



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

03/09/2018

Edição N° 161



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

DICOGE 1.1 COMUNICADO CG Nº 1711/2018

PROCESSO Nº 2010/86621 - BRASÍLIA/DF - CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA E OUTROS

DICOGE-3.1 PROCESSO Nº 2018/73679

ITAPIRA - Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Itapira

DICOGE - COMUNICADOS

INUTILIZAÇÃO DE PAPEIS DE SEGURANÇA - OCORRÊNCIA DE FRAUDE



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

SEMA 1.1.2 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

SUSPENSÃO DE EXPEDIENTE FORENSE



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0368/2018 - Processo 1047171-97.2018.8.26.0100

Dúvida - Tabelionato de Protestos de Títulos - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

Imprensa Manual 31/08/2018

Cobrança de autos retirados em carga por advogado

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 0034817-91.2017.8.26.0100

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Aline Gouveia Fernandes - Wanderley de Oliveira Fernandes

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 0047336-35.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO - Exito Importadora e Exportadora S/A - - Municipalidade de São Paulo e outros - Pedro Sales

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1001719-43.2018.8.26.0495

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Noêmia Maria Gomes do Rego - - Sergio Gomes do Rego Junior

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1019960-86.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Agostinho Gimenez Netto

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1025042-35.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Mauricio Fernandes Eloy e outro - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1029303-09.2018.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Elenita Rosa Mendonça

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1065488-46.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - 17º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - DEPARTAMENTO DE ÁGUAS E ENERGIA ELÉTRICA - DAEE - SÃO PAULO

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1063684-43.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Luis Fernando Ferreira Devisate Rodrigues - Luis Fernando Ferreira Devisate Rodrigues

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1059972-45.2018.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo

S/A

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1060243-59.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Abrão Tufik Mereb e outros - Municipalidade de São Paulo e outros

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1066271-72.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aircold Empreendimentos e Participações S/A - - Luiz Sergio Cintra - Valéria Penteado Fortunato - - Sonia da Conceição Lopes e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1065731-87.2018.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Antonio Rivaldo Veloso

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1089227-48.2018.8.26.0100

Mandado de Segurança - Registro de Imóveis - José Airton Bratefiche - - Ednalva Bezerra da Silva Bratefiche

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1071606-38.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Jair Aparecido dos Santos e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1089222-26.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Sociedade Beneficente Israelita Brasileira Hospital Albert Einstein

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1068623-03.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Antonio Martins Pais - - Lourdes dos Santos Castelhana Pais

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1106394-83.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1105862-41.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Carlos Almeida Prado do Amaral

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1105037-34.2016.8.26.0100

Procedimento Comum - Usucapião Ordinária - Medrado Ferreira Oliveira - - Antonio Aparecido Ferreira Oliveira

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1108204-59.2016.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Mário Capobianco e outro - Ignês Mitiko Makiyama Fujii - - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1117388-05.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Marilene Alves de Souza - - Bruno Rodrigues Domingues - - Solange Pereira dos Santos Rodrigues - - Carlos Augusto Miranda - - Anacláudia dos Santos - - Rosane Lima de Paula - - Rita Costa Ribeiro - - Elisabete Alves de Souza Rodrigues - - Ademir Rodrigues - - Jorge Hamilton Lucas da Silva - - Maria das Gracias de Lima dos Santos, - - Antonio da Paixão Caldeira dos Santos e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1120661-26.2016.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Josefa de Albuquerque Fernandes e outros - Municipalidade de São Paulo - - Manuel Antonio Ângulo Lopez e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1121562-28.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joaquim dos Santos Raimundo e outro - CEQ Especialidades Químicas Ltda e outro - Municipalidade de São Paulo e outros - Associação Feminina Beneficente e Instrutiva e outro - Lan mar Importação Exportação e Comércio Ltda e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 0035810-37.2017.8.26.0100

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Lucia Vieira de Lima - - Antonio Benedito Margarido - Antonio Benedito Margarido - - Antonio Benedito Margarido

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1004682-45.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Neyde Miranda Duarte

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1004965-68.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arão Teruel

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1011976-57.2018.8.26.0001

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Joseira Vianete Madureira Alves

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1049324-06.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lee Chuo Chia

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 0037494-94.2017.8.26.0100

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Teresa das Graças Costa - Alice Yaeko Barbosa

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1030181-31.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Flavio Caseres - - Marisa Schiesari - - Miriam Cristine Samensatto Ramos Caseres - - Daniel Schiesari Caseres

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1075287-16.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joana Costa Pereira de S. Thiago

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1063533-77.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - R.R.P.S. - Rogerio Ricardo Peres Silveira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1081587-91.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daniel do Nascimento Fonseca

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1078280-32.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcio Regis Ferreira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1018786-42.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joracy Marina Buscariolli - - Geraldo Jose Buscariolli

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1084009-39.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jose Eduardo Barbosa Poppe

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1085692-14.2018.8.26.0100

Procedimento Comum - Nulidade - Jose Amaro de Sousa

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1087789-84.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Doação de cadáver para estudo - R.T.S.C.S. - A.S.M. e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1078576-54.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Lorraine Daenne Oliveira da Silva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1089748-90.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Natasha Santos - - Igor Santos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1090109-10.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paulo Rogerio dos Santos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1101104-19.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Neyde Silva Tinoco - - Neusa Silva Tinoco - - Mirian Salgado da Silva Tinoco

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1093164-03.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Olivia Magem

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1111470-54.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Oswaldo Coelho de Souza

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1135581-05.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sidnei Gazoni - - Gisela Susana Ferrando Gazoni - - Mayara Ferrando Gazoni - - Luanda Ferrando Gazoni - - José Gazoni - - Arlette Ribeiro dos Santos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1093898-51.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ronaldo Parisi

DICOGE 1.1 COMUNICADO CG Nº 1711/2018

PROCESSO Nº 2010/86621 - BRASÍLIA/DF - CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA E OUTROS

DICOGE 1.1

COMUNICADO CG Nº 1711/2018

PROCESSO Nº 2010/86621 - BRASÍLIA/DF - CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA E OUTROS

A Corregedoria Geral da Justiça SOLICITA aos MM. Juízes Corregedores Permanentes das unidades extrajudiciais vagas do Estado de São Paulo, que até o 20º dia útil do mês informem à Corregedoria Geral da Justiça, através de ofício enviado por e-mail endereçado à dicoge@tjsp.jus.br, qual delas apresentou ou não o excedente de receita estipulado pelo CNJ no mês de AGOSTO/18 (conforme rr. parecer e decisão publicados no Diário da Justiça Eletrônico do dia 09/08/2010, fls. 16/18).

Em caso positivo, ou seja, se houver excedente de receita, o Juízo Corregedor Permanente deverá comunicar o valor, sendo o ofício instruído com cópia da guia de recolhimento devidamente paga e com o balancete no modelo instituído pelo CNJ ou deverá informar se a unidade estiver amparada por liminar e, portanto, isenta de recolhimento (um ofício para cada unidade extrajudicial vaga).

Em caso negativo, ou seja, se não houver excedente de receita, o Juízo Corregedor Permanente também deverá comunicar o fato (um ofício para cada unidade extrajudicial vaga).

COMUNICA, finalmente, que serão divulgados modelos dos referidos ofícios através do e-mail dos Diretores das unidades judiciais.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE-3.1 PROCESSO Nº 2018/73679

ITAPIRA - Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Itapira

DICOGE-3.1

PROCESSO Nº 2018/73679 - ITAPIRA

DECISÃO: Aprovo o parecer do MM. Juiz Assessor da Corregedoria e, por seus fundamentos, que adoto: a) dispenso o Sr. Wagner Katsumi Muto Inoue do encargo de responder pela delegação vaga correspondente ao Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Itapira; b) designo o Sr. Valdemar Avelino de Toledo Júnior, preposto escrevente da referida unidade, para responder, em substituição, pelo expediente da delegação vaga. Baixe-se Portaria. Publique-se. São Paulo, 29 de agosto de 2018 (a) GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO - Corregedor Geral da Justiça.

P O R T A R I A Nº 55/2018

O DESEMBARGADOR GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO, no exercício de suas atribuições legais e

CONSIDERANDO o que foi decidido, em caráter normativo, geral e vinculante, pelo Col. Conselho Nacional de Justiça, nos autos da consulta nº 0001005-57.2018.2.00.0000;

CONSIDERANDO que o Sr. WAGNER KATSUMI MUTO INOUE foi designado pela Portaria nº 47, de 23 de maio de 2018, disponibilizada no Diário da Justiça Eletrônico em 04 de junho de 2018, para responder pelo expediente da delegação vaga do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Itapira, a partir de 04 de maio de 2018;

CONSIDERANDO que o Sr. WAGNER KATSUMI MUTO INOUE, é filho do anterior titular da referida Unidade, Sr. KATSUMI INOUE;

CONSIDERANDO a decisão proferida nos autos do Processo nº 2018/73679 - DICOGE 3.1, bem como a regra do artigo 28, inciso XXIX do Regimento Interno do E. Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo;

R E S O L V E :

Artigo 1º: DISPENSAR o Sr. WAGNER KATSUMI MUTO INOUE do encargo de responder pelo expediente da delegação vaga do Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Itapira;

Artigo 2º: DESIGNAR para responder, em substituição, pelo referido expediente, o Sr. VALDEMAR AVELINO DE TOLEDO JÚNIOR, preposto escrevente da Unidade em questão.

Artigo 3º: DETERMINAR os efeitos da presente portaria, a partir de sua disponibilização no Diário da Justiça Eletrônico.

Publique-se.

São Paulo, 29/08/2018

GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO
Corregedor Geral da Justiça

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - COMUNICADOS

INUTILIZAÇÃO DE PAPEIS DE SEGURANÇA - OCORRÊNCIA DE FRAUDE

DICOGE 5.1

COMUNICADO CG Nº 1712/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 15º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A3383153.

COMUNICADO CG Nº 1713/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 22º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3469106 e A3469098.

COMUNICADO CG Nº 1714/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 11º SUBDISTRITO - SANTA CECÍLIA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade

supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2818987, A2818989 e A2818991.

COMUNICADO CG Nº 1715/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO 22º SUBDISTRITO - TUCURUVI

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3034667, A3034775, A3034805 e A3034809.

COMUNICADO CG Nº 1716/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 28º SUBDISTRITO - JARDIM PAULISTA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3066444, A3066446, A3066522, A3066615, A3066620, A3066634, A3066641, A3066713, A3066756, A3066776, A3066843, A3066844, A3066881, A3066945, A3067010, A3067030, A3067034, A3067039, A3067061, A3067062, A3067083, A3067137, A3067203, A3067207, A3067273, A3067274, A3067288, A3067318, A3067319, A3067330, A3067339, A3067342, A3067343, A3067344, A3067365, A3067367, A3067377, A3067402, A3067464, A3067457, A3067494, A3067507, A3067508, A3067535, A3067546, A3067557, A3067562, A3067565, A3067573, A3067591, A3067604, A3067605, A3067610, A3067622, A3067656, A3067665, A3067672, A3067697, A3067712, A3067743, A3067744, A3067745, A3067846, A3067856, A3067857, A3067862, A3067863, A3067864, A3067917, A3067918, A3067919, A3067920, A3067925, A3067927, A3067939, A3067940, A3068009, A3068028, A3068036, A3068038, A3068042, A3068058, A3068075, A3068104, A3068142, A3068173, A3068174, A3068222, A3068246, A3228882, A3558779, A3558810, A3558813, A3558825, A3558852, A3558897, A3558982 e A3558983.

COMUNICADO CG Nº 1717/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 33º SUBDISTRITO - ALTO DA MOOCA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A30032729, A3003714, A3003718 e A3003710.

COMUNICADO CG Nº 1718/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 46º SUBDISTRITO - VILA FORMOSA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3458511, A3458512 e A3458513.

COMUNICADO CG Nº 1719/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - AMERICANA - 1º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2537201.

COMUNICADO CG Nº 1720/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - BARUERI - 1º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade

supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2887057.

COMUNICADO CG Nº 1721/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - BAURU - 2º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3139143, A3139151, A3139152 e A3139153.

COMUNICADO CG Nº 1722/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - CAMPINAS - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO DISTRITO DE BARÃO GERALDO

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3270347, A3270379, A3270385, A3270470, A3270507, A3270508, A3270510, A3270513 e A3270516.

COMUNICADO CG Nº 1723/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - DIADEMA - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2114423.

COMUNICADO CG Nº 1724/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - JACAREÍ - 2º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A14477081.

COMUNICADO CG Nº 1725/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - LORENA - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2697408 e A2697422.

COMUNICADO CG Nº 1726/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - OSASCO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DO 1º SUBDISTRITO DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2808693 e A2808694.

COMUNICADO CG Nº 1727/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - PERUÍBE - 1º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1693715.

COMUNICADO CG Nº 1728/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - RIBEIRÃO PRETO - 4º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1370155.

COMUNICADO CG Nº 1729/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SANTOS - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DO 1º SUBDISTRITO DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1735301, A2759798, A2759799, A2759880, A2759884, A2759950, A2759993, A2760348, A2760398, A2760408, A2760409, A2760463, A2760662, A2760663, A3213288, A3213382, A3212718, A2759788, A2759789, A2759950, A2760033, A2760060, A2760201, A2760225, A2760227, A2760461, A2760551, A2760622, A3213352, A3213474, A3213699 e A3213810.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.2 - SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

SUSPENSÃO DE EXPEDIENTE FORENSE

SEMA 1.1.2

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 31/08/2018, no uso de suas atribuições legais, autorizou o que segue:

CARAGUATATUBA - VARA CRIMINAL - suspensão do atendimento ao público externo, nos dias 04 e 05/09/2018, com suspensão dos prazos processuais nas referidas datas, sem prejuízo do atendimento dos casos urgentes e das audiências designadas.

SANTA BRANCA - antecipação do encerramento do expediente forense, no dia 31/08/2018, a partir das 14h30, com suspensão dos prazos processuais na referida data.

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0368/2018 - Processo 1047171-97.2018.8.26.0100

Dúvida - Tabelionato de Protestos de Títulos - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0368/2018 -

Processo 1047171-97.2018.8.26.0100 - Dúvida - Tabelionato de Protestos de Títulos - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Vistos. Tendo em vista as razões expostas, defiro à Municipalidade de São Paulo o prazo suplementar de 15 (quinze) dias para manifestação acerca da decisão de fl.51. Ressalto que novo pedido de dilação de prazo deverá ser formulado por petição devidamente fundamentada, em consonância do princípio da celeridade. Com a juntada da manifestação, cumpra-se a parte final da decisão fl.51. Int. - ADV: JOAO DE AMBROSIS PINHEIRO MACHADO (OAB 113596/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

Imprensa Manual 31/08/2018

Cobrança de autos retirados em carga por advogado

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

Imprensa Manual 31/08/2018

1º Ofício de Registros Públicos

Cobrança de autos retirados em carga por advogado

TJ/SP - COMARCA DE SÃO PAULO Emitido em : 30/08/2018 - 18:43:52

Relatório de Processos em Carga Página: 1 de 1

Local de origem : 1º Ofício de Registros Públicos (9)

Local destino : Thiago Araujo Fiel (1)

Processo Classe Remessa Recebimento

0036140-73.2013.8.26.0100 Usucapião 17/07/2018

Local destino : Pamela dos Santos Sá (1)

Processo Classe Remessa Recebimento

0060240-29.2012.8.26.0100 Usucapião 13/07/2018

Local destino : Marcia Cristina Muehringer Folco (1)

Processo Classe Remessa Recebimento

0009190-32.2010.8.26.0100 Usucapião 20/07/2018

Local destino : Lenilda Soares Albuquerque de Donatis (1)

Processo Classe Remessa Recebimento

0149433-70.2003.8.26.0100 Usucapião 04/07/2018

Local destino : Hélio Ferraz de Oliveira (1)

Processo Classe Remessa Recebimento

0060508-20.2011.8.26.0100 Usucapião 06/07/2018

Local destino : Daniely de Almeida Nunes (1)

Processo Classe Remessa Recebimento

0041700-64.2011.8.26.0100 Usucapião 03/07/2018

Local destino : Cristine Vieira do Prado (1)

Processo Classe Remessa Recebimento

0034896-12.2013.8.26.0100 Usucapião 31/07/2018

Local destino : Antonio Carlos Rodrigues (1)

Processo Classe Remessa Recebimento

0134483-22.2004.8.26.0100 Usucapião 18/07/2018

Local destino : Aluysio Gonzaga Pires (1)

Processo Classe Remessa Recebimento

0097274-53.2003.8.26.0100 Usucapião 26/07/2018

CONCLUSÃO

Em 30 de agosto de 2018, faço conclusos estes autos à MM. Juíza Titular da 1ª Vara de Registros Públicos, Dra. Tania Mara Ahualli. Eu, _____ Marianna Fiorillo de Souza, Escrevente Técnico Judiciário, digitei e subscrevi.

Publique-se e aguarde-se o prazo de 05 (cinco) dias.

Expirado o prazo, sem devolução dos autos, expeça-se mandado de busca e apreensão. Int.

São Paulo, 30 de agosto de 2018.

Tania Mara Ahualli

Juíza Titular

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 0034817-91.2017.8.26.0100

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Aline Gouveia Fernandes - Wanderley de Oliveira Fernandes

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 0034817-91.2017.8.26.0100 (processo principal 0065031-22.2004.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Aline Gouveia Fernandes - Wanderley de Oliveira Fernandes - Vistos. Chamo o feito à ordem, pois constatado o trâmite concomitante de execução forçada de sentença nos autos físicos da ação de usucapião e no feito digital de cumprimento de sentença (n. 00034817-91.2017.8.26.0100). Nos autos físicos (processo n. 0065031-22.2004.8.26.0100), após o trânsito em julgado, a Defensoria Pública, peticionando ainda em nome de ALINE GOUVEIA FERNANDES, com protocolo em 01/12/2014, pugnou pela intimação de WANDERLEY para que, conforme o então vigente artigo 475-I do CPC, pagasse o débito referente aos honorários advocatícios. À época, segundo a exequente, o valor inaugural de R\$ 1.800,00 já atingira R\$ 2.656,96 (fls. 413/415). Ante o silêncio do devedor, a Defensoria apresentou nova planilha atualizada e requereu bloqueio Bacenjud do montante de R\$ 3.302,57 (fls. 419v/420), o que foi deferido pelo Juízo (fls. 422). O bloqueio foi parcialmente cumprido, recaindo a constrição sobre R\$ 951,06 e R\$ 112,42 (fls. 425/426), valores esses que ficaram à disposição do Juízo (fls. 429/430). A Defensoria, então, requereu a expedição de guia de levantamento e de bloqueio de veículos pelo sistema RENAJUD (fls. 435/436), o que foi deferido (fls. 440 e 450). Levantou-se, então, a quantia de R\$ 1.063,48 (quanto levantada, já atualizava R\$ 1.227,13 - fls. 469/470) e, em 14/12/2017, realizou-se a restrição judicial sobre veículo automotor de placas EXF1154 (fls. 451). Compareceu aos autos a Defensoria Pública novamente. Dessa vez, requereu informações sobre o veículo penhorado e apresentou o débito atualizado: R\$ 3.932,38, em 27 de março de 2018 (fls. 454/455). Com a resposta acerca do veículo, requereu sua alienação judicial (fls. 466). Pois bem. Esse é, em síntese, o processado nos autos físicos até o momento, após o trânsito em julgado do acórdão. Acontece que, em 12/06/2017, a Defensoria distribuiu digitalmente pedido de "continuidade ao cumprimento de sentença" (processo n. 0034817-91.2017). Naquela ocasião, pugnavam pelo débito remanescente de R\$ 2.857,73. Ante o não pagamento voluntário, foi apresentado valor devedor atualizado, com "multa de dez por cento e honorários", resultando em R\$ 5.474,62 (fls. 45/46). Determinada a penhora via Bacenjud, recaiu a constrição sobre R\$ 168,26 (fls. 49/50), determinando-se sua transferência à conta judicial, bem como determinando penhora de direitos sobre veículo (fls. 56). Realizou-se, então, agora por ordem proferida nos autos digitais, novo bloqueio de transferência sobre o veículo, recaindo este sobre o de placas EHB8778 (fls. 66). Intimado a se manifestar para indicação de localização dos bens, sob pena de ato atentatório à dignidade da Justiça (fls. 78), o executado, finalmente, se manifestou. Juntou comprovante de pagamento de R\$ 2.910,00 e requereu a extinção do processo, com o levantamento da constrição sobre o veículo (fls. 83/86). A Defensoria, contudo, afirmou que o depósito não era suficiente para quitar a dívida, apontando como saldo devedor o montante de R\$ 2.975,55 (fls. 93). O executado impugnou a cobrança, depositou mais R\$ 352,86 e requereu novamente a extinção do processo (fls. 96/100). Foi, então, que esta Magistrada chamou à conclusão de forma conjunta ambos os processos, para fins de organização. Passo, então, à decisão, também de forma conjunta: 1- Determino que os atos de cumprimento de sentença prossigam exclusivamente nos autos digitais (processo n. 0034817-91.2017.8.26.0100); 2 - Decorrido o prazo de recurso da presente decisão, determino o cancelamento da restrição imposta sobre o veículo nos autos físicos (referente ao veículo de placas EXF1154), uma vez que há, também, restrição imposta nos autos digitais sobre veículo distinto, sendo esta mais recente. Ademais, caso a parte exequente considere insuficiente o bloqueio de fls. 66 dos autos digitais, deverá requerer, nestes autos (nos digitais) que por decisão nele proferida seja firmada a nova restrição; 3 - Determino que a Defensoria Pública, em 10 dias, se manifeste (nos autos digitais) sobre a impugnação do executado quanto ao excesso de execução. Levando-se em conta sobretudo a divergência entre as cobranças, deverá apresentar, de forma conclusiva, a concordância com a extinção do processo pela satisfação da obrigação ou apontar, de forma pormenorizada, o débito pendente de pagamento, justificando a divergência entre as tabelas apresentadas nos autos físicos e as tabelas apresentadas nos autos digitais. Repise-se que já houve levantamento de quantia pela Defensoria em ambos os feitos. No silêncio, o cumprimento de sentença será extinto com fundamento no artigo 924, II, do Código de Processo Civil; 4 - Os autos físicos, após o cancelamento da restrição acima referido, aguardarão em arquivo. Cumpra-se, intimando-se as partes

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 0047336-35.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO - Exito Importadora e Exportadora S/A - - Municipalidade de São Paulo e outros - Pedro Sales

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 0047336-35.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DE SÃO PAULO - Exito Importadora e Exportadora S/A - - Municipalidade de São Paulo e outros - Pedro Sales - Pedro Sales - Vistos. Pretende a empresa Êxito Importadora e Exportadora S/A o desbloqueio da matrícula nº 26.507 do 2º Registro de Imóveis da Capital, que foi determinado em razão de suposta fraude na venda e compra registrada sob nº 07, determinando-se que os interessados ingressassem nas vias ordinárias para apuração dos fatos relativos à fraude. Argumenta a interessada que, após um ano do bloqueio, não houve qualquer manifestação ou requerimento para desconstituição do negócio jurídico, razão pela qual é incabível que a matrícula permaneça com o gravame. Pois bem, conforme exposto na decisão de fls.167/168, não houve a demonstração de qualquer fato novo que permita o deferimento do desbloqueio, uma vez que as suspeitas de fraude continuam vigentes, situação esta corroborada pela perda do processo de herança que tramita perante o MMº Juízo da 9ª Vara da Família e Sucessões da Capital. Entendo que, ao contrário do alegado pela empresa Êxito, não há inércia no tocante à desconstituição do negócio, mas sim a ocorrência de fatos que impedem a efetivação de atos pelo curador da herança jacente, sendo requerida a restauração do processo, dentre outras providências (fls.163/164). Assim, ante a ausência de fatos novos devidamente comprovados nos autos, indeferido o pedido de desbloqueio da matrícula nº 26.507 do 2º Registro de Imóveis da Capital, formulado pela empresa Êxito Importadora e Exportadora S/A. Int. - ADV: NAPOLEÃO CASADO FILHO (OAB 249345/ SP), CLAUDIA LONGO (OAB 100051/SP), PEDRO SALES (OAB 91210/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1001719-43.2018.8.26.0495

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Noêmia Maria Gomes do Rego - - Sergio Gomes do Rego Junior

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1001719-43.2018.8.26.0495 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Noêmia Maria Gomes do Rego - - Sergio Gomes do Rego Junior - Vistos. Digam os requerentes sobre a cota ministerial de fls.60/61, especialmente acerca da sugestão de transporte do que conta na averbação 03 da matrícula nº 29.132 para a averbação na matrícula nº 25.707, sendo que, demonstrado o falecimento, possível a extinção do usufruto. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: DAVISON AUGUSTO DA SILVA (OAB 400893/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1019960-86.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Agostinho Gimenez Netto

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1019960-86.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Agostinho Gimenez Netto - Vistos. Fl.847: Tendo em vista as razões expostas, defiro ao interessado o prazo suplementar de 10 (dez) dias para juntada do aditamento da carta de sentença realizada em 23.11.1993 pelo MMº Juízo da 2ª Vara da Família e Sucessões do Foro Regional do Tatuapé. Ressalto que eventual pedido de prorrogação de prazo deverá ser feito por petição devidamente fundamentada, em consonância com o princípio da celeridade processual. Com a apresentação da documentação, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARCUS MACHADO (OAB 122464/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1025042-35.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Mauricio Fernandes Eloy e outro - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1025042-35.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Mauricio Fernandes Eloy e outro - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Manifeste-se o requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, sobre a cota ministerial de fl.213. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: ARMANDO TAKAGI (OAB 116583/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1029303-09.2018.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Elenita Rosa Mendonça

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1029303-09.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Elenita Rosa Mendonça - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora nos termos do artigo 10 do CPC a dar andamento ao feito, no

prazo de 05 (cinco) dias, sob pena de extinção, por ausência de capacidade postulatória, nos termos do art. 485, IV do CPC. Com a juntada da manifestação ou decorrido o prazo, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: JORGINA SILVA DE OLIVEIRA (OAB 99987/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1065488-46.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - 17º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - DEPARTAMENTO DE ÁGUAS E ENERGIA ELÉTRICA - DAEE - SÃO PAULO

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1065488-46.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - 17º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - DEPARTAMENTO DE ÁGUAS E ENERGIA ELÉTRICA - DAEE - SÃO PAULO - Vistos. Levando-se em consideração o laudo pericial e anexos elaborado nos autos da ação de desapropriação (processo nº 948/78) - fls.326/494, abra-se nova vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ALESSANDRA FERREIRA DE ARAUJO RIBEIRO (OAB 228259/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1063684-43.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Luis Fernando Ferreira Devisate Rodrigues - Luis Fernando Ferreira Devisate Rodrigues

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1063684-43.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Luis Fernando Ferreira Devisate Rodrigues - Luis Fernando Ferreira Devisate Rodrigues - Vistos. Fl.69: Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: LUIS FERNANDO FERREIRA DEVISATE RODRIGUES (OAB 45346/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1059972-45.2018.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1059972-45.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo S/A - Vistos. Conforme se verifica, portanto, necessária a realização de perícia, razão pela qual nomeio o(a) Dr(a). Bolislau Cehovicus Netto. Laudo em 60 (sessenta) dias. Quesitos do Juízo em separado, conforme segue abaixo. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos. Após, intime-se o(a) Sr(a). Perito(a) para que providencie a estimativa de honorários. Com o laudo serão determinadas as notificações necessárias. COM A ENTREGA DO LAUDO, fica desde já deferida a expedição de ofício à Defensoria. QUESITOS DO JUÍZO (RETIFICAÇÃO DE ÁREA) 1) Apresente o(a) Sr(a). Perito(a) planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel: - o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos; - medidas perimetrais; - área de superfície; - ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte; 3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros; 5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas; 6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradouros confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos; 7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências. QUESITOS DO JUÍZO (APURAÇÃO DE REMANESCENTE) 1) É possível afirmar que a área é realmente remanescente de área maior? (justifique a resposta). 2) O remanescente está incluído em qual registro? 3) Descreva o remanescente. 4) Suas divisas são respeitadas pelos confrontantes? 5) Quais são os confrontantes? (qualificação e endereço). 6) Apresente outros esclarecimentos úteis. 7) Indique, em desenho e em planta oficial, o imóvel e sua situação em relação à área maior. Int. - ADV: EDGARD SILVEIRA BUENO FILHO (OAB 26548/SP), ALLAN DE MATOS (OAB 320088/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1060243-59.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Abrão Tufik Mereb e outros - Municipalidade de São Paulo e outros

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1060243-59.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Abrão Tufik Mereb e outros - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos. Tendo em vista a certidão de fl.307, intime-se novamente o perito nomeado para manifestação, no prazo de 10 (dez) dias, acerca das interferências apontadas pela Municipalidade de São Paulo ou justifique a impossibilidade da apresentação das informações. Após, cumpra-se a parte final da decisão de fl.304. Int. - ADV: EDUARDO MIKALOUSKAS (OAB 179867/SP), JORDAO DE GOUVEIA (OAB 89789/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1066271-72.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aircold Empreendimentos e Participações S/A - - Luiz Sergio Cintra - Valéria Penteado Fortunato - - Sonia da Conceição Lopes e outros - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1066271-72.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Aircold Empreendimentos e Participações S/A - - Luiz Sergio Cintra - Valéria Penteado Fortunato - - Sonia da Conceição Lopes e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Fl.283: Tendo em vista as razões expostas pela Municipalidade de São Paulo, defiro o prazo suplementar de 60 (sessenta) dias para manifestação sobre o laudo pericial. Ressalto que eventual novo pedido de dilação de prazo deverá ser feito por petição devidamente fundamentada, em consonância com o princípio da celeridade. Com a juntada da manifestação, cumpra-se a parte final da decisão de fl.255. Int. - ADV: ERMELINDA APARECIDA DA FONSECA ROSA TARANTA (OAB 198425/SP), BENEDITO FRANCO PENTEADO FILHO (OAB 83428/SP), SONIA DA CONCEICAO LOPES (OAB 92154/ SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1065731-87.2018.8.26.0100
Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Antonio Rivaldo Veloso

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1065731-87.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Antonio Rivaldo Veloso - Vistos. Tendo em vista a certidão de fl. 22, defiro aos requerentes o prazo improrrogável de 10 (dez) dias para integral cumprimento da decisão de fls.19/20. Com a juntada da manifestação, cumpra-se a parte final da mencionada decisão. Int. - ADV: PRISCILA FELIX LOMBARDI (OAB 220954/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1089227-48.2018.8.26.0100
Mandado de Segurança - Registro de Imóveis - José Airton Bratefiche - - Ednalva Bezerra da Silva Bratefiche

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1089227-48.2018.8.26.0100 - Mandado de Segurança - Registro de Imóveis - José Airton Bratefiche - - Ednalva Bezerra da Silva Bratefiche - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão, bem como o endereçamento da inicial, redistribua-se o presente feito ao MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: GABRIEL HENRIQUE FERNANDES PELICHO (OAB 297211/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1071606-38.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Jair Aparecido dos Santos e outro

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1071606-38.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Jair Aparecido dos Santos e outro - Vistos. Tendo em vista que os suscitantes se dão por satisfeitos acerca da sentença proferida (fls.76/78), entendo que tal manifestação constitui desistência ao prazo recursal. Em relação a alçar a pretensão inicial, os suscitados deverão reapresentar para qualificação a escritura de compra e venda para nova qualificação pelo registrador. Assim, homologo o pedido de desistência da interposição de recurso, implicitamente manifestada nos autos. Aguarde-se o trânsito em julgado do feito. Após, remetam-se os autos ao arquivo. Int. - ADV: ADEMIR ALGALVES (OAB 167149/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1089222-26.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Sociedade Beneficente Israelita Brasileira Hospital Albert Einstein

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1089222-26.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 1º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Sociedade Beneficente Israelita Brasileira Hospital Albert Einstein - Vistos. Diga a Sociedade Beneficente Israelita Brasileira Hospital Albert Einstein, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca da negativa apresentada pelo registrador (fls.01/335), bem como proceda a juntada da representação processual. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: KATIA VILHENA REINA (OAB 346000/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1068623-03.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Antonio Martins Pais - - Lourdes dos Santos Castelhana Pais

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1068623-03.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Antonio Martins Pais - - Lourdes dos Santos Castelhana Pais - Vistos. Levando-se em consideração a complexidade da causa, área do imóvel, bem como o valor estimado por outros peritos que prestam serviço a este Juízo, envolvendo questões semelhantes,

arbitro os honorários periciais em R\$ 19.000,00 (dezenove mil reais), Manifeste-se o perito, em 10 (dez) dias, se concorda em realizar o laudo pelo valor arbitrado. Em sendo positivo, faculto desde já o pagamento em 5 parcelas mensais e consecutivas, no importe de R\$ 3.800,00 (três mil e oitocentos reais), devendo a primeira ser paga no prazo de 20 (vinte) dias a contar da publicação desta decisão e as demais sucessivamente. Com a integralidade do depósito, à perícia. Int. - ADV: ANTONIO CARLOS TELO DE MENEZES (OAB 90742/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1106394-83.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1106394-83.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de São Paulo - CDHU - Municipalidade de São Paulo - - Fazenda do Estado de São Paulo e outro - José de Souza Franco Filho - - Fatima Maria de Almeida e Silva Destazio - - Tioki Agnena - - Sebastião Carolino Pimenta e outros - Vistos. Tendo em vista o término do ciclo notificatório (certidão de fl.583), abra-se vista ao Ministério Público, em conjunto com a pasta física aberta pela Serventia Judicial para depósito da planta e memorial descritivo juntados pela CDHU. Após, tornem os autos conclusos. Int. - ADV: VITOR CUSTODIO TAVARES GOMES (OAB 100151/SP), WELESSON JOSE REUTERS DE FREITAS (OAB 160641/SP), OMAR MUHANAK DIB (OAB 120544/SP), JOSE CANDIDO MEDINA (OAB 129121/ SP), MARCIO RIBEIRO GONCALVES HERNANDES (OAB 141178/SP), RAFAEL AUGUSTO FREIRE FRANCO (OAB 200273/ SP), MELISSA DI LASCIO SAMPAIO (OAB 215879/SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), CICERO JOSÉ DA SILVA (OAB 261288/SP), PRISCILA LAURICELLA (OAB 271982/SP), TAMIRES EDUARDA ROCHA DA SILVA (OAB 341665/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1105862-41.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Carlos Almeida Prado do Amaral

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1105862-41.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Carlos Almeida Prado do Amaral - - os autos aguardam que os autos aguardam que o requerente discrimine quais os confrontantes que devem ser notificados, com os respectivos endereços, recolhendo as devidas despesas postais, bem como comprove o depósito de uma diligência para notificação da Municipalidade que deve ser pessoal. - Prazo: 15 dias - ADV: PLINIO HENRIQUE DE FRANCISCHI (OAB 99371/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1105037-34.2016.8.26.0100

Procedimento Comum - Usucapião Ordinária - Medrado Ferreira Oliveira - - Antonio Aparecido Ferreira Oliveira

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1105037-34.2016.8.26.0100 - Procedimento Comum - Usucapião Ordinária - Medrado Ferreira Oliveira - - Antonio Aparecido Ferreira Oliveira - Trata-se de ação usucapião proposta por Medrado Ferreira Oliveira e Antonio Aparecido Ferreira Oliveira, para a aquisição do imóvel localizado na Rua Pedro Álvares Cabral, nº 98, Luz, São Paulo SP. Intimada a parte para regular andamento do feito, não houve manifestação. DECIDO. Impositiva a extinção do feito. O feito tramitava regularmente na fase de citações, quando então, face à inércia dos autores quanto às certidões negativas constantes nos mandados de citação, foi necessária intimação pessoal da parte autora para que desse regular andamento ao processo, com transcurso do prazo in albis. (fls. 155/156). Resta caracterizada, assim, a mencionada inércia em dar regular andamento ao processo. Relativamente a Medrado Ferreira Oliveira e Antonio Aparecido Ferreira Oliveira, colhe-se das fls. 157/158 que houve mudança de endereço. Trata-se, entretanto, de intimação perfeitamente válida, já que as partes têm obrigação de manter seus endereços atualizados, informando qualquer mudança, nos termos do parágrafo único do art. 274 do CPC. A duração razoável do processo é princípio constitucional e deve ser observada, já que o feito não pode aguardar, indefinidamente, a iniciativa da parte em dar regular andamento ao feito. Mostra-se impositiva a extinção do feito, já que devidamente cumprido o § 1º do art. 485 do CPC. Ante o exposto, DECRETO a extinção do feito, sem julgamento do mérito, com base no art. 485, inciso III do CPC. CONDENO a parte autora em custas e despesas processuais. Oportunamente, arquivem-se. P.R.I. - ADV: SERGIO PAULO DE CAMARGO TARCHA (OAB 138305/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1108204-59.2016.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Mário Capobianco e outro - Ignês Mitiko Makiyama Fujii - - Municipalidade de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1108204-59.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Mário Capobianco e outro - Ignês Mitiko Makiyama Fujii - - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Tendo em vista a certidão de fl. 331, intime-se novamente o perito nomeado para manifestação, no prazo de 10 (dez) dias, acerca da decisão de fl.328, ou justifique a impossibilidade da apresentação das informações. Após, cumpra-se a parte final da mencionada decisão. Int. - ADV: MARCELO PIRES CAPOBIANCO (OAB 163639/SP), MARCIO ALEXANDRE PESCE DE CARA (OAB 242146/SP), FABIANA DOS SANTOS SIMÕES (OAB 234538/SP), SANDRO ALFREDO DOS SANTOS (OAB 177847/SP), LILIANA MARIA CREGO FORNERIS (OAB 100212/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1117388-05.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Marilene Alves de Souza

- - Bruno Rodrigues Domingues - - Solange Pereira dos Santos Rodrigues - - Carlos Augusto Miranda - - Anacláudia dos Santos - - Rosane Lima de Paula - - Rita Costa Ribeiro - - Elisabete Alves de Souza Rodrigues - - Ademir Rodrigues - - Jorge Hamilton Lucas da Silva - - Maria das Gracas de Lima dos Santos, - - Antonio da Paixão Caldeira dos Santos e outro

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1117388-05.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Marilene Alves de Souza - - Bruno Rodrigues Domingues - - Solange Pereira dos Santos Rodrigues - - Carlos Augusto Miranda - - Anacláudia dos Santos - - Rosane Lima de Paula - - Rita Costa Ribeiro - - Elisabete Alves de Souza Rodrigues - - Ademir Rodrigues - - Jorge Hamilton Lucas da Silva - - Maria das Gracas de Lima dos Santos, - - Antonio da Paixão Caldeira dos Santos e outro - Vistos. Fls. 276: Manifeste-se o Sr. Perito Judicial. Prazo: 10 dias. Int. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1120661-26.2016.8.26.0100
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Josefa de Albuquerque Fernandes e outros - Municipalidade de São Paulo - - Manuel Antonio Ângulo Lopez e outro**

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1120661-26.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Josefa de Albuquerque Fernandes e outros - Municipalidade de São Paulo - - Manuel Antonio Ângulo Lopez e outro - - os autos aguardam que os requerentes devolvam ao Cartório a pasta física, contendo a planta e o memorial descritivo, retirada em 10/08/2018, conforme fls. 282. - ADV: IVANO VERONEZI JUNIOR (OAB 149416/SP), FÁBIO RODRIGUES BELO ABE (OAB 257359/SP), MANUEL ANTONIO ANGULO LOPEZ (OAB 69061/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), FLÁVIO LUÍS PETRI (OAB 167194/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

**1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 - Processo 1121562-28.2015.8.26.0100
Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joaquim dos Santos Raimundo e outro - CEQ Especialidades Químicas Ltda e outro - Municipalidade de São Paulo e outros - Associação Feminina Beneficente e Instrutiva e outro - Lan mar Importação Exportação e Comércio Ltda e outros**

1ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0366/2018 -

Processo 1121562-28.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Joaquim dos Santos Raimundo e outro - CEQ Especialidades Químicas Ltda e outro - Municipalidade de São Paulo e outros - Associação Feminina Beneficente e Instrutiva e outro - Lan mar Importação Exportação e Comércio Ltda e outros - Vistos. Fls. 374/375: Ante a manifestação da Municipalidade, tornem os autos ao Sr. Perito Judicial. Prazo: 10 dias. Int. - ADV: CENISE GABRIEL FERREIRA SALOMAO (OAB 124088/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP), MARILIA GURGUERA VELLUSO (OAB 298343/SP), MARCOS SAYEG (OAB 298876/SP), CAIO MARTINS CABELEIRA (OAB 316658/SP), WESLEY DUARTE GONÇALVES SALVADOR (OAB 213821/SP), MARIA MADALENA ANTUNES GONCALVES (OAB 119757/SP), JOSE CARLOS DE JESUS GONCALVES (OAB 101103/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 0035810-37.2017.8.26.0100

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Lucia Vieira de Lima - - Antonio Benedito Margarido - Antonio Benedito Margarido - - Antonio Benedito Margarido

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 0035810-37.2017.8.26.0100 (processo principal 0516262-38.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Maria Lucia Vieira de Lima - - Antonio Benedito Margarido - Antonio Benedito Margarido - - Antonio Benedito Margarido - Vistos. 1. Anote-se o nome do patrono exequente no polo ativo do presente incidente de cumprimento de sentença, bem como dos executados indicados na petição de fls. 75/76. 2. Defiro a prioridade de tramitação. Anote-se. 3. Nos termos do artigo 523 do Código de Processo Civil, intime-se os executados, por carta nos endereços indicados para, no prazo de 15 dias, pagar o débito indicado (R\$ 3.853,27). 4. Transcorrido o prazo acima sem o pagamento voluntário, certifique a Serventia, permanecendo os autos em cartório por mais 15 dias, para que os executados, independentemente de penhora ou nova intimação, apresentem, caso queira, eventual impugnação (artigo 525 do Código de Processo Civil). 5. Decorridos os dois prazos conferidos nos itens 1 e 2 supra, o que deverá ser certificado pela Serventia, tornem-me conclusos, eis que, no caso de não pagamento e/ou rejeição de eventual impugnação, o débito será acrescido de multa de 10% (dez por cento), além de honorários de advogado de 10% (dez por cento), ambos sobre o valor atualizado do débito, começando, de imediato, atos de penhora e expropriação. 6. Na hipótese de pagamento voluntário do débito pelo executado, no prazo conferido no item 1 supra, intime-se o exequente para que se manifeste sobre o depósito e a satisfação da execução, em dez dias. Intime-se. - ADV: ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1004682-45.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Neyde Miranda Duarte

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA

**ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1004682-45.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Neyde Miranda Duarte - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de cinco dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, § 1º do Novo Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: RUTE ENDO (OAB 243127/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1004965-68.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arão Teruel Gonçalves

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1004965-68.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Arão Teruel Gonçalves - Ao Ministério Público. - ADV: ERALDO LOURENÇO DOS SANTOS (OAB 350952/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1011976-57.2018.8.26.0001

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Joseira Vianete Madureira Alves

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1011976-57.2018.8.26.0001 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Joseira Vianete Madureira Alves - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido inicial e determino a retificação do assento de óbito como requerido na inicial (fls. 05/07). Custas na forma da lei, todavia suspendo a exigibilidade do crédito por conceder a requerente os benefícios da Justiça Gratuita, com fulcro no artigo 98, § 3º, do Código de Processo Civil. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRÁ-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I.C. - ADV: MARCELO PASSIANI (OAB 237206/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1049324-06.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lee Chuo Chia

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1049324-06.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Lee Chuo Chia - Vistos. Nos termos do parágrafo 3º do artigo 1.010 do Código de Processo Civil, remetam-se os autos ao Tribunal de Justiça, independentemente do juízo de admissibilidade, com as homenagens de estilo e as cautelas de praxe. Intime-se. - ADV: MATHEUS SOUBHIA SANCHES (OAB 344816/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 0037494-94.2017.8.26.0100

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Teresa das Graças Costa - Alice Yaeko Barbosa

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 0037494-94.2017.8.26.0100 (processo principal 0006902-34.1998.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Teresa das Graças Costa - Alice Yaeko Barbosa - Vistos. Homologo o pedido de desistência das fls. 38 e EXTINGO o processo, sem julgamento de mérito, com fundamento no artigo 485, VIII, do Código de Processo Civil. Custas ex lege, observada a gratuidade processual deferida. Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se nos termos das N.S.C.G.J. P.R.I. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP), DEFENSORIA PÚBLICA DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP), MARILYN GEORGIA A DOS SANTOS (OAB 100263/SP), MARILIA BUENO PINHEIRO FRANCO (OAB 71943/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1030181-31.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Flavio Caseres - - Marisa Schiesari - - Miriam Cristine Samensatto Ramos Caseres - - Daniel Schiesari Caseres

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1030181-31.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Flavio Caseres - - Marisa Schiesari - - Miriam Cristine Samensatto Ramos Caseres - - Daniel Schiesari Caseres - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: ANDERSON CARVALHO DE SOUZA (OAB 35789/SC)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1075287-16.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joana Costa Pereira de S. Thiago

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1075287-16.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joana Costa Pereira de S. Thiago - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda de fls. 28/29. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMpra-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77, inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: WENIO DOS SANTOS TEIXEIRA (OAB 377921/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1063533-77.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - R.R.P.S. - Rogerio Ricardo Peres Silveira

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1063533-77.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Reclamação do extrajudicial (formulada por usuários do serviço) - R.R.P.S. - Rogerio Ricardo Peres Silveira - Vistos, Convoco José Rodrigo Silvestre e Antonio Augusto Marin Simões para prestarem depoimento em Juízo, designada audiência para o próximo dia 04 de outubro de 2018, às 14:00 horas. Deverá o Tabelião providenciar o comparecimento daqueles independentemente de intimação pessoal deste

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1081587-91.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daniel do Nascimento Fonseca

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1081587-91.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Daniel do Nascimento Fonseca - Vistos. Fls. 38/39: emende o autor a inicial nos termos da manifestação ministerial. Prazo: 15 dias, sob pena de indeferimento da inicial Intime-se. - ADV: PATRICIA MUSSALEM DRAGO (OAB 160330/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1078280-32.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcio Regis Ferreira

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1078280-32.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marcio Regis Ferreira - Posto isso, julgo PROCEDENTE a ação, para deferir os pedidos de retificação expressamente elencados na petição inicial e na emenda à inicial (fls. 43/46). Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMpra-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77 , inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I. - ADV: MÁRCIO JOSÉ DE OLIVEIRA LOPES (OAB 245483/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1018786-42.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joracy Marina Buscariolli - - Geraldo Jose Buscariolli

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1018786-42.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Joracy Marina Buscariolli - - Geraldo Jose Buscariolli - Vistos. Fls 79: Defiro o prazo de 10 (dez) dias. Intimem-se. - ADV: MARIA PAOLA SANGIULIANO (OAB 153904/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1084009-39.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jose Eduardo Barbosa Poppe

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1084009-39.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Jose Eduardo Barbosa Poppe - Vistos. Adite-se a exordial nos moldes da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Intimem-se. - ADV: ROSA MARIA CARRASCO CALDAS (OAB 155876/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1085692-14.2018.8.26.0100

Procedimento Comum - Nulidade - Jose Amaro de Sousa

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1085692-14.2018.8.26.0100 - Procedimento Comum - Nulidade - Jose Amaro de Sousa - Vistos, Presentes os requisitos legais, defiro, em parte, a tutela de urgência a fim de que seja averbada, na matrícula do imóvel em questão, a existência da presente demanda. Oficie-se. Com efeito, observa-se, neste Juízo de cognição sumária, que, de fato, o autor da presente não foi devidamente citado naquela ação de usucapião, de modo que possivelmente restou preterido em seu direito. Indefiro, de outra sorte, o pedido de tutela provisória para sustar o registro da matrícula n.º 409.666, que, a meu ver, depende, primeiramente, da instauração do contraditório. Finalmente, cite-se, expedindo-se o necessário, ficando deferida a gratuidade processual. Intime-se. - ADV: DEFENSORIA PUBLICA ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 9999/DP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1087789-84.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - Doação de cadáver para estudo - R.T.S.C.S. - A.S.M. e outro

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1087789-84.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - Doação de cadáver para estudo - R.T.S.C.S. - A.S.M. e outro - Vistos, 1. Fls. 23/42: defiro a habilitação nos autos, porquanto parte interessada. Anote-se. 2. Com cópias das fls. 12/16 e desta decisão, oficie-se ao Serviço de Verificação de Óbitos da Capital solicitando esclarecimentos acerca do extenso lapso temporal existente desde o óbito (22 de janeiro de 2016) e a remessa do cadáver à Instituição de Ensino (04 de outubro de 2017). 3. Incontinenti, igualmente esclareça a Faculdade de Medicina Santa Marcelina, Capital, por seu procurador, acerca do lapso temporal existente entre o recebimento do cadáver (04 de outubro de 2017) e o encaminhamento do presente requerimento somente em agosto de 2018, bem como se o corpo já fora utilizado para pesquisas ou se permanece intacto (Capítulo XVII, item 96.1 das Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça). 4. Após, ao MP para as considerações que entender pertinentes. Int. - ADV: JOSE CARLOS ETRUSCO VIEIRA (OAB 41566/SP), FRANCISCO MANOEL GOMES CURI (OAB 104981/SP), MARIA HELOISA DE BARROS SILVA (OAB 66527/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1078576-54.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Lorraine Daenne Oliveira da Silva

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1078576-54.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Lorraine Daenne Oliveira da Silva - Vistos. Para análise do pedido de Justiça Gratuita, deverá a parte autora exibir declaração de imposto de renda do último exercício fiscal, incluindo relação de bens e direitos. Em caso de isenção, exibir declaração de próprio punho declarando a isenção tributária. Também poderão ser exibidos comprovantes outros documentos que a parte autora considere relevantes para comprovar a insuficiência de recursos alegada, como comprovante de rendimentos. Na hipótese de ser aposentada deverá apresentar extrato de rendimentos do INSS. Prazo: 5 dias. Int. - ADV: LAMARE DAELMA OLIVEIRA DA SILVA (OAB 376983/SP), MARCOS DE FREITAS (OAB 395511/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1089748-90.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Natasha Santos - - Igor Santos

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1089748-90.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Natasha Santos - - Igor Santos - Vistos. Considerando que o endereço da parte autora está abrangido pela jurisdição do Foro Regional de Santana, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76, remetam-se os autos ao Foro mencionado, competente (pelo critério funcional) para apreciar o pedido. Intimem-se. - ADV: ROSIMEIRE DIAS DOS REIS (OAB 141038/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1090109-10.2018.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome
- Paulo Rogerio dos Santos

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1090109-10.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Paulo Rogerio dos Santos - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: TELMA FERREIRA (OAB 101918/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1101104-19.2017.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das
Pessoas Naturais - Neyde Silva Tinoco - - Neusa Silva Tinoco - - Mirian Salgado da
Silva Tinoco

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1101104-19.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Neyde Silva Tinoco - - Neusa Silva Tinoco - - Mirian Salgado da Silva Tinoco - Vistos. Fls. 83: Defiro o prazo requerido. Intimem-se. - ADV: MARCO AURELIO NYIKOS (OAB 359514/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1093164-03.2017.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome
- Olivia Magem

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1093164-03.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Olivia Magem - Vistos. Anoto que, nos termos do Com. CG 438/2016, publicado no DJE em 4 de abril de 2016, os requerimentos de cumprimento de sentença (definitivos ou provisórios) deverão ser distribuídos pelo peticionamento eletrônico e por dependência ao processo principal. Sendo assim, deve o exequente providenciar a extração de cópias, conforme mencionado no Prov. CG 16/2016, no prazo de 30 dias. Após a distribuição, proceda a Serventia a remessa do processo principal ao arquivo provisório, nos termos do Comunicado acima mencionado. Intime-se. - ADV: LAIS MARIA MARTINHO (OAB 71748/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1111470-54.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Oswaldo Coelho de Souza

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1111470-54.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Oswaldo Coelho de Souza - Vistos. Adite-se a exordial nos termos da cota ministerial supra no prazo de dez dias. Intimem-se. - ADV: BRUNA MARCHIONE DIAS CUNHA PITELLA (OAB 240923/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1135581-05.2016.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sidnei Gazoni - - Gisela Susana Ferrando Gazoni - - Mayara Ferrando Gazoni - - Luanda Ferrando Gazoni - - José Gazoni - - Arlette Ribeiro dos Santos

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1135581-05.2016.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Sidnei Gazoni - - Gisela Susana Ferrando Gazoni - - Mayara Ferrando Gazoni - - Luanda Ferrando Gazoni - - José Gazoni - - Arlette Ribeiro dos Santos - Ciente da certidão de fls. 236. E reconsidero a decisão de fls. 232.

Trata-se de procedimento de jurisdição voluntária visando a retificação de registro civil, de modo que cabe a parte interessada promover as alterações registrarias. Assim sendo, respeitado entendimento diverso, o cumprimento da r. Sentença exige a iniciativa do interessado, não podendo ser determinado ex officio. E, por conseguinte, a inércia do interessado não importa em ato atentatório a dignidade da justiça e na aplicação de outras sanções criminais, civis e processuais. No mesmo sentido foi o entendimento adotado no Agravo de Instrumento n. 2142709-34.2017, da 4ª Câmara de Direito Privado, Relator Des. Alcides Leopoldo, j. 26.04.2018, (processo n. 1008664-38.2015, desta 2ª Vara de Registros Públicos), cuja ementa cabe transcrever: AGRAVO DE INSTRUMENTO - Ação de Retificação de Registro Civil - Jurisdição Voluntária Impossibilidade Financeira da parte interessada em promover todas as alterações registrarias - O cumprimento da sentença exige a iniciativa do interessado, não podendo ser determinado ex officio - Inexistência de ato atentatório à dignidade da justiça - Não cabimento de aplicação de multa ou outra penalidade - Recurso provido. Portanto, como cabe ao interessado o cumprimento da r. Sentença, no momento que entender oportuno, não há como prosseguir com este procedimento. Se nada requerido, arquivem-se os autos com as cautelas de praxe. Intime-se. - ADV: SHEILA PUCCINELLI COLOMBO MARTINI (OAB 222070/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 - Processo 1093898-51.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ronaldo Parisi

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0347/2018 -

Processo 1093898-51.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ronaldo Parisi - Isto posto, e pelo que mais dos autos consta, JULGO EXTINTO o processo sem resolução de mérito com fulcro no artigo 485, inciso VI, do Código de Processo Civil. Custas pela parte autora. Ciência ao Ministério Público. Com o trânsito em julgado, dê se baixa, arquivando-se os autos. P.I.C - ADV: ALBANO MARTINS GOMES FUNICO (OAB 235466/SP), DEBORA LEISTER (OAB 375986/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)
