aurelio Nowak - Os autos desarquivados cuidaram da retificação do registro de óbito de Paul Nowak para que ali constasse que na data de seu falecimento, 22 de julho de 1982, seu estado civil era o de solteiro. Como demonstrado pelos requerentes a fls. 50, a retificação fora levada a termo pelo 28º RCPN. Pretendem agora os autores proceder às alterações dos registros de óbito e daqueles constantes no CRI em nome de Helene Nowak (excônjuge), haja vista constar em tais assentos que esta, falecida no ano de 2004, era casadae viúva de Paul. Entendo que com a devida retificação promovida na certidão de óbito de Paul seja possível a alteração intentada pela via administrativa junto às Serventias extrajudiciais competentes. Destarte, deverá a parte autora diligenciar nesse sentido. Caso não logre êxito, deverão os requerentes acostar a devolutiva dos Cartórios com as respectivas razões

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 0050486-87.2017.8.26.0100

**Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.P.B.A.B. - -
M.C.M.R. - Marina Carvalho Marcelli Ruzzi**

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 0050486-87.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - A.P.B.A.B. - - M.C.M.R. - Marina Carvalho Marcelli Ruzzi - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho, devendo as interessadas se manifestarem no prazo de 05 (cinco) dias. Com a vinda da manifestação, abra-se nova vista ao Parquet, ao revés, tornem-me conclusos para sentença. Int. - ADV: ANA PAULA BIMBATO DE ARAUJO BRAGA (OAB 373938/ SP), MARINA CARVALHO MARCELLI RUZZI (OAB 373988/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1013142-55.2017.8.26.0100

**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das
Pessoas Naturais - Maria Inocencia Garcia de Figueiredo Silva**

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1013142-55.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Inocencia Garcia de Figueiredo Silva - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de cinco dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º do Novo Código de Processo Civil. Intimese. - ADV: FABIANA CAMARGO DA CRUZ (OAB 181138/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1014415-35.2018.8.26.0100

**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das
Pessoas Naturais - Diogo Sierra Maraccini**

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1014415-35.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Diogo Sierra Maraccini - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MARIA PAOLA SANGIULIANO (OAB 153904/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1000314-69.2018.8.26.0495

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marivaldo Pereira Rocha

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1000314-69.2018.8.26.0495 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marivaldo Pereira Rocha - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: SYLVIA SPURAS STELLA SCARCIOFFOLO (OAB 255358/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1018543-98.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Haydée Fiorino Soula - Haydée Fiorino Soula

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1018543-98.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Haydée Fiorino Soula - Haydée Fiorino Soula - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: HAYDÉE FIORINO SOULA (OAB 352521/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1017887-47.2018.8.26.0002

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Celia Cristina de Jesus Lima - - Fernando Lima Menezes - - Jilcelia de Jesus Cardoso

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR**

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1017887-47.2018.8.26.0002 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Celia Cristina de Jesus Lima - - Fernando Lima Menezes - - Jilcelia de Jesus Cardoso - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: GELSON AUGUSTO UTEICH (OAB 313739/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -Processo 1028283-17.2017.8.26.0100 **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carlos Almeida Santos**

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1028283-17.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Carlos Almeida Santos - Vistos. Fls. 71: Defiro o prazo de 15 (quinze) dias. Intimem-se. - ADV: DALILA FELIX GONSALVES (OAB 220264/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1031343-61.2018.8.26.0100 **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Margarida Basilio da Silva - - Angelina Basilio de Farias - - Jucileide Basilio Silva - - Lindalva Basilio da Silva - - Dilma Basilio de Farias - - Maria Basilio da Silva**

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1031343-61.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Assento de Óbito - Margarida Basilio da Silva - - Angelina Basilio de Farias - - Jucileide Basilio Silva - - Lindalva Basilio da Silva - - Dilma Basilio de Farias - - Maria Basilio da Silva - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: FLÁVIA VIEIRA DE ANDRADE PRANDO (OAB 255598/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1027063-47.2018.8.26.0100 **Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - G.C.L.**

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1027063-47.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - G.C.L. - Vistos, Tratase de expediente instaurado a partir de comunicação encaminhada pelo Oficial e Tabelião do Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato de Notas do Distrito de Perus, Capital, de interesse de Gedivaldo Calheiro de Lima, solicitando autorização judicial para proceder o registro de nascimento tardio de sua falecida genitora, Genezia Severino Calheiros, após a informação de que o aludido assento foi destruído por ocasião de enchente ocorrida na cidade de Murici, Estado de Alagoas. A representante do Ministério Público manifestou-se à fl. 30. É o breve relatório. DECIDO. Positivou-se, na espécie, que o nascimento de Genezia Severino Calheiros, em 26 de novembro de 1930, ocorrido em Murici, Estado de Alagoas, foi efetivamente lavrado nas dependências do Cartório de Registro Civil das Pessoas Naturais de Murici, Estado de Alagoas, sob o Livro A-24, fls. 58 verso, termo número 11.379. A certidão reproduzida a fls. 10, os esclarecimentos prestados pela Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais e Notas de Murici, Estado de Alagoas, conforme fls. 23/24, bem como o fato de constar no RG da falecida a informação de que ela apresentou a certidão de nascimento em questão para obter o documento de identidade, deixam evidente a existência do registro de nascimento anterior, cujo livro (em que estava escriturado o assento) foi supervenientemente destruído pela enchente ocorrida na cidade de Murici. Bem por isso, na linha do parecer da ilustre representante do Ministério Público, a hipótese é de restauração (restaurar o assento extraviado) e não de lavratura de assento tardio de nascimento, impondo-se, pois, a adoção do disposto no artigo 109 da Lei de Registros Públicos para a finalidade almejada. Por conseguinte, acolho o óbice imposto pelo Oficial de Registro Civil e indefiro o requerimento para lavratura do registro tardio de nascimento formulado pelo interessado. Ciência ao Oficial, ao interessado e ao Ministério Público. Outrossim, diante dos fatos telados, com cópias das fls. 02/11, e 23/24, 30 e desta sentença, oficie-se ao MM. Juiz Corregedor Permanente do Registro Civil e Notas de Murici, Estado de Alagoas, para conhecimento e adoção de eventuais providências que entender por pertinentes. Encaminhe-se cópia desta decisão a Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, servindo a presente como ofício. Oportunamente, arquivem-se os autos. I.C. - ADV: VALÉRIA SOARES DE JESUS RODRIGUES (OAB 224376/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -Processo 1032562-46.2017.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito
após prazo legal - Affonso Celso Aquino

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1032562-46.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Affonso Celso Aquino - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: RAQUEL JAEN D'AGAZIO (OAB 262288/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1037604-13.2016.8.26.0100
Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - M.P.D.P. - J.D.V.R.P. - T.N.S.P.

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

**JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1037604-13.2016.8.26.0100 - Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - M.P.D.P. - J.D.V.R.P. - T.N.S.P. - Vistos, Convoco M. P. D. P., W. C. M., M. M. B. e M. B. (testemunhas do juízo), bem como W. R. P. (testemunha do Tabelião) para prestarem depoimento em Juízo, designanda audiência para o próximo dia 22 de agosto de 2018, às 14:00 horas. Intimem-se, exceto a testemunha do Tabelião que deverá comparecer independentemente de intimação pessoal deste Juízo. Ciência ao Tabelião. Com cópias das fls. 1690/1906, oficie-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, servindo a presente como ofício. Int. - ADV: HELIO LOBO JUNIOR (OAB 25120/SP), NARCISO ORLANDI NETO (OAB 191338/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -Processo 1039129-59.2018.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome
- Renata Pedrozo Rosa Cardoso**

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1039129-59.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Renata Pedrozo Rosa Cardoso - Vistos. Em vista do descumprimento da decisão de fls. 78/79 e, conseqüentemente, da ausência de comprovação da alegada hipossuficiência, indefiro a pretendida gratuidade de justiça. Providencie a parte autora o recolhimento integral das custas processuais, no prazo de até 48 horas, sob pena de cancelamento da distribuição. Intime-se. - ADV: ELOISA BARCELLOS BELLINTANI (OAB 254703/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1042640-65.2018.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome
- Sean Wui Ming Oram - - Debora Camacho de Lara Oram - - Luana Camacho Oram
- - Giovana Camacho Oram**

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1042640-65.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sean Wui Ming Oram - - Debora Camacho de Lara Oram - - Luana Camacho Oram - - Giovana Camacho Oram - Vistos. Homologo a desistência do prazo recursal. Certifique-se o trânsito em julgado, expedindo-se o necessário, comprovando-se nos autos o cumprimento em 15 dias. Int - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1036498-50.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Darcy Passador

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1036498-50.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Darcy Passador - Ao Ministério Público. - ADV: ANGELA TERESA MARTINS (OAB 58828/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1043959-68.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniel Jorge de Freitas - - Daglie Jorge de Freitas - Daniel Jorge de Freitas - - Daniel Jorge de Freitas

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1043959-68.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Daniel Jorge de Freitas - - Daglie Jorge de Freitas - Daniel Jorge de Freitas - - Daniel Jorge de Freitas - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: DANIEL JORGE DE FREITAS (OAB 272266/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1030044-49.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Roberto Padovan

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1030044-49.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Roberto Padovan - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: SERGIO PEREIRA DA COSTA (OAB 40060/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -Processo 1045080-34.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aloizio Pires de Araujo

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1045080-34.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aloizio Pires de Araujo - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MAYARA ZANATELI MORO (OAB 396821/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1046798-37.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Verônica Claudia Capezzuto

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1046798-37.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Verônica Claudia Capezzuto - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MARCELO SANCHEZ CANTERO (OAB 217687/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1046487-75.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcelle Gabriolli Meneghini - - Orlando Gabriolli

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1046487-75.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcelle Gabriolli Meneghini - - Orlando Gabriolli - Ao Ministério Público. - ADV: VLADIMIR VITTI JUNIOR (OAB 346590/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -Processo 1046498-07.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - S.S.P. - Sócrates Spyros Patseas

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1046498-07.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - S.S.P. - Sócrates Spyros Patseas - Vistos, Manifeste-se o interessado e, a seguir, a Oficial a respeito da cota retro do Ministério Público. Com as providências supra, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. - ADV: SÓCRATES SPYROS PATSEAS (OAB 160237/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1046056-41.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabiola Labra Villarroel

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1046056-41.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Fabiola Labra Villarroel - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: RUTH MYRIAN FERRUFINO CAMACHO KADLUBA (OAB 108404/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -Processo 1047907-18.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Shengyang Li

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1047907-18.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Shengyang Li - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1047858-74.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wagner Felipe Santana da Silva

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1047858-74.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Wagner Felipe Santana da Silva - Vistos. Sobre o parecer ministerial de fls. 52, manifeste-se, primeiramente, a parte autora. Intimem-se. - ADV: RENATO DOS REIS GREGHI (OAB 271988/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1049078-10.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Amira Ayache de Majzoub

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1049078-10.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Amira Ayache de Majzoub - O senhor(a) advogado(a) deverá providenciar (imprimir e entregar nesse ofício judicial) as cópias para conferência e montagem do(s) mandado(s) final(is). - ADV: PAULO SERGIO VASCONCELLOS CARNEIRO (OAB 378762/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1050601-57.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eleen Elizabeth Carvalho Chalet Ferreira

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1050601-57.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de

Nome - Eleen Elizabeth Carvalho Chalet Ferreira - Vistos. Por ora, aguarde-se por mais 15 dias para a juntada da certidão de inteiro teor da bisavó da requerente. Intime-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1051282-27.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aparecida Perpetua Ferreira

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1051282-27.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Aparecida Perpetua Ferreira - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: FABIO MARTINEZ GORI (OAB 240358/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -Processo 1050316-64.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sophia Trindade de Paiva - - Jocelia Trindade da Silva - - Renê de Oliveira - - Peterson Ricardo de Paiva

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1050316-64.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sophia Trindade de Paiva - - Jocelia Trindade da Silva - - Renê de Oliveira - - Peterson Ricardo de Paiva - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: THIAGO TOVANI (OAB 299424/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1050280-22.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Monica Kfuri - - Sergio Norberto Queiroz Nehring

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1050280-22.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Monica Kfuri - - Sergio Norberto Queiroz Nehring - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: DANIEL GUSTAVO RANGEL VICENTINI (OAB 267360/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -Processo 1051861-72.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Hilda de Oliveira

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1051861-72.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Hilda de Oliveira - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: RENATA VALENTE DUARTE (OAB 201614/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1052602-15.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Vitor Chaves de Souza

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1052602-15.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - João Vitor Chaves de Souza - Vistos. Certifique a Serventia se o recolhimento das custas processuais foi adequado. Int. - ADV: JOSE ARI CAMARGO (OAB 106581/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1054797-70.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Olga Estefano

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1054797-70.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Olga Estefano - Vistos. Fls. 35: não obstante a justificativa apresentada, a este Juízo cabe tão-somente analisar a necessidade de retificação do assento de nascimento da requerente, com vistas a obedecer aos princípios da anterioridade, continuidade, uniformidade e veracidade dos registros públicos. Oficiar ao INSS autorizando a manutenção dos pagamentos do benefício recebido pela autora seria atestar a prova de vida buscada por aquele órgão, situação esta que foge da competência deste Juízo. Sendo assim, indefiro a tutela de urgência requerida pela parte autora, que deverá buscar tal pretensão pelas vias ordinárias adequadas. Cumpra a requerente o já determinado às fls. 32/33, com urgência. Intime-se. - ADV: JOICE CORREA SCARELLI (OAB 121709/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -Processo 1056254-40.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rafaella Beatriz Lemos Lara

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1056254-40.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rafaella Beatriz Lemos Lara - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MARIA CAROLINA COELHO ANDRADE (OAB 121761/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1059644-18.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lazara Bernardo Garoufalís

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1059644-18.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Lazara Bernardo Garoufalís - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Itaquera, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicílio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: NIRLEIDE DA SILVA (OAB 337848/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1059521-20.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nubia Menegassi Dentino de Almeida e outro

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1059521-20.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nubia Menegassi Dentino de Almeida e outro - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de cinco dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º do Novo Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: AUREO SANDOVAL CRESPO (OAB 102151/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -Processo 1059709-13.2018.8.26.0100 **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das** **Pessoas Naturais - Dorival Pizan Vittori e outros**

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1059709-13.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Dorival Pizan Vittori e outros - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: VINICIUS RODRIGUES VITTORI (OAB 352086/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1060992-71.2018.8.26.0100 **Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das** **Pessoas Naturais - Rosely de Girolami**

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1060992-71.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosely de Girolami - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: BRUNO HENRIQUE ALVES (OAB 280517/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1063009-80.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Reinaldo Del Corvo

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1063009-80.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Reinaldo Del Corvo - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido como requerido na inicial. Custas pela parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77, inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: MARIO GENARI FRANCISCO SARRUBBO (OAB 15955/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1060992-71.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosely de Girolami

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1060992-71.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rosely de Girolami - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: BRUNO HENRIQUE ALVES (OAB 280517/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1068737-05.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marisa Castellano Tsai - - Vera Luisa Klabacher

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1068737-05.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marisa Castellano Tsai - - Vera Luisa Klabacher - Posto isso, julgo PROCEDENTE os pedidos formulados na ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na petição inicial. Custas pela parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77, inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: LUCIMAR XAVIER DE PINA (OAB 105744/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1071447-95.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Daniel de Freitas Reis

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1071447-95.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Daniel de Freitas Reis - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: EDER MESSIAS DE TOLÉDO (OAB 220390/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1067437-42.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosangela de Lima

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1067437-42.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosangela de Lima - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: EUGENIO REYNALDO PALAZZI JUNIOR (OAB 128126/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1075342-98.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Adilson D'angelo

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1075342-98.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Adilson D'angelo - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: OSCAR MORAES E SILVA FILHO (OAB 51408/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1070057-27.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Susie Eline da Silva Hardt

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1070057-27.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Susie Eline da Silva Hardt - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: RENATA GRAZIELA DREGER DE ARAUJO (OAB 222975/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1082392-49.2015.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Alberto Germano - Alberto Germano

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1082392-49.2015.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Alberto Germano - Alberto Germano - Vistos. Cumpra-se o V. Acórdão de fls. 92/98. Intimem-se. - ADV: ALBERTO GERMANO (OAB 260898/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -Processo 1072229-78.2013.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - JOSE ANTONIO TAMELINI e outros

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1072229-78.2013.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - JOSE ANTONIO TAMELINI e outros - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora nos moldes do despacho de fls. 59. Intimem-se. - ADV: VERA LUCIA MORALES VERTULLO (OAB 119735/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -Processo 1069424-79.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elza Guedes Costabile

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1069424-79.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Elza Guedes Costabile - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. Intimem-se. - ADV: ANDREA RODRIGUES (OAB 176540/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -Processo 1064993-02.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Theris Denise Gerbasi - - Theresinha Sorbille

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1064993-02.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Theris Denise Gerbasi - - Theresinha Sorbille - Posto isso, julgo PROCEDENTE os pedidos formulados na ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na emenda à inicial (fls. 71/76). Custas pela parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRASE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77, inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: PAULA FRANCO NAZATO (OAB 305875/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1103210-51.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.P.S.

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1103210-51.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - J.P.S. - Vistos. Com efeito, o artigo 77, inciso IV, do Código de Processo Civil, consagra o dever processual das partes, dos procuradores e de todos aqueles que participem do processo de cumprir com exatidão as decisões jurisdicionais, especialmente as de natureza final. Sob este prisma, advirto à parte autora que a não comprovação do cumprimento integral da sentença neste feito caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá acarretar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, na aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Código de Processo Civil. Feita a advertência, determino à parte autora que comprovem os autos o cumprimento dos mandados no derradeiro prazo de dez dias. Int. Ciência ao MP. - ADV: IARA MARIA MATOS GUIMARAES (OAB 133292/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1090582-30.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Martha Maria de Camargo Kastrup Pereira Prates

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1090582-30.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Capacidade - Martha Maria de Camargo Kastrup Pereira Prates - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: FERNANDO TOFFOLI DE OLIVEIRA (OAB 82072/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -Processo 1108389-63.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edmee Magalhães de Assis Bastos - - Thais Helena de Assis Bastos Cordeiro - - Arthur José Magalhães de Assis Bastos - - Marcelo Magalhães Ferraz do Amaral

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1108389-63.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Edmee Magalhães de Assis Bastos - - Thais Helena de Assis Bastos Cordeiro - - Arthur José Magalhães de Assis Bastos - - Marcelo Magalhães Ferraz do Amaral - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: SIMONE SOARES RODRIGUES (OAB 266757/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1105047-44.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruno Garcia Saad - Marcelo Ramos Saad

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1105047-44.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Bruno Garcia Saad - Marcelo Ramos Saad - Vistos. Trata-se de ação de retificação de registro civil em que, em suma, pretende o autor a retificação do seu assento de nascimento, para excluir o patronímico paterno (passando a ser chamado de "Brunno Garcia") ou ainda a inversão dos patronímicos (para se chamar "Brunno Saad Garcia"). Na esteira das manifestações do Ministério Público, defiro a produção de prova oral. Assim, entendo por bem designar audiência de instrução e julgamento para o dia 14 de agosto de 2018, às 14:00 horas, oportunidade em que o autor e o requerido serão ouvidos em depoimento pessoal. Intime-se-os, nos termos do art. 385, § 1º. Eventuais testemunhas a serem ouvidas deverão ser arroladas no prazo legal, e intimadas nos termos do art. 455, § 1º, do CPC. Ainda sobre as testemunhas, as partes devem se atentar às regras do ordenamento processual civil no tocante, mormente ao comando do artigo 357, parágrafo 6º. Ciência ao MP. Int. - ADV: GUNARD DE FREITAS NADUR (OAB 297946/SP), MARCELO DA CONCEIÇÃO (OAB 363207/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1132275-28.2016.8.26.0100

Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - J.D.V.R.P. - T.N.C. e outro

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1132275-28.2016.8.26.0100 - Processo Administrativo - Tabelionato de Notas - J.D.V.R.P. - T.N.C. e outro - 1. Anote-se a prioridade na tramitação. 2. Acolho a cota retro do Ministério Público, determinando a manifestação sobre o laudo pericial, em cinco dias. 3. Com a vinda da manifestação, com urgência, abra-se nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir, com urgência. Com cópias de fls. 356 e seguintes, comunique-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, servindo a presente como ofício. Intime-se. - ADV: SIMONE FERNANDES MATTAR (OAB 173092/SP), TICIANA NASCIMENTO DE SOUZA SALGADO (OAB 175186/SP), RODRIGO RIBEIRO DE SOUSA (OAB 217773/SP), SERGIO RICARDO FERRARI (OAB 76181/ SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 - Processo 1124397-18.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cláudio Roberto Damiati - - José Damiati Filho - - Mercedes Miguel Damiati - - Neuza Aparecida Damiati Castanho

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0278/2018 -

Processo 1124397-18.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Cláudio Roberto Damiati - - José Damiati Filho - - Mercedes Miguel Damiati - - Neuza Aparecida Damiati Castanho - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: JOSE DAMIATI NETO (OAB 88241/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - Processo nº 0035823-02.2018.8.26.0100

Oficial do 11º Registro de Imóveis da Capital

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LEILA FARIA MENDES FURTADO
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual

Processo nº 0035823-02.2018.8.26.0100 Pedido de Providências Maria Aparecida Bitencourt Sentença (fls. 34/35):

Vistos. Trata-se de reclamação proposta por Maria Aparecida Bitencourt em face do Oficial do 11º Registro de Imóveis da Capital. Relata a reclamante, em resumo, que o imóvel de matrícula nº 352.737 daquela Serventia não é de sua propriedade, e tal registro estaria refletindo no cadastro fiscal do imóvel, que está atribuído a seu nome para recolhimento de Imposto Predial e Territorial Urbano. O Oficial manifestou-se a fls. 14/30. Informou que os atos foram corretamente praticados e tiveram fundamento nos títulos que serviram de base para as inscrições. Esclarece que o lote não foi desmembrado, sendo Maria Aparecida proprietária de fração ideal de 19% do imóvel. Aduz que a reclamante deve se dirigir à Prefeitura Municipal de São Paulo para que esclareça sua situação fiscal. Intimado acerca das informações do Oficial, a reclamante manteve-se inerte, deixando transcorrer o prazo "in albis", conforme certidão de fls. 33. É o relatório. Decido. Acolho as razões expostas pelo D. Registrador. Não há elementos seguros e eficientes para demonstrar a ocorrência de falta funcional a estabelecer a aplicação de qualquer sanção administrativa censória disciplinar. O Oficial, em suas informações, trouxe vasta comprovação da regularidade dos atos lavrados e da inexistência de falha no serviço decorrente dos registros efetuados. Com base nas informações trazidas aos autos (fls.02/12 e 17/30), notase que não houve irregularidade de conduta, uma vez que o ato foi praticado com base na escritura pública (fls. 27/30), formal de partilha (fls. 5) e na declaração de fls. 17/18. Na presente hipótese, não vislumbro qualquer erro cometido pelo Oficial. Logo, mantendo a reclamante sua irrisignação quanto ao cadastro fiscal do imóvel, deverá buscar a resolução de sua demanda junto à Municipalidade, órgão responsável pelo lançamento do IPTU. Diante do exposto, determino o arquivamento da reclamação formulada por Maria Aparecida Bitencourt em face do 11º Registro de Imóveis da Capital, e mantenho o entrave levantado pelo Oficial. Não há custas, despesas processuais ou honorários advocatícios decorrentes deste procedimento. Oportunamente remetam-se os autos ao arquivo. P.R.I.C."

[↑ Voltar ao índice](#)

Editais e Leilões - 1ª Vara de Registros Públicos

Edital de Bem de Família

Registros Públicos

1ª Vara de Registros Públicos

EDITAL DE BEM DE FAMÍLIA

BERNARDO OSWALDO FRANCEZ, Décimo Oitavo Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, FAZ SABER, a todos quantos virem este EDITAL, ou dele tomarem conhecimento, que, de acordo com os artigos 260 a 265 da Lei Fed. 6.015/73 (Lei de Registros Públicos), foi apresentada a registro a Escritura de Instituição de Bem de Família, de onze de maio de dois mil e dezoito, Livro 3819, folhas: 283/286 e Escritura de Retificação e Ratificação, de vinte de junho de dois mil e dezoito, Livro 3834, folhas 181, ambas lavradas no 26º Tabelião de Notas da Capital, prenotada sob o nº 731.227 em vinte e um de maio de dois mil e dezoito, pelas quais, ANTONIO LUIZ BARBOSA, brasileiro, torneiro mecânico, portador da cédula de identidade RG nº 10.144.132-0-SSP-SP, inscrito no CPF sob o nº 852.804.378-91, acompanhado de sua esposa SUELY APARECIDA DE MATTOS BARBOSA, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG nº 9.912.779-9-SSP-SP e do CPF sob o nº 273.096.278-65, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, em 28/10/1978, conforme certidão de casamento nº 581, do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelionato do Distrito de Jaraguá, desta Capital, às folhas 93, do Livro B-04, domiciliados e residentes nesta Capital na Rua Praia dos Estaleiros, 63, Jaraguá, instituiu como BEM DE FAMÍLIA, em consonância com os artigos 1.711 a 1.722 do Código Civil Brasileiro, o seguinte imóvel: Um PRÉDIO situado na RUA PRAIA DOS ESTALEIROS, 63, e seu respectivo terreno, constituído do lote 7 da quadra F, Vila Jardim Zoológico, na antiga Estação de Taipas, no Distrito de Jaraguá, Município e Comarca desta Capital, melhor descrito e caracterizado na matrícula nº 464, deste Serviço Registral, atribuindo à presente instituição de bem de família, para fins e efeitos fiscais, o valor de R\$ 250.290,00 (duzentos e cinquenta mil e duzentos e noventa reais). Consta das escrituras a cláusula pela qual, em vista da instituição, fica o imóvel isento de execução por dívidas, posteriores à presente instituição, salvo as que provierem de tributos relativos ao imóvel ou despesas de condomínio. Ficam avisados os interessados de que, se alguém se julgar prejudicado, deverá, dentro de 30 (trinta) dias, contados da presente publicação, RECLAMAR contra a instituição, por escrito, perante o Oficial do 18º Registro de Imóveis, desta Capital, situado na Avenida Liberdade, nº 701, de segunda a sexta-feira, no horário das 09:00 às 16:00 horas. São Paulo, cinco dias do mês de julho de dois mil e dezoito. O Oficial,

_____ (Bernardo Oswaldo Francez).

[↑ Voltar ao índice](#)