



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

21/09/2018

Edição N° 174



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

DICOGE - EDITAL

CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

DICOGE - COMUNICADOS

INUTILIZAÇÃO DE PAPEIS DE SEGURANÇA - OCORRÊNCIA DE FRAUDE



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

SEMA 1.1 PROCESSOS ENTRADOS

Processos entrados



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - 1075541-86.2018.8.26.0100

9º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0406/2018 - Processo 0105743-88.2003.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Companhia do Metropolitano de São Paulo - Metrô -
Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu representante legal

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - 0059955-26.2018.8.26.0100

5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0407/2018 - Processo 0050313-63.2017.8.26.0100

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Maria José Ibañez Frigo - - Aurélio Frigo - Zaira Reis
Costa Frugoli

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0407/2018 - Processo 1036387-61.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Arcílio dos
Santos Pato - José Eduardo Piccirilli

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0407/2018 - Processo 1087198-25.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Igreja Batista Filadelfia Em Jardim Colonial

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0407/2018 - Processo 1103087-87.2016.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Aparecida Zaccanini

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0407/2018 - Processo 1124781-78.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ezio Conte - Antonio Rubens Velsoso do Nascimento - - Jorge
Nicolau Cuder - - Baby Renovação Eireli EPP e outros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1007031-03.2018.8.26.0009

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal -
Valdemar Camilo de Souza

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1013615-41.2013.8.26.0016

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosana Aparecida Duque

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 0046458-76.2017.8.26.0100

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Carlos Alberto Bacci - - Aparecida Maria Gobatto Bacci - -
Rosana Nascimento Bacci - - José Rodrigues de Lima - - Jorge Luis Bacci - - Vanderlei Bacci - - Maria Aparecida

Gonçalves Bacci - - Paulo Afonso Bacci - - Solange Aparecida Bacci de Lima - - Maria da Livração Bacci - Espólio de Maria Reis Costa p/ inventariante Cassio Humberto Reis Costa - - Espólio de Humberto Reis Costa p/ inventariante Cassio Humberto Reis Costa - - Zaira Reis Costa Frugoli

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1050601-57.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eleen Elizabeth Carvalho Chalet Ferreira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1041710-47.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thereza Delia Kadlec

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1070057-27.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Susie Eline da Silva Hardt

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1081104-61.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Direitos da Personalidade - Rosmeire Cavallo Santoro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1068153-35.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Pereira de Moraes

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1080433-38.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Warlindo Rodrigues da Silva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1096487-79.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Anita Maria Pereira Malho Feliciano - - Thiago Malho Feliciano

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1082668-75.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Reinaldo Guazzelli

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1088103-30.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Regina de Moura

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1096640-15.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Julia de Figueiredo Salem - - Afonso Claudio Segundo de Figueiredo - - Raphael Abreu de Figueiredo - - Thiago Abreu de Figueiredo - - Vinicius Berlendis de Figueiredo

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1096487-79.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Regina Sanches Leal Schaer

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1096747-59.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vanessa Aparecida Escremin

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1096875-79.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aileda Filgueiras Barros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1096874-94.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Madalena de Jesus

DICOGE - EDITAL

CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

EDITAL

CORREIÇÃO ORDINÁRIA NA COMARCA DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

O DESEMBARGADOR GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO, CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO,

F A Z S A B E R que designou CORREIÇÃO ORDINÁRIA na Comarca de SÃO JOSÉ DO RIO PRETO no dia 21 (vinte e um) de setembro de 2018 (dois mil e dezoito), a partir das 09 (nove) horas, no 4º TABELIÃO DE NOTAS e no OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 2º SUBDISTRITO DA SEDE. FAZ SABER, ainda, que durante os trabalhos serão recebidas quaisquer informações ou queixas, verbais ou por escrito, sobre os atos praticados na unidade extrajudicial. FAZ SABER, finalmente, que além dos livros e classificadores obrigatórios, deverão permanecer em local de fácil acesso, para consulta imediata, o livro de visitas e correições, o livro diário das receitas e despesas e as guias de recolhimentos de custas e contribuições. Dado e passado na Corregedoria Geral da Justiça, em 28 (vinte e oito) de agosto de 2018 (dois mil e dezoito). Eu, (Claudia Braccio Franco Martins), Diretora da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo - DICOGE, subscrevi.

GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO
CORREGEDOR GERAL DA JUSTIÇA

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE - COMUNICADOS

INUTILIZAÇÃO DE PAPEIS DE SEGURANÇA - OCORRÊNCIA DE FRAUDE

DICOGE 5.1

COMUNICADO CG Nº 1863/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 8º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2541334, A2541335 e A2541337.

COMUNICADO CG Nº 1864/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 9º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2378605.

COMUNICADO CG Nº 1865/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 20º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A3169084.

COMUNICADO CG Nº 1866/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 25º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1851935.

COMUNICADO CG Nº 1867/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 26º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2933354, A2933357 e A2933358.

COMUNICADO CG Nº 1868/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DO 1º SUBDISTRITO - SÉ

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A0236799.

COMUNICADO CG Nº 1869/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 9º SUBDISTRITO - VILA MARIANA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3431444 e A3431479.

COMUNICADO CG Nº 1870/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 10º SUBDISTRITO - BELENZINHO

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3027218, A3027249, A3027436, A3027442, A3027452 e A3027468.

COMUNICADO CG Nº 1871/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 11º SUBDISTRITO - SANTA CECÍLIA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2819247, A2819261, A2819266, A2819267, A2819271, A2819282 e A281927.

COMUNICADO CG Nº 1872/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 14º SUBDISTRITO - LAPA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2121855, A2121860, A2121942, A2121995, A2122011, A2122083 e A2122245.

COMUNICADO CG Nº 1873/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 15º SUBDISTRITO - BOM RETIRO

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A0270269 e A0270276.

COMUNICADO CG Nº 1874/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 27º SUBDISTRITO - TATUAPÉ

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade

supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2916813, A2916823, A2918000, A3253090, A3253110, A3253120, A3253124, A3253178, A3253195, A3253222, A3253230, A3349275, A3349292, A3253055, A3349342, A3349378, A3349550, A3349561, A3349603, A3349607, A3349608, A3349623, A3349648, A3349656, A3349657, A3349672, A3349688, A3349685, A3349697, A3349715, A3348752, A3348753, A3348756, A3348758, A3348778, A3348796, A3348812, A3348814, A3348816, A3348819, A3348847, A3348853, A3348877, A3348890, A3348893, A3348920, A3348921, A3348939, A3348982, A3348985, A3348993, A3349008, A3349009, A3349010, A3349015, A3349037, A3349038 e A3349045.

COMUNICADO CG Nº 1875/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO 29º SUBDISTRITO - SANTO AMARO

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A0414023, A0414111, A0414113, A0413227, A0414183, A0414213, A0414214, A0414256, A0414321, A0414322, A0414365, A0414393, A0414446 e A0414435.

COMUNICADO CG Nº 1876/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO 31º SUBDISTRITO - PIRITUBA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2431388, A2431402, A2431422, A2431470, A2431471, A2431476 e A2341477.

COMUNICADO CG Nº 1877/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 33º SUBDISTRITO - ALTO DA MOOCA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3003797, A3003807 e A3003828.

COMUNICADO CG Nº 1878/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 35º SUBDISTRITO - BARRA FUNDA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3172759, A3172827, A3172841, A3172871, A3172880, A3172943, A3172948, A3173299, A3173311, A3173353, A3173356, A3173361, A3173368, A3173386, A3173420, A3173421, A3173529 e A3173601.

COMUNICADO CG Nº 1879/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 39º SUBDISTRITO - VILA MADALENA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3113119, A3113158, A3113159, A3113160, A3113181, A3113191, A3113192, A3113194, A3113198, A3113291, A3113222, A3113248 e A3113300

COMUNICADO CG Nº 1880/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO DISTRITO DE ERMELINO MATARAZZO

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A0917953 e A0917929.

COMUNICADO CG Nº 1881/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO DISTRITO DE ITAQUERA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A0662248 e A0662208.

COMUNICADO CG Nº 1882/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - ATIBAIA - 1º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1911227, A1911228 e A1911229.

COMUNICADO CG Nº 1883/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - BAURU - 2º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A3139260.

COMUNICADO CG Nº 1884/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - BEBEDOURO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A3411827 e A3411828.

COMUNICADO CG Nº 1885/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - CAMPINAS - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 2º SUBDISTRITO DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2905264, A2905276, A2905340, 2905397, A2905398 e A2905439.

COMUNICADO CG Nº 1886/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - CARAGUATATUBA - TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1455615.

COMUNICADO CG Nº 1887/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - ITAPETININGA - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DO 1º SUBDISTRITO DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade

supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1643697, A1643635, A1643624, A1643553 e A1643514.

COMUNICADO CG Nº 1888/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - LIMEIRA - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1428458.

COMUNICADO CG Nº 1889/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - LOUVEIRA - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, INTERDIÇÕES, TUTELAS E TABELIÃO DE NOTAS DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1705247, A1705314 e A1705318.

COMUNICADO CG Nº 1890/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - MATÃO - 2º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1325684, A1325686, A1325688, A1325696, A1325700, A1325702, A1325704 e A1325747.

COMUNICADO CG Nº 1891/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - OSASCO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 2º SUBDISTRITO DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2668197, A2668216, A2668229 e A2668630.

COMUNICADO CG Nº 1892/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - RIBEIRÃO PRETO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 2º SUBDISTRITO DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A2323128.

COMUNICADO CG Nº 1893/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SANTOS - 3º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A3344243.

COMUNICADO CG Nº 1894/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DO 1º SUBDISTRITO DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A1346408 e A2837996.

COMUNICADO CG Nº 1895/2018

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 2º SUBDISTRITO DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de ofício da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A2152837, A2152847, A2152851 e A2152879.

COMUNICADO CG Nº 1896/2018

PROCESSO Nº 2018/28239 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, em complementação ao noticiado pelo Comunicado CG nº 1234, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a decisão proferida na qual determinou o bloqueio de ficha padrão de Levi Rodrigues da Silva, portador do RG nº 11.268.655-2, inscrito no CPF nº 920.916.878-04, arquivado junto ao 17º Tabelião de Notas da referida Comarca, tendo em vista que terceiros tem solicitado o reconhecimento de firma deste para atingir fins ilícitos, produzindo, com os selos legalmente obtidos, falsificações.

COMUNICADO CG Nº 1897/2018

PROCESSO Nº 2018/49529 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação acerca da suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma em compromisso particular de promessa de compra e venda de direitos sobre imóvel, supostamente efetuado pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 27º subdistrito - Tatuapé da referida Comarca, onde figuram como vendedores Elzilaine Marinho Soares, RG nº 25.306.842-3, inscrita no CPF nº 186.976.298-37, Hermes de Fátima Soares Júnior, RG nº 23.482.754, Gustavo Marinho Soares, RG nº 37.423.369-X, inscrito no CPF nº 405.222.358-67, tendo como comprador Marcelo Francisco da Cruz Rozendo, RG nº 29.934.521, inscrito no CPF nº 216.641.338-28, pessoas que não possuem cartão de assinatura depositado na serventia apontada, mediante emprego de etiqueta e dados fora dos padrões adotados pela serventia, bem como o suposto escrevente que pratica ato não faz parte do seu quadro de funcionários e a utilização dos selos de autenticidade furtados nºs 0965AA0320197, 1053AA0541261 e 1053AA0541268.

COMUNICADO CG Nº 1898/2018

PROCESSO Nº 2018/112869 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 42º Subdistrito - Jabaquara - da referida Comarca, acerca da ocorrência de fraude em reconhecimentos de firmas, atribuídos à serventia comunicante, do locatário Juscelino Carvalho e do fiador Ademar Tavares, em contrato de locação, datada de 18/05/2018, na qual figura como locadora Irmandade da Santa Casa de Misericórdia de São Paulo, representado pelo Carlos Augusto Meinberg, mediante suposta reutilização de selos nºs 1056AA0873144 e 1056AA0873145.

COMUNICADO CG Nº 1899/2018

PROCESSO Nº 2018/246640 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 24º Subdistrito - Indianópolis da referida Comarca acerca da suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma em documento de transferência de veículo - DUT em nome de André Pereira dos Santos, RG nº 35.269.523-7, inscrito no CPF nº 304.226.428-94, pessoa que não possui cartão de assinatura depositado na serventia apontada, mediante emprego de etiqueta e selo fora dos padrões adotados pela serventia.

COMUNICADO CG Nº 1900/2018

PROCESSO Nº 2018/236082 - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito da Sede da referida Comarca acerca da suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma do proprietário Jose Luciano, aposto em Autorização de Transferência de Propriedade de Veículo - ATPV, datado de 06/08/2014, na qual figura como comprador Hermes Carneiro de Araujo, inscrito no CPF nº 214.383.148-09, mediante emprego de etiqueta e dados fora dos padrões adotados pela serventia, bem como o suposto escrevente que pratica ato não faz parte do seu quadro de funcionários.

COMUNICADO CG Nº 1901/2018

PROCESSO Nº 2018/138470 - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIÁS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Tabelionato de Notas, Protestos de Títulos, Tabelionato e Oficialato de Registro de Contratos Marítimos da Comarca de Alexânia/GO, acerca do cancelamento do selo nº 09041802161710094601676, empregado no reconhecimento de firma de Diogo Ferraz Salvador, em Autorização de Transferência de Propriedade de Veículo - ATPV, Evoque Dynamic P3D, 2012/2012, placa KOY6126, tendo em vista que terceiro, munido de documento falso, passou-se pelo signatário.

COMUNICADO CG Nº 1902/2018

PROCESSO Nº 2018/138543 - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE MINAS GERAIS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 4º Tabelionato de Notas da Comarca de Juiz de Fora/MG, acerca da inutilização do papel de segurança para ato de aposição de apostilamento nº A2749141.

COMUNICADO CG Nº 1903/2018

PROCESSO Nº 2018/137496 - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Tabelionato de Notas e Protesto de Títulos da Comarca de Forquilha/SC, acerca da inutilização dos papéis de segurança para ato de aposição de apostilamento nºs A3074751 e A3074752.

COMUNICADO CG Nº 1904/2018

PROCESSO Nº 2018/138448 - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação da Escrivania de Paz do Município de Pouso Redondo da Comarca de Trombudo Central/SC, relatando a realização de reconhecimento de firma do proprietário Robson dos Santos, inscrito no CPF nº 100.377.209-96, em Autorização de Transferência de Propriedade de Veículo - ATPV, do veículo VW/GOL GLI 1.8, 1996/1996, placa LXU7253, mediante emprego de selo digital de fiscalização nº FEJ79362-FEXL, e que teve, supostamente, o campo dos dados do comprador apagado

COMUNICADO CG Nº 1905/2018

PROCESSO Nº 2018/138474 - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação da Escrivania de Paz do Distrito de Guaporanga da Comarca de Biguaçu/SC, acerca da suposta ocorrência de fraude em reconhecimentos de firmas do outorgante Leonardo Correa Santos Pereira, portador do RG nº 4.305.9589 SESPDC/SC, inscrito no CPF nº 042.552.709-37, em 2 (duas) procurações de conteúdo idêntico, nas quais figuram como outorgado Juliano Irineu Henrique, inscrito no CPF nº 008.903.869-00, que tem por objeto o veículo FIAT/ IDEA ELX FLEX, 2007/2008, placa MGH0238, RENAVAL nº 945885393, e que foram empregados os selos de autenticidade EXX79915-FSBT e EXX79914-KRJR, tendo em vista que terceiro, munido de documento falso, passou-se pelo outorgante.

COMUNICADO CG Nº 1906/2018

PROCESSO Nº 2018/138495 - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Ofício de Registros Cíveis da Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Comarca de Videira/SC, acerca da inutilização dos papéis de segurança para ato de oposição de apostilamento nºs A1193732 e A1193758.

COMUNICADO CG Nº 1907/2018

PROCESSO Nº 2018/138508 - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 3º Tabelionato de Notas e 2º Ofício de Protestos de Títulos da Comarca de Florianópolis/SC, acerca da inutilização dos papéis de segurança para ato de oposição de apostilamento nºs A1619967, A1620480, A1883305, A1883316, A2268764, A2268772, A2268773, A2268781, A2269092, A2269102, A2269218, A2269374, A2269407, A2269464, A2269605 e A2269862.

COMUNICADO CG Nº 1908/2018

PROCESSO Nº 2018/138513 - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 1º Tabelionato de Notas e Protesto de Títulos da Comarca de Balneário Camboriú/SC, acerca da inutilização dos papéis de segurança para ato de oposição de apostilamento nºs A2085485, A2085491, A2085509, A2085533, A2085531, A2085775, A2649877, A2649891, A2649890, A2939508, A2939542, A2649827, A2086818, A2086819, A2086820, A2086821, A2086822, A2087123, A2087038, A2086986, A2086751, A2086499, A2086497, A2086094, A2086095, A2086348, A2085509, A2085531, A2085533 e A2085775.

COMUNICADO CG Nº 1909/2018

PROCESSO Nº 2018/141177 - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE SANTA CATARINA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 1º Tabelionato de Notas e 1º Ofício de Protestos da Comarca de Campos Novos/SC, acerca da suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma da outorgante Sirlei Aparecida Roberto Duarte, inscrita no CPF nº 721.736.619-49, em Procuração particular, datada de 11/05/2018, na qual figura como outorgado Julio Cesar Garipuna, portador do RG nº 50226366, inscrito no CPF nº 085.120.029-05, e que tem por objeto o veículo FIAT/UNO MILLE FIRE FLEX, 2005/2006, placa AMU5346, RENAVAM nº 856107980, mediante suposta reutilização de selo digital de fiscalização nº EEC14251, bem como emprego de etiqueta, dados e sinal público fora dos padrões adotados pela serventia.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1 PROCESSOS ENTRADOS

Processos entrados

SEMA 1.1

PROCESSOS ENTRADOS EM 13/09/2018

1004286-19.2016.8.26.0236; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação; Comarca: Ibitinga; Vara: 1ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1004286-19.2016.8.26.0236; Assunto: REGISTROS PÚBLICOS; Apelante: Carrocerias e Madeiras Cimal Toda LTDA; Advogado: Jose Carlos Benedito Marques (OAB: 58874/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Ibitinga;

1000176-93.2018.8.26.0595; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação; Comarca: Serra Negra; Vara: 1ª Vara; Ação : Dúvida; Nº origem: 1000176-93.2018.8.26.0595; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Sebastiao Antonio Cesila; Advogada: Maria Isabel Zavanela Assoni (OAB: 287887/SP); Advogado: Marcos de Lima (OAB: 79445/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Serra Negra;

PROCESSOS ENTRADOS EM 14/09/2018

1008510-86.2017.8.26.0099; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação; Comarca: Bragança Paulista; Vara: 1ª Vara Cível; Ação : Dúvida; Nº origem: 1008510-86.2017.8.26.0099; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Almiro Rodrigues de Souza; Advogado: Edvaldo Florencio da Silva (OAB: 168607/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Bragança Paulista;

1000108-72.2017.8.26.0242; Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011; Apelação; Comarca: Igarapava; Vara: 1ª Vara; Ação : Dúvida; Nº origem: 1000108-72.2017.8.26.0242; Assunto: Registro de Imóveis; Apelante: Alexandre Aguilar Junior; Advogada: Mara Fernanda Pimentel (OAB: 263951/SP); Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Igarapava;

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - 1075541-86.2018.8.26.0100

9º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

1075541-86.2018.8.26.0100 Dúvida Reqte: 9º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo Int.: Hilton Ricardo Dispatto Sentença (fls. 67/70): Vistos. Trata-se de procedimento de dúvida suscitado pelo Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de Hilton Ricardo Dispatto. O interessado pretende que se registre instrumento particular de compra e venda e alienação fiduciária do imóvel matriculado sob nº 299.846. Entretanto, o Oficial emitiu nota devolutiva, na qual informa não ser possível o registro de tal título, tendo em vista a existência de ordem de indisponibilidade sobre os bens do suscitado. Aduz que tal ordem, embora não impeça o registro da compra e venda, obsta a inscrição da alienação fiduciária. O Registrador entende, contudo, que seria possível o registro do título desde que contasse com ciência expressa das partes sobre a existência da indisponibilidade. O suscitado não juntou impugnação, mas há manifestação na serventia extrajudicial (fls. 39/60). Afirma que a ordem judicial é anterior à aquisição do bem e não há indicação de que atingiria aquisições posteriores à decisão. Ademais, aduz que a instituição bancária aprovou o financiamento após realizar todas as medidas que asseguram seus direitos, de modo que não há justificativa para impedimento do registro. O Ministério Público opinou pela procedência da dúvida e manutenção do óbice registrário. Entende, ainda, que mesmo com a anuência da instituição bancária, a indisponibilidade impossibilita o registro da alienação fiduciária sem que haja autorização expressa do Juízo emissor da ordem. É o relatório. Decido. Com razão o Oficial e a Promotora de Justiça. Não há óbices quanto ao registro da compra e venda, como bem apontado pela Douta Promotora. Tendo a vendedora a plena disponibilidade do bem, sua transmissão é plenamente possível. Entretanto, quanto à alienação fiduciária, o óbice deve ser mantido. A indisponibilidade de bens decretada, embora permita a aquisição de bens, impede que sejam dados em garantia. Conforme disposto nas Normas de Serviço dos Cartórios Extrajudiciais, no capítulo XX, item 421.3: "Em caso de aquisição de imóvel por pessoa cujos bens foram atingidos por indisponibilidade, deverá o oficial, imediatamente após o lançamento do registro aquisitivo na matrícula, promover a averbação da indisponibilidade, independentemente de prévia consulta ao adquirente." Desse modo, o bem se torna indisponível assim que passa a compor o patrimônio do suscitado, de forma que não é passível de ser dado em garantia por meio da alienação fiduciária. Nesse sentido, em concordância com o arguido pelo Ministério Público, entendo que nem mesmo a anuência do credor fiduciário torna possível a alienação voluntária, uma vez que o gravame em questão restringe as ações sobre o bem. Em situação semelhante, quando da tentativa de consolidação pela credora fiduciária em caso de indisponibilidade de bens do devedor fiduciante foi decidido pela impossibilidade, nos

seguintes termos: REGISTRO DE IMÓVEIS - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA DE BEM IMÓVEL - CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DA CREDORA FIDUCIÁRIA, EM FACE DA REGULAR INTIMAÇÃO E DA MORA DOS DEVEDORES FIDUCIANTES - AVERBAÇÕES DE INDISPONIBILIDADES CONTRA OS FIDUCIANTES, QUE IMPEDEM A CONSOLIDAÇÃO - NECESSIDADE DE LEVANTAMENTO MEDIANTE ORDEM DOS JUÍZOS DE ONDE EMANARAM - RECURSO DESPROVIDO. (Processo nº 2015/00154498) O instituto da alienação fiduciária de imóveis foi pensado como forma de dar uma garantia ao credor de modo que caso a dívida não seja devidamente quitada, haja a possibilidade de consolidação da propriedade. Como visto acima, a indisponibilidade do bem objeto de financiamento impede a consolidação, de modo que ocorre o esvaziamento da alienação fiduciária. Desse modo, fica obstada a averbação de tal garantia quando já existe restrição de bens do devedor. Ademais, quanto à cindibilidade dos títulos, entendo que não é possível, tendo em vista que há relação de dependência entre o compromisso de compra e venda e a alienação fiduciária. Por fim, a ordem de indisponibilidade de bens, ao contrário do aduzido pelo suscitado, atinge os bens adquiridos anterior e posteriormente à decisão. Desse modo, para que se efetue o registro, deve ser obtido o levantamento da restrição junto ao Juízo emissor da ordem. Diante do exposto, julgo procedente a dúvida suscitada por pelo Oficial do 9º Registro de Imóveis a requerimento de Hilton Ricardo Dispatto, mantendo o óbice registrário. Não há custas, despesas processuais ou honorários advocatícios advindas deste procedimento. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. São Paulo, 10 de setembro de 2018. Tania Mara Ahualli Juiza de Direito (CP 359)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0406/2018 - Processo 0105743-88.2003.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Companhia do Metropolitano de São Paulo - Metrô - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu representnate legal

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0406/2018 -

Processo 0105743-88.2003.8.26.0100 (000.03.105743-8) - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Companhia do Metropolitano de São Paulo - Metrô - Municipalidade de São Paulo na pessoa de seu representnate legal - Vistos. Fls. 2408: Defiro o prazo de 30 dias. Int. PJV-223 - ADV: JORDANA DY THAIAN ISAAC ANTONIOLLI (OAB 202266/SP), MARCO ANTONIO MORI LUPIÃO JUNIOR (OAB 241233/SP), NELSON LUIZ NOUVEL ALESSIO (OAB 61713/SP), OSVALDO FIGUEIREDO MAUGERI (OAB 65994/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual - 0059955-26.2018.8.26.0100

5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital

1ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - Imprensa Manual -

0059955-26.2018.8.26.0100 Pedido de Providências Reqte: Corregedoria Geral da Justiça Ints.: Juízo de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos e 5º Oficial de Registro de Imóveis da Capital Sentença (fls. 43/44): Vistos. Trata-se de comunicação feita a este juízo pelo MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos acerca da falsidade na lavratura de escritura da procuração pública pelo Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do 38º Subdistrito - Vila Matilde,

através da qual Fernando Diaz Lopes teria outorgado poderes a Sebastião Ilauo de Sousa Braga, para prática de atos registrários referentes ao imóvel matriculado sob nº 39.022. Juntou documentos às fls.02/18. O registrador manifestou-se às fls.20/21. Esclarece que os fatos expostos já foram objeto do pedido de providência nº 0006051-91.2018.8.26.0100, que tramitou perante este Juízo, resultando no cancelamento da prenotação, bem como indeferimento do bloqueio da matrícula mencionada. Por fim, informa que em 27.07.2018 ingressou a registro escritura pública lavrada em 18.07.2018, pelo Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do 22º Subdistrito Tucuruvi, pela qual Fernando Diaz Lopes vendeu o imóvel, objeto deste procedimento para Francisco Domingos Teixeira e sua mulher Ozeni Atanasio Teixeira. Feita a qualificação, o registro foi efetivado, além de ter o alienante comparecido pessoalmente à Serventia Notarial. Apresentou documentos às fls.22/37. O Ministério Público opinou pelo arquivamento do feito (fl.41). É o relatório. Passo a fundamentar e a decidir. Tendo em vista que os fatos expostos na inicial pelo MMº Juízo da 2ª Vara de Registros Públicos, já foi objeto de análise através do pedido de providências nº 006051-91.2018.8.26.0100, onde foi determinado o arquivamento do feito, com o consequente cancelamento da prenotação vigente à época, bem como indeferido o pedido de bloqueio, sob o argumento de que a efetivação do ato traria prejuízo aos reais proprietários do imóveis, obstando o exercício dos direitos, entendo que a presente hipótese caracteriza-se duplicidade de ações, gerando consequentemente a extinção do feito. Ressalte-se ainda que houve a alienação do imóvel a terceiros, ato este confirmado pelo real proprietário do bem, bem como qualificação positiva do registrador. Logo, entendo que todas as providências no âmbito administrativo foram tomadas, consequentemente nada mais a ser analisado ou decidido acerca dos fatos expostos. Diante do exposto, determino o arquivamento do presente feito, com as cautelas de praxe. Deste procedimento não decorrem custas, despesas processuais e honorários advocatícios. P.R.I.C. São Paulo, 03 de setembro de 2018. Tania Mara Ahualli Juiza de Direito (CP - 398)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0407/2018 - Processo 0050313-63.2017.8.26.0100

Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Maria José Ibañez Frigo - - Aurélio Frigo - Zaira Reis Costa Frugoli

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0407/2018 -

Processo 0050313-63.2017.8.26.0100 (processo principal 0614876-78.1995.8.26.0100) - Cumprimento Provisório de Sentença - Registro de Imóveis - Maria José Ibañez Frigo - - Aurélio Frigo - Zaira Reis Costa Frugoli - Vistos. Fls. 110/129: Defiro o bloqueio via Bacenjud em nome de Humberto Luiz Reis Costa Neto, pois conforme fls. 88, foi intimado nos autos e a pesquisa via Infojud em nome de Maria Elizabeth Reis Costa Golebski. Expeça-se o necessário. Int. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0407/2018 - Processo 1036387-61.2018.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Arcilio dos Santos Pato - José Eduardo Piccirilli

1ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0407/2018 -

Processo 1036387-61.2018.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - 14º Oficial de Registro de Imóveis da Capital - Arcílio dos Santos Pato - José Eduardo Piccirilli - Vistos. Fls.357/580: Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos. Int. - ADV: MARCOS EDUARDO PIVA (OAB 122085/SP), VIVIAN DI FRANCESCO CEPPO (OAB 167265/SP), VALTER PICAZIO JUNIOR (OAB 219752/SP), CELSO LUIZ LIMONGI (OAB 19580/SP), MARIA APARECIDA FELICIANO (OAB 330030/SP), WALTER CARDINALI JÚNIOR (OAB 45019/MG)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0407/2018 - Processo 1087198-25.2018.8.26.0100

Dúvida - Registro de Imóveis - Igreja Batista Filadelfia Em Jardim Colonial

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0407/2018 -

Processo 1087198-25.2018.8.26.0100 - Dúvida - Registro de Imóveis - Igreja Batista Filadelfia Em Jardim Colonial - Vistos. Trata-se de procedimento de dúvida suscitado pelo Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de IGREJA BATISTA FILADÉLFIA EM JARDIM COLONIAL, em procedimento de usucapião extrajudicial. A suscitada insurgiu-se contra as exigências feitas pelo Registrador no processo de usucapião que tramita extrajudicialmente, sob nº de protocolo 583.135. As providências solicitadas foram: 1) que a interessada buscasse novos endereços para notificação da titular de domínio e 2) que fossem notificados os confrontantes do imóvel usucapiendo, nos termos do § 2º, do art. 216 A da LRP para, se necessário, apresentarem impugnação. Informa, ainda, o Registrador que a requerente solicitou a dispensa prevista no § 10º do art. 10 do Provimento CNJ 65/2017. Entretanto, aduz que tal dispositivo se aplica somente aos imóveis devidamente matriculados, que não é o caso, posto que o imóvel usucapiendo não tem matrícula própria, sendo seu registro representado por transcrição. Mesmo que assim não fosse, declara que o segundo requisito, para a citada dispensa, seria a precisão da descrição tabular, não encontrada na transcrição do bem em debate. Ademais, informa que a descrição tabular não se identifica com a área requerida, o que representa mais um entrave. A suscitada, por sua vez, afirma ter esgotado os meios para encontrar a titular de domínio, de modo que deve ser aplicado o art. 11º do Provimento 65/2017, que autoriza a notificação por edital. Alega, ademais, que os termos "transcrição" e "matrícula" são tratados como equivalentes no citado Provimento, sendo desnecessária a notificação dos confrontantes. Declara, por fim, que a diferença entre a descrição tabular do imóvel e as medidas apuradas na planta são da ordem de 4m², que classifica como desprezível (fls. 158/163). O Ministério Público opinou pela procedência parcial da dúvida, para manter a exigência da notificação dos confrontantes e afastar a necessidade de notificação da titular de domínio. É o relatório. Decido. Com razão o Promotor de Justiça. Primeiramente, entendo pela dispensa da exigência de que se localize a titular de domínio do imóvel para notificação pessoal. A falta de informações suficientes, bem como a inexistência do endereço no registro imobiliário tornam tal diligência excessivamente difícil. Ademais, a certidão de transcrição juntada às fls. 58 deste procedimento tem data de 23/03/1971, sendo que após esse período não há novas notícias sobre a localização da proprietária. Sendo o documento tão antigo e sem indícios acerca do paradeiro da titular de domínio, pode ser realizada a notificação por edital, nos termos do Provimento 65/2017. Tal dispensa deve se dar excepcionalmente, em especial diante do contexto fático verificado nestes autos, em que no próprio título de propriedade faltam dados para localização do proprietário. Todavia, o óbice apresentado pelo Oficial, em geral, se mostra correto, uma vez que a dispensa de notificação pessoal do titular de domínio, procedendo a notificação por edital, deve se dar apenas quando se mostre inviável aquela opção. Quanto à necessidade de notificação dos confrontantes, com razão o Oficial. Assim dispõe o décimo parágrafo do art. 10 do Provimento 65/17: "§ 10. Se o imóvel usucapiendo for matriculado com descrição precisa e houver perfeita identidade entre a descrição tabular e a área objeto do requerimento da usucapião extrajudicial, fica dispensada a intimação dos confrontantes do imóvel, devendo o registro da aquisição originária ser realizado na matrícula existente." No caso, a própria suscitada reconhece haver divergências entre a descrição constante na transcrição e a extensão aferida na perícia da área a ser usucapida. O dispositivo é explícito e taxativo ao exigir perfeita identidade entre as descrições. Desse modo, não há espaço para interpretação extensiva do regramento, posto que a não observância de tal exigência pode afetar o direito de propriedade de terceiros sem que haja possibilidade de impugnação. Como bem pontuado pelo D Promotor de Justiça, a notificação dos confrontantes é de suma importância. Mesmo que a diferença seja pequena e os lotes lindeiros já estejam edificadas, é possível que haja discordância ao pedido. Do exposto, julgo parcialmente procedente a dúvida suscitada pelo Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital a requerimento de IGREJA BATISTA FILADÉLFIA EM JARDIM

COLONIAL, para manter a exigência de notificação dos confrontantes e afastar a recusa de notificação por edital da titular de domínio. Não há custas, despesas processuais, nem honorários advocatícios. Defiro desde já, se o caso, a retirada dos documentos originais depositados em Cartório. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I.C. - ADV: VILMARA IAGUE RASO AICHINGER (OAB 160560/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0407/2018 - Processo 1103087-87.2016.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Aparecida Zaccanini

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0407/2018 -

Processo 1103087-87.2016.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Aparecida Zaccanini - Vistos. Tendo em vista a certidão de fl.155, deverá o próprio patrono tornar sem efeito os documentos juntados às fls.131/148, no prazo de 10 (dez) dias. No mais, aguarde-se o integral cumprimento da decisão de fl.153. Int. - ADV: TIAGO BATISTA ABAMBRES (OAB 254683/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0407/2018 - Processo 1124781-78.2017.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ezio Conte - Antonio Rubens Velsoso do Nascimento - - Jorge Nicolau Cuder - - Baby Renovação Eireli EPP e outros

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI

ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0407/2018 -

Processo 1124781-78.2017.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Ezio Conte - Antonio Rubens Velsoso do Nascimento - - Jorge Nicolau Cuder - - Baby Renovação Eireli EPP e outros - - a carta precatória, expedida para a Comarca de Mogi das Cruzes (fls.265/266, está à disposição do requerente para ser impressa e distribuída. Prazo para comprovação da distribuição: 15 dias - ADV: CLAUDIA MUSURI CUDER (OAB 281226/SP), NILSON ROBERTO SIMONE (OAB 214865/SP), BRUNO CASCIO VECCHIONE (OAB 385341/SP), JOSE FERNANDO DE MENDONÇA GOMES NETO (OAB 316796/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1007031-03.2018.8.26.0009

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Valdemar Camilo de Souza

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

**JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 -

Processo 1007031-03.2018.8.26.0009 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Valdemar Camilo de Souza - Vistos. Fls. 71: ao MP. Intime-se. São Paulo, 19 de setembro de 2018. - ADV: ANDERSON CARVALHO DE SOUZA (OAB 35789/SC)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1013615-41.2013.8.26.0016

**Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome
- Rosana Aparecida Duque**

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 -

Processo 1013615-41.2013.8.26.0016 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Rosana Aparecida Duque - Vistos. Reconsidero decisão de f ls. 261. Trata-se de procedimento de jurisdição voluntária visando a retificação de registro civil, de modo que cabe a parte interessada promover as alterações registrarias. Assim sendo, respeitado entendimento diverso, o cumprimento da r. Sentença exige a iniciativa do interessado, não podendo ser determinado ex officio. E, por conseguinte, a inércia do interessado não importa em ato atentatório a dignidade da justiça e na aplicação de outras sanções criminais, civis e processuais. No mesmo sentido foi o entendimento adotado no Agravo de Instrumento n. 2142709- 34.2017, da 4ª Câmara de Direito Privado, Relator Des. Alcides Leopoldo, j. 26.04.2018, (processo n. 1008664-38.2015, desta 2ª Vara de Registros Públicos), cuja ementa cabe transcrever: AGRAVO DE INSTRUMENTO - Ação de Retificação de Registro Civil - Jurisdição Voluntária Impossibilidade Financeira da parte interessada em promover todas as alterações registrarias - O cumprimento da sentença exige a iniciativa do interessado, não podendo ser determinado ex officio - Inexistência de ato atentatório à dignidade da justiça - Não cabimento de aplicação de multa ou outra penalidade - Recurso provido. Portanto, como cabe ao interessado o cumprimento da r. Sentença, no momento que entender oportuno, não há como prosseguir com este procedimento. Nada sendo requerido, arquivem-se os autos com as cautelas de praxe. Intime-se. - ADV: MARIA DO CARMO AFFONSO QUINTO (OAB 144854/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 0046458-76.2017.8.26.0100

**Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Carlos Alberto Bacci - -
Aparecida Maria Gobatto Bacci - - Rosana Nascimento Bacci - - José Rodrigues de
Lima - - Jorge Luis Bacci - - Vanderlei Bacci - - Maria Aparecida Gonçalves Bacci - -
Paulo Afonso Bacci - - Solange Aparecida Bacci de Lima - - Maria da Livração Bacci
- Espólio de Maria Reis Costa p/ inventariante Cassio Humberto Reis Costa - -
Espólio de Humberto Reis Costa p/ inventariante Cassio Humberto Reis Costa - -
Zaira Reis Costa Frugoli**

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

**JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 -

Processo 0046458-76.2017.8.26.0100 (processo principal 0509431-71.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Carlos Alberto Bacci - - Aparecida Maria Gobatto Bacci - - Rosana Nascimento Bacci - - José Rodrigues de Lima - - Jorge Luis Bacci - - Vanderlei Bacci - - Maria Aparecida Gonçalves Bacci - - Paulo Afonso Bacci - - Solange Aparecida Bacci de Lima - - Maria da Livração Bacci - Espólio de Maria Reis Costa p/ inventariante Cassio Humberto Reis Costa - - Espólio de Humberto Reis Costa p/ inventariante Cassio Humberto Reis Costa - - Zaira Reis Costa Frugoli - Vistos. Trata-se de IMPUGNAÇÃO AO CUMPRIMENTO DE SENTENÇA formulado pelos Espólios de Maria Reis da Costa e de Humberto Rei Costa contra Carlos Alberto Bacci e outros alegando, em síntese, que há excesso de execução; que os juros moratórios devem incidir a partir do trânsito em julgado da sentença; que a atualização monetária da sucumbência incide a partir da fixação da verba. Requereram a procedência do pedido; juntaram memória de cálculo; e depositaram o valor incontroverso (fls. 68/71). Os exequentes se manifestaram às fls. 75/77. É o relatório. DECIDO. A ação principal foi julgada procedente e os requeridos, ora executados, condenados ao pagamento das custas, despesas processuais e honorários advocatícios, que foram fixados em 15% sobre o valor da causa atualizado (fls. 50), correspondente a R\$ 5.629,31, em agosto de 2017 (fls. 61). Em março de 1995, na propositura da ação (fls. 27), o valor da causa correspondia a R\$ 7.313,00, de modo que deve ser atualizado daquela data até a data do efetivo pagamento, a fim de que não haja perda do valor da moeda, conforme constou no cálculo elaborado pelos exequentes (fls. 61), e não como pretendem os impugnantes. No mais, a planilha de fls. 61 atesta que incidiram juros moratórios de 12% ao ano, contados do trânsito em julgado, ocorrido em março de 2015 (fls. 83), até a data da elaboração do cálculo, em agosto de 2017. Assim sendo, corretos os cálculos dos exequentes, não há que se falar em excesso de execução. Isto posto, e pelo que mais dos autos consta, JULGO IMPROCEDENTE a presente impugnação. Não há condenação em honorários neste incidente, por ausência de previsão legal. 2. Tratando-se de valor incontroverso, defiro, desde logo, a expedição da guia de levantamento do depósito de fls. 70/71. 3. Sem prejuízo, juntem os exequentes memória atualizada do débito remanescente para a busca de ativos financeiros. Intime-se. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP), MARIA JOSEFA SUAREZ CANOSA (OAB 87463/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1050601-57.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eleen Elizabeth Carvalho Chalet Ferreira

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 -

Processo 1050601-57.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Eleen Elizabeth Carvalho Chalet Ferreira - Vistos. Cumpra a autora o determinado às fls. 106. Intime-se. - ADV: DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE SÃO PAULO (OAB 999999/DP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1041710-47.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thereza Delia Kadlec

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 -

Processo 1041710-47.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Thereza Delia Kadlec - O ofício deferido em decisão de fls. 61 encontra-se disponível nos autos digitais. O Sr. Advogado deverá imprimir, instruir e encaminhar o ofício indicado, nos termos da decisão de fls. 61, comprovando o seu encaminhamento. - ADV: NATHALIA JANFRONE BUENO (OAB 282683/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1070057-27.2017.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome
- Susie Eline da Silva Hardt

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 -

Processo 1070057-27.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Susie Eline da Silva Hardt - A parte autora deverá providenciar a distribuição da(s) carta(s) precatória(s) junto à(s) Comarca(s) competente(s), comprovando-se nos autos, em 10 dias. - ADV: RENATA GRAZIELA DREGER DE ARAUJO (OAB 222975/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1081104-61.2018.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Direitos da
Personalidade - Rosmeire Cavallo Santoro

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 -

Processo 1081104-61.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Direitos da Personalidade - Rosmeire Cavallo Santoro - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido inicial e determino a retificação dos assentos, como requerido na inicial e aditamentos (fls. 01/15 e 67/70). Custas pela parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRASE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I.C. - ADV: CRISTINA MARIA DESII (OAB 107417/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1068153-35.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Pereira de Moraes

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 -

Processo 1068153-35.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Pereira de Moraes - O Sr. Advogado deve imprimir o ofício de fls. 48 e entregar à autora Sra. Maria Pereira de Moraes, para que esta se dirija ao Instituto de Identificação Ricardo Gumbleton Daunt a fim de que seja realizada a identificação dactiloscópica. - ADV: RUBENS PIVARI (OAB 285814/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1080433-38.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Warlindo Rodrigues da Silva

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 -

Processo 1080433-38.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Warlindo Rodrigues da Silva - O Sr. Advogado deve imprimir o ofício de fls. 27 e entregar ao autor Sra. Marcos Antonio de Jesus, para que esta se dirija ao Instituto de Identificação Ricardo Gumbleton Daunt a fim de que seja realizada a identificação dactiloscópica e confrontação das digitais. - ADV: CRISTIANE OLIVEIRA DOS SANTOS (OAB 265109/SP), CELSO MASCHIO RODRIGUES (OAB 99035/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1096487-79.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Anita Maria Pereira Malho Feliciano - - Thiago Malho Feliciano

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 -

Processo 1096487-79.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1082668-75.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Reinaldo Guazzelli

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 -

Processo 1082668-75.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Reinaldo Guazzelli - Diante do exposto, JULGO PROCEDENTE o pedido inicial e determino a retificação dos assentos, como requerido na inicial e aditamentos (fls. 01/05, 33/42, 48/49 e 56/57). Custas pela parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRO-SE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.I.C. - ADV: ESTELA FERREIRA DE ANDRADE (OAB 96680/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1088103-30.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Regina de Moura

2ª Vara de Registros Públicos

**JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 -

Processo 1088103-30.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Sonia Regina de Moura - Vistos. Certifique-se o trânsito em julgado. Após, nada sendo requerido, arquivem-se os autos. Intimese. - ADV: PAULO AMERICO LUENGO ALVES (OAB 220757/SP)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1096640-15.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Julia de Figueiredo Salem - - Afonso Claudio Segundo de Figueiredo - - Raphael Abreu de Figueiredo - - Thiago Abreu de Figueiredo - - Vinicius Berlendis de Figueiredo

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 -

Processo 1096640-15.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - REGISTROS PÚBLICOS - Julia de Figueiredo Salem - - Afonso Claudio Segundo de Figueiredo - - Raphael Abreu de Figueiredo - - Thiago Abreu de Figueiredo - - Vinicius Berlendis de Figueiredo - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência de todos o(s) requerente(s). - ADV: THIAGO GIACON (OAB 285833/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1096487-79.2018.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome
- Regina Sanches Leal Schaer

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 -

Processo 1096623-76.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Regina Sanches Leal Schaer - A parte autora deverá providenciar o recolhimento da diferença das custas iniciais de procuração, observando que a taxa de mandato a ser recolhida é de 2% sobre o MENOR salário - mínimo vigente na capital do Estado (Lei nº. 10.394/1970, alterada pela Lei nº. 216/1974), sob pena de cancelamento da distribuição (Comunicado CG 1307/2007). Observo que atualmente o menor salário mínimo vigente no Estado de São Paulo é o valor de R\$ 1.108,38, correspondente ao salário do empregado doméstico (lei estadual nº 16.665/2018). Dessa forma, o valor a ser recolhido para cada procuração é de R\$ 22,16. - ADV: RAFAEL SANTOS MORAIS (OAB 300159/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1096747-59.2018.8.26.0100
Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das
Pessoas Naturais - Vanessa Aparecida Escremin

2ª Vara de Registros Públicos

JUIZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 -

Processo 1096747-59.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Vanessa Aparecida Escremin - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: GLAUCO ANTONIO PADALINO (OAB 276049/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1096875-79.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aileda Filgueiras Barros

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 -

Processo 1096875-79.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Aileda Filgueiras Barros - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: SILVIO COUTO DORNEL (OAB 106371/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 - Processo 1096874-94.2018.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Madalena de Jesus

2ª Vara de Registros Públicos

**JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO RENATA PINTO LIMA ZANETTA
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LUCIANA LARA THEODORO DE AGUIAR
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS**

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0376/2018 -

Processo 1096874-94.2018.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Maria Madalena de Jesus - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: JOSE BAETA NEVES FILHO (OAB 141030/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)
