



# Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

**08/01/2020**

Edição Nº 001



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo  
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000  
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



## ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO

**1ª Vara de Registros Públicos - RELATÓRIO N.º 0001/2020 - Processo 0012164-95.2017.8.26.0100  
(processo principal 0505871-24.1995.8.26.0100)**

Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis

**1ª Vara de Registros Públicos - RELATÓRIO N.º 0001/2020 - Processo 1009764-47.2015.8.26.0008**

Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade

**1ª Vara de Registros Públicos - RELATÓRIO N.º 0001/2020 - Processo 1095062-80.2019.8.26.0100**

Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis

**1ª Vara de Registros Públicos - RELATÓRIO N.º 0001/2020 - Processo 1114357-06.2019.8.26.0100**

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

**1ª Vara de Registros Públicos - RELATÓRIO N.º 0001/2020 - Processo 0012164-95.2017.8.26.0100  
(processo principal 0505871-24.1995.8.26.0100)**

### **Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis**

Processo 0012164-95.2017.8.26.0100 (processo principal 0505871-24.1995.8.26.0100) - Cumprimento de sentença - Registro de Imóveis - Antonio Benedito Margarido - Zaira Reis Costa Frugli - - Cássio Humberto Reis Costa - - 2. Espólio de Ruy Gonçalves Martins Reis Costa ou Ruy Reis Costa e s/m Ady Mello Costa, rep. pelo inv. Silvio Reis Costa - - Zaira Reis Costa Grugoli - - Domingos Frugoli - Vistos. O valor devido de R\$3.120,09 foi atualizado até a data de 01 de fevereiro de 2017 (fls. 97/98), no entanto, a tabela fornecida pelo exequente atualiza o montante desde 10 de setembro de 2016, havendo, portanto, divergência no cálculo apresentado. Apresente o exequente, no prazo de 10 dias, tabela com a correção necessária. Após, será analisado o pedido de penhora do débito remanescente. Int. - ADV: ANTONIO CORREA MARQUES (OAB 20090/SP), ANTONIO BENEDITO MARGARIDO (OAB 54091/SP)

[↑ Voltar ao Índice](#)

**1ª Vara de Registros Públicos - RELATÓRIO N.º 0001/2020 - Processo 1009764-47.2015.8.26.0008**

### **Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade**

Processo 1009764-47.2015.8.26.0008 - Retificação de Registro de Imóvel - Propriedade - Clovis Jose do Carmo e outros - Mercedes Porto de Lima ou o OCUPANTE DO IMÓVEL - - Eletropaulo Metropolitana Eletricidade de São Paulo e outros - Municipalidade de São Paulo e outros - Vistos. Fls. 352/353: Anote-se. Fls. 436/445: Ciência à parte adversa do recurso de apelação interposto, para contrarrazões, no prazo legal. Após, remetam-se os autos ao E. Tribunal de Justiça. Int. - ADV: GILCIMARA MOREIRA DA SILVA NASCIMENTO (OAB 398777/SP), ALESSANDRA DE ALMEIDA FIGUEIREDO (OAB 237754/SP), BRUNO GAMA DE OLIVEIRA (OAB 374393/SP), SANDRA APARECIDA GARAVELO DE FREITAS (OAB 359981/SP), MAURO SERGIO DE FREITAS (OAB 261738/SP), ZULMIRA MONTEIRO DE ANDRADE LUZ (OAB 62145/SP)

[↑ Voltar ao Índice](#)

**1ª Vara de Registros Públicos - RELATÓRIO N.º 0001/2020 - Processo 1095062-80.2019.8.26.0100**

### **Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis**

Processo 1095062-80.2019.8.26.0100 - Retificação de Registro de Imóvel - Registro de Imóveis - Daniela Rafael Simões de Oliveira - Vistos. Tendo em vista a concordância da requerente acerca do valor dos honorários periciais estimados em fls.537/538, defiro o parcelamento em 10 (dez) prestações mensais e consecutivas no importe de R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais), devendo a primeira ser depositada no prazo de 20 (vinte) dias, a contar da publicação desta decisão. Sem prejuízo, defiro o desarquivamento dos processos de retificação de área a apuração de remanescente n.º 807/94 e 1377/93, requerido pelo perito. Com o depósito da integralidade do valor, a perícia. Int. - ADV: DENISE DO CARMO RAFAEL SIMOES DE OLIVEIRA (OAB 91945/SP)

[↑ Voltar ao Índice](#)

## **Pedido de Providências - Registro de Imóveis**

Processo 1114357-06.2019.8.26.0100 - Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Paulo Roberto Gaiger Ferreira - Vistos. Manifeste-se o requerente, no prazo de 15 (quinze) dias, acerca das informações do registrador (fls.65/125). Com a juntada da manifestação, abra-se vista ao Ministério Público e tornem os autos conclusos. Int. - ADV: SABRINA MOLLERI BERAGUAS (OAB 211435/SP)

[↑ Voltar ao Índice](#)

---