



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

19/07/2019

Edição N° 129



ARPEN-SP

Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

DICOGE-3.1 - PROCESSO Nº 2018/185917

TJ/SP e o CORI-MG celebram acordo de acesso à Central Eletrônica de Registro de Imóveis de Minas Gerais

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1004/2019

Ocorrência de fraude em reconhecimentos de firmas dataduvidados ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 24º Subdistrito - Indianópolis

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1004/2019

Ocorrência de fraude em reconhecimentos de firmas dataduvidados ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 24º Subdistrito - Indianópolis

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1005/2019

Ocorrência de fraude em reconhecimento de firma atribuído ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito do São José Rio Preto

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1006/2019

Comunicação do Tabelionato de Notas da Comarca de Lajeado/RS acerca das ocorrências de fraudes

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1007/2019

Comunicação do 10º Ofício de Notas e Protestos de Ceilândia/DF, acerca da inutilização do papel de segurança para ato de aposição de apostilamento



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

SEMA 1.1.3 - RESULTADO DA 64ª SESSÃO VIRTUAL

RESULTADO DA 64ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 18/07/2019

SEMA 1.1.3 - PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 30/07/2019

CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 0002302-91.2017.8.26.0491

REGISTRO DE IMÓVEIS - DESAPROPRIAÇÃO PARCIAL DE ÁREA RURAL. AQUISIÇÃO ORIGINÁRIA DA PROPRIEDADE



ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1036218-40.2019.8.26.0100

Dúvida - Notas - Fernando José Cabeceiro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1035215-27.2017.8.26.0001

Pedido de Providências - Propriedade - Wilton Jorge Paulino - 3º Oficial de Registro de Imóveis

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1047479-02.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - José Lopes Rodrigues

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1054445-78.2019.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - João Antonio da Silva Neto

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1054728-04.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 18º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Sociedade Cidade Jardim Limitada

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1054728-04.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 18º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1066146-36.2019.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Marcos Sérgio Sartori - - Evelin de Cassia

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1067197-82.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Francisco Cerbone - - Lucy Santoro Cerbone

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1067327-72.2019.8.26.0100

Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Rita de Cassia Spinasse

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1075713-28.2018.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Cecilia Venancio Lopes - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1092319-39.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Thereza Nogueira Gamba - - Maria da Penha Bonadio e outros - Laura Pereira Robles

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1105862-41.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Carlos Almeida Prado do Amaral

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 0037792-18.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - M.M.P.E. e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1005922-35.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nelson dos Santos

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1007174-73.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Alberto Garcia Andrade

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1009527-86.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - C.M.P.M. - - M.B.M

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1018523-73.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - D.G.O.S

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1035632-03.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - Cumprimento de mandado - R.S.V.N.C. - W.M.C. e outro

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1038725-71.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Joao Renato de Moura

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1041513-58.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jurandir Lopes

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1045746-98.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vitória Nizzola Ghizzi - - Diogo Fernando Ghizzi de Campos Silva

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1048186-67.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luisa Mulder Van de Graaf de Belmonte

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1050724-21.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - R.A.F

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1051033-42.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marilza Bellini

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1052126-40.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maury Roberto Moscatelli

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1057558-40.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Carolina Vieira Macedo

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1058874-88.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dorival Vinicius Manara Garbelotto

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1059015-10.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eduardo Rocha de Abreu Sodré Carvalho

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1059050-67.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Obrigação de Fazer / Não Fazer - Everaldo Antonio Macedo de Santanna

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1059436-97.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Ederaldo Lombardi

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1060721-28.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - Notas - D.F.M. - - C.P.C. - A manifestação do Sr. Oficial

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1061661-90.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcel de Souza Medeiros

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1061772-74.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Inacio Patricio de Almeida

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1062471-65.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yhemy Quiuchaca Mamani

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1063370-63.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Rosalva Aparecida Moscatiello

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1064813-49.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Ana Beatriz Vaccaro Borges

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1064816-04.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Beatriz Vaccaro Borges

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1065101-94.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Victor Antonio Stanisci

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1066540-43.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adriana de Cassia Tonelli Pinto

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1066950-04.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Maria Cardozo Acosta

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1067126-80.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Irene Scabbia Varotto

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1067164-92.2019.8.26.0100 -

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Myrna Charbel Santos Chehade Moreira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1067220-28.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Karima Ali Majdoub

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1067518-20.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcos Ivo Chohfi Maluf

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1067519-05.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafael Franco

de Oliveira

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1104815-66.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.R.C.P.N.D.J. - M.C.M

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1126638-62.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Marlene de Almeida Rocha Correa

2ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões

Editais de citação

DICOGE-3.1 - PROCESSO Nº 2018/185917

TJ/SP e o CORI-MG celebram acordo de acesso à Central Eletrônica de Registro de Imóveis de Minas Gerais

DICOGE

DICOGE-3.1

PARECER (347-19-E)

PROCESSO Nº 2018/185917

ACORDO DE COOPERAÇÃO - CENTRAL ELETRÔNICA DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO ESTADO DE MINAS GERAIS - PESQUISA ELETRÔNICA DE BENS E VISUALIZAÇÃO DE MATRÍCULAS, VISANDO INSTRUIR PROCEDIMENTOS JUDICIAIS - DESIGNAÇÃO DE ADMINISTRADOR MASTER, PARA GESTÃO DOS REQUERIMENTOS DE HABILITAÇÃO DE ACESSO.

Excelentíssimo Senhor Corregedor Geral da Justiça:

Trata-se de acordo de cooperação técnica celebrado entre o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo e o Colégio Registral Imobiliário de Minas Gerais - CORI-MG visando possibilitar consultas à Central Eletrônica de Registro de Imóveis de Minas Gerais - CRI-MG (fls. 27/33).

Opino.

O acordo de cooperação técnica reproduzido às fls. 27/33 permite que por meio da Central Eletrônica de Registro de Imóveis de Minas Gerais - CRI-MG seja promovida a pesquisa eletrônica de bens registrados a partir da vigência da Lei nº 6.015/73 e a visualização de matrículas que forem disponibilizadas pelas delegações de Registro de Imóveis daquele Estado.

As consultas poderão ser realizadas para as finalidades institucionais do usuário, ou seja, para a instrução de procedimentos em curso no Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, com isenção de emolumentos.

Para execução do acordo, o Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo deverá nomear servidor que atuará como "Administrador Máster" e promoverá cadastramento e cancelamento de acesso por magistrados.

Conforme indicado às fls. 32, essa função será exercida pelo Sr. Rubens Marques Filho, Supervisor de Serviço com atuação na DICOGE 3.1, ou quem o substituir em eventuais ausências.

Para melhor controle, as habilitações iniciais serão realizadas em nome dos magistrados que o solicitarem e que, após, poderão acessar o sistema e habilitar para acesso tanto os seus assistentes, ou assessores, como os escreventes que atuarem nos Gabinetes e Ofícios de Justiça, de acordo com a conveniência do serviço, zelando, porém, pela adequada utilização do recurso e providenciando o bloqueio de acesso aos colaboradores que deixarem de atuar sob as suas responsabilidades.

Por fim, deverá ser divulgado aos usuários que as informações prestadas por meio da Central poderão ser incompletas em razão da limitação temporal do período de busca e por depender do fornecimento de dados pelos responsáveis pelas delegações de Oficial de Registro de Imóveis do Estado de Minas Gerais, razão pela qual a requisição de informações exaustivas deverá ser realizada diretamente ao Cartório de Registro de Imóveis que for competente.

Portanto, a consulta à Central, diretamente pelos magistrados, ou pelos servidores que indicar, será facultativa e não impedirá o recurso a outro modo de requisição de informações.

Ante o exposto, o parecer que apresento à elevada apreciação de Vossa Excelência é no sentido de:

a) nomear o Sr. Rubens Marques Filho, Supervisor de Serviço com atuação na DICOGE 3.1, ou quem o substituir em eventuais ausências, para que atue como Administrador Master que será o responsável pelo cadastramento de Magistrados usuários da Central Eletrônica de Registro de Imóveis de Minas Gerais - CRI-MG;

b) autorizar a habilitação, para acesso à Central, dos Srs. Magistrados que assim solicitarem e que poderão habilitar

assistentes, assessores e escreventes como usuários, para igual finalidade, de acordo com a conveniência do serviço, zelando pela adequada utilização do recurso e providenciando o bloqueio de acesso aos colaboradores que não mais atuarem sob suas responsabilidades;

c) publicar comunicado para a divulgação do convênio celebrado;

d) divulgar aos usuários dos serviços que as informações prestadas por meio da Central poderão ser incompletas em razão da limitação temporal do período de busca, que abrange os registros promovidos a partir da vigência da Lei nº 6.015/73, e por depender do fornecimento de dados pelos responsáveis pelas delegações de Oficial de Registro de Imóveis do Estado de Minas Gerais, razão pela qual a requisição de informações exaustivas poderá ser realizada diretamente ao Cartório de Registro de Imóveis que for competente.

Sub censura.

São Paulo, 04 de julho de 2019.

José Marcelo Tossi Silva
Juiz Assessor da Corregedoria

PROCESSO Nº 2018/185917

DECISÃO: Aprovo o parecer do MM. Juiz Assessor da Corregedoria, por seus fundamentos que adoto. Publiquem-se, no DJe, esta decisão e o parecer que servirá como comunicado. São Paulo, 10 de julho de 2019 (a) **GERALDO FRANCISCO PINHEIRO FRANCO** - Corregedor Geral da Justiça.

(dias 15, 17 e 19/07/2019)

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1004/2019

Ocorrência de fraude em reconhecimentos de firmas datribuídos ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 24º Subdistrito - Indianópolis

DICOGE

DICOGE 5.1

COMUNICADO CG Nº 1004/2019

PROCESSO Nº 2019/97385 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando acerca da ocorrência de fraude em reconhecimentos de firmas de Eudes Teixeira Roberto, inscrito no CPF nº 284.***.***-79, de Danilo Teixeira da Cruz, inscrito no CPF nº 399.***.***-63, atribuídos ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 24º Subdistrito - Indianópolis - Comarca da Capital, e de Adilson Takahashi, inscrito no CPF nº 044.***.***- 28, atribuído ao 11º Tabelião de Notas da Comarca da Capital, em Alteração Contratual de DJE Empreiteira de Construção LTDA-ME, inscrita no CNPJ nº 11.***.***/0001-29, mediante emprego de etiquetas fora dos padrões adotados pelas serventias apontadas, bem como os supostos escreventes que praticaram os atos são estranhos ao quadro de prepostos. Ainda, os signatários não possuem ficha padrão arquivadas nas referidas unidades.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1004/2019

Ocorrência de fraude em reconhecimentos de firmas datribuídos ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 24º Subdistrito - Indianópolis

DICOGE

DICOGE 5.1

COMUNICADO CG Nº 1004/2019

PROCESSO Nº 2019/97385 - SÃO PAULO - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando acerca da ocorrência de fraude em reconhecimentos de firmas de Eudes Teixeira Roberto, inscrito no CPF nº 284.***.***-79, de Danilo Teixeira da Cruz, inscrito no CPF nº 399.***.***-63, atribuídos ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 24º Subdistrito - Indianópolis - Comarca da Capital, e de Adilson Takahashi, inscrito no CPF nº 044.***.***- 28, atribuído ao 11º Tabelião de Notas da Comarca da Capital, em Alteração Contratual de DJE Empreiteira de Construção LTDA-ME, inscrita no CNPJ nº 11.***.***-0001-29, mediante emprego de etiquetas fora dos padrões adotados pelas serventias apontadas, bem como os supostos escreventes que praticaram os atos são estranhos ao quadro de prepostos. Ainda, os signatários não possuem ficha padrão arquivadas nas referidas unidades.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1005/2019

Ocorrência de fraude em reconhecimento de firma atribuído ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito do São José Rio Preto

DICOGE

DICOGE 5.1

COMUNICADO CG Nº 1005/2019

PROCESSO Nº 2019/77759 - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - JUIZ DE DIREITO DA 1ª VARA DA FAMÍLIA E SUCESSÕES

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando acerca da ocorrência de fraude em reconhecimento de firma da compradora Rosa Alves dos Santos, inscrita no CPF nº 269.***.***-46, atribuído ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito da Sede da referida Comarca, em Termo de Contrato Particular de Compra e Venda, datado de 22/10/1999, no qual figura como compradora Aparecida Cardoso, inscrita no CPF nº 22.***.***-20, e que tem como objeto uma parte ideal de terras na Estância São Pedro II, mediante suposta reutilização de selo nº 0994AC195454, pertencente ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais do 3º Subdistrito da Sede da Comarca de São José do Rio Preto, e emprego de etiqueta fora dos padrões adotados pela serventia. Ainda, a signatária não possui padrão de assinatura depositada na unidade atribuída, e o suposto escrevente que praticou o ato é pessoa estranha ao seu quadro de prepostos.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1006/2019

Comunicação do Tabelionato de Notas da Comarca de Lajeado/RS acerca das ocorrências de fraudes

DICOGE

DICOGE 5.1

COMUNICADO CG Nº 1006/2019

PROCESSO Nº 2018/172791 - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, em complementação ao noticiado pelo Comunicado CG nº 2536/2018, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando comunicação do Tabelionato de Notas da Comarca de Lajeado/RS, acerca das ocorrências de fraudes abaixo descritas, tendo em vista o vício na representação dos outorgantes vendedores, e no emprego de falsas procurações públicas:

- em Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no livro 201-B de Transmissões, fls. 157v, no qual figuram como outorgantes vendedores Anito Afonso Kreling, inscrito no CPF nº 007.***.***-20, e Seni Dala Corte Kreling, inscrita no CPF nº 521.***.***-91, representados por Guilherme da Silva Arenhart, inscrito no CPF nº 002.***.***-97, nos termos da Procuração Pública, supostamente lavrada no livro 721, pgs. 54/55, junto ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Guaianases da Comarca de São Paulo/SP, como outorgada compradora GSA Empreendimentos Imobiliários EIREL, inscrita no CNPJ nº 29.***.***-0001-30, representada por Guilherme da Silva Arenhart, inscrito no CPF nº 002.***.***-97, e que tem por objeto o imóvel matriculado sob nº 31.012, junto ao Ofício de

Registro de Imóveis da Comarca de Lajeado/RS;

- em Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no livro 200-B de Transmissões, fls. 125, no qual figuram como outorgantes vendedores Maria Lúcia Kreling Bastian, inscrita no CPF nº 621.***.***-68, Aguiel José Bastian, inscrito no CPF nº 055.***.***-53, Norma Herminia Kreling, inscrita no CPF nº 238.***.***-49, Mariza Kreling, inscrita no CPF nº 354.***.***-59, Armando Kreling, inscrito no CPF nº 253.***.***-34, Zelinda Fratin Kreling, inscrita no CPF nº 238.***.***-87, representados por Guilherme da Silva Arenhart, inscrito no CPF nº 002.***.***-97, nos termos da Procuração Pública, supostamente lavrada no livro 720, fls. 96/98, junto ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Guaianases da Comarca de São Paulo/SP, como outorgado comprador Roberto Jachetti, inscrito no CPF nº 761.***.***-49, e que tem por objeto o imóvel matriculado sob nº 31.013, junto ao Registro de Imóveis da Comarca de Lajeado/RS.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1007/2019

Comunicação do 10º Ofício de Notas e Protestos de Ceilândia/DF, acerca da inutilização do papel de segurança para ato de oposição de apostilamento

DICOGE

DICOGE 5.1

COMUNICADO CG Nº 1007/2019

ROCESSO Nº 2019/96107 - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do 10º Ofício de Notas e Protestos de Ceilândia/DF, acerca da inutilização do papel de segurança para ato de oposição de apostilamento nº A0273556.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA 1.1.3 - RESULTADO DA 64ª SESSÃO VIRTUAL

RESULTADO DA 64ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 18/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Julgamentos

SEMA 1.1.3

RESULTADO DA 64ª SESSÃO VIRTUAL DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 18/07/2019 (PROVIMENTO CSM nº 2.062/2013)

CONSELHO SUPERVISOR - DESIGNAÇÕES, DISPENSAS, INSCRIÇÕES E DISTRIBUIÇÃO (processos digitais)

01. Nº 205.431/2018 - DESIGNAÇÃO da Doutora GISLAINE DE BRITO FALEIROS VENDRAMINI, Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de São José do Rio Preto, para atuar como Juíza Diretora do Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de Tanabi, nos dias 18/03, 1º a 17/04 e 05/07/2019, em virtude do afastamento do Doutor Rafael Salomão Spinelli. - **Deferiram, v.u.**

02. Nº 776/2019 - EXPEDIENTE referente à composição do IV Colégio Recursal da Capital - Lapa. **I) INSCRIÇÃO** de magistrado cadastrado em lista de espera para integrar a 3ª Turma Cível, na condição de suplente, em virtude da existência de uma vaga decorrente da remoção do Doutor Manoel Luiz Ribeiro ao cargo de Juiz Substituto em Segundo Grau. **II) INSCRIÇÃO** da Doutora LUCIANA SIMON DE PAULA LEITE, Juíza de Direito da 5ª Vara da Família e das Sucessões do Foro Regional I - Santana, para compor o Colégio Recursal, na condição de suplente. - **I) Deferiram a inscrição da Doutora Rosana Moreno Santiso para compor a 3ª Turma Cível, na condição de suplente, v.u.; II) Deferiram a inscrição da Doutora Luciana Simon de Paula Leite em lista de interessados em compor o IV Colégio Recursal da Capital - Lapa, v.u.**

03. Nº 3.988/2019 - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 16ª Circunscrição Judiciária - São José do Rio Preto.

I) DESIGNAÇÃO da Doutora GISLAINE DE BRITO FALEIROS VENDRAMINI, Juíza de Direito Auxiliar da Comarca de São José do Rio Preto, para atuar na 3ª Turma Cível do Colégio Recursal da 16ª Circunscrição Judiciária - São José do Rio Preto, sem prejuízo das funções exercidas na Turma Criminal do referido Colégio Recursal. **II) INSCRIÇÃO** do Doutor MARCELO HAGGI ANDREOTTI, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Mirassol, para integrar a 2ª Turma Cível, em substituição ao Doutor Zurich Oliva Costa Netto, que integrava referida Turma, na condição de Titular, atualmente aposentado. - **I) Deferiram, v.u.; II) Deferiram a inscrição do Doutor Marcelo Haggi Andreotti para compor a 2ª Turma Cível, na condição de suplente, passando o Doutor Adilson Araki Ribeiro à condição de titular da referida Turma, v.u.**

04. Nº 15.430/2019 - EXPEDIENTE referente à composição do V Colégio Recursal da Capital - Penha de França. **I) INSCRIÇÃO** da Doutora ANA LUÍZA QUEIROZ DO PRADO, Juíza de Direito Auxiliar da Capital, para integrar a 4ª Turma Cível e Criminal (Tatuapé). **II) INSCRIÇÃO** do Doutor DANIEL TORRES DOS REIS, Juiz de Direito Auxiliar da Capital, para compor uma das Turmas do Colégio Recursal. - **I) Deferiram, na condição de suplente, v.u.; II) Deferiram a inscrição em lista de interessados em compor o V Colégio Recursal da Capital - Penha de França, v.u.**

05. Nº 46.136/2019 - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 32ª Circunscrição Judiciária - BAURU: **I) REDISTRIBUIÇÃO** do acervo do Doutor BENEDITO ANTONIO OKUNO, Juiz de Direito Substituto em Segundo Grau, entre os membros remanescentes da Turma Criminal. **II) DISPENSA** do Doutor RICARDO VENTURINI BROSCO, Juiz de Direito da 2ª Vara da Comarca de Cajamar (5ª CJ - Jundiaí), das funções que exerce na 1ª Turma Cível, passando o Doutor LEANDRO EBURNEO LAPOSTA, 6º Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Bauru, a atuar como membro titular. **III) INSCRIÇÃO** dos Doutores ANA LÚCIA GRAÇA LIMA AIELLO, Juíza de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Bauru, para compor a 1ª Turma Cível, na condição de suplente, e UBIRAJARA MAINTINGUER, Juiz de Direito da Vara da Infância e da Juventude da referida Comarca, para integrar a Turma Criminal, na condição de suplente. - **I, II e III) Deferiram, v.u.**

06. Nº 85.190/2019 - EXPEDIENTE encaminhado pela E. Corregedoria Geral da Justiça referente à Diretoria do Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da Comarca de São Sebastião, tendo em vista o ofício dos Doutores ANDRÉ QUINTELA ALVES RODRIGUES, GUILHERME KIRSCHNER, Juízes de Direito das 1ª e 2ª Varas da Comarca de São Sebastião, e MARTA ANDRÉA MATOS MARINHO, Juíza Substituta da 51ª Circunscrição Judiciária - Caraguatatuba, em exercício na Vara Criminal daquela Comarca, solicitando que a função de Juiz Corregedor daquele Anexo seja transferida do Juízo da 1ª Vara Cível para o Juízo da Vara Criminal. - **Deferiram, v.u.**

07. Nº 93.894/2019 - REQUERIMENTO formulado pela Doutora Adriane Bandeira Pereira, Juíza de Direito Presidente do Colégio Recursal da 15ª Circunscrição Judiciária - Catanduva, para que o referido Colégio funcione uma hora a menos nos dias ou períodos em que um dos dois servidores ali lotados estiver ausente do serviço por férias, faltas, licença-prêmio, licença-saúde e/ou outros afastamentos regulamentares. - **Indeferiram, nos termos da manifestação do E. Conselho Supervisor, v.u.**

08. Nº 94.625/2019 - OFÍCIO do Doutor JOCIMAR DAL CHIAVON, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Itararé e Diretor do Anexo do Juizado Especial Cível e Criminal da referida Comarca, propondo a cessação da designação da Doutora NATHÁLIA DE SOUZA GOMES, Juíza de Direito da 2ª Vara daquela Comarca, como Juíza Auxiliar do aludido Anexo, a partir de 12/06/2019. - **Indeferiram, nos termos da manifestação do E. Conselho Supervisor, v.u.**

09. Nº 94.765/2019 - EXPEDIENTE referente ao Colégio Recursal da 35ª Circunscrição Judiciária - Lins. **I - DISPENSA** do Doutor ANTONIO APPARECIDO BARBI, Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Lins, das funções que exerce na Turma Cível e Criminal do Colégio Recursal. **II - INSCRIÇÃO** do Doutor OCTÁVIO SANTOS ANTUNES, Juiz de Direito da Vara da Comarca de Cafelândia, para compor o Colégio Recursal. - **I) Deferiram, sem prejuízo do julgamento de eventual acervo, v.u. II) Deferiram, na condição de suplente, passando o Doutor Luciano Brunetto Beltran à condição de titular, v.u.**

NÚCLEO PERMANENTE DE MÉTODOS CONSENSUAIS DE SOLUÇÃO DE CONFLITOS (processos digitais) INSTALAÇÃO DE CEJUSC

10. Nº 91.383/2019 - POSTO POLÍCIA MILITAR - COMARCA DE SOROCABA - Aprovaram a instalação do Posto do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania, v.u.

INDICAÇÃO

11. Nº 87.180/2011 - Doutor LUIZ CLAUDIO SARTORELLI, Juiz de Direito da 1ª Vara da Comarca de Cravinhos - Juiz Coordenador Adjunto. - Aprovaram a indicação, v. u.

EXPEDIENTES DIVERSOS

12. Nº 13.611/AP.16 - REQUERIMENTO do Doutor LUÍS FILIPE VIZOTTO GOMES, Juiz de Direito Auxiliar da Capital, referente a afastamento nos termos da Resolução CNJ nº 133/2011. - **Deliberaram encaminhar ao Colendo Órgão Especial, com proposta de indeferimento, nos termos do voto do Desembargador Presidente, v.u.**

13. Nº 77.508/2010 - SPI - EXPEDIENTE relativo à proposta de alteração do Provimento CSM nº 2462/2017 que dispõe sobre a utilização de serviços não incluídos na taxa judiciária. - **Aprovaram a minuta de provimento, v.u.**

DOCÊNCIA (PROCESSO DIGITAL)

14. Nº 50.661/2019 - Doutor PEDRO SIQUEIRA DE PRETTO, 1º Juiz de Direito Auxiliar da Comarca de Jaú. - **Tomaram conhecimento, v.u.**

EXPEDIENTES DIVERSOS

15. Nº 19.082/2019 - Dicoge 1.1 - EXPEDIENTE referente à indicação de membro suplente do Presidente da Comissão Examinadora do 12º Concurso Público de Provas e Títulos para Outorga de Delegações de Notas e de Registro do Estado de São Paulo, em virtude da aposentadoria do Desembargador José Antonio de Paula Santos Neto, então suplente do referido cargo. - **Referendaram e deliberaram encaminhar ao Colendo Órgão Especial, nos termos do disposto no artigo 3º do Provimento CSM nº 612/98 c.c. artigo 1º, § 2º da Resolução CNJ nº 81/2009, v.u.**

16. Nº 70.080/2019 - Dicoge 1.1 - EXPEDIENTE referente à atribuição da Corregedoria Permanente do Ofício [único] Empresarial e de Conflitos relacionados à Arbitragem da Comarca da Capital. - **Referendaram, v.u.**

DÚVIDAS REGISTRÁRIAS - PROCESSOS DIGITAIS

17. Nº 1003295-95.2018.8.26.0099 - APELAÇÃO - BRAGANÇA PAULISTA - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Alberto José Pompeo e outros. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Bragança Paulista. Advogados: JOÃO BATISTA MUÑOZ - OAB/SP Nº 172.800, FRANCISLAINE DE FARIA RACHID - OAB/SP Nº 213.690, DANIELE ARAUJO MUÑOZ - OAB/SP Nº 328.720 e BRUNA DIAS MUÑOZ - OAB/SP Nº 413.814. - **Negaram provimento ao recurso, v.u.c**

18. Nº 1004656-53.2017.8.26.0271 - APELAÇÃO - ITAPEVI - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Amauri Gianelli de Toledo e Cleonice da Silva de Toledo. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Itapevi. Advogado: DIEGO FELIPE DA SILVA DE TOLEDO - OAB/SP Nº 284.830. - **Julgaram a dúvida prejudicada e não conheceram do recurso, v.u.**

19. Nº 1008695-17.2018.8.26.0576 - APELAÇÃO - SÃO JOSÉ DO RIO PRETO - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Heloisa Helena Mazzi Jorge Racy e Lucia Helena Mazzi Carreta. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de São José do Rio Preto. Advogados: WANDERLEY ROMANO CALIL - OAB/SP Nº 12.911 e LUCIA HELENA MAZZI CARRETA - OAB/ SP Nº 85.984. - **Não conheceram do recurso, v.u.**

20. Nº 1016314-40.2018.8.26.0562 - APELAÇÃO - SANTOS - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Rodrigo Barboza Dias. Apelados: Marjorie de Castro Aguiar (representada por Cacilda Maria de Alencar) e 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santos Advogados: ADRIANA CRISTINA FERREIRA DA SILVA - OAB/SP Nº 324.528 e MICHAEL CLARENCE CORREIA - OAB/SP Nº 317.196. - **Retirado de pauta, para inclusão em sessão física, a pedido do Desembargador Evaristo dos Santos.**

21. Nº 1102183-96.2018.8.26.0100 - APELAÇÃO - CAPITAL - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Luciana Pereira dos Santos. Apelado: 12º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogado: NILSON FERIOLI ALVES - OAB/SP Nº 131.414. - **Negaram provimento ao recurso, v.u.**

22. Nº 1132584-78.2018.8.26.0100 - APELAÇÃO - CAPITAL - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Fernanda Ferigatto Vardasca e Marlene Ferigatto Vardasca. Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogado: LUIS SARTORATO - OAB/SP Nº 114.415. - **Retirado de pauta, para inclusão em sessão física, a pedido do Desembargador Campos Mello.**

SEMA 1.1.3 - PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 30/07/2019

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

Julgamentos

SEMA 1.1.3

**PAUTA PARA A SESSÃO DO CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA DE 30/07/2019, às 14h30min
(Palácio da Justiça - Praça da Sé, s/nº, 5º andar, sala 542)**

NOTA: Eventual processo adiado será incluído na pauta da sessão subsequente, independentemente de nova intimação.

DÚVIDAS REGISTRÁRIAS - PROCESSOS DIGITAIS

Nº 1016314-40.2018.8.26.0562 - APELAÇÃO - SANTOS - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Rodrigo Barboza Dias. Apelados: Marjorie de Castro Aguiar (representada por Cacilda Maria de Alencar) e 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santos. Advogados: ADRIANA CRISTINA FERREIRA DA SILVA (OAB/SP nº 324.528) e MICHAEL CLARENCE CORREIA (OAB/SP nº 317.196).

Nº 1132584-78.2018.8.26.0100 - APELAÇÃO - CAPITAL - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Fernanda Ferigatto Vardasca e Marlene Ferigatto Vardasca. Apelado: 5º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogado: LUIS SARTORATO - OAB/SP Nº 114.415.

Nº 1051635-67.2018.8.26.0100 - APELAÇÃO - SÃO PAULO - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Maria Luiza Silva. Apelado: 4º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca da Capital. Advogada: ADRIANA ALVES MIRANDA (OAB/SP nº 158.443).

Nº 1003886-73.2018.8.26.0223 - APELAÇÃO - GUARUJÁ - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Ministério Público do Estado de São Paulo. Apelado: Sebastião Costa. Advogado: MIRCIO TEIXEIRA JUNIOR (OAB/SP nº 197.140).

Nº 0007858-09.2018.8.26.0566 - APELAÇÃO - SÃO CARLOS - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: JPV Empreendimentos Imobiliários Ltda. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de São Carlos. Advogados: LUIZ ANTONIO SCAVONE JUNIOR (OAB/SP nº 153.873), OTHON TEOBALDO FERREIRA JUNIOR (OAB/SP nº 228.156), FERNANDO PARDO GUIMARÃES (OAB/SP nº 316.752) e LEONARDO PAGANONI (OAB/SP nº 370.951).

Nº 0010549-80.2018.8.26.0344 - APELAÇÃO - MARÍLIA - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Alves de Souza Empreendimentos Imobiliários Ltda. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Marília. Advogados: JOSE FERNANDO CEDEÑO DE BARROS (OAB/SP nº 92.968), GUILHERME CHAVES SANT'ANNA (OAB/SP nº 100.812), ALEXANDRE RAYES MANHAES (OAB/SP nº 126.627), CRISTINA CANFORA BITTENCOURT (OAB/SP nº 222.833), CAMILA CHAVES SANT'ANNA (OAB/SP nº 193.329), MARCOS DE GODOI FARIA (OAB/SP nº 284.234), FABIANO DE CASTRO PERES (OAB/SP nº 350.248), RAFAEL ROSEMBERG (OAB/SP nº 351.740), LUIZA TERRA CURY (OAB/SP nº 408.515) e EMERSON MEIRA JUNIOR (OAB/SP nº 409.062).

Nº 1000893-93.2018.8.26.0114 - APELAÇÃO - CAMPINAS - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Rosalba Cuccaro Ferrara. Apelado: 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas. Advogadas: RENATA CAMPOS PINTO SIQUEIRA (OAB/ SP nº 127.809) e MARIA EUGENIA DE OLIVEIRA ARRUDA (OAB/SP nº 407.795).

Nº 0019847-27.2019.8.26.0000 - INCIDENTE DE ARGUIÇÃO DE INCONSTITUCIONALIDADE - RIBEIRÃO PIRES - Relator: Pinheiro Franco - Requerente: José Francisco de Lima Filho. Requerido: Ejzenberg Clínica Médica Ltda. Advogados: EZEQUIEL DE SOUSA SANCHES OLIVEIRA (OAB/SP Nº 306.458), FRANCISCO DUARTE GRIMAUTH FILHO (OAB/SP nº 221.981), ISIDORO ANTUNES MAZZOTINI (OAB/SP Nº 115.188) e GUILHERME DE OLIVEIRA DE BARROS (OAB/SP nº 335.750).

Nº 1001891-43.2018.8.26.0120 - APELAÇÃO - CÂNDIDO MOTA - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: M.A. Guadanhin Empreendimentos Eireli. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexo de Cândido Mota. Advogado: FRANCISCO VIEIRA GUADANHIN DA SILVA (OAB/SP nº 277.204).

Nº 1048306-39.2017.8.26.0114 - APELAÇÕES - CAMPINAS - Relator: Pinheiro Franco - Apelantes: Concessionária do Sistema Anhanguera-Bandeirantes S/A e Ministério Público do Estado de São Paulo. Apelado: 2º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Campinas. Advogada: PATRICIA LUCCHI PEIXOTO (OAB/SP nº 166.297).

DÚVIDA REGISTRÁRIA - PROCESSO FÍSICO

Nº 0000051-03.2017.8.26.0491 - APELAÇÃO - RANCHARIA - Relator: Pinheiro Franco - Apelante: Concessionária Auto Raposo Tavares S/A. Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Rancharia. Advogadas: NATALIA SILVA PEREIRA (OAB/SP nº 277.310), ANA MARA FRANÇA MACHADO (OAB/SP nº 282.287) e PATRICIA LUCCHI PEIXOTO (OAB/ SP nº 166.297).

[↑ Voltar ao índice](#)

CSM - INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO - Nº 0002302-91.2017.8.26.0491

REGISTRO DE IMÓVEIS - DESAPROPRIAÇÃO PARCIAL DE ÁREA RURAL. AQUISIÇÃO ORIGINÁRIA DA PROPRIEDADE

CONSELHO SUPERIOR DA MAGISTRATURA

SEMA 1.1.3

Intimação de Acordãos

INTIMAÇÃO DE ACÓRDÃO

Nº 0002302-91.2017.8.26.0491 - Processo Físico - Apelação Cível - Rancharia - Apelante: Concessionária Auto Raposo Tavares S/A - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Rancharia - Magistrado(a) Pinheiro Franco (Corregedor Geral) - Negaram provimento à apelação, com observação, v.u. - REGISTRO DE IMÓVEIS - DESAPROPRIAÇÃO PARCIAL DE ÁREA RURAL. AQUISIÇÃO ORIGINÁRIA DA PROPRIEDADE. RODOVIA EM ÁREA RURAL. CABIMENTO DO GEORREFERENCIAMENTO EM CUMPRIMENTO À LEI DE REGISTROS PÚBLICOS (ARTIGOS 176, § 1º, 3 "A", 176, §§ 3º E 5º, E 225, § 3º) E AO PRINCÍPIO DA ESPECIALIDADE OBJETIVA - RECURSO NÃO PROVIDO, COM OBSERVAÇÃO. - Advs: Luiz Mauricio França Machado (OAB: 331880/SP) - Ana Mara França Machado (OAB: 282287/SP) - Patricia Lucchi Peixoto (OAB: 166297/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1036218-40.2019.8.26.0100

Dúvida - Notas - Fernando José Cabeceiro

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0272/2019

Processo 1036218-40.2019.8.26.0100 - Dúvida - Notas - Fernando José Cabeceiro - Vistos. Recebo o recurso de apelação interposto pelo suscitado às fls.416/440, em seus regulares efeitos. Anote-se. Ao Ministério Público. Após, remetam-se os autos ao Egrégio Conselho Superior da Magistratura, com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: JOSÉ AUGUSTO VAZ NETO (OAB 162170/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1035215-27.2017.8.26.0001

Pedido de Providências - Propriedade - Wilton Jorge Paulino - 3º Oficial de

Registro de Imóveis

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0272/2019

Processo 1035215-27.2017.8.26.0001 - Pedido de Providências - Propriedade - Wilton Jorge Paulino - 3º Oficial de Registro de Imóveis - Vistos. Tendo em vista os documentos juntados às fls.09/12, 32/38 e 145/154, defiro os benefícios da justiça gratuita. Anote-se, tarjando os autos. Ressalto que tal deferimento não abrange as despesas periciais, uma vez que para a elaboração do laudo técnico há gastos com levantamento topográfico, materiais, transportes, fotos, entre outros, que não são abrangidos pela gratuidade. Feitas estas considerações, para perícia nomeio a Drª Sonia K. de Grandis, cujo laudo deverá ser apresentado no prazo de 60 (sessenta) dias. Fixo o prazo de 05 (cinco) dias para formulação de quesitos e indicação de assistentes técnicos que deverão apresentar seus pareceres em 10 (dez) dias contados da intimação das partes da juntada aos autos do laudo pericial, independente de compromisso e intimação pessoal, providenciando os Drs. Patronos. Após, intime-se a srª perita para apresentar estimativa das despesas periciais. Com a entrega do laudo, fica desde já deferido o levantamento do valor dos honorários ou a expedição de ofício à Defensoria, bem como serão determinadas as notificações necessárias. QUESITOS DO JUÍZO (RETIFICAÇÃO DE ÁREA) 1) Apresente a perita planta e memorial descritivo, a partir do levantamento topográfico do imóvel retificando, indicando: - a exata localização do imóvel: - o polígono que o imóvel encerra, com a indicação dos ângulos internos; - medidas perimetrais; - área de superfície; - ponto de amarração com ponto de intersecção das vias oficiais mais próximas; 2) Apresentar indicação dos imóveis confrontantes, com a indicação do nº da transcrição ou matrícula, bem como, o número de contribuinte; 3) Indicação do nome e endereço dos confrontantes tabulares; 4) Informar se a retificação é intramuros; 5) Havendo alteração de medidas apresentar, as dimensões do imóvel confrontante potencialmente atingido, esclareça se suas medidas e dimensões estão preservadas; 6) Informar se o imóvel respeita o alinhamento das Vias e/ou logradouros confinantes e se o imóvel retificando ocupa parte destes espaços públicos; 7) Apresentar croqui com a situação do imóvel para as notificações de anuências. 8) Esclarecer outras questões que entenda pertinente para o deslinde da questão. Por fim, abra-se vista ao Ministério Público para apresentação de seus quesitos. Int. - ADV: RODRIGO OLIVEIRA MASRI (OAB 398920/SP), JOSE AYRTON FERREIRA LEITE (OAB 126770/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1047479-02.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - José Lopes Rodrigues

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0272/2019

Processo 1047479-02.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - José Lopes Rodrigues - Vistos. Fls.69/70: Abra-se vista ao Ministério Público, após tornem os autos conclusos para decisão. Int. - ADV: RITA DE CASSIA BUENO (OAB 265713/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1054445-78.2019.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - João Antonio da Silva Neto

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0272/2019

Processo 1054445-78.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - João Antonio da Silva Neto - - Marinete da Silva - Vistos. Ao 8º Oficial de Registro de Imóveis da Capital para informações, no prazo de 15 (quinze) dias. Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: FRANCISCO FERREIRA CAPELA (OAB 114284/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1054728-04.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 18º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Sociedade Cidade Jardim Limitada

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0272/2019

Processo 1054728-04.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 18º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Sociedade Cidade Jardim Limitada - Vistos. Manifeste-se a Sociedade Cidade Jardim LTDA, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das ponderações do registrador (fls.01/172). Com a juntada da manifestação ou decorrido o prazo, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: ANTONIO GOMES DA ROCHA AZEVEDO (OAB 49961/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1054728-04.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 18º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0272/2019

Processo 1054728-04.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - 18º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo - Sociedade Cidade Jardim Limitada - Vistos. Antes da análise da substituição do pólo passivo, bloqueio da matrícula e posterior deferimento da averbação pleiteada junto ao 18º RI, providencie a impugnante no prazo de 15 (quinze) dias, nova digitalização dos documentos de fls.121/170, eis que ilegíveis. Sem prejuízo, no prazo acima mencionado, regularize sua representação processual, haja vista que não constam o nome e qualificação do representante legal da pessoa jurídica, nos termos do artigo 654, § 1º do CC, acarretando os efeitos processuais da inexistência de poderes nos autos. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: ANTONIO GOMES DA ROCHA AZEVEDO (OAB 49961/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1066146-36.2019.8.26.0100

Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Marcos Sérgio Sartori - - Evelin de Cassia

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0272/2019

Processo 1066146-36.2019.8.26.0100 - Dúvida - REGISTROS PÚBLICOS - Marcos Sérgio Sartori - - Evelin de Cassia Mocarzel - Vistos. Regularizem os suscitados suas representações processual, no prazo de 10 (dez) dias, tendo em vista que a procuração juntada à fl.507 refere-se a poderes outorgados para outra ação, além de constar apenas o nome de Evelin de Cássia Mocarzel. Na inércia, o feito será extinto por ausência de capacidade postulatória. Com a juntada da documentação, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: EVELIN DE CASSIA MOCARZEL (OAB 92960/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1067197-82.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Francisco Cerbone - - Lucy Santoro Cerbone

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0272/2019

Processo 1067197-82.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Francisco Cerbone - - Lucy Santoro Cerbone - Vistos. Recebo o presente procedimento como pedido de providências. Anote-se. Juntem os requerentes, no prazo de 15 (quinze) dias, o alvará municipal para o desmembramento, bem como o memorial, as plantas dos imóveis e a nota de devolução expedida pelo Oficial do 9º Registro de Imóveis da Capital, documentos estes imprescindíveis à propositura da ação. Com a juntada da manifestação, tornem os autos conclusos para ulteriores deliberações. Int. - ADV: GEÓRGIA CERBONE (OAB 166348/SP)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1067327-72.2019.8.26.0100

Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Rita de Cassia Spinasse

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0272/2019

Processo 1067327-72.2019.8.26.0100 - Procedimento Comum Cível - Registro de Imóveis - Rita de Cassia Spinasse - Vistos. Tendo em vista a incompetência deste Juízo para análise da questão e levando-se em consideração a prevenção do Juízo Cível que proferiu sentença às fls.23/26, redistribua-se o presente procedimento ao MMº Juízo da 3ª Vara Cível do Foro Regional de Santana, para as providências que entender cabíveis. Int. - ADV: KARINA DE OLIVEIRA CASTILHO (OAB 344266/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1075713-28.2018.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Cecilia Venancio Lopes - Municipalidade de São Paulo e outro

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0272/2019

Processo 1075713-28.2018.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - REGISTROS PÚBLICOS - Cecilia Venancio Lopes - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. 1 - Fls. 168 e fls. 171/177: Em que pese o empenho da parte autora, não há prova certa da transferência da propriedade do imóvel a ARLETE MARIA CANOLA. Intime-se a parte autora, então, para que em 15 dias apresente certidão de distribuidor em nome de ISALTINA CANOLA, a fim de se identificar eventuais dados sobre inventário. 2 - Prossiga-se com as citações. Int. - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), JOAO BATISTA DA SILVA (OAB 110636/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1092319-39.2015.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Thereza Nogueira Gamba - - Maria da Penha Bonadio e outros - Laura Pereira Robles

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0272/2019

Processo 1092319-39.2015.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Retificação de Área de Imóvel - Thereza Nogueira Gamba - - Maria da Penha Bonadio e outros - Laura Pereira Robles - - Antonio Marcos Soderi e outros - Municipalidade de São Paulo e outro - Vistos. Observo que, até o momento, não foram recolhidas as custas processuais iniciais. Concedo o prazo de 05 dias para o devido recolhimento. Após, conclusos para sentença. Int. - ADV: CLAUDIO CAPATO JUNIOR (OAB 144470/ SP), MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), PEDRO SILVEIRA DE FREITAS (OAB 52322/SP), RENATA PRADO DE ALMEIDA E SILVA (OAB 155584/SP), MARIA CAROLINA VIANNA COUTO (OAB 273262/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0272/2019 - Processo 1105862-41.2017.8.26.0100

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Carlos Almeida Prado do Amaral

1ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO TANIA MARA AHUALLI
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL LIDIANE BARROS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0272/2019

Processo 1105862-41.2017.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Carlos Almeida Prado do Amaral - Ricardo de Almeida Prado Amaral - - Carlos de Almeida Prado e outros - Instituto Educacional Oswaldo Quirino S/C Ltda e outros - Municipalidade de São Paulo e outros - 1 - Fls. 539/542: Defiro, expeçam-se notificações aos endereços informados dos confrontantes. Int. - ADV: MARCIA HALLAGE VARELLA GUIMARAES (OAB 98817/SP), PLINIO HENRIQUE DE FRANCISCHI (OAB 99371/SP), WILSON ROBERTO BODANI FELLIN (OAB 33291/SP), ALEXANDRE MALDONADO DAL MAS (OAB 108346/SP), ADRIANA MALDONADO DALMAS EULALIO (OAB 136791/SP), EDUARDO MIKALOUSKAS (OAB 179867/ SP), ANA LYGIA TANNUS GIACOMETTI (OAB 220478/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 0037792-18.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - M.M.P.E. e outro

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 0037792-18.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - C.G.J. - M.M.P.E. e outro - Vistos, Recebo o recurso interposto em seu regular efeito. Mantenho a decisão recorrida, não convencida pelos argumentos invocados nas razões recursais, especialmente diante da ausência de fato novo. Por conseguinte, remetam-se os autos ao D. representante do Ministério Público e, em seguida, à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, observadas as formalidades necessárias. Int. - ADV: SERGIO TADEU DE SOUZA TAVARES (OAB 203552/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1005922-35.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nelson dos Santos

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1005922-35.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Nelson dos Santos - - José Evanir dos Santos - - Maria José dos Santos - - Rodolfo Solano dos Santos - - Walkiria dos Santos - - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: ÉRICA BORDINI DUARTE (OAB 282567/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1007174-73.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Alberto Garcia Andrade

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1007174-73.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Carlos Alberto Garcia Andrade - O Advogado deve, no prazo de 15 dias, cumprir integralmente a Sentença, comprovando nos autos. - ADV: CLAUDINEI XAVIER RIBEIRO (OAB 119565/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1009527-86.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - C.M.P.M. - - M.B.M

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1009527-86.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - C.M.P.M. - - M.B.M. - Vistos, Fls. 250/253: manifeste-se o ex-delegatário. Após, ao Ministério Público, voltando-me conclusos a seguir. Intime-se. - ADV: SIMONE FERNANDES MATTAR (OAB 173092/SP), TICIANA NASCIMENTO DE SOUZA SALGADO (OAB 175186/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1018523-73.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - D.G.O.S

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1018523-73.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Tabelionato de Notas - D.G.O.S. - Vistos, Em face do silêncio do Sr. Representante e a utilização de documentos falsos para a lavratura de escritura pública, manifeste-se o Sr. Designado do 03º Tabelionato de Notas da Comarca da Capital. Após, tornem-me conclusos. Intime-se. - ADV: CEZAR EDUARDO MACHADO (OAB 176638/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1035632-03.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - Cumprimento de mandado - R.S.V.N.C. - W.M.C. e outro

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1035632-03.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Cumprimento de mandado - R.S.V.N.C. - W.M.C. e outro - Vistos, Abra-se vista dos autos ao Ministério Público, com presteza. Após, voltem à conclusão. - ADV: ANTONIO CARLOS GALVÃO (OAB 35073/MG), JAMES RICARDO MAZETTI (OAB 324745/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1038725-71.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Joao Renato de Moura

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1038725-71.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Joao Renato de Moura - Vistos. Intime-se pessoalmente a parte autora a dar andamento ao feito, no prazo de 05 dias, sob pena de extinção, nos termos do artigo 485, III, do Código de Processo Civil. Intime-se. - ADV: LUIZ FERNANDO ROMANO BELLUCI (OAB 122829/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1041513-58.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jurandir Lopes

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1041513-58.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Jurandir Lopes - Vistos. Com a devida vênia, o ônus para obtenção das certidões de objeto e pé é da parte interessada. Com exceção dos casos já comprovados, em que a ação foi ajuizada contra pessoa de Jurandyr, com "y", conforme se extrai dos extratos referentes às Comarcas de Guarulhos e, Araraquara, bem como das ações em trâmite nas Comarcas de Fartura e Votuporanga, que por se tratarem de processos digitais, foram objetos de consulta desta

magistrada, que verificou que os requeridos são homônimos da ora requerente, deve a autora providenciar o requerido. Assim, no prazo de trinta dias junte a autora as certidões de objeto e pé dos processos constantes da certidão de fls. 23/24, para confirmar a hipótese de homonímia, referentes às Comarcas de Mauá e Guaratinguetá. No mesmo prazo, junte certidão negativa de débitos trabalhistas. Intime-se. - ADV: GILSON HIROSHI NAGANO (OAB 96827/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1045746-98.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vitória Nizzola Ghizzi - - Diogo Fernando Ghizzi de Campos Silva

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1045746-98.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Vitória Nizzola Ghizzi - - Diogo Fernando Ghizzi de Campos Silva - Posto isso, julgo PROCEDENTE o pedido nos termos da inicial e emenda. Custas à parte autora. Esta sentença servirá como mandado, desde que assinada digitalmente por esta Magistrada e acompanhada das cópias necessárias ao seu cumprimento, inclusive da certidão de trânsito em julgado, incumbindo ao Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente consultar, em caso de dúvida, os autos digitais no sistema informatizado do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo (deverá solicitar a senha de acesso aos autos digitais ao Ofício Judicial da 2ª Vara de Registros Públicos da Comarca da Capital). O Sr. Oficial da Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais competente deverá comunicar este Juízo, em cinco dias, via ofício, o lançamento das averbações nos assentos, indicando-os expressamente. Outrossim, se aplicável, poderá nesta ser exarado o respeitável "CUMPRASE" do Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz Corregedor Permanente competente, ordenando seu cumprimento pelo Senhor Oficial da respectiva Unidade do Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais. A parte autora fica expressamente ciente de que tem o dever processual de comprovar nesses autos o cumprimento integral desta sentença (artigo 77, inciso IV, do Novo Código de Processo Civil) e advertida de que o não cumprimento caracteriza ato atentatório à dignidade da justiça e, como tal, poderá ensejar, sem prejuízo das sanções criminais, civis e processuais cabíveis, aplicação de multa, nos termos do artigo 77 e parágrafos do Novo Código de Processo Civil. Ciência ao Ministério Público. Oportunamente, arquivem-se os autos. P.R.I. - ADV: RODRIGO SILVA ALMEIDA (OAB 282896/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1048186-67.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luisa Mulder Van de Graaf de Belmonte

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1048186-67.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maria Luisa Mulder Van de Graaf de Belmonte - Vistos. Trata-se de ação de retificação de registro civil ajuizada por MARIA LUÍSA MULDER VAN DE GRAAF DE BELMONE, qualificada nos autos, visando, em síntese, a correção dos assentos especificados na inicial, em razão dos erros que apresentam. A petição inicial foi instruída com os documentos a fls. 05/08. Novos documentos foram trazidos aos autos, tendo os autores prestado esclarecimentos e ofertado

emenda à inicial e juntado novos documentos (fls. 13/40 e fls. 51/73). O representante do Ministério Público opinou pelo deferimento parcial do pedido (fls. 120/121). É o relatório. Fundamento e decidido. No tocante à alteração do nome da genitora da autora, realmente, deve ser observada a anterioridade registrária, não sendo possível a modificação de forma aleatória. No caso em tela, todavia, há documentos que indicam que a genitora da autora, realmente, adotou o nome de casada, inclusive, a Cédula de Identidade de Estrangeiro ostenta tal informação, possuindo validade em todo território nacional, documento este que norteou o assento de seu óbito, conforme demonstram os documentos de fls. 40 e 87. A mesma informação consta do RNE da autora, conforme se nota às fls. 05/06. Ora, a Cédula de Identidade da genitora da requerente foi documento apto e suficiente a permitir a lavratura do seu assento de óbito em território nacional (fls. 40); por sua vez, no registro da casamento da requerente, constou apenas nome de solteira de sua genitora. De qualquer modo, para melhor análise do pedido autoral, ad cautelam, necessária se faz a complementação da documentação da genitora da requerente, bem como o melhor esclarecimento dos fatos. Portanto, no prazo de quinze dias, esclareça a autora o motivo pelo qual não trouxe aos autos a declaração consular, como requerida pelo Ministério Público às fls. 99, juntando o requerido, bem como juntando cópia do passaporte de sua genitora, caso o possua. No mesmo prazo, comprove a negativa do INSS, pelos motivos invocados na inicial. Após, ciência ao Ministério Público. Na sequência, tornem-me Intime-se. - ADV: SANDRA FERNANDA FIORENTINI COSTA (OAB 298265/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1050724-21.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - R.A.F

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1050724-21.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - R.A.F. - Vistos, Recebo o recurso interposto em seu regular efeito. Mantenho a decisão recorrida, não convencido pelos argumentos invocados nas razões recursais, especialmente diante da ausência de fato novo. Por conseguinte, remetam-se os autos ao D. representante do Ministério Público e, em seguida, à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, observadas as formalidades necessárias. Int. - ADV: LYN SCABORA BOIX CARO FERIAN (OAB 133825/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1051033-42.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marilza Bellini

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1051033-42.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Marilza Bellini - - Vera Lucia Bellini Sarubbi - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 15 (quinze) dias. - ADV: LIVIA PATRICIO DE OLIVEIRA (OAB 367357/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1052126-40.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maury Roberto Moscatelli

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1052126-40.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Maury Roberto Moscatelli - - Ana Maria Tarsitano Moscatelli - - Rodolfo Tarsitano Moscatelli - O Senhor Advogado deverá providenciar a retificação da(s) certidão(ões) e comunicar o seu cumprimento a este juízo em até 60 (sessenta) dias. - ADV: NELSON SCHIRRA FILHO (OAB 86934/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1057558-40.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Carolina Vieira Macedo

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1057558-40.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Ana Carolina Vieira Macedo - - Alexandre Pereira de Souza - Cumpram os requerentes integralmente o ato ordinatório de fls. 07, sob pena de extinção, no prazo improrrogável de quinze dias. - ADV: MOISÉS MACEDO (OAB 39262/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1058874-88.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dorival Vinicius Manara Garbelotto

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1058874-88.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Dorival Vinicius Manara Garbelotto - - Andrea Di Benedetto Arantes - - Lucas Di Benedetto Manara - Ao Ministério Público. - ADV: THIAGO RATSBONE (OAB 333171/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1059015-10.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eduardo Rocha de Abreu Sodré Carvalho

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1059015-10.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Eduardo Rocha de Abreu Sodré Carvalho - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: EDUARDO ROCHA DE ABREU SODRÉ CARVALHO (OAB 256893/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1059050-67.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Obrigação de Fazer / Não Fazer - Everaldo Antonio Macedo de Santanna

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1059050-67.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Obrigação de Fazer / Não Fazer - Everaldo Antonio Macedo de Santanna - Cumpra a parte autora integralmente o ato ordinatório de fls. 40, no prazo improrrogável de quinze dias. - ADV: CRISTINA RODRIGUES ORTIZ SANT ANNA (OAB 387127/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1059436-97.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Ederaldo Lombardi

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1059436-97.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Ederaldo Lombardi - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código

de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: RAFAEL BRITO (OAB 315414/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1060721-28.2019.8.26.0100

Pedido de Providências - Notas - D.F.M. - - C.P.C. - A manifestação do Sr. Oficial

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1060721-28.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Notas - D.F.M. - - C.P.C. - A manifestação do Sr. Oficial encontra-se às fls. 219/223. Aos interessados para manifestação no prazo de 05 dias, conforme despacho de fls. 216. - ADV: NELSON DE ARRUDA NORONHA GUSTAVO JUNIOR (OAB 158418/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1061661-90.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcel de Souza Medeiros

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1061661-90.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcel de Souza Medeiros - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: PAULO DA SILVA ALVES JUNIOR (OAB 321163/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1061772-74.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Inacio Patricio de Almeida

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1061772-74.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil

das Pessoas Naturais - Inacio Patricio de Almeida - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: JOSE CIRILO BARRETO (OAB 109577/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1062471-65.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yhemy Quiuchaca Mamani

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1062471-65.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Yhemy Quiuchaca Mamani - Vistos. Redistribua-se a uma das Varas Cíveis do Foro Regional de Itaquera, competente para julgar o feito (pelo critério funcional), diante do domicílio da parte requerente, com fundamento no artigo 38, inciso I, do Código Judiciário do Estado de São Paulo, e no artigo 54, inciso II, alínea "J", da Resolução 2/76. Intimem-se. - ADV: PATRICIA VEGA DOS SANTOS (OAB 320332/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1063370-63.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Rosalva Aparecida Moscatiello

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1063370-63.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de Óbito após prazo legal - Rosalva Aparecida Moscatiello - Vistos. Atenda a parte autora à cota ministerial de fl. 20 no prazo de 20 (vinte) dias. Int. - ADV: IVAN TOHMÉ BANNOUT (OAB 208236/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1064813-49.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Ana Beatriz Vaccaro Borges

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1064813-49.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro de nascimento após prazo legal - Ana Beatriz Vaccaro Borges - Vistos. HOMOLOGO a desistência formulada a fls. *, para os fins do art. 200, parágrafo único, do Código de Processo Civil. Em consequência, JULGO EXTINTO o processo, na forma do artigo 485, inciso VIII, do Código de Processo Civil. Custas pela parte autora *ex lege. Certificado o trânsito em julgado, arquivem-se os autos, observadas as formalidades legais. P.I. - ADV: ANDRÉ CARLOS MARTINS (OAB 234167/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1064816-04.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Beatriz Vaccaro Borges

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1064816-04.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Ana Beatriz Vaccaro Borges - Ao Ministério Público. - ADV: ANDRÉ CARLOS MARTINS (OAB 234167/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1065101-94.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Victor Antonio Stanisci

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1065101-94.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Victor Antonio Stanisci - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: MATHEUS TEIXEIRA FABIANI DE OLIVEIRA (OAB 420679/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1066540-43.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adriana de Cassia Tonelli Pinto

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1066540-43.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Adriana de Cassia Tonelli Pinto - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: KAUANI FITTIPALDI (OAB 358194/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1066950-04.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Maria Cardozo Acosta

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1066950-04.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Antonio Maria Cardozo Acosta - Vistos. Ante o teor da certidão retro, antevendo a hipótese de incompetência absoluta deste Juízo para conhecer e julgar o pedido de retificação, com alicerce no artigo 10 do Código de Processo Civil, manifeste-se a parte autora, em cinco dias. Após, conclusos. - ADV: DOUGLAS DUARTE DE ARAUJO (OAB 286101/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1067126-80.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Irene Scabbia Varotto

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1067126-80.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Irene Scabbia Varotto - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MARLENE GOMES DE OLIVEIRA (OAB 256304/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1067164-92.2019.8.26.0100 -

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Myrna Charbel Santos Chehade Moreira

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1067164-92.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Myrna Charbel Santos Chehade Moreira - - Hanna Charbel Santos Chehade - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ODETE SAAB (OAB 78746/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1067220-28.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Karima Ali Majdoub

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1067220-28.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Karima Ali Majdoub - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: MAURA ANTONIA RORATO (OAB 113156/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1067518-20.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcos Ivo Chohfi Maluf

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1067518-20.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Nome - Marcos Ivo Chohfi Maluf - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: ESTACIO AIRTON ALVES MORAES (OAB 126642/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1067519-05.2019.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafael Franco de Oliveira

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1067519-05.2019.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Registro Civil das Pessoas Naturais - Rafael Franco de Oliveira - A parte autora deverá juntar aos autos o(s) comprovante(s) de residência do(s) requerente(s). - ADV: LETICIA FRANCO DA SILVA (OAB 419672/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1104815-66.2016.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.R.C.P.N.D.J. - M.C.M

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1104815-66.2016.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro Civil das Pessoas Naturais - O.R.C.P.N.D.J. - M.C.M. - Vistos, Diligencie-se nos termos da cota retro do Ministério Público, que acolho. Com a vinda da documentação, abrase nova vista ao Parquet, tornando-me conclusos a seguir. - ADV: DEFENSORIA PUBLICA DE SÃO PAULO (OAB 99999/DP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - RELAÇÃO Nº 0265/2019 - Processo 1126638-62.2017.8.26.0100

Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Marlene de Almeida Rocha Correa

2ª Vara de Registros Públicos

JUÍZO DE DIREITO DA 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS
JUIZ(A) DE DIREITO LETICIA FRAGA BENITEZ
ESCRIVÃ(O) JUDICIAL MARA LUCIA MARTINS
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADVOGADOS

RELAÇÃO Nº 0265/2019

Processo 1126638-62.2017.8.26.0100 - Retificação ou Suprimento ou Restauração de Registro Civil - Retificação de Data de Nascimento - Marlene de Almeida Rocha Correa - Ao Ministério Público. - ADV: ANA OLIMPIA DIALINA MAIA CARDOSO ZUCARATO (OAB 137394/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª Vara de Registros Públicos - Editais e Leilões

Editais de citação

Registros Públicos

2ª Vara de Registros Públicos

2º VARA DE REGISTROS PÚBLICOS

JUIZ TITULAR: Doutora Leticia Fraga Benitez

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1131450-84.2016.8.26.0100.

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Geraldo Antônio da Silveira, Milton de Souza, Henriqueta de Carvalho Parisi, Antonio Parisi, Milton de Souza, Terezinha Botelho de Souza, Angelina Berzaghi. Marino Nicolau Berzaghi, Angelino de Bortoli, Aurora Rigitano de Bortoli, Libia Lucilla de Bortoli Peres Garcia, Espólio Demetrio Peres Garcia, rep. Legal, Arlindo Edmundo de Bortoli, Belmira Argento de Bortoli, Orlando Wilson de Bortoli, Cacilda Persia de Bortoli, Olga Dionisia Guida de Bortoli, Ricardo Teophilo de Bortoli, Espólio de Josefina Paolillo de Bortoli, rep. Legal, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Vanessa da Silva ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na a Luiz Gama, 209, Mooca, São Paulo -SP, CEP. 03105-010, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1035998-47.2016.8.26.0100.

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Genebra Imóveis Ltda, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Sinezio Simão de Lima e Geruza Maria de Lima ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a titularidade de domínio do imóvel localizado na Av. Raimundo Pereira de Magalhães, 12.584, sala 05, Jd. Marilu, São Paulo - SP, CEP 02989-095, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 1086408-80.2014.8.26.0100

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Nassim Elias Nigri e s/m Maria Nigri, Benjamin Batelani, Onofre Alves, José Geraldo, Rita da Silva Batilani e Antonio Dantas Cavalcanti, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Elso da Costa Franco e JOSEFA VIANA FRANCO ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a declaração de domínio sobre o imóvel situado na Rua Alves, 92, antigo 13, Vila Brasilândia, São Paulo-SP, CEP 02834-080, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

EDITAL DE CITAÇÃO PRAZO DE 20 DIAS, expedido nos autos da Ação de Usucapião, PROCESSO Nº 0348792-88.2009.8.26.0100 - 1127/09.

O(A) MM. Juiz(a) de Direito da 2ª Vara de Registros Públicos, do Foro Central Cível, Estado de São Paulo, Dr(a). Luiz Gustavo Esteves, na forma da Lei, etc.

FAZ SABER a(o) Espólios de Vicente Venosa, Elba de Ranieri Venosa, rep. Legal, Luciano Venosa, Wilson Boaventura Cardoso Pinto, Roberto Cunha O'Farril, Julia Darcilia Gagliano O'Farril, Carlos Antonio Rebelo, Carlita Cardoso da Silva; Elizabeth Cardoso Saud Abdala; Cesar Augusto Saud Abdala, Floris Cardoso da Silva; Josefina Cardoso de Souza, Clarisse Cardoso da Silva, Francisco Cardoso da Silva Filho; Rubens Antonio Cardoso da Silva, Flavia Alves Rebelo, Roberto Alves Rebelo, Elizabeth Cardoso Saud Abdalá, Cesar Augusto Saud Abdala, réus ausentes, incertos, desconhecidos, eventuais interessados, bem como seus cônjuges e/ou sucessores, que Eduardo Luz ajuizou(ram) ação de USUCAPIÃO, visando a

titularidade de domínio do imóvel localizado na Rua João Cachoeira, 1580, Casa 02, Vl. Nova Conceição, São Paulo - SP, alegando posse mansa e pacífica no prazo legal. Estando em termos, expede-se o presente edital para citação dos supramencionados para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a fluir após o prazo de 20 dias, apresentem resposta. Não sendo contestada a ação, o réu será considerado revel, caso em que será nomeado curador especial. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei.

[↑ Voltar ao índice](#)
