



Boletim CLASSIFICADOR



Arquivo eletrônico com publicações do dia

21/07/2021

Edição N° 133



Associação dos Registradores de Pessoas Naturais do Estado de São Paulo
Praça João Mendes, 52 - conj. 1102 - 11º andar - Centro - São Paulo - SP - CEP 01501-000
Fone: (55 11) 3293-1535 - Fax: (55 11) 3293-1539



COMUNICADO E DECISÕES DA EGRÉGIA CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO

COMUNICADOS

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1002137-39.2019.8.26.0238

Aprovo o parecer do MM. Juiz Assessor da Corregedoria e, por seus fundamentos, que adoto, conheço do recurso administrativo e, no mérito, nego-lhe provimento, mantendo-se a sentença como lançada

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1001813-13.2020.8.26.0077

Aprovo o parecer do MM. Juiz Assessor da Corregedoria, por seus fundamentos que adoto, e dou provimento ao recurso para afastar a recusa da averbação da retificação da área do imóvel objeto da matrícula nº 87.566 do Registro de Imóveis da Comarca de Birigui mediante adoção da descrição contida no memorial reproduzido a fl. 14 e 17 e nas plantas de fl. 12/13 e 18

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 0000277-87.2020.8.26.0172

Aprovo o parecer da MM.^a Juíza Assessora da Corregedoria e, por seus fundamentos, que adoto: a) dou parcial provimento ao recurso administrativo interposto, mantendo o bloqueio administrativo das matrículas nos 4.234 e 4.235 do Oficial de Registro de Imóveis de Eldorado/SP

SEMA - DESPACHO Nº 1006867-61.2020.8.26.0302

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Jaú

DICOGE 3.1 - COMUNICADO CG Nº 1232/2021

COMUNICA aos MM. Juízes Corregedores Permanentes e responsáveis pelas unidades extrajudiciais vagas do Estado de São Paulo que na próxima comunicação de excedente de receita deverá ser observado o trimestre formado pelos meses de JUNHO, JULHO e AGOSTO/2021, sendo que os recolhimentos e comunicações à esta Corregedoria deverão ser efetuados somente no mês de setembro/2021

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1542/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Cartório de Registro Civil e Tabelionato de Notas da sede de Pedro Canário/ ES, acerca da ocorrência de suposta fraude em reconhecimento de firma

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1543/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Cartório de Registro Civil de Palmeiras dos Índios/AL, acerca da suposta existência de Certidão de Nascimento falsa

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1544/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação acerca de suposta ocorrência de fraude nos atos notariais abaixo descritos:

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1548/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas e Tabelionato de Notas da Comarca de Aparecida de Goiânia/GO, acerca da suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1549/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial do Tabelionato de Notas e Tabelionato e Oficialato de Registro de Contratos Marítimos da Comarca de Piracanjuba/GO, acerca das supostas ocorrências de fraudes abaixo descritas

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1550/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1551/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6295534

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1552/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a

inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A7236063 e A7236206

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1553/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A6180854, A6180855 e A6180919

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1554/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A7051765

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1555/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A7265312 e A7265343

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1556/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6385320

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1557/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A7355538

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1558/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A6173624 e A6173627

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1559/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A6961382 e A6961384

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1560/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A6531503, A6531613 e A6531530

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1561/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6217579

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1562/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6673057

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1563/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6983848

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1564/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1407280

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1565/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A6464328 e A6464332

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1566/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A7151186, A7151196, A7289317, A7289356, A7289357, A7289375 e A7289381

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1567/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A5318883, A5318879, A5318877, A5318890, A5318874, A5318852, A5318836, A5318845, A5318843, A5318953, A5318939, A5318943, A5318974, A5318976, A5318977, A5318981, A5319000, A5319012, A5319067 e A5319094

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1568/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a

inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A6716558, A6716569, A6716672 e A6716675

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1569/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6059903

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1570/202

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A5294930

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1571/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A5916356

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1572/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A7043551, A7043548 e A7043555

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1573/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6307120

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1574/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A5955301, A5955321 e A5955322

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1575/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A7226416 e A7226437



ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

**ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DO CONSELHO
SUPERIOR DA MAGISTRATURA**

TJSP - SEMA 1.1.2

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Matão

TJSP - SEMA 1.1.2

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

TJSP - SEMA 1.1.2

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 20/07/2021, no uso de suas atribuições legais, após concordância da E. Corregedoria Geral da Justiça, autorizou o que segue:



ATOS ADMINISTRATIVOS
E DECISÕES

**ATOS ADMINISTRATIVOS E DECISÕES DA 1ª E 2ª VARA
DE REGISTROS PÚBLICOS DE SÃO PAULO**

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 0032050-75.2020.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1029917-09.2021.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1039356-44.2021.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1125565-50.2020.8.26.0100

Dúvida - Notas

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1002137-39.2019.8.26.0238

Aprovo o parecer do MM. Juiz Assessor da Corregedoria e, por seus fundamentos, que adoto, conheço do recurso administrativo e, no mérito, nego-lhe provimento, mantendo-se a sentença como lançada

PROCESSO Nº 1002137-39.2019.8.26.0238- IBIÚNA- KAREN YOSHIE SAITO HAYATA

DECISÃO: Aprovo o parecer do MM. Juiz Assessor da Corregedoria e, por seus fundamentos, que adoto, conheço do recurso administrativo e, no mérito, nego-lhe provimento, mantendo-se a sentença como lançada. São Paulo, 15 de julho de 2021. (a) RICARDO ANAFE, Corregedor Geral da Justiça - ADV: DENIS DONAIRE JUNIOR, OAB/SP 147.015, LEANDRO MARCANTONIO, OAB/SP 180.586, CRISTIANE APARECIDA DE BARROS OAB/SP 206.335, HENRIQUE NELSON CALANDRA, OAB/SP 37.780 e JOÃO BAPTISTA DE FREITAS NALINI, OAB/SP 334.828.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 1001813-13.2020.8.26.0077

Aprovo o parecer do MM. Juiz Assessor da Corregedoria, por seus fundamentos que adoto, e dou provimento ao recurso para afastar a recusa da averbação da retificação da área do imóvel objeto da matrícula nº 87.566 do Registro de Imóveis da Comarca de Birigui mediante adoção da descrição contida no memorial reproduzido a fl. 14 e 17 e nas plantas de fl. 12/13 e 18

PROCESSO Nº 1001813-13.2020.8.26.0077- BIRIGÜI- JOSIANE VENTURA DE SOUZA e OUTROS.

DECISÃO: Aprovo o parecer do MM. Juiz Assessor da Corregedoria, por seus fundamentos que adoto, e dou provimento ao recurso para afastar a recusa da averbação da retificação da área do imóvel objeto da matrícula nº 87.566 do Registro de Imóveis da Comarca de Birigui mediante adoção da descrição contida no memorial reproduzido a fl. 14 e 17 e nas plantas de fl. 12/13 e 18. Oportunamente, restituam-se os autos à Vara de origem. Intimem-se. São Paulo, 15 de julho de 2021. (a) RICARDO ANAFE, Corregedor Geral da Justiça - ADV: RAFAEL ERNICA HENRIQUES, OAB/SP 252.109.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - PROCESSO Nº 0000277-87.2020.8.26.0172

Aprovo o parecer da MM.ª Juíza Assessora da Corregedoria e, por seus fundamentos, que adoto: a) dou parcial provimento ao recurso administrativo interposto, mantendo o bloqueio administrativo das matrículas nos 4.234 e 4.235 do Oficial de Registro de Imóveis de Eldorado/SP

PROCESSO Nº 0000277-87.2020.8.26.0172- ELDORADO- JOÃO DONIZETE PIZZUTTO e OUTROS.

DECISÃO: 1. Aprovo o parecer da MM.ª Juíza Assessora da Corregedoria e, por seus fundamentos, que adoto: a) dou parcial provimento ao recurso administrativo interposto, mantendo o bloqueio administrativo das matrículas nos 4.234 e 4.235 do Oficial de Registro de Imóveis de Eldorado/SP em relação às partes ideais de titularidade de Ricardo Daniel, casado com Simone Fernandes, e de Joaquim de Souza Pinto, casado com Maria Tereza de Oliveira Souza; b) determino a retificação, de ofício, das matrículas nos 4.234 e 4.235 do Oficial de Registro de Imóveis de Eldorado/SP, para que delas passe a constar os nomes corretos dos coproprietários, isto é: João Donizete Pizzutto, casado com Maria Lucélia Felipe Pizzuto, e Romualdo Ruiz Morata, bem como a duplicidade de números de CPF utilizados por Ricardo Daniel (CPF nº 215.317.488-05 e CPF nº 046.934.058-41); c) determino, por cautela, que a MM.ª Juíza Corregedora Permanente diligencie visando obter a certidão de óbito de Romualdo Ruiz Morata e, a seguir, comunique o falecimento ao Tabelião

de Notas de Sete Barras/SP e ao 14º Tabelião de Notas da Capital, para as providências cabíveis relativamente às procurações por ele outorgadas; d) determino à Oficial registradora que averbe as indisponibilidades decretadas em relação aos cotitulares de domínio, com as ressalvas constantes da fundamentação do parecer aprovado. 2. Extraíam-se cópias do parecer e da presente decisão, para instauração de expediente junto à DICOGE, visando o acompanhamento das diligências determinadas. Publique-se. São Paulo, 15 de julho de 2021. (a) RICARDO ANAFE, Corregedor Geral da Justiça - ADV: JOÃO FERNANDO PESUTTO, OAB/SP 303.505 e JOÃO DONIZETE PIZZUTTO, OAB/SP 352.597.

[↑ Voltar ao índice](#)

SEMA - DESPACHO Nº 1006867-61.2020.8.26.0302

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Jaú

DESPACHO Nº 1006867-61.2020.8.26.0302

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Jaú - Apelante: Márcio Alexandre Gonçalves da Silva - Apelado: Primeiro Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Jaú - Apelado: Jardim Santa Marta Jau Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda - Monocrática nº 31.532 Vistos. 1. Trata-se de recurso administrativo interposto por JARDIM SANTA MARTA JAÚ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. em face da r. decisão de fl. 752, proferida pela MM.ª Juíza Corregedora Permanente do Primeiro Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Primeiro Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Jaú, que recebeu o recurso de apelação interposto por MÁRCIO ALEXANDRE GONÇALVES DA SILVA, nos efeitos devolutivo e suspensivo. Em suma, alega o recorrente que a apelação interposta deve ser recebida como recurso administrativo no efeito meramente devolutivo e de competência da Corregedoria Geral da Justiça. É o relatório. DECIDO. 2. O recurso não comporta conhecimento. De proêmio, apenas para melhor compreensão dos autos passo a breve histórico dos fatos. Cuida-se de pedido de registro de loteamento, protocolizado sob o n.º 206.302, em 2 de junho de 2020, perante o Primeiro Oficial de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoa Jurídica e Primeiro Tabelião de Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Jaú. Publicado o Edital, sobreveio, em 3 de agosto de 2020, a impugnação ofertada por Márcio Alexandre Gonçalves da Silva, submetida à MM.ª Juíza Corregedora Permanente, a qual, por meio da r. sentença de fl. 684/688, julgou-a improcedente, autorizando o registro do loteamento. O impugnante, Márcio Alexandre Gonçalves da Silva, interpôs recurso de Apelação, recebido pela MM.ª Juíza Corregedora Permanente, como recurso administrativo, no efeito meramente devolutivo (fl. 712). Posteriormente, a fl. 752, sobreveio nova decisão proferida pela MM.ª Juíza Corregedora Permanente, que reconsiderou o decisum de fl. 712 e recebeu o recurso em ambos os efeitos, com remessa dos autos ao Conselho Superior da Magistratura. Esta a decisão recorrida. Ao Colendo Conselho Superior da Magistratura compete o julgamento das dúvidas suscitadas pelos Oficiais de Registros Públicos, na forma do artigo 64, VI, do Decreto-lei Complementar Estadual nº 3/69 e do artigo 16, IV, do Regimento Interno do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. O procedimento de dúvida é pertinente somente quando o ato colimado é suscetível de registro em sentido estrito. É, pois, o que ocorre no presente caso, em que a impugnação serve para controverter-se acerca da legalidade de um registro stricto sensu de loteamento (Lei n.º 6.015/1973, art. 167, I, 19). Como esclarecem Vicente Celeste Amadei e Vicente de Abreu Amadei: ... quer pela celeridade procedimental, que a impugnação exige (evitando, pois, os longos trâmites dos processos judiciais na esfera jurisdicional, que, não raramente, superam a casa de anos), quer pela especialidade do Juiz Corregedor no trato da matéria, o trâmite e a decisão da impugnação no universo administrativo judicial (não jurisdicional) é, de longe, de maior proficuidade. Outrossim, essa é a tendência que se tem solidificado nos atuais julgados da matéria no Estado de São Paulo e, ainda, na expectativa legislativa (v. g. o Projeto de Lei de Responsabilidade Territorial PL nº 3057/00, explicita, como competente para conhecer e julgar a impugnação de registro de loteamento, o 'juiz corregedor') [Como lotear uma gleba: o parcelamento do solo em todos os seus aspectos (loteamento e desmembramento). 3ª ed. Campinas: Millennium, p. 324]. É, aliás, o que já se teve a oportunidade de afirmar mais recentemente: Registro de imóveis Dúvida Loteamento Impugnação (Lei n. 6.766/1979, art. 19, §§ 1º-2º) Natureza administrativa Competência do Conselho Superior da Magistratura, por tratar-se de discussão acerca de registro em sentido estrito Legitimidade do terceiro para impugnar e apelar Empreendimento aprovado pela Prefeitura Municipal Impossibilidade de discussão do mérito da aprovação municipal nesta via administrativa Precedentes Manutenção da sentença Apelação a que se nega provimento. Dúvida não há, pois, quanto à competência do Conselho Superior da Magistratura para apreciação da apelação interposta. E cuidando-se de procedimento de dúvida, evidente que o presente recurso administrativo interposto pelo apelado em face da r. decisão de fl. 752 proferida pela MM.ª Juíza Corregedora Permanente, que recebeu o recurso de apelação interposto por Márcio Alexandre Gonçalves da Silva no duplo efeito é equivocado, ante a ausência de previsão legal e, portanto, não comporta conhecimento. 3. Ante o

exposto, monocraticamente, não conheço do recurso. São Paulo, 15 de julho de 2021. RICARDO ANAFE Corregedor Geral da Justiça e Relator Assinatura Eletrônica - Magistrado(a) Ricardo Anafe (Corregedor Geral) - Adv: Carlos Rosseto Junior (OAB: 118908/SP) - Luciano Grizzo (OAB: 137667/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 3.1 - COMUNICADO CG Nº 1232/2021

COMUNICA aos MM. Juízes Corregedores Permanentes e responsáveis pelas unidades extrajudiciais vagas do Estado de São Paulo que na próxima comunicação de excedente de receita deverá ser observado o trimestre formado pelos meses de JUNHO, JULHO e AGOSTO/2021, sendo que os recolhimentos e comunicações à esta Corregedoria deverão ser efetuados somente no mês de setembro/2021

COMUNICADO CG Nº 1232/2021

PROCESSO DIGITAL Nº 2010/86621 - BRASÍLIA/DF - CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA E OUTROS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA aos MM. Juízes Corregedores Permanentes e responsáveis pelas unidades extrajudiciais vagas do Estado de São Paulo que na próxima comunicação de excedente de receita deverá ser observado o trimestre formado pelos meses de JUNHO, JULHO e AGOSTO/2021, sendo que os recolhimentos e comunicações à esta Corregedoria deverão ser efetuados somente no mês de setembro/2021.

COMUNICA, FINALMENTE, que para referidas comunicações deverá ser adotado o novo modelo de ofício e balancetes, os quais são encaminhados para o e-mail dos Diretores das Corregedorias Permanentes, sempre ao final de cada trimestre. (19, 20 e 21/07/2021)

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1542/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Cartório de Registro Civil e Tabelionato de Notas da sede de Pedro Canário/ ES, acerca da ocorrência de suposta fraude em reconhecimento de firma

COMUNICADO CG Nº 1542/2021

PROCESSO Nº 2021/66811 - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Cartório de Registro Civil e Tabelionato de Notas da sede de Pedro Canário/ ES, acerca da ocorrência de suposta fraude em reconhecimento de firma do vendedor Elcio Segantini Miranda, inscrito no CPF: 752.***.***-91, atribuído ao 2º Tabelionato de Notas de Contagem/MG, em Autorização para Transferência de Propriedade de Veículo-ATPV, datado de 05/08/2020, que tem por objeto veículo FIAT/UNO MILLE WAY ECON, ano 2012, modelo 2013, RENAVAM: 00486276902, em que figura como compradora Rosangela dos Santos Cantarella, inscrita no CPF: 132.***.***-31, mediante utilização de etiqueta fora dos padrões adotados pela unidade e o escrevente não faz parte do quadro de prepostos da unidade.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1543/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Cartório de Registro Civil de Palmeiras dos Índios/AL, acerca da suposta existência de Certidão de Nascimento falsa

COMUNICADO CG Nº 1543/2021

PROCESSO Nº 2021/63230 - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO ALAGOAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Cartório de Registro Civil de Palmeiras dos Índios/AL, acerca da suposta existência de Certidão de Nascimento falsa em nome de José Petrucio de Almeida, em termo nº 10639, fls. 236, do livro A-19, supostamente expedida em 13/05/2018, , mediante emprego de sinal público e carimbo fora dos padrões, bem como os dados constantes no documento questionado divergem do arquivado no termo, livro e folhas citados.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1544/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação acerca de suposta ocorrência de fraude nos atos notariais abaixo descritos:

COMUNICADO CG Nº 1544/2021

PROCESSO Nº 2020/8219 - GUARUJÁ - JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DA FAMÍLIA E DAS SUCESSÕES

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Juízo supramencionado, noticiando a comunicação acerca de suposta ocorrência de fraude nos atos notariais abaixo descritos:

- Procuração Pública, lavrada em 23/06/2016, junto ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Vicente de Carvalho da referida Comarca, no livro 471, fls. 398/399, em que figura como outorgante Guaracy Nazareth Ricoy Dias, inscrita no CPF: 187.***.***-50, como outorgado Dorival Dias Urtado, inscrito no CPF:345.***.***-04, tendo como objetos: os imóveis matriculados sob nºs 11.216 e 11.217, ambos junto 1º Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Santos, tendo em vista que terceiros, supostamente munidos de documentos falsos, passaram-se pelos outorgantes.

- em Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 23/06/2016, junto Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais, Interdições, Tutelas e Tabelião de Notas da Sede da Comarca de Bertioga, no livro 350, fls. 377/380, em que figuram como outorgantes vendedores: Dorival Dias Urtado, inscrito no CPF:345.***.***-04 e Guaracy Nazareth Ricoy Dias, inscrita no CPF: 187.***.***-50, representada neste ato por Dorival Dias Urtado, inscrito no CPF:345.***.***-04, nos termos da Procuração Pública lavrada em 23/06/2016, junto ao Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito de Vicente de Carvalho da Comarca de Guarujá, no livro 471, fls. 398/399, e como outorgados compradores João do Espírito Santo Junior, inscrito no CPF: 288.***.***-55 e Daiana Xavier do Espírito Santo, inscrita no CPF:037.***.***-28 , tendo em vista o suposto vício na representação dos outorgantes vendedores.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1548/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas e Tabelionato de Notas da Comarca de Aparecida de Goiânia/GO, acerca da suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma

COMUNICADO CG Nº 1548/2021

PROCESSO Nº 2021/49619 - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIÁS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas

e Tabelionato de Notas da Comarca de Aparecida de Goiânia/GO, acerca da suposta ocorrência de fraude em reconhecimento de firma do vendedor José Geraldo Berigues Junior, inscrito no CPF nº 996.***.***-68, atribuído ao 5º Tabelionato de Notas de Goiânia/GO, e assinado em 09/02/2021, em DUT - Documento Único de Transferência, referente ao veículo Honda CBR 1000, placa MWW9210, renavam nº: 0095409648-7, que tem como comprador Elimar Fidelis de Souza, inscrito no CPF nº 868.***.***- 19, , mediante a reutilização do selo, emprego de etiqueta fora do padrão, e o sinal público aposto no documento não confere com a do escrevente que cerrou o ato.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1549/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial do Tabelionato de Notas e Tabelionato e Oficialato de Registro de Contratos Marítimos da Comarca de Piracanjuba/GO, acerca das supostas ocorrências de fraudes abaixo descritas

COMUNICADO CG Nº 1549/2021

PROCESSO Nº 2021/62665 - CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DE GOIÁS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informações do Órgão supramencionado, noticiando a comunicação do Oficial do Tabelionato de Notas e Tabelionato e Oficialato de Registro de Contratos Marítimos da Comarca de Piracanjuba/GO, acerca das supostas ocorrências de fraudes abaixo descritas:

- em Procuração Pública, lavrada junto à referida unidade, em 22/12/2020, no livro 92, fls. 42/43, Selo de Fiscalização Eletrônico nº 03902012213314008760003, na qual figura como outorgantes Ricardo Pereira Vaz, inscrito no CPF nº 253.***.***- 72, e Inês de Almeida Martins, inscrita no CPF nº 706.***.***-91, e como outorgada Zenaide Silva de Castro, inscrita no CPF nº 478.***.***-15, objetivando a venda de imóvel objeto da Matrícula nº 62.401, concernente ao Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia/GO, tendo em vista emprego de documentação falsa para lavratura da Procuração.

- em Instrumento de Substabelecimento de Procuração, lavrado junto à referida unidade, em 01/02/2021, no livro 92, fls. 132/133, Selo de Fiscalização Eletrônico nº 03902102013316608960000, no qual figuram como substabelecete Zenaide Silva de Castro, inscrita no CPF nº 478.***.***-15, como substabelecido João Abadia Ramos Rezende, inscrito no CPF nº 712.***.***- 49, os poderes que lhe foi concedido por Ricardo Pereira Vaz, inscrito no CPF nº 253.***.***-72, e Inês de Almeida Martins, inscrita no CPF nº 706.***.***-91, nos moldes da Procuração Pública lavrada na mesma unidade, em 22/12/2020, no livro 92, fls. 42/43, tendo em vista a suposta ocorrência de fraude na Procuração Pública que conferiu poderes ao substabelecete.

- em Escritura Pública de Compra e Venda, lavrado junto à referida unidade, em 01/02/2021, no livro 196, fls. 10/12, Selo de Fiscalização Eletrônica nº 03902102013316407950000, na qual figuram como outorgantes Ricardo Pereira Vaz, inscrito no CPF nº 253.***.***-72, e Inês de Almeida Martins, inscrita no CPF nº 706.***.***-91, representados neste ato pelo procurador João Abadia Ramos Rezende, inscrito no CPF nº 712.***.***-49, e outorgada compradora Zenaide Silva de Castro, inscrita no CPF nº 478.***.***-15, e que tem por objeto o imóvel transcrito sob matrícula nº 62.401, junto ao Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição da Comarca de Goiânia/GO, tendo em vista a suposta ocorrência de fraude na Procuração Pública que conferiu poderes ao substabelecete.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1550/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento

COMUNICADO CG Nº 1550/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO DISTRITO DE SÃO MIGUEL PAULISTA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A6589333, A6589341, A6589344, A6589363, A6589370, A6589372, A6589376, A6589387, A6589390, A6589395, A6589399, A6589403, A6589408, A6589409, A6589412, A6589414, A6589416, A6589418, A6589422, A6589423, A6589429, A6589433, A6589464, A6589465, A6589468, A3917723, A3917897, A3917889, A3917952, A3917966, A3917968, A3917998, A6589020, A6589027, A6589045, A6589047, A6589053, A6589058, A6589081, A6589084, A6589087, A5344638, A5344762, A5344777, A5344793, A5344805, A5344852, A5344862, A5344879, A5344895, A5344904, A5344912, A5344930, A5344949, A5344960, A5344973, A5344587 A5344883, A3917966, A3917723, A6589107, A6589113, A6589120, A6589121, A6589123, A6589136, A6589143, A6589144, A6589211, A6589213, A6589216, A6589238, A6589274, A6589276, A6589300, A6589314, A6589315 e A6589323.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1551/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6295534

COMUNICADO CG Nº 1551/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO 4º SUBDISTRITO - NOSSA SENHORA DO Ó

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6295534.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1552/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A7236063 e A7236206

COMUNICADO CG Nº 1552/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 11º SUBDISTRITO - SANTA CECÍLIA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A7236063 e A7236206.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1553/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A6180854, A6180855 e A6180919

COMUNICADO CG Nº 1553/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO 31º SUBDISTRITO - PIRITUBA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A6180854,

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1554/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A7051765

COMUNICADO CG Nº 1554/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO JOSÉ DOS CAMPOS - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DO 1º SUBDISTRITO DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A7051765.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1555/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A7265312 e A7265343

COMUNICADO CG Nº 1555/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO 30º SUBDISTRITO - IBIRAPUERA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A7265312 e A7265343.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1556/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6385320

COMUNICADO CG Nº 1556/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - PIRASSUNUNGA - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6385320.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1557/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A7355538

COMUNICADO CG Nº 1557/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - OSASCO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DO 1º SUBDISTRITO DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A7355538.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1558/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A6173624 e A6173627

COMUNICADO CG Nº 1558/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO DISTRITO DE ITAIM PAULISTA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A6173624 e A6173627.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1559/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A6961382 e A6961384

COMUNICADO CG Nº 1559/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - GUARATINGUETÁ - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DO 1º SUBDISTRITO DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A6961382 e A6961384.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1560/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A6531503, A6531613 e A6531530

COMUNICADO CG Nº 1560/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 29º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A6531503, A6531613 e A6531530.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1561/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6217579

COMUNICADO CG Nº 1561/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 23º SUBDISTRITO - CASA VERDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6217579.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1562/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6673057

COMUNICADO CG Nº 1562/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - DESCALVADO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6673057.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1563/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6983848

COMUNICADO CG Nº 1563/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - PIRACICABA - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DO 1º SUBDISTRITO DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6983848.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1564/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1407280

COMUNICADO CG Nº 1564/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - ARTUR NOGUEIRA - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO MUNICÍPIO DE ENGENHEIRO COELHO

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A1407280.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1565/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A6464328 e A6464332

COMUNICADO CG Nº 1565/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO 21º SUBDISTRITO - SAÚDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A6464328 e A6464332.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1566/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A7151186, A7151196, A7289317, A7289356, A7289357, A7289375 e A7289381

COMUNICADO CG Nº 1566/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 13º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A7151186, A7151196, A7289317, A7289356, A7289357, A7289375 e A7289381.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1567/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A5318883, A5318879, A5318877, A5318890, A5318874, A5318852, A5318836, A5318845, A5318843, A5318953, A5318939, A5318943, A5318974, A5318976, A5318977, A5318981, A5319000, A5319012, A5319067 e A5319094

COMUNICADO CG Nº 1567/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 17º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A5318883, A5318879, A5318877, A5318890, A5318874, A5318852, A5318836, A5318845, A5318843, A5318953, A5318939, A5318943, A5318974, A5318976, A5318977, A5318981, A5319000, A5319012, A5319067 e A5319094.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1568/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A6716558, A6716569, A6716672 e A6716675

COMUNICADO CG Nº 1568/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - SANTOS - 8º TABELIÃO DE NOTAS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A6716558, A6716569, A6716672 e A6716675.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1569/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6059903

COMUNICADO CG Nº 1569/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - DIADEMA - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E DE INTERDIÇÕES E TUTELAS DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6059903.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1570/202

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A5294930

COMUNICADO CG Nº 1570/202

PROCESSO Nº 2016/113874 - CAJAMAR - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS, INTERDIÇÕES, TUTELAS E TABELIÃO DE NOTAS DA SEDE

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A5294930.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1571/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A5916356

COMUNICADO CG Nº 1571/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DO DISTRITO DE JARDIM SÃO LUIS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A5916356.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1572/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A7043551, A7043548 e A7043555

COMUNICADO CG Nº 1572/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - BAURU - 2º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A7043551, A7043548 e A7043555.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1573/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6307120

COMUNICADO CG Nº 1573/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - OFICIAL DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TABELIÃO DE NOTAS DO DISTRITO DE ERMELINO MATARAZZO

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização do seguinte papel de segurança para apostilamento: A6307120.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1574/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A5955301, A5955321 e A5955322

COMUNICADO CG Nº 1574/2021

PROCESSO Nº 2016/113874 - AMERICANA - 1º TABELIÃO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A5955301, A5955321 e A5955322.

[↑ Voltar ao índice](#)

DICOGE 5.1 - COMUNICADO CG Nº 1575/2021

COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A7226416 e A7226437

PROCESSO Nº 2016/113874 - SÃO PAULO - 9º OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA

A Corregedoria Geral da Justiça COMUNICA, para conhecimento geral, o recebimento de informação da unidade supramencionada noticiando a inutilização dos seguintes papéis de segurança para apostilamento: A7226416 e A7226437.

[↑ Voltar ao índice](#)

TJSP - SEMA 1.1.2

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Matão

DESPACHO Nº 1004806-29.2019.8.26.0347

Processo Digital. Petições para juntada devem ser apresentadas exclusivamente por meio eletrônico, nos termos do artigo 7º da Res. 551/2011 - Apelação Cível - Matão - Apelante: Luciano José Nanzer - Apelado: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Matão - Apelado: Município de Matão - Apelado: Brn Par Empreendimentos Imobiliários Ltda - Natureza: Recursos Especial e Extraordinário Processo n. 1004806-29.2019.8.26.0347 Recorrente: Luciano José Nanzer Recorridos: Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Matão, BRNPAR Empreendimentos Imobiliários Ltda e Município de Matão Inconformado com o teor do acórdão proferido pelo Conselho Superior de Magistratura do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, que negou provimento à apelação interposta por Luciano José Nanzer contra a sentença em que o Juízo de Direito Corregedor do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Matão rejeitou in totum a impugnação que o apelante apresentara ao registro do loteamento Residencial Vila Rica Matão I, empreendido por BRNPAR Empreendimentos Imobiliários Ltda. e, desse modo, mandou que se prosseguisse no processo registral, Luciano José Nanzer interpôs recursos especial e extraordinário com fundamento nos artigos 105, inciso III, alínea a, e 102, inciso III, alínea a da Constituição Federal. Apresentadas contrarrazões a fls. 2.719/2.730, 2.732/2.743, 2.746/2.748 e 2.750/2.753, a Procuradoria Geral de Justiça manifestou-se contrária ao conhecimento dos recursos (fls. 2.758/2.761). É o relatório. Os reclamos recursais não devem ser conhecidos. O processo de suscitação de dúvida guarda natureza administrativa, não se inserindo no conceito de causa a que aludem os artigos 102, inciso III, alínea a, e 105, inciso III, alínea a, da Constituição Federal, razão pela qual inviáveis os recursos extraordinário e especial (STJ), Rec. Esp. 13.637-MG, rel. Min. Atos Carneiro, apud Theotonio Negrão, Código de Processo Civil e legislação processual em vigor, 30ª edição, pág. 1.667). Como assentado pela 2ª Seção do Colendo Superior Tribunal de Justiça, por ocasião do julgamento do REsp. 1570.655.-GO, Rel. Min. Antonio Carlos Ferreira, j. 23.11.2016, o procedimento de dúvida registral, previsto no artigo 198 e seguintes da Lei de Registros Públicos, tem, por força de expressa previsão legal (LRP, artigo 204), natureza administrativa, não qualificando prestação jurisdicional stricto sensu. Daí descaber o acesso à via dos recursos extraordinário e especial contra decisão proferida em procedimento administrativo, afigurando-se irrelevantes a existência de litigiosidade ou o fato de o julgamento emanar de órgão do Poder Judiciário, em função atípica. Por todo exposto, não conheço dos recursos. Intimem-se. - Magistrado(a) Pinheiro Franco - Advs: Luciano José Nanzer (OAB: 304816/SP) - Fábio César Trabuco (OAB: 183849/SP) - Paulo Humberto Fernandes Bizerra (OAB: 140332/SP) - Adriana Valeria Pugliesi (OAB: 110730/SP).

[↑ Voltar ao índice](#)

TJSP - SEMA 1.1.2

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 20/07/2021, no uso de suas atribuições legais, autorizou o que segue:

BORBOREMA (PRÉDIO PRINCIPAL) - antecipação do encerramento do expediente forense, a partir das 17h30, e suspensão dos prazos processuais no dia 20/07/2021.

EMBU DAS ARTES - antecipação do encerramento do expediente forense, a partir das 15h30, e suspensão dos prazos processuais no dia 20/07/2021.

[↑ Voltar ao índice](#)

TJSP - SEMA 1.1.2

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 20/07/2021, no uso de suas atribuições legais, após concordância da E. Corregedoria Geral da Justiça, autorizou o que segue:

SUSPENSÃO DO EXPEDIENTE FORENSE E PRAZOS PROCESSUAIS

O Excelentíssimo Senhor Desembargador Presidente do Tribunal de Justiça, em 20/07/2021, no uso de suas atribuições legais, após concordância da E. Corregedoria Geral da Justiça, autorizou o que segue:

EMBU DAS ARTES - suspensão do expediente forense presencial e dos prazos processuais dos processos físicos no período de 21 a 31/07/2021, devendo-se observar as regras estabelecidas pelo Comunicado Conjunto nº 1351/2020.

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 0032050-75.2020.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS

Processo 0032050-75.2020.8.26.0100

Pedido de Providências - REGISTROS PÚBLICOS - Claudia Peixoto Cucurulli Confessor - 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital - Paulo Moacyr Livramento Prado - - Antonia Claudete Amaral Livramento Prado - Vistos. Fl. 850: Anoto o derradeiro prazo de 15 dias para apresentação das providências faltantes. Com elas, cumpra-se a decisão de fl. 839. Decorrido o prazo sem cumprimento, ao Ministério Público e conclusos. Comunique-se a presente decisão à E. CGJ, a qual servirá como ofício. Intimem-se. - ADV: EDUARDO PAULO CSORDAS (OAB 151641/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1029917-09.2021.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Processo 1029917-09.2021.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Heloisa Vilela Branco Peres - - Rafael Branco Peres - Vistos. Recebo como recurso administrativo em seus regulares efeitos. Ao Ministério Público. Após, remetam-se os autos à E. Corregedoria Geral de Justiça com nossas homenagens e cautelas de praxe. Int. - ADV: MARILENE NOVELLI SIRAGNA (OAB 163303/SP), VICTORIA CARMIN MUSACHI (OAB 385875/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1039356-44.2021.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis

Processo 1039356-44.2021.8.26.0100

Pedido de Providências - Registro de Imóveis - Sebastião Gonçalo de Amarante - - Anita Alves de Amarante - Vistos. Fls. 51/52 e 58/59: Como estamos na via administrativa e diante do prazo suplementar já deferido a fl. 49, aguarde-se por apenas mais cinco dias a apresentação do documento faltante. Com ou sem ela, ao MP e conclusos. Intimem-se. - ADV: REGIANE ANDRADE MUNHOZ MARQUES (OAB 198559/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

1ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1125565-50.2020.8.26.0100

Dúvida - Notas

Processo 1125565-50.2020.8.26.0100

Dúvida - Notas - Armando Fanganiello de Carvalho Fernandes - Vistos. Fls. 778/182: Recebo os embargos declaratórios, porém não os provejo, porquanto ausente obscuridade, contradição ou omissão na decisão impugnada. Cumpra-se a sentença prolatada. Int. - ADV: ANDRE RICARDO BLANCO FERREIRA PINTO (OAB 140938/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 0014276-95.2021.8.26.0100

Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS

Processo 0014276-95.2021.8.26.0100

Processo Administrativo - REGISTROS PÚBLICOS - J.D.V.R.P. - R.S.P. - Vistos, Recebo o recurso interposto em seu regular efeito. Mantenho a decisão recorrida, não convencido pelos argumentos invocados nas razões recursais, especialmente diante da ausência de fato novo. Por conseguinte, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, observadas as formalidades necessárias. Cumpra-se com presteza. Int. - ADV: MAURICIO PEREIRA MUNIZ (OAB 170815/SP), DIRLENE DE FATIMA RAMOS (OAB 152195/SP)

[↑ Voltar ao índice](#)

2ª VARA DE REGISTROS PÚBLICOS DE SP - Processo 1044352-85.2021.8.26.0100

Pedido de Providências RCPN 17 C.C.S. E.S.F. - Vistos

Processo 1044352-85.2021.8.26.0100

Pedido de Providências RCPN 17 C.C.S. E.S.F. - Vistos, Recebo o recurso interposto em seu regular efeito. Mantenho a decisão recorrida, não convencido pelos argumentos invocados nas razões recursais, especialmente diante da ausência de fato novo. Por conseguinte, remetam-se os autos à Egrégia Corregedoria Geral da Justiça, observadas as formalidades necessárias. Int. Adv.: Eliane Kurdoglian Lutaif OAB/SP 80.697.

[↑ Voltar ao índice](#)
