



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

29/08/2018

Edição N° 158



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1685/2018

Inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1494419, A1494420 e A1494421

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1686/2018

Inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A3469083

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1687/2018

Inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A3344199

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1688/2018

Inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2140728

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1689/2018

Inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1372502, A1372524 e A1372700

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1690/2018

Inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3139116 e A3139117

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1691/2018

Inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1851919

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1692/2018

Inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2770896

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1693/2018

Inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2167337 e A2167349

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1694/2018

Inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2003053

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1695/2018

Inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3034667, A3034775, A3034805 e A3034809

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1697/2018

Inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2731316

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1698/2018

Inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2731316

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1699/2018

Inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1911210

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1700/2018

Inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3431156 e A3431218

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1701/2018

Inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A0720616, A0720621 e A0720657

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1702/2018

Inutilização de cinco papéis de segurança para apostilamento

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1703/2018

Inutilização de nove papéis de segurança para apostilamento

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1696/2018

Inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1616995 e A1616996



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES

SEMA 1.1.2 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

Suspensão do expediente forense e prazos processuais

CSM - SEMA 1.1.3 - PAUTA PARA A 25ª SESSÃO VIRTUAL

Pauta para a 25ª Sessão Virtual do Conselho Superior da Magistratura



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA nº 37/18

Designação como substituta, para responder pelo serviço nas ausências da titular, Fabiana Matsumoto Chizolini, no 2º Tabelião de Protestos da Capital

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0358/2018 - Processo 0010025-15.2013.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ana Maria Marques de Oliveira - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0358/2018 - Processo 0010025-15.2013.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ana Maria Marques de Oliveira - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 0005458-96.2017.8.26.0100 (processo principal 0529593-58.1993.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luiz da Silva - Zaira Reis Costa Frugoli e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 0018421-05.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 0055299-26.2018.8.26.0100 (processo principal 0306172-42.2001.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Defensoria Pública do Estado de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 0062837-58.2018.8.26.0100 (processo principal 0083947-70.2005.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luciano Oliveira da Silva - Helio Maciel Bezerra - Luciano Oliveira da Silva

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1000891-68.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lúcia Ferreira Barbosa - Beatriz Beneton Brandão Latore Bragion

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1042837-20.2018.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Heloisa Pinna Bernardo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1051268-43.2018.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Condomínio Portal do Brooklin

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1051635-67.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Luiza Silva

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1060942-16.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - Propriedade - Maria Auxiliadora Matheus - Prefeitura do Município de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1079195-81.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Joneri Patrimonial Ltda

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1087494-47.2018.8.26.0100

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1089151-29.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Afonso Pereira da Silva e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1092790-21.2016.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Volmir da Silva Matos

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1112251-13.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Manuel Antunes - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1116584-71.2016.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aguinaldo José Berloff e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1119451-08.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Victoriano Pinto Barbosa

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2018 - Processo 0123830-82.2009.8.26.0100 (100.09.123830-3)

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - I.I.R.G.D. - E.X.A. e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 0026071-40.2017.8.26.0100 (processo principal 0529586-66.1993.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - João Elias da Costa - Silvia Reis Costa Masagão

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 0032236-69.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.P.E.S.P. - J.A.L. e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 0072995-12.2017.8.26.0100

Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.N.B.S.S.P.C.S. e outros - T.N. e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1009294-26.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Girli Suzane Veiga de Freitas

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1047322-05.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.C.Z.O.A.Z

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1060838-53.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Laura Bruna Traldi

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1065153-95.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Z.J

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1067975-86.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Assunta Canali da Silva - - Sergio Xavier da Silva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1076880-80.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nathalie Ruiz Delalibera

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1078092-39.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gerson Nunes de Lima

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1079097-96.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - J.S.C.A

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1079810-71.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernanda Pellegrini Romeo

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1079911-11.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Roberlania Rodrigues Cavalcante

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1083664-73.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucimara Parise'

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1085542-33.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucas de Oliveira Pina

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1085910-42.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isaura Maria Soares de Carvalho Novais

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1086669-06.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Gonçalves Darbra

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1087675-48.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Marlon da Costa

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1087898-98.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Tatiane Vesch

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1088211-59.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Natã Prisco de Moura

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1095192-41.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Cesio Soares Correia

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2018 - Processo 1097737-21.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - E.A.R. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2018 - Processo 1097737-21.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - E.A.R

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1685/2018

Inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1494419, A1494420 e A1494421

Página 3

DICOGE

COMUNICADO CG Nº 1685/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - RIBEIRÃO PRETO - 2º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1494419, A1494420 e A1494421.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1686/2018

Inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A3469083

Página 3

DICOGE

COMUNICADO CG Nº 1686/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 22º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A3469083.

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1687/2018

Inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A3344199

Página 3

DICOGE

COMUNICADO CG Nº 1687/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SANTOS - 3º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A3344199.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1688/2018

Inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2140728

Página 3

DICOGE

COMUNICADO CG Nº 1688/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO CARLOS - 1º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2140728.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1689/2018

Inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1372502, A1372524 e A1372700

Página 3

DICOGE

COMUNICADO CG Nº 1689/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SANTOS - 7º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1372502, A1372524 e A1372700.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1690/2018

Inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3139116 e A3139117

Página 3

DICOGE

COMUNICADO CG Nº 1690/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - BAURU - 2º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3139116 e A3139117.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1691/2018

Inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1851919

Página 3

DICOGE

COMUNICADO CG Nº 1691/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 25º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1851919.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1692/2018

Inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2770896

Página 3

DICOGE

COMUNICADO CG Nº 1692/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - 1º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2770896.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1693/2018

Inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2167337 e A2167349

Página 4

DICOGE

COMUNICADO CG Nº 1693/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO MANUEL - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2167337 e A2167349.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1694/2018

Inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2003053

Página 4

DICOGE

COMUNICADO CG Nº 1694/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - FERRAZ DE VASCONCELOS - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, INTERDIÇÕES, TUTELAS E TABELIÃO DE NOTAS DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2003053.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1695/2018

Inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3034667, A3034775, A3034805 e A3034809

Página 4

DICOGE

COMUNICADO CG Nº 1695/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO 22º SUBDISTRITO - TUCURUVI

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3034667, A3034775, A3034805 e A3034809.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1697/2018

Inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2731316

Página 4

DICOGE

COMUNICADO CG Nº 1697/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 23º SUBDISTRITO - CASA VERDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2731316.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1698/2018

Inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2731316

Página 4

DICOGE

COMUNICADO CG Nº 1698/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 23º SUBDISTRITO - CASA VERDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2731316.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1699/2018

Inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1911210

Página 4

DICOGE

COMUNICADO CG Nº 1699/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - ATIBAIA - 1º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1911210.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1700/2018

Inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3431156 e A3431218

Página 4

DICOGE

COMUNICADO CG Nº 1700/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 9º SUBDISTRITO - VILA MARIANA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3431156 e A3431218.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1701/2018

Inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A0720616, A0720621 e A0720657

Página 4

DICOGE

COMUNICADO CG Nº 1701/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO DISTRITO DE SÃO MIGUEL PAULISTA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A0720616,

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1702/2018

Inutilização de cinco papéis de segurança para apostilamento

Página 5

DICOGE

COMUNICADO CG Nº 1702/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 11º SUBDISTRITO - SANTA CECÍLIA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2818836, A2818859, A2818894, A2818896 e A2818913.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1703/2018

Inutilização de nove papéis de segurança para apostilamento

Página 5

DICOGE

COMUNICADO CG Nº 1703/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - MOGI DAS CRUZES - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2192132, A2192182, A2192194, A2192199, A2192246, A2192247, A2585535, A2585554 e A2585572.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - COMUNICADO CG Nº 1696/2018

Inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1616995 e A1616996

Página 4

DICOGE

COMUNICADO CG Nº 1696/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - PAULÍNIA - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, INTERDIÇÕES, TUTELAS E TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1616995 e A1616996.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.2 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

Suspensão do expediente forense e prazos processuais

Página 2

SEMA 1.1

SEMA 1.1.2

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 27/08/2018, no uso de suas atribuições legais, autorizou o que segue:

TABOÃO DA SERRA - PRÉDIO PRINCIPAL - antecipação do encerramento do expediente forense, no dia 27/08/2018, a partir das 14h30, com suspensão dos prazos processuais na referida data.

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - SEMA 1.1.3 - PAUTA PARA A 25ª SESSÃO VIRTUAL

Pauta para a 25ª Sessão Virtual do Conselho Superior da Magistratura

Página 6

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Subseção I

Próximos Julgamentos

SEMA 1.1.3

PAUTA PARA A 25ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)

DOCÊNCIA

01. Nº 87.323/2010 - Desembargador HUGO CREPALDI NETO.

AFIXAÇÃO DE PLACA, QUADRO, FOTOGRAFIA E RETRATO

02. Nº 117.475/2018 - EXPEDIENTE referente à afixação de placa alusiva à instalação do Anexo do Juizado Especial Cível nas dependências da Faculdade da Aldeia de Carapicuíba - FALC.

NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS

03. Nº 155.135/2015 - INDICAÇÃO da Doutora JANAÍNA MACHADO CONCEIÇÃO, Juíza de Direito da Vara da Comarca de Salesópolis, para Juíza Coordenadora do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania da referida Comarca.

04. Nº 56.942/2018 - OFÍCIO solicitando formalmente a Instalação do Posto do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania da Comarca de Caconde - Posto Caconde

DOCÊNCIA

05. Nº 96/1996 - Doutor EMERSON SUMARIVA JÚNIOR, Juiz de Direito da 3ª Vara Criminal da Comarca de Araçatuba;

06. Nº 80/1997 - Doutor ENÉAS COSTA GARCIA, Juiz de Direito Titular II da 5ª Vara Cível do Foro Regional - Santana, atualmente convocado para atuar na 1ª Câmara de Direito Privado; **07. Nº 752/1998** - Doutor ANTONIO ROBERTO SYLLA, Juiz de Direito da 1ª Vara Criminal da Comarca de Presidente Prudente; **08. Nº 553/1999** - Doutor MARCO FÁBIO MORSELLO, Juiz de Direito Titular II da 9ª Vara Cível do Foro Regional de Santana, atualmente convocado como Juiz Assessor da Presidência; **09. Nº 338/2000** - Doutora SILVANA AMNERIS RÔLO PEREIRA BORGES, Juíza de Direito da 6ª Vara Criminal da Comarca de Santos; **10. Nº 1.058/2003** - Doutor ALEXANDRE DARTANHAM DE MELLO GUERRA, Juiz de Direito da Vara da Fazenda Pública da Comarca de Sorocaba; **11. Nº 16.871/2009** - Doutor RONALDO GUARANHA MERIGHI, Juiz de Direito da 2ª Vara da Família e das Sucessões da Comarca de São José do Rio Preto; **12. Nº 34.606/2009** - Doutora ÉRICA MARCELINA CRUZ, Juíza de Direito da 1ª Vara Criminal e da Infância e da Juventude da

Comarca de Suzano; **13. Nº 75.922/2012** - Doutora ROSSANA TERESA CURIONI MERGULHÃO, Juíza de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Bauru.

AUXÍLIO-SENTENÇA

14. Nº 122.492/2016; 15. Nº 189.363/2017; 16. Nº 115.483/2018; 17. Nº 123.483/2018.

AUTORIZAÇÃO DE RESIDÊNCIA

18. Nº 32.939/2008 - Doutor ADRIANO PINTO DE OLIVEIRA, Juiz de Direito da 1ª Vara Criminal da Comarca de Birigui;
19. Nº 12.419/2018 - Doutor JOAQUIM AUGUSTO SIMÕES FREITAS, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Igarapava.

DÚVIDAS DE REGISTRO - PROCESSOS DIGITAIS

20. Nº 0001207-39.2016.8.26.0498/50000 - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO - RIBEIRÃO BONITO - Relator: Pinheiro Franco - Embargante: Regina Célia Souza de Paula Leite; Embargado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ribeirão Bonito. Advogados: ANTERO LISCIOTTO - OAB/SP nº 16.061; NEURI CARLOS VIVIANI - OAB/SP nº 46.911 e ISABELA CRISTINA JUNQUEIRA LISCIOTTO - OAB/SP nº 145.555.

21. Nº 0009825-61.2017.8.26.0037 - APELAÇÃO - ARARAQUARA - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Antonio José de Andrade Filho; Apelado: Spe Arencó & Pereira Alvim Construtoras Ltda. Advogados: ITALO ANTONIO FUCCI - OAB/SP nº 85.914; SILVINA PEREIRA CARDOZO - OAB/SP nº 369.586; FERRY DE AZEVEDO FILHO, OAB/SP nº 20.711; MARIA LUIZA POLATTO, OAB/SP nº 254.352 e GABRIELA FERNANDES VALENTE, OAB/SP nº 287.031.

22. Nº 0041267-84.2016.8.26.0100/50000 - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO - CAPITAL - Relator: Pinheiro Franco - Embargante: Patrimony Administradora de Bens S.A. Embargado: 8º Oficial de Registro de Imóveis da Capital. Advogado: IAGUI ANTONIO BERNARDES BASTOS - OAB/SP nº 138.071.

23. Nº 1000035-06.2018.8.26.0068 - APELAÇÃO - BARUERI - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Valdenilia de Araújo e Silva. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Barueri. Advogado: JOÃO BATISTA DA SILVA - OAB/ SP nº 242.800.

24. Nº 1000188-90.2017.8.26.0418 - APELAÇÃO - PARAIBUNA - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Francisca Idilva Barbosa do Carmo. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Paraibuna. Advogado: ANDRE LUIS ROCHA MIRAGLIA - OAB/SP nº 325.008.

25. Nº 1000197-27.2017.8.26.0103 - APELAÇÃO - CACONDE - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Carlos Roberto Bertozzi e outros. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Caconde. Advogados: FLAVIANO LAURIA SANTOS - OAB/SP nº 195.534 e ESTER PIRES DA SILVA - OAB nº 282.568.

26. Nº 1000686-28.2016.8.26.0288 - APELAÇÃO - ITUVERAVA - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Banco do Brasil S.A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ituverava. Advogados: ANTONIO CARLOS FAUSTINO - OAB/ SP nº 118.616; EDERSON ALÉCIO MARCOS TENÓRIO - OAB/SP nº 240.694 e SIMONE CAZARINI FERREIRA - OAB/SP nº 252.173.

27. Nº 1000702-67.2017.8.26.0022 - APELAÇÃO - AMPARO - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Charles Lambertus Moreira Van Ham. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Amparo Advogados: VALMIR MAZZETTI - OAB/SP nº 147.144; ANELISE APARECIDA ALVES MAZZETTI - OAB/SP nº 224.411 e MIRELLA ALVES MAZZETTI - OAB/SP nº 359.943.

28. Nº 1000824-94.2016.8.26.0352 - APELAÇÃO - MIGUELÓPOLIS - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Banco do Brasil S.A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Miguelópolis. Advogados: SIMONE CAZARINI FERREIRA - OAB/SP nº 252.173; ARTHUR VINICIUS NAVAS MACHADO - OAB/SP nº 355.288; VITOR DA SILVEIRA PRATA GUIMARÃES - OAB/SP nº 185.991 e OUTROS.

29. Nº 1004347-22.2016.8.26.0318 - APELAÇÃO - LEME - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Valdecir Bonfogo. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Leme. Advogada: SUELI FICK DE FERAZ - OAB/SP nº 67.514.

30. Nº 1008819-06.2016.8.26.0047/50000 - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO - ASSIS - Relator: Pinheiro Franco - Embargante: Waldyr Max Júnior. Embargado: Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Assis. Advogados: JOSE MAURICIO DE ALMEIDA - OAB/SP nº 131.967 e MAIRA DE LIMA ALMEIDA - OAB/SP nº 271.134.

31. Nº 1009529-30.2017.8.26.0099 - APELAÇÃO - BRAGANÇA PAULISTA - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Antonio Paulo Damião da Silva e outra. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Bragança Paulista. Advogado: JOÃO BATISTA MUÑOZ - OAB/SP nº 172.800.

32. Nº 1022340-35.2017.8.26.0224 - APELAÇÃO - GUARULHOS - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Maia Investimentos Imobiliários LTDA. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Guarulhos. Advogados: JUNDIVAL ADALBERTO PIEROBOM SILVEIRA - OAB/SP nº 55.160 e DANIEL FERNANDO SOARES - OAB/SP nº 388.401.

33. Nº 1023039-06.2017.8.26.0554 - APELAÇÃO - SANTO ANDRÉ - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Município de Santo André. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santo André. Advogadas: CRISTIANE DE LIMA GHIRGHI - OAB/SP nº 122.724 e SANDRA MACEDO PAIVA - OAB/SP nº 93.166.

34. Nº 1024105-80.2017.8.26.0405 - APELAÇÃO - OSASCO - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: José Edilson da Silva. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Osasco. Advogado: VAGNER MIGUEL DUARTE - OAB/SP

nº 225.904.

35. Nº 1024108-77.2017.8.26.0100/50000 - EMBARGOS DE DECLARAÇÃO - CAPITAL - Relator: Pinheiro Franco - Embargante: Olinda Pinheiro Sobreira dos Santos. Embargado: 13º Oficial de Registro de Imóveis da Capital. Advogado: SERGIO MATIOTA - OAB/SP nº 141.415.

36. Nº 1042486-34.2016.8.26.0224 - APELAÇÃO - GUARULHOS - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Via Varejo S/A. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Guarulhos. Advogados: PEDRO MIRANDA ROQUIM - OAB/SP nº 173.481; MARCELO GUEDES NUNES - OAB/SP nº 185.797; LUIZ ERNESTO ACETURI DE OLIVEIRA - OAB/SP nº 174.435; VIVIANE APARECIDA CASTILHO - OAB/SP nº 208.301 e OUTROS.

37. Nº 1114495-41.2017.8.26.0100 - APELAÇÃO - CAPITAL - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Vera Maria Barbosa Gallane. Apelado: 15º Oficial de Registro de Imóveis da Capital. Advogada: JANAINA APARECIDA VASSOLE DOS SANTOS - OAB/SP nº 331.840.

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - PORTARIA nº 37/18

Designação como substituta, para responder pelo serviço nas ausências da titular, Fabiana Matsumoto Chizolini, no 2º Tabelião de Protestos da Capital

Página 926

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual

PORTARIA nº 37/18

A Doutora Tânia Mara Ahualli, MMª Juíza de Direito da 1ª Vara de Registros Públicos da Capital, Corregedora Permanente do 2º Tabelião de Protestos da Capital do Estado de São Paulo, na forma do Art. 20, §5º da Lei 8.935/94 e dos itens 8 e 8.1 do Cap. XXI das NSCGJ e considerando a indicação feita pela interina nomeada Maria Palmyra Rodrigues Silva Krystalas no Proc. 0030955-78.2016.8.26.0100 (fl. 28);

RESOLVE:

1- Designar como substituta legal, para responder pelo serviço nas ausências e nos impedimentos do titular, a Senhora Fabiana Matsumoto Chizolini.

Registre-se e comunique-se à E. Corregedoria Geral da Justiça, com cópia da fl. 28 do Proc. 0030955-78.2016.8.26.0100, juntando-se cópia desta portaria ao referido processo.

Dê-se ciência a interina do 2º Tabelionato de Protestos da Capital

Tânia Mara Ahualli
Juíza de Direito

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0358/2018 - Processo 0010025-15.2013.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ana Maria Marques de Oliveira - Municipalidade de São Paulo e outro

Página 927

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

RELAÇÃO Nº 0358/2018

Processo 0010025-15.2013.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ana Maria Marques de Oliveira - Municipalidade de São Paulo e outro - a partir da publicação desta certidão, os autos serão remetidos ao Sr. 12º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº 01/2008. CP 30. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), ROBSON JULIO (OAB 77776/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0358/2018 - Processo 0010025-15.2013.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ana Maria Marques de Oliveira - Municipalidade de São Paulo e outro

Página 927

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0358/2018

Processo 0010025-15.2013.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Ana Maria Marques de Oliveira - Municipalidade de São Paulo e outro - a partir da publicação desta certidão, os autos serão remetidos ao Sr. 12º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº 01/2008. CP 30. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), ROBSON JULIO (OAB 77776/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 0005458-96.2017.8.26.0100 (processo principal 0529593-58.1993.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luiz da Silva - Zaira Reis Costa Frugoli e outros

Página 930

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0360/2018

Processo 0005458-96.2017.8.26.0100 (processo principal 0529593-58.1993.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luiz da Silva - Zaira Reis Costa Frugoli e outros - - para expedição de nova guia, os autos aguardam que o exequente devolva ao Cartório o original da guia expedida, à fls. 46, para o regular cancelamento. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 0018421-05.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal e outro

Página 930

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0360/2018

Processo 0018421-05.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Corregedoria Geral da Justiça - Caixa Econômica Federal e outro - Vistos. Tendo em vista serem inúmeros os casos de inadimplemento das obrigações em alienação fiduciária e a dificuldade em saber se é aplicada a intimação por hora certa do devedor ao procedimento extrajudicial, uma vez que a suspeita motivada de ocultação não pode decorrer do simples fato do notificador não encontrar o destinatário em sua residência, verifica-se a necessidade de normatização. Neste contexto, a fim de se evitar decisões conflitantes, aguardese por 60 (sessenta) dias a manifestação da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça nos autos nº 0077310-83.2017.8.26.0100 acerca da eventual normatização do tema. Sem prejuízo, expeça-se ofício a Egrégia Corregedoria Geral da Justiça comunicando desta decisão. Junte ao ofício cópia de fls.97/103 e 109/110. Int. - ADV: WILLIAN DE MATOS (OAB 276157/SP), HELENA YUMY HASHIZUME (OAB 230827/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 0055299-26.2018.8.26.0100 (processo principal 0306172-42.2001.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Defensoria Pública do Estado de São Paulo

Página 930

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0360/2018

Processo 0055299-26.2018.8.26.0100 (processo principal 0306172-42.2001.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Defensoria Pública do Estado de São Paulo - Salomão Zimberknopf e outro - Vistos. Intime-se a Defensoria Pública para que se manifeste sobre o depósito noticiado, em 05 dias. O silêncio será interpretado como concordância, seguido da extinção do feito e expedição de mandado de levantamento. Int. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP), FABIO BISKER (OAB 129669/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 0062837-58.2018.8.26.0100 (processo principal 0083947-70.2005.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luciano Oliveira da Silva - Helio Maciel Bezerra - Luciano Oliveira da Silva

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0360/2018

Processo 0062837-58.2018.8.26.0100 (processo principal 0083947-70.2005.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Luciano Oliveira da Silva - Helio Maciel Bezerra - Luciano Oliveira da Silva - Vistos. 1 - Antes de deliberar sobre o cumprimento de sentença, nos termos do artigo 524, inciso, I, do CPC, providencie o exequente a indicação do nome completo, número de CPF ou, se pessoa jurídica, CNPJ do executado. 2 - Consoante o art. 99 § 2º do CPC, considerando a presunção relativa advinda da declaração de pobreza, verifique a necessidade, no caso concreto, dela vir amparada por outros elementos capazes de atestar sua alegada hipossuficiência financeira. Assim, para apreciação do pedido de concessão do benefício da justiça gratuita, deve a parte autora apresentar cópias de suas últimas 3 declarações de rendimentos, com o fim de comprovar sua alegada miserabilidade jurídica, sob pena de indeferimento do benefício. Esclareço desde já que, caso nestas declarações não constem informações pormenorizadas sobre seus bens e rendimentos (é o caso, por exemplo, das situações de isento), deve ser providenciada declaração onde constem as seguintes informações: profissão, rendimentos, se é proprietária de bem imóvel e/ou veículo automotor e se possui dependentes econômicos, qualificando-os. 2 - Prazo 10 dias. Int. - ADV: LUCIANO OLIVEIRA DA SILVA (OAB 228120/SP), HELIO MACIEL BEZERRA (OAB 93950/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1000891-68.2018.8.26.0100 Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lúcia Ferreira Barbosa - Beatriz Beneton Brandão Latore Bragion

Página 931

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0360/2018

Processo 1000891-68.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Maria Lúcia Ferreira Barbosa - Beatriz Beneton Brandão Latore Bragion - - Predial José de Freitas Ltda. e outros - a partir da publicação desta certidão estes autos serão remetidos ao Sr. 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, onde as partes interessadas no registro e/ou averbação devem se dirigir para as providências necessárias ao seu cumprimento, esclarecendo que os autos permanecerão por 30 (trinta) dias na referida Serventia, em cumprimento à Portaria Conjunta nº01/2008.Nada Mais. - ADV: MARCIA REGINA DE O BENETON GIL (OAB 132538/SP), ADEMIR MARCOS DOS SANTOS (OAB 322103/SP), ROBERTO AUGUSTO ESTEVES (OAB 100013/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1042837-20.2018.8.26.0100 Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Heloisa Pinna Bernardo

Página 935

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0360/2018

Processo 1042837-20.2018.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Décimo Cartório de Registro de Imóveis - Heloisa Pinna Bernardo - Vistos. Ao par das considerações expostas pela suscitada às fls.113/114, entendo que a matéria foi plenamente analisada por ocasião da prolação da sentença (fls.102/106). Eventual descontentamento deveria ser objeto da interposição de recurso, todavia, conforme expressamente manifestado, a interessada absteve-se de recorrer. Logo, nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito. Certifique a z. Serventia o trânsito em julgado da decisão. Após remetam-se os autos ao arquivo, com as cautelas de praxe. Int. - ADV: MANUEL CARLOS SIQUEIRA CUNHA (OAB 128544/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1051268-43.2018.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Condomínio Portal do Brooklin

Página 938

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0360/2018

Processo 1051268-43.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Condomínio Portal do Brooklin - Vistos. Acolho como razão de decidir o V. Acórdão de fls. 444/447 e, em consonância à manifestação do i. Oficial e do i. Promotor de Justiça (fls. 459), determino a remessa dos autos a uma das varas cíveis do Foro Regional de Santo Amaro, para o processamento da ação demarcatória. Int. - ADV: ANTONIO AUGUSTO MAZUREK PERFEITO (OAB 194463/SP), ANTONIO AUGUSTO C BORDALO PERFEITO (OAB 27728/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1051635-67.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Luiza Silva

Página 939

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0360/2018

Processo 1051635-67.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Maria Luiza Silva - Vistos. Recebo o recurso

interposto pela D. Promotora de Justiça às fls.78/82, em seus regulares efeitos. Anote-se. Abra-se vista à suscitante para manifestação, no prazo de 15 (quinze) dias. Após, remetam-se os autos ao Egrégio Conselho Superior da Magistratura, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: ADRIANA ALVES MIRANDA (OAB 158443/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1060942-16.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - Propriedade - Maria Auxiliadora Matheus - Prefeitura do Município de São Paulo

Página 942

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0360/2018

Processo 1060942-16.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Propriedade - Maria Auxiliadora Matheus - Prefeitura do Município de São Paulo - Vistos. Tendo em vista tratar o procedimento de pedido de providências, recebo o recurso interposto às fls.206/212 como recurso administrativo. Anote-se. À Municipalidade de São Paulo para contrarrazões, no prazo legal. Após, abra-se vista ao Ministério Público. Por fim, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: JÚLIO CÉSAR DE MOURA OLIVEIRA (OAB 218041/SP), ALANDERSON TEIXEIRA DA COSTA MARQUES (OAB 278882/SP), ABIMAEI BARROS DE LIRA (OAB 326099/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1079195-81.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Joneri Patrimonial Ltda

Página 947

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0360/2018

Processo 1079195-81.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Joneri Patrimonial Ltda. - - A regularização da representação processual (procuração), determinada a fls. 43, não acompanhou a petição de fls. 47/50. - ADV: FABIANA CAVALCANTI DE SOBRAL (OAB 276647/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1087494-47.2018.8.26.0100

Procedimento Comum - Registro Civil das Pessoas Naturais - G.M.T.A

Página 946

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0360/2018

Processo 1087494-47.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Registro Civil das Pessoas Naturais - G.M.T.A. - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para apreciação da questão, redistribua-se o presente procedimento ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: PAULO DE TARSO AUGUSTO JUNIOR (OAB 399677/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1089151-29.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Afonso Pereira da Silva e outro

Página 946

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0360/2018

Processo 1089151-29.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - José Afonso Pereira da Silva e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Intime-se o perito nomeado, para que no prazo de 15 (quinze) dias, esclareça a ausência de menção da casa nº 96 situada na Rua Itaporã, averbada sob nº 02 na matrícula nº 103.862, nos termos das ponderações do registrador à fl.288. Com a juntada da manifestação, dê-se ciência ao Oficial do 12º Registro de Imóveis da Capital sobre os esclarecimentos adicionais. Por fim, tendo em vista a ausência de oposição da Municipalidade de São Paulo e dos confrontantes, bem como parecer da D. Promotoria de Justiça às fls.292/293, tornem os autos conclusos para decisão. Int. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), ANTONIO LUIZ RODRIGUES NETTO (OAB 90032/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1092790-21.2016.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Volmir da Silva Matos

Página 946

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0360/2018

Processo 1092790-21.2016.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Volmir da Silva Matos - Vistos. Tendo em vista a decisão do Egrégio Conselho Superior da Magistratura (fls.90/94), que negou provimento ao recurso interposto pelo suscitado, nada mais a ser analisado ou decidido no presente feito. Remetam-se os autos ao Oficial do 2º Registro de Imóveis da Capital para baixa na prenotação, com as devidas comunicações nestes autos. Por fim, ao arquivo, com

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1112251-13.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Manuel Antunes - Municipalidade de São Paulo e outro

Página 947

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0360/2018

Processo 1112251-13.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Manuel Antunes - Municipalidade de São Paulo e outro - - Os autos aguardam manifestação das partes sobre o laudo pericial. Prazo: 15 dias - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), SERGIO ANTONIO DE FREITAS (OAB 42201/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1116584-71.2016.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aguinaldo José Berloff e outros

Página 948

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0360/2018

Processo 1116584-71.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aguinaldo José Berloff e outros - Municipalidade de São Paulo - - Lucius - Empreendimentos Imobiliarios Ltda. e outro - Vistos. Manifeste-se o perito nomeado, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das ponderações da Municipalidade de São Paulo às fls.446/448. Após, diga o órgão municipal no prazo de 20 (vinte) dias sobre os esclarecimentos complementares. Por fim, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: LEANDRO CRASS VARGAS (OAB 215834/SP), ARTHUR LISKE (OAB 220999/ SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0360/2018 - Processo 1119451-08.2014.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Victoriano Pinto Barbosa

Página 948

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0360/2018

Processo 1119451-08.2014.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Victoriano Pinto Barbosa - Municipalidade de São Paulo - - Concessionária Autopista Fernão Dias S/A e outros - Vistos. Compulsando os autos, verifica-se que a inicial não veio acompanhada de nenhum documento. Assim, visando regularizar a tramitação do feito, traga a parte: (1) procuração em nome da parte, (2) certidão de inventariança atualizada, comprovante a legitimidade de Ana Maria para representar o espólio e (3) documentos mencionados na inicial. Prazo: 10 dias. Intime-se. - ADV: LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP), RICARDO LUÍS DA SILVA (OAB 198851/SP), JULIO CESAR DE SOUZA CRUZ (OAB 207114/ SP), CASSIO RAMOS HAANWINCKEL (OAB 105688/RJ)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0338/2018 - Processo 0123830-82.2009.8.26.0100 (100.09.123830-3)

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - I.I.R.G.D. - E.X.A. e outro

Página 951

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0338/2018

Processo 0123830-82.2009.8.26.0100 (100.09.123830-3) - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - I.I.R.G.D. - E.X.A. e outro - Vistos. Nada requerido, tornem ao arquivo. Intime-se. - ADV: MARCELO PALMA MARAFON (OAB 198251/SP), FLAVIA PALAVANI DA SILVA (OAB 214201/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 0026071-40.2017.8.26.0100 (processo principal 0529586-66.1993.8.26.0100)

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - João Elias da Costa - Silvia Reis Costa Masagão

Página 951

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 0026071-40.2017.8.26.0100 (processo principal 0529586-66.1993.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - João Elias da Costa - Silvia Reis Costa Masagão - - José Carlos Penteado Masagão - - Espólio de Maria de Lourdes Bacchi Reis Costa - - Zaíra Reis Costa Frugoli - - Ady Mello Costa - - Domingos Frúgoli - -

Santa Reis Costa Tarallo - Vistos. Tendo em vista a inércia da executada, requeira o exequente o que de direito, sob pena de arquivamento. Intimese. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 0032236-69.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.P.E.S.P. - J.A.L. e outros

Página 952

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 0032236-69.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - M.P.E.S.P. - J.A.L. e outros - Vistos, Pela derradeira oportunidade, intimem-se os interessados, novamente, para cumprimento da determinação contida na deliberação de fl. 67, no prazo de 05 (cinco) dias. Após, com ou sem manifestação, ao MP. Int. - ADV: GUSTAVO AUGUSTO APARECIDO DOS SANTOS CAPELO (OAB 394859/SP), PATRICIA VEGA DOS SANTOS (OAB 320332/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 0072995-12.2017.8.26.0100

Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.N.B.S.S.P.C.S. e outros - T.N. e outros

Página 952

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 0072995-12.2017.8.26.0100 - Processo Administrativo - Registro Civil das Pessoas Naturais - C.N.B.S.S.P.C.S. e outros - T.N. e outros - Vistos, Para oitiva da testemunha Carlos Roberto Toledo (que comprovou a impossibilidade de comparecer à solenidade agendada em momento precedente), designo audiência para o dia 06 de setembro de 2018, às 13:45 horas. Quanto às demais testemunhas, serão ouvidas na data da audiência já designada, que fica, pois, mantida. Ciência ao Senhor Tabelião. Intime-se, por meio de Oficial de Justiça. - ADV: WENIO DOS SANTOS TEIXEIRA (OAB 377921/SP), SERGIO RICARDO FERRARI (OAB 76181/SP), FABIANA FERREIRA TAVARES DE MATOS (OAB 274298/SP), DIEGO MARABESI FERRARI (OAB 339254/SP), LUCAS MARABESI FERRARI (OAB 388526/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1009294-26.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Girli Suzane Veiga de Freitas

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 1009294-26.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Girli Suzane Veiga de Freitas - Isto posto, e pelo que mais dos autos consta, JULGO PROCEDENTE o pedido inicial para autorizar a alteração do prenome da autora para Suzane Veiga de Freitas em seu assento de nascimento. E, por conseguinte, JULGO EXTINTO o processo com resolução do mérito, com fulcro no artigo 487, inciso I, do Código de Processo Civil. Custas pela autora, mas suspendo a exigibilidade do crédito por conceder os benefícios da Justiça Gratuita, com fulcro no artigo 98, §3º, do Código de Processo Civil. Após o trânsito em julgado, expeça-se o necessário, consignando que a autora é beneficiária da justiça gratuita. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRA-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I.C. - ADV: RODRIGO FERNANDES ASSALVE (OAB 361482/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1047322-05.2014.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.C.Z.O.A.Z

Página 957

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 1047322-05.2014.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - A.C.Z.O.A.Z. - Ao Ministério Público. - ADV: ANDERSON CARLOS PEREIRA ARAUJO (OAB 293692/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1060838-53.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Laura Bruna Traldi

Página 960

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 1060838-53.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Laura Bruna Traldi - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: MARINA SOARES TRALDI MOLINARI (OAB 200884/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1065153-95.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Z.J

Página 960

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 1065153-95.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Z.J. - Vistos. Oficie-se ao RCPN competente a fim de que informe se foi dado cumprimento à sentença de fls. 150/152. Em caso negativo, deverá ser providenciado seu cumprimento, informando-se nos autos para futura imposição de multa. Intimem-se. - ADV: IARA MARIA MATOS GUIMARAES (OAB 133292/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1067975-86.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Assunta Canali da Silva - - Sergio Xavier da Silva

Página 961

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 1067975-86.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Assunta Canali da Silva - - Sergio Xavier da Silva - - Gabriel Lucas Xavier da Silva - - Giovana Lucas Xavier da Silva - Vistos. Para análise do pedido de Justiça Gratuita, deverá a parte autora exibir declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção, exibir declaração de próprio punho declarando a isenção tributária. Também poderão ser exibidos comprovantes outros documentos que a parte autora considere relevantes para comprovar a insuficiência de recursos alegada, como comprovante de rendimentos. Na hipótese de ser aposentada deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS. Sem

prejuízo, determino aos autores cujos nomes serão retificados com a presente demanda a apresentação, no prazo de até trinta dias, das certidões da Justiça Estadual (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Federal (Distribuidores Cível, Criminal e Execuções Criminais), da Justiça Eleitoral, da Justiça do Trabalho, da Justiça Militar e de todos os Tabelionatos de Protesto da Capital. Anoto que deverá constar do pedido das certidões o número do RG e do CPF dos autores. Prazo: 15 dias. Após, ao Ministério Público e tornem conclusos. Int. - ADV: JULIANO DE OLIVEIRA GOMES (OAB 248958/SP), ROSEMARY SIQUEIRA DOS SANTOS DI POLITO (OAB 283952/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1076880-80.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nathalie Ruiz Delalibera

Página 961

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 1076880-80.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nathalie Ruiz Delalibera - Providencie-se nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Int. - ADV: MARIO SILVIO CARGNIN MARTINS (OAB 76145C)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1078092-39.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gerson Nunes de Lima

Página 962

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 1078092-39.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Gerson Nunes de Lima - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido e determino a retificação dos assentos, como requerido na inicial e aditamentos (fls. 01/09e 58/63). Custas pela parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRASE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I.C. - ADV: LEONARDO FRANCO DE LIMA (OAB 195054/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1079097-96.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - J.S.C.A

Página 962

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 1079097-96.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - J.S.C.A. - Vistos, 1. Convoco Manoel Celestino dos Santos Nicolau, Jefferson de Souza e José Ivanilson da Fonseca para prestarem depoimento em Juízo, designada audiência para o próximo dia 25 de setembro de 2018, às 14:00 horas. Deverá o Tabelião providenciar o comparecimento daqueles independentemente de intimação pessoal deste Juízo. 2. Consigno que a advogada do representante, Sra. Delva Juliana Teixeira, deverá igualmente comparecer à audiência, oportunidade na qual poderá ser ouvida, acaso não haja a possibilidade de comparecimento de José Sidney Crespo Affonso. 3. Desnecessária, no momento, a oitiva do Tabelião, conforme requerido pelo representante do Ministério Público na cota retro, porquanto aquele já prestou as informações necessárias através de sua manifestação acostada aos autos. 4. Ciência ao Ministério Público, ao Tabelião e ao representante, este através de sua patrona. Int.. - ADV: DELVA JULIANA TEIXEIRA (OAB 179788/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1079810-71.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernanda Pellegrini Romeo

Página 962

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 1079810-71.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Fernanda Pellegrini Romeo - - Fernanda Alves Cordeiro Conte Silva - - Antonio Henrique Romeu - Fernanda Pellegrini Romeo - - Fernanda Pellegrini Romeo - - Fernanda Pellegrini Romeo - Vistos. Atenda a parte autora a manifestação ministerial de fls. 50 na integralidade. Intime-se. São Paulo, 27 de agosto de 2018. - ADV: FERNANDA PELLEGRINI ROMEO (OAB 325058/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1079911-11.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Roberlania Rodrigues Cavalcante

Página 962

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 1079911-11.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Roberlania Rodrigues Cavalcante - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMpra-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77, inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: LUCIANO PUGIN (OAB 353343/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1083664-73.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucimara Parise'

Página 963

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 1083664-73.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucimara Parise' - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Lapa, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicílio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: LARISSA MARCONDES PARISE (OAB 329788/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1085542-33.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucas de Oliveira Pina

Página 963

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 1085542-33.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lucas de Oliveira Pina - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional da Penha, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicílio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: MOSAI DOS SANTOS (OAB 290883/SP), SILVIA ELENA BITTENCOURT (OAB 154676/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1085910-42.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isaura Maria Soares de Carvalho Novais

Página 963

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 1085910-42.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Isaura Maria Soares de Carvalho Novais - - Décio de Sá Novais - - Raquel de Carvalho Novais - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Itaquera, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicílio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: JULIANA KREIMER CAETANO TORRES (OAB 29292/DF)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1086669-06.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Gonçalves Darbra

Página 963

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 1086669-06.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Gonçalves Darbra - Vistos. Manifeste-se a parte autora no prazo de cinco dias nos termos da cota ministerial de fls. 46/47. Intimem-se. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1087675-48.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Marlon da Costa

Página 963

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 1087675-48.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - José Marlon da Costa - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MAURIE DA COSTA (OAB 149852/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1087898-98.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Tatiane Vesch

Página 963

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 1087898-98.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Tatiane Vesch - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ELLIS FEIGENBLATT (OAB 227868/SP), VICTOR ANDRADE MESQUITA (OAB 397549/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1088211-59.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Natã Prisco de Moura

Página 963

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 1088211-59.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Natã Prisco de Moura - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: CLOVIS LOPES DE ARRUDA (OAB 85155/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0340/2018 - Processo 1095192-41.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Cesio Soares Correia

Página 964

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0340/2018

Processo 1095192-41.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Cesio Soares Correia - Vistos. O feito já foi sentenciado, com transito em julgado em 16/07/2018. Assim, não se há falar em prosseguimento do feito. Intimem-se. - ADV: VILMA DE OLIVEIRA SOBRINHO (OAB 284374/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2018 - Processo 1097737-21.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - E.A.R. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta

Página 971

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0341/2018

Processo 1097737-21.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - E.A.R. - Juíza de Direito: Dra. Renata Pinto Lima Zanetta Vistos. Cuida-se de pedido de providências formulado por Eduardo Andrade Rubia e José Laércio Santana, noticiando supostas irregularidades na lavratura de escritura pública de venda e compra, pelo 14º Tabelionato de Notas da Capital, inscrita no Livro nº 4.430, página 153, aos 29 de setembro de 2.015, na qual a empresa Field Way Participações Ltda., representada por Hee Kyung Park, vendeu os imóveis objetos das matrículas números 54.266 e 54.267, do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Poá, à Solulema Administração de Bens Eireli ME e Magnifonte Participações Ltda. Segundo os representantes, a procuradora da empresa vendedora Field Way Participações Ltda., Senhora Hee Kyung Park, não possuía os necessários poderes para integrar a alienação dos imóveis como representante da pessoa jurídica, vez que os poderes lhe foram conferidos por meio de uma procuração particular entabulada na Coreia do Sul. Afirmam que a lavratura da escritura pública resultou na transferência dos imóveis penhorados no bojo da ação de execução, atualmente em trâmite perante a r. 1ª Vara Cível Central da Capital. Com a inicial, vieram documentos (fls. 05/63). O Tabelião manifestou-se, defendendo a regularidade do ato e sustentando, em síntese, que não se pode exigir um documento notarial estrangeiro semelhante ao previsto no ordenamento pátrio, a

exemplo da procuração pública, de países que não adotam o sistema Notarial Latino, como a Coreia do Sul. Aduziu que a procuração particular estrangeira utilizada na lavratura da escritura se apresentava formalmente perfeita para o fim a que se destinava. Acrescentou que, na Coreia do Sul, basta a procuração particular notariada, não sendo necessária a elaboração de procuração por notário público, para alienação de bem imóvel, naquele país. Requereu o arquivamento do feito (fls. 176/178). O Ministério Público ofertou parecer, opinando pela instauração de processo administrativo, por entender que a escritura pública não poderia ter sido praticada com a procuração particular elaborada na Coreia, não foram adotadas as devidas cautelas na qualificação do instrumento notarial e, ainda, equívoco na representação da vendedora por procuradora (fls. 205/214). É o relatório. Decido. Os documentos juntados aos autos fornecem indícios suficientes de aparentes irregularidades em relação à escritura pública de venda e compra de imóvel, face à aceitação e utilização da procuração particular estrangeira, oriunda da Coreia do Sul, que teria legitimado a procuradora, Senhora Hee Kyung Park, a representar a outorgante vendedora Field Way Participações Ltda, para lavratura do instrumento notarial no Livro nº 4.430, página 153, aos 29 de setembro de 2.015, pelo 14º Tabelionato de Notas da Capital. De acordo com o artigo 108, do Código Civil: "Não dispondo a lei em contrário, a escritura pública é essencial à validade dos negócios jurídicos que visem à constituição, transferência, modificação ou renúncia de direitos reais sobre imóveis de valor superior a trinta vezes o maior salário mínimo vigente no País". No caso telado, o negócio jurídico envolveu a alienação dos imóveis objetos das matrículas números 54.266 e 54.267, do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Poá, pelo preço certo e ajustado equivalente a R\$3.250.000,00 e, assim, por abarcar direitos reais sobre imóveis de valor superior a trinta vezes o maior salário mínimo no País, a escritura pública se afigurou essencial à validade do negócio. Com relação à outorga do mandato, o artigo 657, do mesmo diploma legal, preceitua que: "A outorga do mandato está sujeita à forma exigida por lei para o ato a ser praticado (...)", a indicar que se pública a forma exigida para o negócio a cuja prática outorgada a procuração, por simetria, também deve ser observada a forma pública para a procuração. Por sua vez, o artigo 9º, caput e seu §1º, da Lei de Introdução às normas do Direito Brasileiro, dispõem: "Para qualificar e reger as obrigações, aplicar-se-á a lei do país em que se constituem. §1º Destinando-se a obrigação a ser executada no Brasil e dependendo de forma essencial, será esta observada, admitidas as peculiaridades da lei estrangeira quanto aos requisitos extrínsecos do ato". Bem assim, a análise sumária dos comandos normativos supracitados permite extrair que o instrumento apto a legitimar a procuradora a representar a outorgante vendedora, por ocasião da lavratura da referida escritura pública de venda e compra de imóveis situados no Brasil, deveria ostentar a forma pública. No que tange aos esclarecimentos prestados pelo Ilustre Tabelião, é certo que não se mostraram suficientemente hábeis a justificar as aparentes irregularidades na realização do ato e a impedir o prosseguimento da ação, na consideração de que as respeitáveis teses defensivas levantadas deverão ser melhor avaliadas oportunamente, em sede de cognição exauriente, na sentença de mérito. Em suma, o panorama fático-probatório angariado no presente procedimento revela a presença de indícios de ilícito administrativo praticado pelo 14º Tabelião de Notas da Capital, decorrentes de culpa, no que concerne à inobservância da essencial forma exigida para a prática do ato e às cautelas devidas na qualificação do instrumento. Destarte, nesta data, determino a instauração de processo administrativo disciplinar em face do 14º Tabelião de Notas da Comarca da Capital, conforme Portaria que segue. Por oportuno, determino ainda o bloqueio definitivo da escritura de venda e compra, inscrita no Livro nº 4.430, página 153 e ss., ficando vedada a extração de cópias e certidões do ato sem a expressa autorização desta Corregedoria Permanente. Encaminhe-se cópia desta decisão, bem como da Portaria, à E. Corregedoria Geral da Justiça, para conhecimento. Ciência ao Ministério Público. No mais, cumpra-se o determinado na Portaria, juntando-se o presente expediente àquela. P.I.C. - ADV: JOSE LAERCIO SANTANA (OAB 203677/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0341/2018 - Processo 1097737-21.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - E.A.R

Página 971

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0341/2018

Processo 1097737-21.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - E.A.R. - PORTARIA Nº 34/2.018 - TN A Doutora Renata Pinto Lima Zanetta, Juíza de Direito da Segunda Vara de Registros Públicos da Comarca

da Capital e Corregedora Permanente do 14º Tabelionato de Notas da Capital, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e na forma da lei; Considerando o apurado no expediente verificatório nº 1097737-21.2016.8.26.0100, em que se constatou procedimento irregular consistente na lavratura de escritura pública, pela qual a outorgante vendedora Field Way Participações Ltda, representada pela procuradora Hee Kyung Park, vendeu às outorgadas compradoras Solulema Administração de Bens Eireli ME e Magniforte Participações Ltda, por preço certo e ajustado de R\$3.250.000,00, os imóveis objetos das matrículas números 54.266 e 54.267, ambos do Oficial de Registro de Imóveis de Poá; Considerando que o 14º Tabelionato de Notas lavrou a escritura pública de venda e compra, datada de 29 de setembro de 2015, de imóveis situados no Brasil, fazendo expressa remissão à representação da outorgante vendedora, diante da procuração estrangeira outorgada na Coreia do Sul, pelo sócio administrador da empresa Field Way Participações Ltda, Senhor Ik Soon An, coreano e residente em Seul, naquele país; Considerando que, embora o instrumento notarial telado envolvesse a alienação de imóveis de valor superior a trinta vezes o maior salário mínimo vigente no Brasil, foi aceita e utilizada uma procuração particular estrangeira para aquilatar a legitimidade da procuradora que representou a outorgante vendedora no ato, sem observância do disposto nos artigos 108 e 657, do Código Civil, e artigo 9º, §1º, da Lei de Introdução às normas do Direito Brasileiro; Considerando que constou erroneamente na escritura pública que a outorgante vendedora se fez representar por procuração lavrada perante "Advogado e Notário Público" da Coreia do Sul, dando ensejo à interpretação de que se tratava de procuração pública, quando, na realidade, a procuração apresentada envolvia instrumento particular não confeccionado por Notário estrangeiro; Considerando que tal procedimento constitui afronta à solenidade que deve nortear a lavratura de um ato notarial, abalando a segurança jurídica e violando o dever de observância das normas técnicas a que se refere o inciso XIV do artigo 30 da Lei 8.935/94; Considerando que o procedimento em questão afronta os itens 1.1, 41, alíneas "a" e "c", do Capítulo XIV, das Normas de Serviço da Corregedoria Geral da Justiça, em quadro onde se atribui ao Titular da Delegação a obrigação de examinar a documentação necessária à realização do ato notarial, aquilatar a qualificação correta dos envolvidos e a legitimidade da representação; Considerando que o Oficial é o responsável exclusivo no gerenciamento administrativo da Serventia, nos termos do artigo 21 da Lei 8.935/94; Considerando que os fatos capitulados evidenciam ato culposos, no que concerne à inobservância da essencial forma exigida para a prática do ato e às cautelas devidas na qualificação do instrumento; Considerando o dever do Titular da Delegação em cumprir as normas administrativas e legais incidentes em sua atividade quanto a correção e segurança dos atos de sua alçada legal; Considerando que o procedimento em questão configura em tese infração disciplinar capitulada no inciso I (inobservância das prescrições legais ou normativas) e II (conduta atentatória às instituições notariais e de registro) do artigo 31 da Lei 8.935/94; Considerando que as faltas disciplinares, por sua natureza, induzem à aplicação da penalidade de multa, reprimenda mais elevada, em tese, cabível, nos termos do artigo 32, inciso II, c.c. o artigo 33, inciso II, da Lei nº 8.935/94; RESOLVE: 1. Instaurar Processo Administrativo Disciplinar contra o 14º Tabelião de Notas da Capital, Senhor Paulo Tupinambá Vampré, pelas infrações capituladas no artigo 31, incisos I (inobservância das prescrições legais ou normativas) e II (conduta atentatória às instituições notariais e de registro) da Lei nº 8935/94, cuja falta disciplinar, por sua natureza, induz à aplicação da penalidade de multa, reprimenda mais elevada, em tese, cabível, nos termos do artigo 32, inciso II, c.c. o artigo 33, inciso II, da Lei nº 8.935/94. 2. Designar o próximo dia 14 de setembro de 2018, às 14:00 horas, na sala de audiências desta Vara, para interrogatório do Senhor Tabelião, ordenada a sua citação, observadas as formalidades necessárias. 3. Decretar o sigilo no presente expediente. Requistem-se informações sobre os seus antecedentes funcionais. Publique-se, registre-se e autue-se, comunicando-se à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, por e-mail, servindo esta como ofício. São Paulo, 27 de agosto de 2018. - ADV: JOSE LAERCIO SANTANA (OAB 203677/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)
